

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

„Mestská plaváreň – modernizácia sociálnych zariadení“

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Mesto Pezinok
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO: 00305022
DIČ: 2020662226
Právna forma: Obec
Štatutárny orgán: JUDr. Roman Mács, primátor mesta Pezinok
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: JUDr. Roman Mács - primátor mesta Pezinok
b/ technických: Ing. Monika Hletková, vedúca referátu výstavby, realizácie a ŠFRB
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Pezinok
IBAN: SK 02 5600 0000 0066 0200 6001
Číslo telefónu: 033/6901311

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: Šafo-2 s. r. o.
Sídlo: Pezinská 49/49, 902 01 Vinosady
IČO: 53400291
DIČ: 2121362672
IČ DPH: SK2121362672
Právna forma: s. r. o.
Štatutárny orgán: Ivana Hegyiová Šafariková
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: Ivana Hegyiová Šafariková
b/ technických: Marco Hegyi
Bankové spojenie: Tatra Banka a.s.
IBAN: SK18 1100 0000 0029 4809 4020
Mobil: 0940881128
e-mail: info@safo-2.sk
Zápis: Okresný súd Bratislava III, vložka číslo: 148714/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo riadne a včas, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s jej ustanoveniami, ako aj v súlade so súťažnými podkladmi, príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a požiadavkami objednávateľa a dielo odovzdať objednávateľovi a záväzok objednávateľa

riadne a včas zhotovené dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Dielom podľa tejto zmluvy je „**Mestská plaváreň – modernizácia sociálnych zariadení**“, ktoré pozostáva z modernizácie sociálnych zariadení, mestskej plavárne v Pezinku, na Komenského 43 v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá bola prílohou výzvy vo verejnom obstarávaní s nasledovnými požiadavkami:

Modernizácia bude spočívať vo vybúraní väčšiny nenosných priečok sprch a toaliet, alebo ich častí, obkladu stien, horných vrstiev podlahy, pôvodných odvodňovacích vpustí a sociálnych zariadení. V šatniach, sprchách, toaletách a miestnostiach pre upratovačku sa vybúrajú pôvodné dvere s oceľovými zárubňami a zväčší sa šírka otvorov.

Po vybúraní sa uložia nové kanalizačné potrubia s novými podlahovými roštami a vpustami, nové vodovodné potrubia, ktoré budú napojené z vetvy v miestnosti pre upratovačku. Nový poter z hydroizoláciou a dlažbou bude vyspádovaný smerom k podlahovým roštom a vpustí v toaletách. Steny sa vyspraví, natrú hydroizoláciou a odložia obkladom. Priestory sprch a toaliet sa vymaľujú. Osadia sa nové dvere s hliníkovou zárubňou a zariadenie predmety. Namontujú sa nové deliace priečky medzi sprchy a priečky s dverami do toaliet v zmysle príslušnej projektovej dokumentácie.

Nakladanie s odpadom:

1. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve.
2. Dodávateľ zodpovedá za nakladanie s odpadmi a plní povinnosti podľa § 14 - držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.
3. Po ukončení prác predloží dodávateľ doklad o likvidácii stavebného odpadu.

2.2. Miesto vykonania diela:

Stavba so súp. č. 2874 na pozemku parc. reg. C KN č. 3510/53, katastrálne územie Pezinok, popis stavby: Mestská krytá plaváreň, adresa: Komenského 2874/43, 902 01 Pezinok

- 2.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a súhlasí so všetkými podmienkami zadanými v súťažných podkladoch.
- 2.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s touto zmluvou, projektovou dokumentáciou a bude dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a platné zákony SR ako aj záväzné rozhodnutia a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne a včas a dielo protokolárne odovzdať objednávateľovi.
- 2.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky činnosti a úkony potrebné k zhotoveniu diela sú predmetom jeho činnosti, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy, pričom disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.

Čl. III.

KVALITA PREDMETU DIELA

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle čl. II., nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác a dodávok od začiatku stavby po ukončenie diela nasledovnými dokumentmi:
 - zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska (vyhotovený pred začatím realizácie diela),

- osvedčenia o akosti použitých materiálov, záručné listy, atesty výrobkov, certifikáty, technické listy s popisom v zmysle požiadaviek technickej inšpekcie a príslušného zákona,
 - projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia 2x,
 - protokoly vykonaných skúšok, najmä revíziu správu silnoprúdovej elektroinštalácie,
 - kópia stavebného denníka,
 - doklad o likvidácii stavebných odpadov,
 - preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela,
 - doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov podľa čl. XI. zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zabudované materiály, dodávky a zariadenia sú nové, prvej akosti a vyhovujú normám a predpisom a zároveň požiadavkám uvedených vo výkaze výmer.
- 3.4. Na kontrolu a spolupôsobenie s dodávateľom určil objednávateľ zamestnancov Mesta Pezinok, ktorí budú vykonávať technický dozor objednávateľa – Ing. Igor Vavrovič, Ing. Monika Hletková, Ing. Filip Gschwandtner, Ing. Gabriela Repová, Ing. Štefan Volkovics.
- 3.5. Zhotoviteľ určil osobu – stavbyvedúceho, zodpovedného za realizované práce a dodávky s preukázateľnou odbornou kvalifikáciou. Funkciu stavbyvedúceho bude vykonávať Jozef Novýsedlak.
- 3.6. Zmluvné strany sa dohodli, že stavebný denník musí byť objednávateľovi kedykoľvek k dispozícii a musí byť uložený na mieste uskutočnenia diela tak, aby nedochádzalo k poškodeniu zápisov v stavebnom denníku. Do stavebného denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská. Zmluvné strany sa dohodli, že zápisy v stavebnom denníku sa nesmú prepisovať alebo škrtať a zároveň sa nesmú zo stavebného denníka vytrhávať číslované stránky, ktoré sú určené na to, aby v stavebnom denníku zostali. V prípade, ak je nevyhnutné zápis v stavebnom denníku prepísať alebo doplniť, takýto zápis musí byť podpísaný, datovaný a musí byť uvedený účel prepísania alebo doplnenia zápisu zástupcom objednávateľa a stavbyvedúcim zhotoviteľom. Za objednávateľa sú oprávnení do stavebného denníka zapisovať a do neho nazerať zástupcovia objednávateľa vykonávajúci technický dozor.

