



ZMLUVA č. 12/2024/KD

o prenájme priestorov kultúrneho domu v Hronských Kľačanoch

Prenajímateľ Obec Hronské Kľačany zastúpená starostom obce Ing. Jozefom Chudým dáva do prenájmu malú sálu kultúrneho domu v Hronských Kľačanoch.

Nájomca: Peter Kupča

Hronské Kľačany 378

935 29 Hronské Kľačany

V Hronských Kľačanoch, 27.05.2024

ZMLUVNÉ PODMIENKY

1. Účelom prenájmu je oslava a v zmysle IN – č. 004/2023 Sadzobníka poplatkov za služby poskytované obcou Hronské Kľačany je za prenájom malej sály kultúrneho domu poplatok **30€**. V dohodnutom nájme nie sú zahrnuté úhrady za energie a spotrebný materiál, ktoré budú uhradené po ukončení akcie podľa skutočného odpočtu energií (elektrina, plyn, voda, stočné), spotrebného materiálu (riady a obrusy), odvoz odpadu a prenájom chladiaceho boxu, na základe prílohy č.1 a prílohy č.2 ako súčasť zmluvy o prenájme. Ceny za energie sú v zmysle aktuálneho cenníka dodávateľov energií. Vystavenú faktúru nájomca uhradí na účet obce: SK12 6500 0000 0000 2027 5757 (splatnosť je ihneď po obdržaní faktúry).

2. Doba nájmu je od 31.05.2024 do 03.06.2024

3. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi priestory kultúrneho domu v stave spôsobilom na riadne užívanie v súlade s účelom prenájmu. Kúrenie zabezpečí prenajímateľ podľa požiadavky nájomcu. Zodpovedná osoba za odovzdanie a za prevzatie priestorov kultúrneho domu je Karin Konvícká, tel. č.: 0905 918 651.

4. Nájomca berie na seba zodpovednosť za obecný majetok vrátane okolia kultúrneho domu a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu. Vo vnútorných priestoroch kultúrneho domu je zakázané fajčiť.

5. Nájomca je povinný odovzdať prenajaté priestory kultúrneho domu v čistom a upratanom stave, tiež vestibul a WC. V prípade uloženia zariadenia mimo sály kultúrneho domu (vo vestibule a na javisku) je nájomca povinný po ukončení akcie všetko vrátiť späť na pôvodné miesto. Priestory kultúrneho domu sa odovzdajú 1. pracovný deň po ukončení akcie. Výzdoba v priestoroch kultúrneho domu sa nesmie na stenách, javisku, dverách ani stoloch pripevňovať klincami ani inými materiálmi, ktoré môžu poškodiť povrch. V prípade poškodenia nájomca zaplatí plnú sumu potrebných opráv.

6. Nájomca je zodpovedný počas prenájmu zabezpečiť verejný poriadok a chod nájmu tak, aby jeho dôsledky nenarúšali verejný poriadok a nočný klud v obci.

Nájomca preberá plnú zodpovednosť za organizáciu a bezpečnosť účastníkov akcie a zodpovedá tiež za dodržiavanie všetkých aktuálnych hygienických predpisov, opatrení a nariadení Úradu verejného zdravotníctva SR.

7. Nájomca dáva dobrovoľný súhlas na základe zákona č. 18/2018 Z.z. O ochrane osobných údajov so spracovaním svojich údajov za účelom uzatvorenia nájomnej zmluvy.

Ing. Jozef Chudý
starosta obce

Peter Kupča
nájomca