

Zmluva o dielo

na vypracovanie projektovej dokumentácie

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. v platnom znení Obchodného zákonníka za nasledovných podmienok:

(ďalej len „**Zmluva**“)

1. **elektromont Košice, s. r. o.**

so sídlom Slovenská 561/16

IČO: 52 045 391

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č. 45093/V

v mene ktorej koná: **Ing. Ivan Drozdy, MBA**, konateľ

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

a

2. **JASANIMA - Domov sociálnych služieb**

so sídlom Špitálska 7, 048 01 Rožňava

IČO: 00 697 184

DIČ: 2020751612

v mene ktorej koná: **PhDr. Beáta Šlosárová**, riaditeľka

E-mail: vo.spektres@gmail.com

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

(Zhotoviteľ a Objednávateľ ďalej spolu ako "**zmluvné strany**")

za nasledovných podmienok (ďalej len „**Zmluva**“):

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vyhotovenie diela s názvom "Projektová dokumentácia pre vybudovanie samostatného odberného miesta s pripojeným zariadením na výrobu elektrickej energie pre JASANIMA Domov sociálnych služieb" (ďalej len "dielo").
2. Keďže Objednávateľ má záujem o zhotovenie diela vo forme projektovej dokumentácie z rozpočtu verejného obstarávateľa a Zhotoviteľ má záujem zhotoviť dielo vo forme projektovej dokumentácie pre Objednávateľa, zmluvné strany týmto uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo.
3. Cena stanovená v Zmluve o dielo vzišla z vykonaného prieskumu trhu podľa zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú realizáciu diela v rozsahu podľa Prílohy č. 01 tejto

- zmluvy a podľa platných STN a EN všeobecne záväzných technických požiadaviek vzťahujúcich sa na dielo.
5. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť dokumentácie v rozsahu východiskových podkladov. Technické riešenie bude zodpovedať súčasnej technickej úrovni v súlade s platnými zákonmi a príslušnými STN a EN.
 6. Projektová dokumentácia pre potreby investora bude dodaná 6-tich vyhotoveniach, z toho 2x so súhlasom spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s. a 2x v zhodnej elektronickej forme na USB. Súčasťou bude aj rozpočet pre realizáciu nového odberného miesta.
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny na diele musia byť odsúhlasené štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
 8. Miesto stavby (stavenisko):
Adresa: Špitálska č. 7, 048 01 Rožňava,
Parcela číslo: 559/31,
súpisné číslo: 3759,
Katastrálne územie: Rožňava,
Okres: Rožňava,
 9. Zhotoviteľ chápe skutočnosť, že po odovzdaní Predmetu Zmluvy prejdú na Objednávateľa všetky práva súvisiace s Predmetom Zmluvy, ktoré môžu byť v zmysle platnej legislatívy predmetom prevodu. Zhotoviteľ si po odovzdaní Predmetu Zmluvy nebude uplatňovať žiadne dodatočné náklady alebo práva súvisiace s Predmetom Zmluvy.

II.

Čas plnenia

1. Lehota dodania predmetu zákazky je najneskôr do **74 kalendárnych dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zákazky v uvedenej lehote.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho uskutočnenie cenu dohodnutú v čl. III ods. 2 tejto zmluvy.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje osobitnou písomnou formou vyzvať objednávateľa k prevzatiu riadne ukončeného diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

III.

Cena za dielo

1. Za výkony Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi odmenu (cenu) nasledovne :

Cena bez DPH: 5.260,00 EUR

Sadzba DPH: 20%

Výška DPH v EUR: 1.052,00 EUR

Cena spolu s DPH: 6.312,00 EUR

Slovom: Šesťtisíc tristo dvanásť eur vrátane DPH.

3. Cena za dielo obsahuje všetky náklady zhotoviteľa potrebné na zhotovenie diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba v prípade zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH.

IV.

Platobné podmienky a fakturácia

1. Podkladom pre zaplatenie ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom.
2. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v prípade, že zhotoviteľ je platcom DPH, faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru podľa článku III. Zmluvy.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dňom doručenia opravenej faktúry objednávatel'ovi.
5. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávatel'ovi.
6. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň pripísania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávatel'a na bankový účet zhotovitel'a.

V.

