

DOHODA O NÁHRADE NÁKLADOV SPOJENÝCH S ÚDRŽBOU A SPRÁVOU MAJETKU ZA ROK 2024

podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení (Obchodný zákonník)

uzatvorená medzi:

Názov: **Mesto Holíč**
Sídlo: 908 51 Holíč, Bratislavská 5
IČO: 00 309 541
Zastúpené: PhDr. Zdenkom Čambalom, PhD., primátorom mesta

(na strane jednej ako **Mesto Holíč**)

a

Názov: **SMM Holíč s.r.o.**
Sídlo: 908 51 Holíč, Moyzesova 2
IČO: 43 893 104
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 21198/T
Zastúpená: Ing. Jozefom Petrášom, konateľom
Rastislavom Caletkom, konateľom

(na strane druhej ako **SMM Holíč**)

(spolu aj ako „účastníci dohody“)

sa dohodli na uzatvorení

tejto **Dohody o náhrade nákladov spojených s údržbou a správou majetku** (ďalej len „**Dohoda**“) podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení (Obchodný zákonník)

za nasledovných podmienok:

Článok I.

- 1.1. Mesto Holíč a SMM Holíč s.r.o. sú účastníkmi zmluvných vzťahov, v rámci ktorých spoločnosť SMM Holíč s.r.o. zabezpečuje pre Mesto Holíč údržbu a správu majetku ako aj verejnoprospešné služby, najmä však udržiavanie čistoty v meste, údržbu verejnej zelene, údržbu a správu miestnych komunikácií, verejných priestranstiev, cintorína, kultúrnych a športových zariadení, ako aj iné činnosti týkajúce sa zverného majetku Mesta Holíč podľa Prílohy č. 1 tejto Dohody.
- 1.2. Účelom uzavretia tejto Dohody je dojednanie podmienok, za ktorých bude Mesto Holíč uhrádzať spoločnosti SMM Holíč s.r.o. náhradu nákladov spojených s činnosťami uvedenými v bode 1.1. ako aj so súvisiacimi činnosťami týkajúcimi sa zverného majetku Mesta Holíč.

Článok II.

- 2.1 SMM Holíč s.r.o. v rámci svojej činnosti disponuje majetkom, ktorý je potrebný na plnenie povinností v rámci zmluvných vzťahov s Mestom Holíč. Spoločnosť SMM Holíč s.r.o. tento

majetok podľa Prílohy č. 2 tejto Dohody vytvorila a nadobudla na základe požiadaviek Mesta Holíč za účelom plnenia jeho zákonných úloh.

2.2 Mesto Holíč a SMM Holíč s.r.o. sa dohodli, že zoznam majetku uvedený v Prílohe č. 1 tejto Dohody a v Prílohe č. 2 tejto Dohody sa môže priebežne meniť, a to tak, že môže byť podľa potreby zúžený alebo rozšírený.

2.3 V prípade, že priebežné zmeny v zozname majetku uvedenom v Prílohe č. 1 tejto Dohody a v Prílohe č. 2 tejto Dohody budú mať podstatný vplyv na celkovú výšku vynakladaných nákladov na údržbu a správu predmetného majetku a na iné činnosti, týkajúce sa tohto majetku, dojednávajú si účastníci dohody primeranú zmenu podmienok a výšku náhrady.

Článok III.

3.1 Mesto Holíč sa zaväzuje za náklady vynaložené zo strany SMM Holíč s.r.o. za činnosti uvedené v článku I. tejto Dohody zaplatiť náhradu vynaložených nákladov určenú v zmysle tejto Dohody.

3.2 Výška náhrady nákladov **za rok 2024** sa na základe obojstranne odsúhlasenej kalkulácie určuje v celkovej ročnej sume:

234 500,- eur (slovom dvestotridsatštyritisíc päťsto eur)

Mesto Holíč a SMM Holíč s.r.o. sa dohodli, že splatnosť vynaložených nákladov na správu a údržbu majetku je splatná do konca roka 2024 na základe vystavených faktúr.

Článok IV.

4.1 Táto Dohoda je spísaná v dvoch rovnakých vyhotoveniach a každý z účastníkov obdrží po jednom. Zmeny a dodatky tejto Dohody musia byť schválené obomi účastníkmi a musia mať písomnú formu, ak z tejto Dohody nevyplýva niečo iné.

