

Protokol o prevzatí bytu

Č. 1025 v dome čp. 1025 / č. orient. - v ulici - námestí -
miesto KAZNICA užívateľa SLAVKA TISOŇOVA
ktorému bol byt pridelený rozhodnutím - v KAZNICI zo dňa 28.6.2025 19.2025
č. j. 2 Byt je v suteréne, poschodí, manzardke; skladá sa z kuchyne,
2 izieb, 1 predsieň, - haly, - komory, - špajze, 1 kúpeľne,
1 WC, - balkónov, 1 pivnice, ďalej z -

s týmto vybavením a zariadením:

a) Celkový stav:

Vybavenie a zariadenie	Popis a stav
1. Elektrické vedenie (kde, ako, stav, počet vypínačov, zásuviek, umiestnenie elektromeru atď.)	počet vypínačov 7ks, počet zásuviek 13ks umiestnenie elektromeru - garáž pri vstupe - dočasne prízemie stav elektromeru: 209 kW číslo elekt.: plynový kábel - IMMERGAS
2. Kúrenie (všeobecný stav)	
3. Plynovod (kde, ako, počet uzáverov atď.)	počet uzáverov - 4ks radiátorov stav plynomeru: 7816 m ³ číslo plynomeru:
4. Vodovod (kde, ako, počet uzáverov atď.)	kuchyn. - 1ks batéria 2ks uzáver vody kúpeľňa + WC - 2ks batéria, 3ks uzáver vody stav vodomeru: 48 m ³
5. Zasklenie okien (všeobecný stav, poškoden. kde, ako)	všetky okna - zasklené, nepoškodené
6. Nátery okien dverí podláh stien	okna - nepoškodené dvere - v podlahy - v
7. Obklady stien (kde, ako)	keram. obklad za kuchynskou linkou keram. obklad kúpeľne, WC
8. Rolety, žalúzie (stav, počet, umiestnenie)	
9. Ostatné (zvončeky, domáci telefón a iné, stav, druh, umiestnenie, počet)	zvonček vchodové dvere 1ks, domáci telef. - 1ks dočasne regulátor maskovania tepl. bytu - 1ks v garáži miestnosť
10. Pivnice (osvetľovacie telesá, zasklenie okien, rozdelenie, dvere a iné)	dvere 1ks osvetľovacie telesá 1ks

b) Špecifický popis:

Kuchynia	kachle, radiátory	Počet	
		1ks	
	sporák	1ks	
	osvetľovacie telesá	1ks	nad kuchynskou linkou
	umývací drez	1ks	
	výlevka	-	
	kuchyn. linka	1ks	
	podlaha		linoleum
	skrinka na potrav.	1ks	
	digestor	1ks	

Vybavenie a zariadenie						
Izby	kachle, radiatory	2ks				
	osvetľovacie telesá					
	podlaha	1ks	laminat			
Kúpeľňa	kachle, radiátor	1ks				
	osvetľovacie telesá	2ks				
	vaňa	1ks				
	umývadlá	1ks				
	sprchy	1ks				
	ohrievač vody	-				
	ohrievač vzduchu	-				
	WC	1ks				
Záchod	WC zariadenie					
Ostatné	podlahy (kde, aké)		chodba, WC, kúpeľňa - keramika - drevo - napln.			
	dvere vchodové					
	dvere bytu	1ks				
	dvere bytu	1ks				
	súčinitele	1ks	chodba			
Odovzdanie kľúčov		od domu	od bytu	od výťahu	ostatných	spolu
		3	3		permie 2	8

Pred podpísaním tohto protokolu bol užívateľ upozornený na svoju povinnosť udržiavať prenajatý byt so všetkým vybavením a zariadením v stave, v akom ho prevzal, pričom sa vezme do úvahy obvyklé opotrebovanie. Súčasne berie užívateľ na vedomie, že zodpovedá za poškodenie prenajatého bytu a jeho vybavenia a zariadenia, ako i za opotrebenie zneužívaním. Tieto povinnosti má i pokiaľ ide o vybavenie zariadenia, ktoré bude v nájomnej dobe do bytu správou domu inštalované a bude ďalej v časti B "Zmeny stavu vybavenia a zariadenia bytu v nájomnej dobe". Právo užívať byt zanikne písomnou dohodou medzi organizáciou a užívateľom alebo písomným oznámením užívateľa bytu, že nechce byt užívať. V písomnom oznámení sa musí uviesť lehota, kedy má užívanie skončiť, a to najmenej jeden mesiac, tak aby skončila ku koncu kalendárneho mesiaca; ak nie je lehota uvedená, skončí sa užívanie koncom mesiaca nasledujúceho po oznámení, v ktorom oznámenie došlo organizácii.

ICO: 003

916.37 KÁLNICA

589

užívateľ bytu

správca domu

V

K. K.

dňa

28.6.

19.2.25