

Zmluva o nájme

uzatvorená podľa §663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mesto Čadca

v zastúpení : **JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.**
Sídlo : Námestie slobody 30, 022 01 Čadca
IČO : 00 313 971
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.,
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca:

Obchodné meno : **Sinep, s. r. o.**
Miesto podnikania/sídlo: Pri šajbách 1, 831 06 Bratislava-Rača
IČO, RČ : 547 224 46
(ďalej len nájomca)

I.

Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ je vlastníkom spevnenej plochy na pozemku v k.ú. Čadca, p.č. CKN 596/11, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria – **Matičné námestie**.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť spevnenej plochy CKN 596/11 na Matičnom námestí v Čadci z príležitosti konania akcie **SLOVAK FOOD TRUCK FEST** v dňoch **23. 05. - 26. 05. 2024**. Súčasne sa povoľuje prístup pre prípravu zariadení dňa 22.05.2024 a následne pre demontáž dňa 27.05.2024.

II.

Výška a splatnosť nájomného

Výška nájomného bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení zmien a noviel, v sume **500,- €**.

Nájomca uhradí nájomné bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa v Prima banke Slovensko č.ú. IBAN SK 91 5600 0000 000202712057, VS – 555 do 7 dní od podpisu zmluvy, alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa na MsÚ Čadca.

III.

Záverečné ustanovenia

Je potrebné dodržiavať zákonne ustanovenia súvisiace s predajom a **po ukončení akcie prenajaté priestranstvo vyčistiť**.

Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Nájomca nie je oprávnený prenajať zverené priestranstvo 3. osobe bez súhlasu prenajímateľa. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali a na znak súhlasu ju podpisujú. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden rovnopis.

V Čadci dňa 22.04.2024