Zmluvné pokuty a sankcie

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť úrok z omeškania v sadzbe určenej podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka, v prípade ak sa objednávatel' dostane do omeškania so zaplatením zhotovitel'om vystavenej a objednávatel'om prijatej faktúry.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že na úhradu prípadných škôd, ktoré môžu vzniknúť z

jedného či viac porušení povinností zmluvných strán pri realizácii tejto zmluvy, vzťahujú sa ust. § 373 – 386 Obchodného zákonníka v platnom znení.

VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení svojich záväzkov stanovených touto Zmluvou s odbornou starostlivosťou a v súlade Prílohou č. 01.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi všetku súčinnosť, a všetky informácie, podklady, dokumenty, listiny alebo iné písomnosti, ktoré má k dispozícii, a ktoré od neho bude Zhotoviteľ požadovať, potrebné na splnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy.
3. Omeškanie Objednávateľa so zaplatením odmeny sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti, a zakladá právo Zhotoviteľa kedykoľvek odstúpiť od Zmluvy.
4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonávaním svojich záväzkov zo Zmluvy počas doby, za ktorú je Objednávateľ v omeškaní s povinnosťou poskytnúť súčinnosť.
5. Zhotoviteľ je oprávnený použiť na plnenie niektorých alebo všetkých svojich povinností podľa Zmluvy tretiu osobu a za tým účelom uzatvoriť s takouto treťou osobou potrebnú zmluvu. Za výkon činnosti tretej osoby zodpovedá Zhotoviteľ vo vzťahu k Objednávateľovi, akoby konal sám.
6. Objednávateľ dáva Zhotoviteľovi súhlas v zmysle zák. č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov k spracovaniu osobných údajov Objednávateľa pre vlastné potreby Zhotoviteľa na účely súvisiace s touto Zmluvou, a k poskytnutiu osobných údajov Objednávateľa tretím osobám, ktoré budú so Zhotoviteľom na poskytovaní služieb spolupracovať, ktoré sú oprávnené ich ďalej v rozsahu údajov, ktoré Zhotoviteľ získal na základe tejto Zmluvy, spracovať na účely súvisiace s touto Zmluvou, a to v rozsahu osobných údajov uvedených vo všetkých dokumentoch a informáciách, ktoré Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ tiež súhlasí, aby Zhotoviteľ mohol získavať jeho osobné údaje kopírovaním, skenovaním alebo iným zaznamenávaním úradných dokladov a iných dokumentov, ktoré obsahujú osobné údaje, na nosič informácií.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.
2. Akékoľvek zmeny a dodatky musia byť vykonané písomne, podpísané všetkými

- Zmluvnými stranami na číslovanom dokumente, inak sú neplatné.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých Zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a Objednávateľ 3 vyhotovenia.
 4. Ak je kedykoľvek ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy nezákonné, neplatné alebo nevymáhateľné v akomkoľvek ohľade podľa práva ktorejkoľvek jurisdikcie, nebude to mať vplyv na zákonnosť, platnosť alebo vymáhateľnosť akýchkoľvek iných ustanovení tejto Zmluvy v tejto jurisdikcii. Ak by akékoľvek neplatné, nevymáhateľné alebo nezákonné ustanovenie bolo platné, vynútiteľné alebo zákonné, ak by bola jeho časť vymazaná, použije sa dané ustanovenie s minimálnou potrebnou úpravou, aby bolo zákonné, platné a vynútiteľné.
 5. Zmluva je uzavretá okamihom podpisu oboch zmluvných strán. Zmluva nadobudne v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom.
 6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č.01: Opis predmetu zákazky.
Príloha č.02: Odovzdávací protokol (vzor).
 7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že pri rokovaní o nej ako aj pri jej uzatváraní nedošlo k žiadnemu nátlaku ani donúteniu, či už fyzickému alebo psychickému, že u nich nedochádza k omylu vo vôle a na znak súhlasu s jej obsahom ju dnešného dňa konajúc prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov podpisujú.

V Košiciach dňa 28.6.2024

Za Zhotoviteľa:

V m...
Ing. ...

V Rožňava dňa 1.7.2024

Za Objednávateľa:

V m...
PhDr. ...