Čl. IV. CENA DIELA

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela, ktorá zodpovedá predloženej ponuke, a v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov bola dohodnutá vo výške:

Cena bez DPH	57 136,59 EUR
DPH 20 %	11 427,32 EUR
Cena diela celkom s DPH	68 563,91 EUR

(slovom: šesťdesiatosem tisíc päťstošesťdesiat tri eur a deväťdesiat jeden centov)

- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že rozpočet na vykonanie diela, ktorý je stanovený na základe výsledku verejného obstarávania tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy. Rozsah prác je určený v zmysle uverejnenej výzvy.
- 4.3. Cena diela, dohodnutá medzi oboma zmluvnými stranami, zahŕňa všetky práce a dodávky v zmysle predložených súťažných podkladov a rozpočtu, ako aj všetky potrebné položky obsahujúce materiálové vstupy, nároky na montáž, dopravu, presun hmôt, odvoz a likvidáciu, uloženie odpadu, ako aj iné vstupy tvoriace celkovú cenu diela a ďalšie súvisiace práce, ktoré

- budú potrebné či už pri realizácii diela, alebo budú potrebné k prevzatíu diela za účelom odovzdania diela do užívania.
- 4.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si pred podpisom tejto zmluvy dôkladne premeral záujmovú oblasť a do cenovej ponuky zhotoviteľ zahrnul všetky práce a dodávky potrebné k splneniu predmetu zmluvy a všetky náklady, ktoré sú s nimi spojené.
- 4.5. Zhotoviteľ ďalej vyhlasuje, že bol pred podpisom tejto zmluvy oboznámený s požiadavkami pre vykonanie predmetu diela ako aj so situáciou a popisom požadovaných stavebných (a ďalších zmluvne dohodnutých) prác a tieto požiadavky zapracoval do cenovej ponuky a dielo bude vykonateľné za tejto ceny.
- 4.6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo je financované z rozpočtu objednávateľa.
- 4.7. Cenu diela bude možné zmeniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve podpísanými obidvoma zmluvnými stranami v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.8. Nezrealizované práce oproti ponuke zhotoviteľa, ktoré nebudú zrealizované na základe pokynu objednávateľa, zhotoviteľ nebude fakturovať.
- 4.9. Bez písomného súhlasu objednávateľa nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti predloženej ponuke. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady a nedostatky.
- 4.10. V prípade, že pri realizácii sa vyskytnú nepredvídané práce, je nutné s tým oboznámiť objednávateľa, zaznamenať ich v stavebnom denníku a musia byť vopred odsúhlasené objednávateľom (postačí aj e-mailom) a potvrdené osobami uvedenými v čl. III. tejto zmluvy (postačí aj e-mailom).
- 4.11. Zhotoviteľ vyhotoví do 5 dní od zistenia potreby vykonania nepredvídaných prác súpis týchto prác a dodávok, výkaz výmer a položkový rozpočet na schválenie objednávateľovi. Ak má predmetný súpis vady, vráti sa zhotoviteľovi na prepracovanie. Ak práce, ktoré sa majú takto vykonať, boli už predmetom ohodnotenia v predloženej ponuke, budú sa na ne aplikovať tieto jednotkové ceny.
- 4.12. Odmena za práce zrealizované podľa bodu 4.10. vo výške odsúhlasenej objednávateľom v súpise prác a dodávok, výkaze výmer a v rozpočte vypracovaných podľa bodu 4.11. nie je súčasťou ceny za dielo podľa bodu 4.1. a bude k tejto cene pripočítaná. Zmeny zmluvy podľa bodu 4.7. budú realizované formou dodatku k tejto zmluve.

Čl. V. TERMÍN A ČAS PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo „Mestská plaváreň – modernizácia sociálnych zariadení“, riadne a včas.

Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska ku dňu 22.7.2024.

Zhotoviteľ sa zaväzuje začať so stavebnými a ďalšími dohodnutými prácami do 3 dní odo dňa odovzdania staveniska. Odovzdanie staveniska a začatie stavebných a ďalších dohodnutých prác musí byť obojstranne potvrdené (technickým dozorom a stavbyvedúcim) v samostatnom zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v termíne od 22.07.2024 do 30.08.2024.

- 5.2. V prípade nepredvídateľných skutočností (nepredvídané extrémne počasie, záplavy...), kedy nebude možné aktivity začať realizovať, prípadne bude prerušený ich priebeh, musí byť táto skutočnosť zapísaná v stavebnom denníku a len v takomto prípade môže byť trvanie zmluvy na zhotovenie diela predĺžené o nevyhnutne potrebný čas, resp. o presný počet dní o koľko bolo potrebné prácu prerušiť. Strany berú na vedomie, že táto zmena si vyžaduje uzavretie písomného dodatku k zmluve.
- 5.3. Zhotoviteľ umožní slovenským kontrolným orgánom, zástupcom objednávateľa a autorskému dozoru, aby vykonali kontrolu a dozor v súlade s právnymi predpismi.
- 5.4. Za porušenie podmienok stanovených príslušnými predpismi a technickými normami pri realizácii predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ.
- 5.5. Zhotoviteľ je povinný na stavbe priebežne viesť stavebný denník (každý deň uskutočňovania prác), do ktorého bude zapisovať pravdivo všetky skutočnosti rozhodujúce pre splnenie predmetu zmluvy a tento kedykoľvek na požiadanie sprístupniť technickému dozoru objednávateľa za účelom kontroly.

Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Zhotoviteľ má povinnosť po ukončení prác vystaviť súpis vykonaných prác vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu o vykonaných prácach v zmysle výzvy a rozpočtu a predložiť ho technickému dozoru objednávateľa na preverenie a odsúhlasenie bezodkladne po ukončení všetkých prác. Objednávateľ sa k predloženým podkladom vyjadrí v lehote do 10 pracovných dní odo dňa ich predloženia.
- 6.2. Súpis vykonaných prác bude vypracovaný v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena a jednotlivé položky vo výkaze výmer. V súpise budú jednotlivé ceny zaokrúhlené na 3 desatinné miesta, množstvo na 2 desatinné miesta, celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. Súpis prác môže obsahovať len zrealizované jednotlivé položky v zmysle rozpočtu alebo odsúhlasených písomných dodatkov.
- 6.3. Predmetom kontroly predložených dokumentov zo strany objednávateľa bude nielen zhotovenie diela podľa predloženého súpisu vykonaných prác, vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu o vykonaných prácach, ale taktiež ich prevedenie, tzn. či tieto práce, použité materiály a výrobky potrebné k realizácii diela nevykazujú vady alebo nedorobky a zodpovedajú požadovanému štandardu, rozsahu, kvalite a akosti. V prípade zistenia nedostatkov si objednávateľ vyhradzuje právo súpis vykonaných prác neschváliť, a to až do doby odstránenia nedostatkov.
- 6.4. Po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela na základe objednávateľom schváleného súpisu, vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu a po odovzdaní všetkých dokladov podľa tejto zmluvy, ktorými sú predovšetkým kópia stavebného denníka, vzniká zhotoviteľovi právo vystaviť faktúru za vyhotovenie diela a ten je povinný túto faktúru doručiť do 5 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia objednávateľovi osobne alebo poštou na adresu uvedenú v čl. I. zmluvy. Odsúhlasený súpis vykonaných prác, vrátane rekapitulácie a zisťovacieho protokolu, ako aj písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela, budú neoddeliteľnou súčasťou faktúry.
- 6.5. Objednávateľ zhotoviteľovi neposkytne preddavok.
- 6.6. Faktúru je zhotoviteľ povinný doručiť objednávateľovi v lehote uvedenej vyššie okrem tlačenej formy aj v elektronickej podobe na e-mail: podatelna@msupezinok.sk, spolu so všetkými prílohami v tejto zmluve uvedenými. V prípade veľkého objemu dát objednávateľ akceptuje aj uloženie dát na úložisko s následným mailovým oznámením na vyššie uvedený e-mail.