4.2 Mesto Holíč a SMM Holíč s.r.o. po prečítaní tejto Dohody spoločne vyhlasujú, že táto bola vyhotovená podľa ich slobodnej a vážnej vôle, že jej obsah je dostatočne určitý a zrozumiteľný, a že nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Táto Dohoda bola zúčastnenými stranami prečítaná a na znak súhlasu s jej obsahom podpísaná.

V Holíči, dňa 20.06.2024

Mesto Holíč:

SMM Holíč s.r.o.:

SMM Holíč s.r.o.

Moyzesova 2

908 51 Holíč

IČO: 43883104

IČ DPH: SK2022505760



Príloha č. 1

Výška ročných odpisov majetku vo vlastníctve Mesta Holíč prenajatého
SMM Holíč, s.r.o. za obdobie 01.01.2023 do 31.12.2023

		hodnota majetku v €	hodnota odpisov v €
nehnut. majetok	účt. sk.		
Budovy	021-10	3 711 558,09	60 960,00 €
Stavby	021-20	254 082,97	6 264,00 €
ver. Priestranstvo	031.	2 238 990,62	-
		6 204 631,68	67 224,00 €

hnuteľný majetok	účt. sk.	hodnota majetku v €	hodnota odpisov v €
TJ	022-14	6 356,63	-
	751-18	15 891,47	-
KD	022-15	10 562,19	-
	751-19	10 371,33	-
Dom smútku	751-09	8 713,99	-
SMM	751-20	8 864,90	-
Klub dôchodcov	022-03	24 711,82	-
	751-08	10 515,59	-
zámocká vináreň	751-01	25 169,44	-
OTE ostatné veci	751-01	30 870,41	-
Doprav. prostriedky	023.	264 702,04	9 108,00
Zberný dvor	022 01	82 220,89	3 876,00
			12 984,00 €

odpisy spolu

67 224,00 €
12 984,00 €
80 208,00 €

V Holíči 26.2.2024

Príloha č. 2

Zoznam prenajatého majetku v roku 2024

Názov	Ročný odpis
Vybudovanie komunikácie na ul. M.Terézie	5 793,00
Cesty Nitra stavebné práce na miestnej komun.	2 999,00
Stavebné práce na miestnej komun.	14 887,00
Stavebné práce na miestnej komun.	5 564,00
Stavebné práce na miestnej komun.	2 517,00
Mlynský náhon rekonštrukcia + projektová dokumen	2 887,00
Rekonštrukcia chodníkov na ulici Jesenského	460,00
Vybudovanie chodníkov ul. Hviezdos"Cesty Nitra"	597,00
Stojisko na odpadové nádoby J.J.Boora	196,00
Stojisko na odpadové nádoby SNP	196,00
Stojisko na odpadové nádoby Lúčky	196,00
Stojisko na odpadové nádoby D.Rapanta	196,00
Stojisko na odpadové nádoby Bottova	196,00
Stojisko na odpadové nádoby Športová	196,00
Stojisko na odpadové nádoby M.Nešpora	196,00
Vybudovanie nových hrobových miest	1 386,00
Vybudovanie chodníkov "Cesty Nitra"	4 771,00
Chodníky na Sasinkovej ulici	875,00
Parkovacie miesta ul.M.Nešpora	207,00
Vodovodné prípojky II etapa na Ulici Pri kaštie	959,00
Vybudovanie schodiska a rampy pre peších	417,00
11 jednohrobov	378,00
6 dvojhrobov	293,00
Chodníky zo zámkovej dlažby na cintoríne	92,00
Komunikácie na Zámockej ulici	3 769,00
Verejné osvetlenie na Zámockej ulici	1 515,00
Prekrytia vjazdu na futbalový štadión	264,00
SP na verejnom priestranstve na Zámku	999,00
SP na verejnom priestranstve na ul. M.Terézie	668,00
4 jednohroby	138,00
29 dvojhrobov	1 416,00
Chodník zo zámockej dlažby na cintoríne	246,00
Multifunkčné ihrisko	301,00
Stojiska na odpadové nádoby M.Terézie	135,00
Urnová stena	2 009,00
Položenie chodníka a schodov "Fajansa"	80,00
Verejné osvetlenie Zámocká ulica	1 497,00
Stojiska na odpadové nádoby na ul. Zámocká	52,00
Stojiska na odpadové nád. na ul. M.Nešpora 1428	267,00
Stojiska na odpadové nád. na ul. M.Nešpora 1450	65,00
Stojiska na odpadové nádoby na ul. D.Rapanta	142,00