Príloha č. 01

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

NÁZOV ZÁKAZKY:

„Projektová dokumentácia pre vybudovanie samostatného odberného miesta s pripojeným zariadením na výrobu elektrickej energie pre JASANIMA Domov sociálnych služieb“

PREDMET ZÁKAZKY:

Predmetom zákazky je projektová dokumentácia pre vybudovanie samostatného odberného miesta pre pripojenie k distribučnej sústave, jej schválenie spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s. a uzatvorenie zmluvy o pripojení do distribučnej sústavy

MIESTO STAVBY:

Adresa: Špitálska č. 7, 048 01 Rožňava

parcela číslo: 559/31

súpisné číslo: 3759

Katastrálne územie: Rožňava

Okres: Rožňava

Kód CPV: 71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

OPIS ÚČELU A MIESTA INŠTALÁCIE:

Projektová dokumentácia pre vybudovanie samostatného odberného miesta pre otvorenie možnosti vybudovania fotovoltickej elektrárne na streche budovy JASANIMA Domov sociálnych služieb

ČASY PLNENIA:

Získanie podkladov pre projektovú dokumentáciu 14 dní

Vypracovanie projektovej dokumentácie

pre vybudovanie samostatného odberného miesta 30 dní

Schválenie projektovej dokumentácie spoločnosťou

Východoslovenská distribučná, a.s. 30 dní

POŽIADAVKY NA DOKUMENTÁCIU:

podanie žiadosti o zriadenie samostatného odberného miesta a podpis zmluvy o pripojení

**projektová dokumentácia samostatného odberného miesta bude vypracovaná
projektantom elektrických zariadení**

**projektová dokumentácia musí spĺňať príslušné technické a právne predpisy a normy
platné ku dňu dodania diela**

**Projektová dokumentácia zahŕňa všetky komponenty potrebné na zriadenie
samostatného odberného miesta**

**Dokumentácia stavby bude dodaná podľa požiadaviek investora a príloh Sadzobníka pre
navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.**

**Projektová dokumentácia pre potreby investora bude dodaná 6-tich vyhotoveniach, z
toho 2x so súhlasom spoločnosti Východoslovenská distribučná, a.s. a 2x v zhodnej
elektronickej forme na USB. Súčasťou bude aj rozpočet pre realizáciu nového odberného
miesta**

POPIS INŽINIERSKEJ ČINNOSTI:

Vypracovanie projektovej dokumentácie projektantom elektrických zariadení

**Získanie právoplatných povolení, vyjadrení, stanovísk a povolení dotknutých orgánov a
úradov – 1x originál, 1x kópia + nosič**

**Objednávateľ poverí zhotoviteľa na zastupovanie JASANIMA Domov sociálnych služieb
pri všetkých úkonoch potrebných na získanie povolení**

KVALITATÍVNE POŽIADAVKY NA REALIZÁCIU

**Komplexné podklady pre realizáciu napojenia do rozvodnej siete spoločnosti
Východoslovenská distribučná, a.s.**

-

Príloha č. 02

ODOVZDÁVACÍ PROTOKOL

JASANIMA - Domov sociálnych služieb

so sídlom Špitálska 7, 048 01 Rožňava

IČO: 00 697 184

Bankové spojenie IBAN: (●)

v mene ktorej koná: PhDr. Beáta Šlosárová, riaditeľka

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

týmto potvrdzuje riadne splnenie zmluvných podmienok Zmluvy o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie uzatvorenou medzi **Objednávateľom** a **elektromont Košice, s. r. o.** s miestom podnikania Slovenská 561/16, Košice, IČO: 52 045 391 (ďalej len „**Zhotoviteľ**“) zo dňa (●) (ďalej len „**Zmluva**“) a odovzdanie predmetu Zmluvy (Projektová dokumentácia pre vybudovanie samostatného odberného miesta s pripojeným zariadením na výrobu elektrickej energie pre JASANIMA Domov sociálnych služieb) Zhotoviteľom **Objednávateľovi**.

V _____ dňa _____

V _____ dňa _____

Za Zhotoviteľa:

Za **Objednávateľa**:

V mene **elektromont Košice, s. r. o.**

Ing. Ivan Drozdy, MBA, konateľ

V mene **JASANIMA - Domov sociálnych služieb**

PhDr. Beáta Šlosárová, riaditeľka