- 6.7. Faktúra je súčasne vyhlásením zhotoviteľa, že nebude uplatňovať voči objednávateľovi žiadne ďalšie finančné požiadavky.
- 6.8. Celková fakturovaná suma bude vyjadrená vrátane DPH.
- 6.9. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v ust. § 74 ods. 1 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a v ust. § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, musí obsahovať odvolávku na výzvu „**Mestská plaváreň – modernizácia sociálnych zariadení**“, číslo zmluvy, ustanovenie zmluvy, ktoré oprávňuje fakturovať, meno osoby, ktorá vystavila faktúru, pečiatka a podpis oprávnenej osoby, a bude predkladaná v štyroch vyhotoveniach.
- 6.10. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra bude zostavená prehľadne na základe súpisov vykonaných prác, písomne potvrdených technickým dozom objednávateľa a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným výkazom prác.
- 6.11. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a/alebo predpísané prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie pričom lehota splatnosti faktúry začne plynúť až dňom doručenia opravenej / dopnenej faktúry, pokiaľ táto bude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy SR a predpísané prílohy.
- 6.12. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba skutočne zrealizované a písomne odsúhlasené práce, dodávky a montáž.
- 6.13. Objednávateľ má právo zadržať 10 % finančných prostriedkov z celkovej hodnoty diela bez DPH za účelom zabezpečenia všetkých peňažných aj nepeňažných nárokov objednávateľa z tejto zmluvy, predovšetkým za účelom zabezpečenia odstránenia prípadných väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní a započítania pohľadávok objednávateľa z titulu dohodnutej zmluvnej pokuty. Platba bude poskytnutá do výšky 90 % objednávateľom odsúhlasenej ceny diela bez DPH.
- 6.14. Takto zadržanú finančnú čiastku objednávateľ uvoľní do 14 dní od preukázateľného (obojsstranne podpísaný písomný záznam) odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole.
- 6.15. Splatosť faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 6.16. Zaplatením faktúry sa rozumie odpísanie finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.
- 6.17. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky voči druhej strane tretej osobe, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu.
- 6.18. Objednávateľ je oprávnený akékoľvek peňažné plnenie, zmluvné pokuty, či iné finančné plnenie, vrátane nárokov na náhradu škody, ktoré je povinný uhradiť zhotoviteľ objednávateľovi, jednostranne započítať voči faktúre zhotoviteľa.
- 6.19. Objednávateľ umožňuje zhotoviteľovi elektronickú fakturáciu v zmysle zákona č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov.

Čl. VII.

PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA – KONTROLA PRIEBEHU REALIZÁCIE

7.1. **Odovzdanie, ochrana a prevádzka staveniska:**

- 7.1.1. Objednávateľ odovzdá protokolárne zhotoviteľovi stavenisko spolu s povolením k realizácii diela a projektovou dokumentáciou. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 7.1.2. Zhotoviteľ si na realizáciu zabezpečí vodu a elektrickú energiu. Náklady na odbery znáša zhotoviteľ na základe individuálnych odberných zmlúv so správcami médií.
- 7.1.3. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 7.1.4. Zariadenie staveniska musí zodpovedať všetkým existujúcim podmienkam a musí byť neustále udržiavané vo funkčnom a bezpečnom stave.
- 7.1.5. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť toto zariadenie staveniska a jeho prevádzku (vrátane údržby, opráv a demontáže) i vlastné zariadenia za rovnakú úhradu všetkým poddodávateľom a to maximálne za sadzbu uvedenú v ponuke.
- 7.1.6. Výlučne zhotoviteľ je zodpovedný za dodržanie bezpečnostných a protipožiarnych opatrení na stavenisku a súvisiacich lokalitách. Zhotoviteľ vykoná všetky opatrenia na ochranu stavby a jej okolia v zmysle platných predpisov.
- 7.1.7. Objednávateľ má právo kontroly a na jeho upozornenia a príkazy v oblasti požiarnej ochrany a bezpečnosti práce musí zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu.
- 7.1.8. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti staveniska, hygieny, bezpečnosti pracovníkov a verejnej bezpečnosti a podrobiť sa všetkým povinnostiam vyplývajúcich preňho z platných zákonov a predpisov.
- 7.1.9. Zhotoviteľ musí udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok a neznečisťovať okolie staveniska. V prípade nedodržania týchto zásad môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa sám zabezpečiť udržanie poriadku a čistoty a náklady spolu s obstarávacími nákladmi odpočítat fakturácie zhotoviteľa.
- 7.1.10. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky normatívne podmienky a hygienické opatrenia tak, aby realizované stavebné činnosti minimalizovali negatívny účinok na životné prostredie.
- 7.1.11. Zhotoviteľ musí zaviesť také opatrenia na stavbe, aby sa predchádzalo porušeniu poriadku. Zhotoviteľ si je vedomý, kde sa stavba nachádza, čomu prispôsobí aj stav zariadenia staveniska, ktoré musí zodpovedať všetkým bezpečnostným požiadavkám.
- 7.1.12. Po ukončení prác a dodávok sa musí zhotoviteľ na svoje náklady postarať o vypratanie staveniska a jeho dôkladné vyčistenie a nápravu prípadných škôd spôsobených realizáciou výstavby a to v termíne do troch pracovných dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia diela. Po ukončení prác je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklad o likvidácii stavebného odpadu.
- 7.1.13. Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady, šatne, prístroje, zariadenia, materiály, mechanizmy atď. a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie. Zhotoviteľ zabezpečí vykonané práce, materiály a výrobky určené a potrebné k realizácii predmetu zmluvy o dielo, alebo jeho časti pred poškodením a krádežou až do jeho protokolárneho odovzdania a prevzatia.

- 7.1.14. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii stavby dodržiavať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy platné v odpadovom hospodárstve. Zároveň zhotoviteľ zodpovedá za nakladanie s odpadmi a je povinný plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 14 – držiteľa odpadu podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
- 7.1.15. Od zhotoviteľa bude objednávateľ požadovať k odovzdaniu diela pre slovenskú legislatívu platné certifikáty a atesty všetkých zabudovaných materiálov a prvkov a správu o východiskovej revízii elektrického zariadenia a inštalácie.
- 7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa:**
- 7.2.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pri preberaní priestoru všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie diela.
- 7.2.2. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 7 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.2.3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni realizácie. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nevhodným zhotovením diela. V prípade, že zhotoviteľ v primeranej dobe, dohodnutej v stavebnom denníku (maximálne však v lehote siedmich dní), nevyhoví týmto požiadavkám objednávateľa, táto skutočnosť sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 7.2.4. Objednávateľ (technický dozor) je oprávnený v priebehu realizácie diela zvolávať pracovné a kontrolné porady v súlade s ust. § 553 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov za účasti poverených zástupcov objednávateľa, zhotoviteľa a projektanta. Objednávateľ z kontrolných porád spíše záznam, ktorý doručí alebo zašle e-mailom účastníkom do troch pracovných dní.
- 7.3. Povinnosti zhotoviteľa:**
- 7.3.1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať pravdivo všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmä však v súlade s ust. § 46d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa pokynov technického dozoru objednávateľa.
- 7.3.2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom v zmysle zmluvy počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 7.3.3. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť do 7 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.3.4. Ak pri zhotovení diela má dôjsť k zakrytiu dovtedy zrealizovaných častí diela, je zhotoviteľ povinný vyzvať technický dozor objednávateľa na kontrolu realizovaného diela písomne v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívnosti v zápise oznámi minimálne tri pracovné dni vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývania vybudovaných častí diela. Objednávateľ a zhotoviteľ potvrdia kontrolu zápisom v stavebnom denníku.
- 7.3.5. Zhotoviteľ je v súlade s ust. § 551 zákon č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnosť alebo vadu vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ túto nevhodnosť zistí pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
- 7.3.6. Ak zistí skryté prekážky na mieste, kde má dielo zhotoviť a ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi zmenu diela.