Stojiska na odpadové nádoby na ul. Palárikova	57,00
Rozšírenie chodníka na ul. Pri kaštieli	199,00
Rekonštr. Domu smútku (objekt, kanal., elekt.+PD	4 261,00
Rekonštrukcia Domu smútku - vonkajšie plochy	1 530,00
Chodník M.Nešpora - Cesty Nitra	477,00
Komunikácia ul. Hodonínská - Cesty Nitra	1 208,00
Depozit vybud.anglických dvorcov ku streche	1 705,00
Vybudovanie elektrickej prípojky na Zámku 4-15	388,00
Vybudovanie chodníka na Zámku	413,00
Rekonštrukcia bastionového opevnenia	895,00
Vybud. chodníkov a kanalizácie -Kátovská	1 500,00
Vybudovanie kanalizácie na ul.Ružovej	2 744,00
Vybudovanie komunikácie a odvodnenie Zámockej ulice	2 205,00
Parkovacie miesta SNP (19 miest)	689,00
Parkovacie miesto+najazd SNP	73,00
Parkovacie miesta M.Nespora (14 miest)	1 052,00
24 ks jednohroby, 8 ks dvojhroby	522,00
Parkovacie miesta Kollárova, SNP	1 752,00
Parkovacie miesta Lúčky pri garážach	1 118,00
Rekonštrukcia chodníkov Kátovská, Moyzesova, Sasín	5 549,00
Ihrisko SNP dolná časť	264,00
Ihrisko Pri kaštieli	882,00
Ihrisko D.Rapanta	391,00
Ihrisko Lúčky	375,00
Ihrisko M.Terézie	946,00
Ihrisko M.Nešpora hojdačka	36,00
Ihrisko Štadion	755,00
Ihrisko J.Boora	194,00
Ihrisko Kollárova	626,00
Ihrisko SNP horná časť	484,00
Rekonštrukcia chodníku M.Nešpora	3 260,00
Osvetelenie valov Zámok	992,00
Relaxačné centrum	12 967,50
Recepčný pult Relax centrum	427,00
Interiérový, pokladničný a prístupový systém Relax centrum	4 838,00
18 urn.stena, 21 obrub jednohroby, 14 obrub dvojhr	3 917,00
Škoda Octavia	625,00
Zací stroj UJ 22 HP - P3 Deluxe 102 cm	730,00
Atletická dráha s prístavbou TJ Iskra	12 549,00
Parkovisko Liehovar, ul. Čabelku	950,00
Rekonštrukcia komunikácie ulice Betlehém	9 067,00
WC Poveterný mlyn	1 570,00
Traktor klbovy	16 428,00
Kavovar Lelit	521,00
Umele ihrisko TJ	13 896,00
Vybudovanie chodníka okolo fud.ihriska s umelou travou	746,00
Urnová stena	2 664,00
Sauna finska	250,00
Pult Sport bar	994,00
Zapultie Sport bar	1243

Kavovar pakovy	487,00
Parkovacie miesta Pri kastieli	2 226,00
Zaci stoj Kubota GZD 15 HD-3	2 666,00
Plavajuće molo + lavka	352,00
Hrobov.miesta: 6 ks jednohroby, 20 ks dvojhroby	1 108,00
Parkovacie miesta Pri kastieli - vyjazd - 12 ks	443,00
Zabradlie Bratislavská ul.	516,00
Terenne upravy TJ	442,00
Zabradlie oproti MsU	416,00
Terasa Sport bar	399,00
Isuzu užitkový automobil	4 346,00
Kubota - zacie prislusenstvo	58,00

SPOLU	195 400,50
DPH 20%	39 080,10
CENA S DPH	234 480,60

Vyhotovila: Ing. Denisa Schäferová
Dňa: 25.04.2024

