

ZMLUVA

o prevode správy nehnuteľného majetku Košického samosprávneho kraja
uzatvorená v zmysle ust. § 6a ods.3 zákona NR SR č.446/2001 Z. z. o majetku vyšších
územných celkov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Odovzdávajúci: **Správa majetku Košického samosprávneho kraja**

Sídlo: Tatranská 25, 040 01 Košice

zastúpený: Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

IČO: 42093937

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: **Gymnázium, Javorová 16, Spišská Nová Ves**

Sídlo: Javorová 16, 052 01 Spišská Nová Ves

zastúpený: PaedDr. Ingeborg Skalská, riaditeľka

IČO: 17151589

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Odovzdávajúci aj preberajúci, organizácie zriadené na základe Zriaďovacích listín Košického samosprávneho kraja vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o prevode správy nehnuteľného majetku Košického samosprávneho kraja.

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prevod správy majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zo správy odovzdávajúceho do správy preberajúceho. Odovzdávajúci a preberajúci sú organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti Košického samosprávneho kraja.
2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojej správy nehnuteľný majetok, ktorý Košický samosprávny kraj nadobudol podľa zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov z vlastníctva štátu do svojho vlastníctva.

3. Predmetom prevodu správy majetku je nehnuteľný majetok vedený na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálnom odbore, zapísaný na liste vlastníctva č. 1919, okres Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, katastrálne územie Spišská Nová Ves:

3.1. pozemky registra C KN

por.č.	parc.č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacía cena v €
1.	4731/2	1726	zastavaná plocha a nádvorie	53 902,98
2.	4731/3	517	zastavaná plocha a nádvorie	16 145,91

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

4. Predmetom prevodu správy majetku je nehnuteľný majetok vedený na Okresnom úrade Spišská Nová Ves, katastrálnom odbore, zapísaný na liste vlastníctva č. 12786, okres Spišská Nová Ves, obec Spišská Nová Ves, katastrálne územie Spišská Nová Ves:

4.1. pozemky registra C KN

por.č.	parc.č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacía cena v €
1.	4731/4	123	zastavaná plocha a nádvorie	1 920,65

Spoluvlastnícky podiel: 1/2

(ďalej len „nehnuteľný majetok“),

Čl. II.

Účel prevodu správy

Účelom prevodu správy nehnuteľného majetku na preberajúceho je skutočnosť, že odovzdávajúci nevyužíva nehnuteľný majetok na plnenie svojich úloh v rámci predmetu činnosti alebo v súvislosti s ním, preberajúci má v správe nehnuteľnosti nachádzajúce sa na týchto pozemkoch a prevodom správy na preberajúceho sa zabezpečí jeho hospodárnejšie a efektívnejšie využívanie v súlade s príslušnými právnymi predpismi a Zásadami hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov.

Čl. III.**Všeobecné ustanovenia**

1. Nehnuteľný majetok, ktorý je predmetom zmluvy podľa Čl. I., bod č. 3 a 4 tejto zmluvy, vzhľadom na jeho nevyužívanie v rámci svojej činnosti, sa stal pre odovzdávajúceho prebytočným majetkom.
2. Preberajúci prehlasuje že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy.
3. Nehnuteľný majetok odovzdávajúci odovzdá preberajúcejmu bezodplatne.
4. Nehnuteľný majetok, bude odovzdaný preberajúcejmu na základe protokolu po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
5. Preberajúci je oprávnený držať, užívať a nakladať s nehnuteľným majetkom v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, v súlade s platnými Zásadami hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov.
6. Preberajúci je povinný viesť o nehnuteľnom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).

Čl. IV.**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva podpísaná oboma zmluvnými stranami nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu predsedom Košického samosprávneho kraja a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, pričom deň nadobudnutia účinnosti zmluvy sa považuje za deň prevodu.
2. Zmluva je vyhotovená v piatich origináloch, z ktorých jedno vyhotovenie odovzdávajúci predloží Okresnému úradu Spišská Nová Ves, katastrálnemu odboru, po jednom vyhotovení je zmluva určená pre odovzdávajúceho a preberajúceho a dve vyhotovenia sú určené pre Košický samosprávny kraj.
3. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku k zmluve podpísaného zmluvnými stranami.
4. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je vzor Protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku ako Príloha č. 1.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Spišskej Novej Vsi dňa 21.06.2024

V Košiciach dňa 19.06.2024

Podľa § 4 ods. 9 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov súhlasím s prevodom správy nehnuteľného majetku podľa tejto zmluvy.

28-06-2024

V Košiciach dňa