- 7.3.7. Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu a akosť dodávok stavebných materiálov, strojných a technologických dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela.
- 7.3.8. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky stavebných a ďalších prác a obchodné podmienky a dielo zhotoviť v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť všetkých technických noriem, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať platný certifikát.
- 7.3.9. Zhotoviteľ zabezpečí, aby pracovníci vykonávajúci predmet diela mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu plnenia tejto zmluvy zhotoviteľom. Kópie týchto dokladov pre príslušných pracovníkov budú odovzdané pred začatím stavebných a ďalších dohodnutých prác.
- 7.3.10. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje a podobne, potrebné na realizáciu predmetu zmluvy v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu diela a staveniska a zabezpečí koordináciu všetkých poddodávateľov.
- 7.3.11. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele (a použitých materiáloch, výrobkoch a zariadeniach a ďalších predmetoch použitých pri zhotovení diela) do doby písomného odovzdania celého diela objednávateľovi. Objednávateľ nepreberá akúkoľvek zodpovednosť za straty materiálu, zariadení, strojov a ďalších predmetov pri realizácii diela zhotoviteľom na mieste realizácie diela.
- 7.3.12. Zhotoviteľ je zaviazaný na požiadanie objednávateľa predložiť doklady o nákupe materiálov a výrobkov z dôvodu kontroly jednotkovej ceny, pokiaľ ocenenie navyše prác spadá do postupu definovaného v čl. IV.
- 7.3.13. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb.
- 7.3.14. Ak zhotoviteľ poruší záväzky podľa tohto článku tejto zmluvy, znáša všetky dôsledky, ktoré z toho vyplývajú.
- 7.3.15. Na uskutočnenie diela je zhotoviteľ oprávnený využiť tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom (môže byť e-mailom) technického dozoru objednávateľa. Objednávateľ požaduje, aby Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia diela uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 7.3.16. Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe takejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Čl. VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi sa rozumie zápisničné odovzdanie diela zhotoviteľom a jeho písomné prevzatie objednávateľom. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný bez zbytočného odkladu po ukončení preberacieho konania (ďalej len „Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela“).

- 8.2. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne oznámiť objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a prevzatie najmenej 2 pracovné dni vopred.
- 8.3. Objednávateľ preberie dielo len v tom prípade, ak dielo nemá vady brániace užívaniu a zodpovedá požadovaným podmienkam, platným normám a predpisom, má priložené všetky atesty, revízne správy a ostatné požadované doklady v zmysle platnej legislatívy a je ukončené v rozsahu a termíne určenom v zmluve a v Harmonograme realizovaných prác a stavenisko je vypratane, prípadný nepoužitý materiál je usporiadaný a všetok odpad odstránený. Zhotoviteľ musí s týmto počítat' pri organizovaní a vedení svojich prác.
- 8.4. Objednávateľ dielo môže prevziať, ak dielo má nezávažné vady, t.j. že je možné vykonať opravy bez vážnych technických zásahov a bez mimoriadnych finančných nákladov. Následne sa uplatní postup podľa čl. XI. bod 11.3. zmluvy.

Čl. IX. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 9.1. **Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú tieto skutočnosti:**
 - a) zhotoviteľ stratí oprávnenie vykonávať predmet zmluvy,
 - b) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie zhotoviteľ práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - c) zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevzatie miesta realizácie diela,
 - d) ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy svojvoľne zastavil realizáciu predmetu tejto zmluvy alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - e) zhotoviteľ je v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy v omeškaní s riadnym ukončením a odovzdaním diela a je zrejmé, že nebude dodržaný termín skončenia prác upravený v čl. V. bod 5.1. zmluvy,
 - f) zhotoviteľ podal na seba návrh na vyhlásenie konkurzu alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu voči zhotoviteľovi podaný treťou stranou, pričom zhotoviteľ je platobne neschopný alebo je v situácii, ktorá odôvodňuje začatie konkurzného konania alebo bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bol návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý pre nedostatok majetku alebo zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
- 9.2. **Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy taktiež v prípade nepodstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa.** V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ neplní riadne povinnosti uložené mu touto zmluvou (napr. nedodržanie dohodnutého štandardu, kvality či akosti použitých materiálov, dodávok a zariadení). Pred odstúpením od zmluvy je objednávateľ povinný zhotoviteľa písomne vyzvať na riadne plnenie povinností a poskytnúť mu dodatočnú lehotu na splnenie porušenej povinnosti v dĺžke najmenej piatich dní odo dňa prijatia písomnej výzvy.
- 9.3. Odstúpenie od zmluvy vyžaduje písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
- 9.4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady, za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.
- 9.5. V prípade zániku zmluvy zhotoviteľ bezodkladne – najneskôr do 3 pracovných dní opustí stavenisko a odstráni zariadenie staveniska.
- 9.6. **Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:**

- 9.6.1. V prípade odstúpenia objednávateľa od zmluvy budú finančné nároky zhotoviteľa, ktoré vzniknú do dňa účinnosti odstúpenia od zmluvy, a budú objednávateľom vyhodnotené ako oprávnené, vyporiadané faktúrou vystavenou v súlade s ustanoveniami čl. VI. tejto zmluvy.

Čl. X.

SANKCIE – ZMLUVNÉ POKUTY

- 10.1. V prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní s riadnym ukončením diela, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu za omeškanie vo výške 0,25% z ceny diela za každý deň omeškania až do riadneho ukončenia a odovzdania diela. Objednávateľ má taktiež nárok na úhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľom, resp. z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od zmluvy.
- 10.2. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v lehote určenej touto zmluvou má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25% z ceny diela za každý deň oneskorenia odstránenia reklamovanej vady. Zároveň má objednávateľ právo aj na náhradu škody, ktorá mu v dôsledku toho vznikla.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade spôsobenia škody, ktorá vznikne v dôsledku realizácie tohto diela, bude znášať všetky náklady na jej odstránenie v plnej výške.
- 10.4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny za dielo v zmysle čl. VI., má zhotoviteľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,25% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, že nedodrží termín vypratania staveniska podľa bodu 8.3. zmluvy má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,25% z ceny diela za každý deň omeškania.

