

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 240989-L13.0102.21.0001-VB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Častá

Sídlo: Hlavná 168, 900 89, Častá
Zastúpená: PhDr. Mgr. František Kašický, PhD., MBA, LL.M. - starosta
IČO: 00 304 701
Údaje k DPH: Povinný pre účely tejto zmluvy nie je považovaný za zdaniteľnú osobu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
IBAN: SK57 0200 0000 0000 0452 9112

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslvenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný a Oprávnený ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
13/1	C	1839	647	Zastavaná plocha a nádvorie	Častá	Častá	Pezinok
18/1	C	1839	340	Záhrada	Častá	Častá	Pezinok
18/2	C	1839	3583	Zastavaná plocha a nádvorie	Častá	Častá	Pezinok
18/6	C	1839	496	Záhrada	Častá	Častá	Pezinok
18/37	C	1839	1239	Zastavaná plocha a nádvorie	Častá	Častá	Pezinok
18/38	C	1839	609	Zastavaná plocha a nádvorie	Častá	Častá	Pezinok

671/15	C	2118	9865	Zastavaná plocha a nádvorie	Častá	Častá	Pezinok
--------	---	------	------	--------------------------------	-------	-------	---------

(ďalej len „**Zaťažená nehnuteľnosť**“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**Povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. Oprávnený je investorom stavby s názvom „**BA_ Častá ZŠ 315 A, NNK**“ (ďalej len „**Elektroenergetická stavba**“), v rámci ktorej vybudoval na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy.
4. Výstavba Elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením č. OÚ Častá/SUR/275/2023-782 vydaným stavebným úradom obce Častá dňa 25.05.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.06.2023 (ďalej len „**Stavebné povolenie**“), a užívanie Elektroenergetickej stavby bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. OÚ Častá/SUR/636/2023-4351 vydaným stavebným úradom obce Častá dňa 22.11.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.11.2023 (ďalej len „**Kolaudačné rozhodnutie**“).
5. V rámci Elektroenergetickej stavby boli na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 284/2023, úradne overeným dňa 02.02.2024 pod číslom G1-29/2024 (ďalej len „**Geometrický plán**“) ako:
 - 1) diel 6 o výmere 1 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 671/15, a číslo 284-1/2023, úradne overeným dňa 10.06.2024 pod číslom G1-397/2024 (ďalej len „**Geometrický plán 2**“)
 - 1) diel 1 o výmere 18 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 13/1,
 - 2) diel 2 o výmere 56 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 18/1,
 - 3) diel 3 o výmere 8 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 18/2,
 - 4) diel 4 o výmere 42 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 18/2,
 - 5) diel 5 o výmere 131 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 18/6,
 - 6) diel 6 o výmere 38 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 18/37,
 - 7) diel 7 o výmere 53 m² – pozemok reg. KN-C parc.č. 18/38,
 (geometrický plán 1 a geometrický plán 2 ďalej spoločne „**geometrický plán**“) umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy:
 - a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku, t.j. najmä chráničky, optické vedenie, uzemnenie, ap, (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“). Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie práv zodpovedajúce vecným bremenám v prospech Oprávneného k Zaťaženej nehnuteľnosti z dôvodu výstavby Elektroenergetických zariadení v rámci Elektroenergetickej stavby v súlade so zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien č. 230125-L13.0102.21.0001-ZBZ_VB, ktorú Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.02.2023 .

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
 (ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa tejto zmluvy za jednorazovú náhradu vo výške **15,- €**, slovom : **pätnásť Euro**, za 1 m² výmery zameraných Vecných bremien vymedzených Geometrickým plánom, t.j. za Vecné bremená vymedzené Geometrickým plánom o výmere 347 m² celkom vo výške **5.205,- €**, slovom : **päťtisícdeväť Euro**.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy Oprávnený zaplatí Povinnému do 30 kalendárnych dní odo dňa vydania rozhodnutia o povolení vkladu Vecných bremien podľa

tejto zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech Oprávneného na číslo účtu Povinného uvedené v čl. 1. tejto zmluvy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením jednorazovej náhrady podľa čl. 4. tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženu nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) Zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so Zaťaženu nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 06.06.2024. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 10-II./OZ-2024 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce Vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu Vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad Vecných bremien podľa tejto zmluvy (ďalej len „**Návrh na vklad**“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Oprávnený, pričom Povinný týmto výslovne poveruje Oprávneného na podanie takejto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad a nahliadanie do spisu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného na tejto Zmluve, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, v plnej výške znáša Oprávnený.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné

strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zafaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zafaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zafaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zafaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinný ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 284/2023, 284-1/2023
Príloha č. 2 : Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 10-II./OZ-2024
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch rovnakej právnej sily, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

Oprávnený

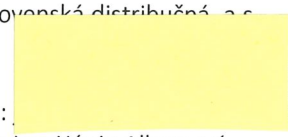
V Častej dňa **- 2. 07. 2024**

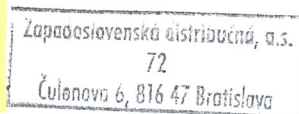
V Bratislave dňa **2.8.-06-2024**

podpis : 
meno : PhDr. Mgr. František Kašický, PhD. MBA, LL.M.
funkcia : starosta
Obce Častá



podpis : 
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : 
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.



Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhотовiteľ Radovan Verčák – RV GEO Bazovského 17 Bratislava 84101 IČO: 41335996		Kraj Bratislavský	Okres Pezinok	Obec Častá	
		Kat. územie Častá	Číslo plánu 284/2023	Mapový list č. Z.S. XVII-19-10,11	
		GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva uloženia inž. siete na parc. reg. C-KN č. 13/1, 14/1, 18/1, 18/2, 18/6, 671/15			
Vyhотовil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Soňa Dolníková	
Dňa: 15.1.2024	Meno: Ing. Miloš Beľko	Dňa: 15.1.2024	Meno: Ing. Miloš Beľko	Dňa: 02-02-2024	Číslo: G1-29/2024
Nové hranice boli v prírode označené koridorom inž. siete		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 11 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1611		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1839		13/1	647	zast.pl.	1			13/1	18		13/1	647	zast.pl. 22		Doterajší
2526		14/1	2076	zast.pl.	2			14/1	1		14/1	2076	zast.pl. 25		detto
1839		18/1	340	záhrada	3			18/1	58		18/1	340	záhrada 4		detto
1839		18/2	5879	zast.pl.	4			18/2	141		18/2	5879	zast.pl. 18		detto
1839		18/6	496	záhrada	5			18/6	131		18/6	496	záhrada 4		detto
2118		671/15	9865	zast.pl.	6			671/15	1		671/15	9865	zast.pl. 22		detto
Spolu:			1	9303						348		1	9303		
Legenda: kód spôsobu využitia 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie... 18 Pozemok, na ktorom je dvor 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ... 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť															
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno vymedzenia priestoru (koridoru) pre uloženie inžinierskej siete (elektrického kábla) vo vyznačenom rozsahu na parcely reg. C–KN č. 13/1, 14/1, 18/1, 18/2, 18/6, 671/15 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.															

Legenda: kód spôsobu využitia 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie...
18 Pozemok, na ktorom je dvor
22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...
25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno vymedzenia priestoru (koridoru) pre uloženie inžinierskej siete (elektrického kábla) vo vyznačenom rozsahu na parcely reg. C–KN č. 13/1, 14/1, 18/1, 18/2, 18/6, 671/15 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.







-5.83-
-5.91-

-11.27-
-10.97-

-8.53-
-5.60-

-7.81-
-7.80-

-8.58-
-8.71-

-2.00-

18/28

18/29

1A/6

1A/7



Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/95 Z.z.

Geometrický plán je odkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Radovan Verčák - RV GEO Bazovského 17 Bratislava 84101 ICO: 41335996	Kraj Bratislavský	Okres Pezinok	Obec Častá
Kat. územie Častá	Číslo plánu 284-1/2023	Mapový list č. Z.S. XVII-19-10	
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva uloženia inž. siete na parc. reg. C-KN č. 13/1, 18/1, 18/2, 18/6, 18/37, 18/38			
Vyhotovil Dňa: 21.5.2024 Meno: Ing. Miloš Beľko	Autorizačne overil Dňa: 21.5.2024 Meno: Ing. Miloš Beľko	Úradne overil Meno: Ing. Jozef Lukáč Dňa: 10.06.2024 Číslo: 61-397/2024	
Nové hranice boli v prírode označené koridorom inž. siete	Náležitosti presne podľa predpisov	Úradne overené podľa § 9 z. o Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 1640			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii			

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
PK vločky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
	LV	KN-E	KN-C	ha								m ²	ha		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1839		13/1	647	zast.pl.	1			13/1	18	13/1	647	zast.pl.	22	Doterajší	
		18/1	340	záhrada	2			18/1	36	18/1	340	záhrada	4	detto	
		18/2	3583	zast.pl.	3			18/2	8	18/2	3583	zast.pl.	29	detto	
1839		18/6	496	záhrada	5			18/2 18/6	42 131	18/6	496	záhrada	4	Doterajší	
1839		18/37	1239	zast.pl.	6			18/37	38	18/37	1239	zast.pl.	18	detto	
		18/38	609	zast.pl.	7			18/38	53	18/38	609	zast.pl.	22	detto	
Spolu:			6914							346		6914			
kód spôsobu využívania 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny 18 Pozemok, na ktorom je dvor 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie															
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno vymedzenia priestoru (koridoru) pre uloženie inžinierskej siete (elektrického kábla) vo vyznačenom rozsahu na parcely reg. C-KN č. 13/1, 18/1, 18/2, 18/6, 18/37, 18/38 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.															



Q
18/13

Q
18/14

18/33

18/21

d
18/37

-15.01-
5

-9.25-

1611-28
n.m.

1611-21

-12.70-
-11.00-

10-
Q
18/6

1611-20

-7.54-

1611-19

-7.50-

1611-18
-3.30-

1611-16

1611-17

-19.31-

6

1611-15

-5.83-

1611-13

-20.16-

1611-14

1611-12

18/15

18/23

Q
18/10

d
18/2

Q
18/9

Q
18/7





OBECNÉ ZASTUPITELSTVO V ČASTEJ

Dňa: 6. júna 2024

číslo: 13

Predkladá: PhDr. Mgr. František Kašický, Ph.D., MBA, LL.M., starosta obce Častá

13. Zmluva o zriadení vecných bremien medzi obcou Častá a Západoslovenská distribučná, a.s.

U Z N E S E N I E č. 10-II./OZ-2024

Obecné zastupiteľstvo v Častej
v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení)

a) s c h v a ľ u j e

Zmluvu o zriadení vecných bremien
medzi obcou Častá a Západoslovenská distribučná, a.s.

b) p o v e r u j e

starostu obce Častá podpísaním Zmluvy o zriadení vecných bremien
medzi obcou Častá a Západoslovenská distribučná, a.s.



PhDr. Mgr. František Kašický, Ph.D., MBA, LL.M.
starosta obce Častá