

Dohoda
o ukončení Nájomnej zmluvy č. 210/právne/2010, uzatvorenej dňa 15.06.2010

Účastníci dohody :

Prenajímateľ : **Mesto Žilina**, so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,
identifikačné číslo: 00 321 796,
číslo účtu IBAN: SK37 5600 0000 0003 3035 3001,
v jeho mene konajúci: Mgr. Peter Fiabáne – primátor
kontaktná osoba: JUDr. Denisa Harciníková,
denisa.harcinikova@zilina.sk
t.č.:041/7063208

(ďalej tiež len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca : **Július Paršo, nar.**
miesto trvalého pobytu:
číslo OP:

(ďalej tiež len ako „nájomca“)

I.
Úvodné ustanovenia

1. Účastníci dohody dňa 15.06.2010 uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 210/právne/2010 týkajúcu sa prenájmu časti pozemku parc.reg. KNC č. 7847/1, ostat. pl., o výmere 10,44 m² v kat. území Žilina za účelom umiestnenia predajného stánku typu POLYMO, ktorý bol využívaný na predaj kvetov a bytových doplnkov (ďalej ako „**Nájomná zmluva**“).
2. Dňa 31.05.2024 bola prenájomateľovi doručená písomná žiadosť nájomcu o ukončenie zmluvy dohodou k 15.07.2024, ktorú žiadosť prenájomateľ akceptoval, a preto pristupujú účastníci dohody k uzatvoreniu tejto dohody s nasledovným obsahom:

II.
Predmet dohody

1. Účastníci tejto dohody sa dohodli v zmysle čl. 6 bod (1) Nájomnej zmluvy na ukončení vyššie uvedenej Nájomnej zmluvy ku dňu **15.07.2024**.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť alikvotnú časť nájomného z 2. splátky nájomného za rok 2024, t.j. od 01.07.2024 do 15.07.2024 vo výške **68,70 Eur** (slovom: šesťdesiatosem eur sedemdesiat centov) **v lehote do 31.07.2024**.
3. Účastníci dohody prehlasujú, že ku dňu ukončenia zmluvného vzťahu majú vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce z Nájomnej zmluvy, s výnimkou nároku prenájomateľa na úhradu alikvotnej časti nájomného v zmysle predchádzajúceho bodu tohto článku tejto dohody.

III.
Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Táto Dohoda bola vyhotovená v 3-och rovnopisoch, 2 pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
3. Účastníci dohody prehlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

01-07-2024

V Žiline, dňa2.8.-06- 2024



V Žiline, dňa

Mesto Žilina

Mgr. Peter Fiabáne
primátor

Július Paršo