Čl. XI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s ustanovením čl. II. a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 11.2. Dielo má vady ak:
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite alebo v dohodnutom čase,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) sú vady v dokladoch podľa bodu 3.2. zmluvy,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 11.3. Vady, ktoré nebránia užívaniu diela odstráni zhotoviteľ do 7 dní od písomnej výzvy objednávateľa. Ak odstránenie vád nie je možné vykonať zhotoviteľom, vzniká objednávateľovi nárok na primerané zníženie ceny diela. Ak zhotoviteľ nereaguje na písomnú výzvu, alebo nezačal s odstraňovaním vád v dohodnutom termíne, objednávateľ odstráni zistené vady na vlastné náklady a následne ich vyfakturuje v plnom rozsahu zhotoviteľovi, ktorý je tieto náklady povinný uhradiť do 14 dní od doručenia faktúry.
- 11.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
- 11.5. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, je 60 mesiacov, okrem zariadení na ktoré určuje záručnú dobu výrobca. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

- 11.6. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
- 11.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu diela, v prípade vady, ktorá bráni riadnemu užívaniu diela, uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje reklamácia podaná e-mailom. Objednávateľ zvolá reklamačné konanie, na ktorom sa rozhodne o oprávnenosti reklamácie a dohodne sa spôsob a termín vybavenia reklamácie písomne. V prípade, ak sa zhotoviteľ na reklamačné konanie nedostaví, konanie prebehne v jeho neprítomnosti, pričom závery tohto konania budú pre zmluvné strany záväzné.
- 11.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela bez zbytočného odkladu od skončenia reklamačného konania podľa bodu 11.7. zmluvy a vady odstráni v lehote, ktorej dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
- 11.9. Ak zhotoviteľ nereaguje na reklamáciu, alebo nezačal s odstraňovaním väd v dohodnutom termíne, objednávateľ odstráni zistené vady na vlastné náklady a následne ich vyfakturuje v plnom rozsahu zhotoviteľovi, ktorý je tieto náklady povinný do 30 dní uhradiť od doručenia faktúry.
- 11.10. Ak nie je odstránenie väd diela možné vykonať zhotoviteľom, má objednávateľ nárok na zníženie ceny diela.

Čl. XII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU – NÁHRADY ŠKÔD

- 12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy a bude znášať všetky náklady v plnej výške.
- 12.2. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ak poruší povinnosť vyplývajúcu zo zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Za škodu sa považuje aj ujma, ktorá objednávateľovi vznikla tým, že musel zaplatiť pokutu v dôsledku toho, že prijal prácu alebo služby od zhotoviteľa prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú zhotoviteľ nelegálne zamestnáva.

Čl. XIII.

PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

- 13.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť. Vlastníctvo k realizovanému dielu prechádza protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi.
- 13.2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Čl. XIV.

ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 14.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 14.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa

ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Čl. XV. RIEŠENIE SPOROV

- 15.1. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, prioritu má:
1. zmluva,
 2. súťažná ponuka vrátane ponúknutej ceny,
 3. technické špecifikácie,
 4. všeobecné technické podmienky.
- 15.2. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce na diele.
- 15.3. Pri rôznosti názorov na vlastnosti materiálov a stavebných dielcov, pre ktoré platia obecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- 15.4. V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súdu.
- 15.5. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v slovenskom jazyku. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

Čl. XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 16.2. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na predmet diela, termín a cenu, môžu robiť zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku. Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 16.3. Povinnosťou zhotoviteľa je strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy a/alebo dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste sú najmä:
- a) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - b) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - c) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov.
- Osoby prizvané orgánmi uvedenými pod predchádzajúcimi odrážkami v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 16.4. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 16.5. Zmluva je vyhotovená v piatich origináloch, z toho štyri obdrží objednávatel' a jeden zhotoviteľ.

- 16.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 16.7. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy obstarával zákazku v zmysle § 117 podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 16.8. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
č. 1 – Rozpočet

V Pezinku, dňa....

Vo Vinosadoch, dňa

Objednávateľ:
Mesto Pezinok
JUDr. Roman Mács
primátor mesta Pezinok

Zhotoviteľ:
Šafo-2 s. r. o.
Ivana Hegyiová Šafariková
konateľ

Príloha č. 1

Návrh na plnenie kritérií
Cenová ponuka
„Mestská plaváreň – modernizácia sociálnych zariadení“

Kritérium na vyhodnotenie ponúk

NAJNIŽŠIA CENA

Je uchádzač platiteľom DPH?

ÁNO¹NIE¹

	Cena v eur bez DPH	Cena v eur s DPH
CENA spolu	57136,59	68563,91

Predmet	Cena bez DPH	20% DPH	Cena s DPH
Mestská plaváreň – modernizácia sociálnych zariadení	57136,59	11427,32	68563,91

Identifikačné údaje uchádzača

Obchodný názov: Šafo-2 s.r.o.

Sídlo (miesto podnikania): Pezinská 49/49, 90201 Vinosady

Štatutárny zástupca (meno, priezvisko a funkcia): Ivana Hegyiová Šafariková, Konateľ

IČO: 53400291

DIČ: 2121362672

Bankové spojenie: Tatra Banka

IBAN: SK1811000000002948094020

Telefónne číslo: 0940 88 11 28

E-mailová adresa: info@safo-2.sk

Vyhlásenie uchádzača

Uchádzač prostredníctvom svojho štatutárneho orgánu, týmto vyhlasuje, že všetky údaje uvedené v predloženej ponuke sú pravdivé a úplné, v plnom rozsahu bol oboznámený s podmienkami uvedenými v tejto výzve, rozsahom predmetu zákazky a súhlasí s podmienkami verejného obstarávania.

V Vinosady, dňa 27.06.2024


 meno, priezvisko, podpis a pečiatka
¹ nehodiace sa prečiarknuť

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2024_46
Stavba: Mestská plaváreň – modernizácia sociálnych zariadení

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 27.6.2024

Objednávateľ:

IC_O:
IC_{DPH}:

Zhotoviteľ:
ŠAFO-2 s.r.o.

IČO. 53400291
IČ DPH. SK2121362672

Projektant:

ICÖ:
IC DPH:

Spracovateľ:

ICÖ:
IC DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	57 136,59
--------------	-----------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	57 136,59	11 427,32

Cena s DPH	v	EUR	68 563,91
------------	---	-----	-----------

Projektant

Spracovatel'

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotovite[®]

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:		2024_46	
Stavba:		Mestská plaváreň – modernizácia sociálnych zariadení	
Miesto:		Dátum:	27.06.2024
Objednávateľ:		Projektant:	
Zhotoviteľ:		Spracovateľ:	
ŠAFO-2 s.r.o.			
Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		57 136,59	68 563,91
2024_46	Mestská plaváreň – modernizácia sociálnych zariadení	57 136,59	68 563,91

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Mestská plaváreň – modernizácia sociálnych zariadení

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

ŠAFO-2 s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 27.06.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

53400291

IČ DPH:

SK2121362672

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

57 136,59

DPH základná
znížená

Základ dane

0,00

57 136,59

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

0,00

11 427,32

Cena s DPH

v EUR

68 563,91

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Mestská plaváreň – modernizácia sociálnych zariadení

Miesto:

Dátum: 27.06.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: ŠAFO-2 s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	57 136,59
HSV - Práce a dodávky HSV	19 311,13
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	77,33
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	3 914,64
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	15 154,82
99 - Presun hmôt HSV	164,34
D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	8 985,81
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek	8 985,81
PSV - Práce a dodávky PSV	28 839,65
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	2 809,46
721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	4 141,60
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	13 041,43
766 - Konštrukcie stolárske	1 844,64
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	4 455,71
771 - Podlahy z dlaždíc	2 079,48
784 - Maľby	467,33

ROZPOČET

Stavba:

Mestská plaváreň – modernizácia sociálnych zariadení

Miesto:

Dátum: 27.06.2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: ŠAFO-2 s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							57 136,59
D	HSV		Práce a dodávky HSV				19 311,13
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				77,33
1	K	317160142.S	Keramický preklad nenosný šírky 140 mm, výšky 66 mm, dĺžky 1250 mm	ks	2,000	19,38	38,76
	W		"1.38 Sprchy muži"1		1,000		
	W		"1.38 Sprchy ženy"1		1,000		
	W		Súčet		2,000		
2	K	342272011.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 50 mm	m2	1,960	19,68	38,57
	W		"Obmurovanie predstieny záchodov "				
	W		"1.38 WC muži" 0,6*1,2+0,6*0,2		0,840		
	W		"1.43 WC ženy"(0,8*1,2+0,8*0,2)		1,120		
	W		Súčet		1,960		
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				3 914,64
3	K	612460363.S	Vnútoraná omietka stien vápennocementová jednovrstvová, hr. 10 mm	m2	177,000	8,86	1 568,22
	W		"vyrovnávacia omietka stien pod obklad"				
	W		"1.38 Sprchy muži" 64,69		64,690		
	W		"priečka pri vstupe"0,9*2,15*2		3,870		
	W		Medzisúčel		68,560		
	W		"1.39 WC Muži" 18,9		18,900		
	W		"1.42 Sprchy ženy" 66,73		66,730		
	W		"priečka pri vstupe"0,9*2,15*2		3,870		
	W		Medzisúčel		89,500		
	W		"1.43 WC ženy"18,94		18,940		
	W		Súčet		177,000		
4	K	612481119.S	Poliahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	1,960	8,48	16,62
	W		"Obmurovanie predstieny záchodov "				
	W		"1.38 WC muži" 0,6*1,2+0,6*0,2		0,840		
	W		"1.43 WC ženy"(0,8*1,2+0,8*0,2)		1,120		
	W		Súčet		1,960		
5	K	632452259.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 100 mm	m2	40,610	57,37	2 329,80
	W		"1.38 Sprchy muži" 15,69		15,690		
	W		"1.39 WC Muži" 4,21		4,210		
	W		"1.42 Sprchy ženy" 15,72		15,720		
	W		"1.43 WC ženy"4,99		4,990		
	W		Súčet		40,610		
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				15 154,82
6	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600l	m2	36,604	3,15	115,30
	W		"1.38 Sprchy muži"				
	W		0,91*2,15*3+0,42*2,15*2+0,71*2,15*2+0,6*0,13*3+1,02*2,15+0,78*0,13+0,36*2,15+0,32*2,15+0,93*2,15+0,6*0,13*2+0,8*0,15		16,994		
	W		"1.39 WC Muži" 0,71*2,15+0,96*0,15		1,671		
	W		"1.42 Sprchy ženy"				
	W		0,42*2,15*2+0,74*2,15+0,86*2,15*3+0,6*0,13*4+0,86*0,13+0,93*2,15+0,23*2,15+0,33*2,15+0,8*2,15+0,84*0,13*2		14,510		
	W		"1.43 WC ženy"1,47*2,15+1,79*0,15		3,429		
	W		Súčet		36,604		
7	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000l	m3	39,150	64,22	2 514,21
	W		"1.38 Sprchy muži" 14,91		14,910		
	W		"1.39 WC Muži" 4,21		4,210		
	W		"1.42 Sprchy ženy" 15,06		15,060		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			WV "1.43 WC ženy"4,97		4,970		
			WV Súčet		39,150		
8	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	39,150	2,44	95,53
			WV "1.38 Sprchy muži" 14,91		14,910		
			WV "1.39 WC Muži" 4,21		4,210		
			WV "1.42 Sprchy ženy" 15,06		15,060		
			WV "1.43 WC ženy"4,97		4,970		
			WV Súčet		39,150		
9	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	11,000	0,77	8,47
			WV "1.36 Šatňa muži" 1		1,000		
			WV "1.37 Miestnosť pre upratovačku" 1		1,000		
			WV "1.40 Šatňa ženy" 1		1,000		
			WV "1.38 Sprchy muži" 2		2,000		
			WV "1.41 Miestnosť pre upratovačku" 1		1,000		
			WV "1.39 WC Muži" 1		1,000		
			WV "1.42 Sprchy ženy" 2		2,000		
			WV "1.43 WC ženy"2		2,000		
			WV Súčet		11,000		
10	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	14,578	25,19	367,22
			WV "1.36 Šatňa muži"0,8*1,97		1,576		
			WV "1.37 Miestnosť pre upratovačku"0,6*1,97		1,182		
			WV "1.40 Šatňa ženy"0,8*1,97		1,576		
			WV "1.41 Miestnosť pre upratovačku"0,6*1,97		1,182		
			WV "1.38 Sprchy muži" 0,8*1,97+0,6*1,97		2,758		
			WV "1.39 WC Muži" 0,6*1,97		1,182		
			WV "1.42 Sprchy ženy" 0,8*1,97+0,6*1,97		2,758		
			WV "1.43 WC ženy"0,6*1,97*2		2,364		
			WV Súčet		14,578		
11	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	177,000	4,47	791,19
			WV "1.38 Sprchy muži" 64,69		64,690		
			WV "prička pri vstupe"0,9*2,15*2		3,870		
			WV Medzisúčel		68,560		
			WV "1.39 WC Muži" 18,9		18,900		
			WV "1.42 Sprchy ženy" 66,73		66,730		
			WV "prička pri vstupe"0,9*2,15*2		3,870		
			WV Medzisúčel		89,500		
			WV "1.43 WC ženy"18,94		18,940		
			WV Súčet		177,000		
12	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	107,690	14,32	1 542,12
13	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	107,690	0,44	47,38
14	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	107,690	11,81	1 271,82
15	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	646,140	0,86	555,68
			WV 107,69*6 *Prepočítané koeficientom množstva		646,140		
16	K	979083111.S	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku do 100 m	t	107,690	1,76	189,53
17	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	107,690	57,32	6 172,79
18	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	6,931	214,05	1 483,58
			WV 106,741/(7*2,2)		6,931		
	D	99	Presun hmôt HSV				164,34
19	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	10,395	15,81	164,34
	D	D2	PRÁCE A DODÁVKY PSV				8 985,81
	D	781	Obklady z obkladačiek a dosiek				8 985,81
20	K	781445020.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu rozmeru 300x600 mm	m2	177,000	24,83	4 394,91
			WV "1.38 Sprchy muži" 64,69		64,690		
			WV "prička pri vstupe"0,9*2,15*2		3,870		
			WV Medzisúčel		68,560		
			WV "1.39 WC Muži" 18,9		18,900		
			WV "1.42 Sprchy ženy" 66,73		66,730		
			WV "prička pri vstupe"0,9*2,15*2		3,870		
			WV Medzisúčel		89,500		
			WV "1.43 WC ženy"18,94		18,940		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		Súčet		177,000		
21	M	597640001900.S	Obkladačky keramické rozmeru min. 300x600x7 mm /imitácia mramoru/	m2	176,030	25,69	4 522,21
	W		169,26*1,04 'Prepočítané koeficientom množstva		176,030		
22	K	998781101.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	2,763	24,86	68,69
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				28 839,65
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				2 809,46
23	K	711211001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie vodorovná vrátane pások	m2	40,610	12,84	521,43
	W		"1.38 Sprchy muži" 15,69		15,690		
	W		"1.39 WC Muži" 4,21		4,210		
	W		"1.42 Sprchy ženy" 15,72		15,720		
	W		"1.43 WC ženy" 4,99		4,990		
	W		Súčet		40,610		
24	K	711212001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie zvislá vrátane pások	m2	177,000	12,84	2 272,68
	W		"1.38 Sprchy muži" 64,69		64,690		
	W		"priehka pri vstupe" 0,9*2,15*2		3,870		
	W		Medzisúčet		68,560		
	W		"1.39 WC Muži" 18,9		18,900		
	W		"1.42 Sprchy ženy" 66,73		66,730		
	W		"priehka pri vstupe" 0,9*2,15*2		3,870		
	W		Medzisúčet		89,500		
	W		"1.43 WC ženy" 18,94		18,940		
	W		Súčet		177,000		
25	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,370	34,84	12,89
26	K	998711192.S	Izolácia proti vode, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	0,370	6,64	2,46
	D	721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				4 141,60
27	K	721213000.S	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom DN 50	ks	2,000	7,67	15,34
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 1		1,000		
	W		Súčet		2,000		
28	M	286630023600.S	Podlahový vpust horizontálny odtok DN 50, mriežka/krytka nerez, zápachová uzávierka	ks	2,000	56,14	112,28
29	K	721229023.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 1000 mm pre montáž k stene	ks	18,000	38,68	696,24
	W		"1.38 Sprchy muži" 4+3+2		9,000		
	W		"1.42 Sprchy ženy" 4+3+2		9,000		
	W		Súčet		18,000		
30	M	552240022000.S	Žlab kúpeľňový, plastové telo, nerezová mriežka, dl. 950 mm, plastový sifón DN 50	ks	18,000	184,09	3 313,62
31	K	998721101.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,095	27,56	2,62
32	K	998721192.S	Vnútorná kanalizácia, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 100m	t	0,095	15,80	1,50
	D	725	Zdravotechnika - zariadenie predmety				13 041,43
33	K	725110814.S	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t	súb.	3,000	7,59	22,77
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 2		2,000		
	W		Súčet		3,000		
34	K	725119109.S	Montáž tlakového tlačidlového splachovača WC, VL	ks	3,000	8,56	25,68
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 2		2,000		
	W		Súčet		3,000		
35	M	552380001300.S	Ovládacie tlačidlo podomietkové pre dvojité splachovanie, nerez	ks	3,000	81,34	244,02
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 2		2,000		
	W		Súčet		3,000		
36	K	725122813.S	Demontáž pisoára s nádržkou a 1 záchodom, - 0,01720t	súb.	1,000	6,57	6,57
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		Súčet		1,000		
37	K	725129201.S	Montáž pisoáru keramického bez splachovacej nádrže	ks	1,000	22,17	22,17
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		Súčet		1,000		
38	M	642510000100.S	Pisoár keramický	ks	1,000	130,54	130,54
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		Súčet		1,000		
39	M	642370001000.S	Splachovač tlakový privod 1/2 ", biely plast	ks	1,000	25,69	25,69
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		Súčet		1,000		
40	M	642520000300.S	Súprava inštalačná pre bidety, výlevky, pisoáre	ks	1,000	2,83	2,83
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		Súčet		1,000		
41	K	725149701.S	Montáž predstenového systému záchodov do masívnej murovanej konštrukcie	ks	3,000	34,25	102,75
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 2		2,000		
	W		Súčet		3,000		
42	M	552370001600.S	Predstenový systém pre závesné WC s podomietkovou nádržou do murovaných alebo betónových konštrukcií	ks	3,000	189,22	567,66
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 2		2,000		
	W		Súčet		3,000		
43	K	725149720.S	Montáž záchodu do predstenového systému	ks	3,000	8,53	25,59
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 2		2,000		
	W		Súčet		3,000		
44	M	642360000500.S	Misa záchodová keramická závesná so splachovacím okruhom	ks	3,000	51,37	154,11
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 2		2,000		
	W		Súčet		3,000		
45	K	725190101.1	Montáž sprchových priečok z HPL dosiek	ks	12,000	42,81	513,72
	W		"1.38 Sprchy muži" 6		6,000		
	W		"1.42 Sprchy ženy" 6		6,000		
	W		Súčet		12,000		
46	M	607930001500.1	Sprchová priečka 850x2000 mm, vysokotlakový laminát HPL hr.11 mm, hliníková konštrukcia, nastaviteľné nožičky, do trvalo mokrého prostredia	ks	12,000	214,05	2 568,60
	W		"1.38 Sprchy muži" 6		6,000		
	W		"1.42 Sprchy ženy" 6		6,000		
	W		Súčet		12,000		
47	K	725190101.2	Montáž sanitárnych priečok z HPL dosiek	ks	6,000	214,05	1 284,30
	W		"1.39 WC Muži" 2		2,000		
	W		"1.43 WC ženy" 4		4,000		
	W		Súčet		6,000		
48	M	607930001500.2	Sanitárna priečka 850x2000 mm, vysokotlakový laminát HPL hr.11 mm, hliníková konštrukcia, nastaviteľné nožičky do trvalo mokrého prostredia	ks	3,000	256,87	770,61
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 2		2,000		
	W		Súčet		3,000		
49	M	607930001500.3	Sanitárna priečka 850x2000mm s dverami s kovaľm, vysootlakýlaminát HPL hr.11mm, hliníková konštrukcia, nastaviteľné nožičky, do trvalo mokrého prostredia		3,000	513,86	1 541,58
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 2		2,000		
	W		Súčet		3,000		
50	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	2,000	5,90	11,80
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 1		1,000		
	W		Súčet		2,000		
51	K	725219201.S	Montáž umývadla keramického na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	40,55	81,10
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 1		1,000		
	W		Súčet		2,000		
52	M	642110004300.S	Umývadlo keramické bežný typ	ks	2,000	42,81	85,62
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 1		1,000		
	W		Súčet		2,000		
53	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	3,000	2,85	8,55
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		"1.43 WC ženy" 2		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			WV Súčet		3,000		
54	M	642370003890.S	Záchodová doska klasická duroplastová s poklopom	ks	3,000	36,12	108,36
			WV "1.39 WC Muži" 1		1,000		
			WV "1.43 WC ženy"2		2,000		
			WV Súčet		3,000		
55	K	725291113.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na uterák, mydelnička)	ks	42,000	3,41	143,22
56	M	552280005000.S	Zásobník na papierové utierky nerezový, 340x110x265 mm	ks	2,000	78,90	157,80
			WV "1.39 WC Muži" 1		1,000		
			WV "1.43 WC ženy"1		1,000		
			WV Súčet		2,000		
57	M	552280005200.S	Dávkovač tekutého mydla, obsah 1,2 l, nerezový matný povrch	ks	2,000	57,07	114,14
			WV "1.39 WC Muži" 1		1,000		
			WV "1.43 WC ženy"1		1,000		
			WV Súčet		2,000		
58	M	552280011700.S	Držiak na mydlo, nerez	ks	16,000	25,69	411,04
			WV "1.38 Sprchy muži" 8		8,000		
			WV "1.42 Sprchy ženy" 8		8,000		
			WV Súčet		16,000		
59	M	552280010500.S	Držiak na uterák, nerez	ks	16,000	18,84	301,44
			WV "1.38 Sprchy muži" 8		8,000		
			WV "1.42 Sprchy ženy" 8		8,000		
			WV Súčet		16,000		
60	M	552280013400.S	Držiak toaletného papiera, nerez	ks	3,000	25,69	77,07
			WV "1.39 WC Muži" 1		1,000		
			WV "1.43 WC ženy"2		2,000		
			WV Súčet		3,000		
61	M	552280013100.S	Držiak na WC kefu, nerez	ks	3,000	25,69	77,07
			WV "1.39 WC Muži" 1		1,000		
			WV "1.43 WC ženy"2		2,000		
			WV Súčet		3,000		
62	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	14,26	28,52
			WV "1.39 WC Muži" 1		1,000		
			WV "1.43 WC ženy"1		1,000		
			WV Súčet		2,000		
63	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková, chromová	ks	2,000	33,39	66,78
			WV "1.39 WC Muži" 1		1,000		
			WV "1.43 WC ženy"1		1,000		
			WV Súčet		2,000		
64	K	725840870.S	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, - 0,00225t	ks	16,000	4,31	68,96
			WV "1.38 Sprchy muži" 7		7,000		
			WV "1.39 WC Muži" 1		1,000		
			WV "1.42 Sprchy ženy" 7		7,000		
			WV "1.43 WC ženy"1		1,000		
			WV Súčet		16,000		
65	K	725849203.S	Montáž batérie sprchovej nástennej automatickej	ks	16,000	19,29	308,64
			WV "1.38 Sprchy muži" 8		8,000		
			WV "1.42 Sprchy ženy" 8		8,000		
			WV Súčet		16,000		
66	M	4500032501.S	Batéria sprchová nástenná automatická chromová, prívod 30 s	ks	16,000	50,52	808,32
67	K	725849301.S	Montáž hlavovej sprchy nástennej	ks	16,000	3,46	55,36
			WV "1.38 Sprchy muži" 8		8,000		
			WV "1.42 Sprchy ženy" 8		8,000		
			WV Súčet		16,000		
68	M	552260002000.S	Sprcha hlavová štvorcová, 200x200 mm, pripojenie G1/2", chróm, bez výtokového ramena	ks	16,000	94,30	1 508,80
69	M	552260002020.S	Rameno výtokové pre hlavovú sprchu, bočné, dĺžka 30 cm, pripojenie G1/2", chróm	ks	16,000	31,71	507,36
70	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenia predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	2,000	8,31	16,62
			WV "1.39 WC Muži" 1		1,000		
			WV "1.43 WC ženy"1		1,000		
			WV Súčet		2,000		
71	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	2,000	24,00	48,00
			WV "1.39 WC Muži" 1		1,000		
			WV "1.43 WC ženy"1		1,000		
			WV Súčet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
72	K	725869371.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pisoárovej do D 50 mm	ks	1,000	8,73	8,73
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		Súčet		1,000		
73	M	551620011000.S	Zápachová uzávierka - sifón pre pisoáre DN 50	ks	1,000	25,28	25,28
	W		"1.39 WC Muži" 1		1,000		
	W		Súčet		1,000		
74	K	998725101.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	t	0,083	28,61	2,37
75	K	998725192.S	Zariadenie predmety, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100m	t	0,083	15,51	1,29
	D	766	Konštrukcie stolárske				1 844,64
76	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	8,000	22,51	180,08
	W		"1.36 Šatňa muži" 1		1,000		
	W		"1.37 Miestnosť pre upratovačku" 1		1,000		
	W		"1.40 Šatňa ženy" 1		1,000		
	W		"1.38 Sprchy muži" 2		2,000		
	W		"1.41 Miestnosť pre upratovačku" 1		1,000		
	W		"1.42 Sprchy ženy" 2		2,000		
	W		Súčet		8,000		
77	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	8,000	19,78	158,24
78	M	549260000100.S	Zámok zadlabávací vložkový pre obojstranné otváranie	ks	8,000	22,30	178,40
79	M	611610002900.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné plné	ks	8,000	165,10	1 320,80
80	K	998766192.S	Konštrukcie stolárske, prípl.za presun nad najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	0,290	24,54	7,12
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				4 455,71
81	K	767646270.S	Montáž obložkových hliníkových zárubní jednokridlových	ks	8,000	68,43	547,44
	W		"1.36 Šatňa muži" 1		1,000		
	W		"1.37 Miestnosť pre upratovačku" 1		1,000		
	W		"1.40 Šatňa ženy" 1		1,000		
	W		"1.38 Sprchy muži" 2		2,000		
	W		"1.41 Miestnosť pre upratovačku" 1		1,000		
	W		"1.42 Sprchy ženy" 2		2,000		
	W		Súčet		8,000		
82	M	553310003510.S	Zárubňa hliníková obložková šxv 500-1200x1970/2100, hrúbka steny 90-130 mm, jednokridlové	ks	8,000	486,34	3 890,72
83	K	998767101.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,230	51,16	11,77
84	K	998767192.S	Kovové stav.dopl.konstr., prípl.za presun nad najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m	t	0,230	25,15	5,78
	D	771	Podlahy z dlaždíc				2 079,48
85	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 600 x 600 mm	m2	40,610	23,97	973,42
	W		"1.38 Sprchy muži" 15,69		15,690		
	W		"1.39 WC Muži" 4,21		4,210		
	W		"1.42 Sprchy ženy" 15,72		15,720		
	W		"1.43 WC ženy" 4,99		4,990		
	W		Súčet		40,610		
86	M	597740001000.S	Dlaždice keramické s protišmykovým povrchom rozmeru min 600x600 mm, imitácia mramoru, protišmyk min R10 - rektifikované	m2	42,234	25,69	1 084,99
	W		40,61*1,04 'Prepočítané koeficientom množstva		42,234		
87	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	0,660	24,86	16,41
88	K	998771192.S	Podlahy z dlaždíc, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 100 m	t	0,660	7,06	4,66
	D	784	Malby				467,33
89	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	100,070	1,21	121,08
	W		"1.38 Sprchy muži"				
	W		"strop" 15,69		15,690		
	W		Medzisúčet		15,690		
	W		"1.39 WC Muži"				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
			W		9,720		
			W		4,210		
			W		13,930		
			W				
			W		15,720		
			W		15,720		
			W				
			W		9,740		
			W		44,990		
			W		54,730		
			W		100,070		
			W				
90	K	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	100,070	0,14	14,01
			W		100,07		
					100,070		
91	K	784410600.S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	100,070	0,23	23,02
			W		100,070		
92	K	784424271.S	Maľby vápenné dvojnásobné ručne nanášané, tónované s bielym stropom na podklad jemnozrnný do 3,80 m	m2	100,070	3,09	309,22
			W		100,07		
					100,070		