

Protokol č. 5/2024

o zverení nehnuteľného majetku – rekonštrukcií detských ihrísk v lokalite ulíc Bachova, Mesačná a pozemkov pod stavbami predmetných detských ihrísk (ďalej aj ako „protokol“)

Odovzdávajúci: Mestská časť Bratislava - Ružinov
Sídlo: Mierová ul. č. 21, 827 05 Bratislava
IČO: 00 603 155
Konajúci prostredníctvom: Ing. Martin Chren, starosta mestskej časti

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

Preberajúci:
Názov: Verejnoprospešné služby Ružinov, príspevková organizácia
(skrátene VPSR, p. o.)
Sídlo: Mierová ul. č. 288/21, 827 05 Bratislava
IČO: 53 375 891
Konajúci prostredníctvom: Jozef Orsovics, MBA, generálny riaditeľ

(ďalej aj ako „preberajúci“)

Článok 1

Predmetom protokolu je zverenie nehnuteľného majetku – „rekonštrukcie detských ihrísk v lokalite ulíc Bachova, Mesačná a pozemkov pod stavbami predmetných detských ihrísk“ do správy preberajúcemu **za účelom zabezpečenia činností súvisiacich s prevádzkou detských ihrísk.**

1. Detské ihrisko Mesačná - rekonštrukcia

Mestská časť v zmysle Zápisu o zaradení HIMN č. 10/2023 uskutočnila koncom roku 2023 vlastnou investičnou činnosťou „**Rekonštrukciu detského ihriska Mesačná**“, na pozemku registra „C“- KN parc. č. 15671/22, k. ú. Ružinov, ktorá pozostávala z výmeny hracích prvkov z dôvodu havarijného stavu, z výmeny spevnených plôch, rekonštrukcie hokejbalového ihriska a výmeny mantinelového systému.

Pozemok registra „C“-KN parc .č.15671/22 o výmere 7499 m², ostatná plocha, okres: Bratislava II, obec: Bratislava-Ružinov, katastrálne územie Ružinov, evidovaný na liste vlastníctva č. 6945, na ktorom bola realizovaná rekonštrukcia detského ihriska Mesačná, je vo výlučnom vlastníctve mestskej časti.

Obstarávacía cena

- | | |
|---|-----------------------|
| - Revitalizácia detského ihriska | 288 700,04 eur |
| - Pozemok registra „C“- KN parc. č. 15671/22, k. ú. Ružinov | 221 716,97 eur |

2. Detské ihrisko Bachova - rekonštrukcia

Mestská časť v zmysle Zápisu o zaradení HIMN č. 9/2023 uskutočnila koncom roku 2023 vlastnou investičnou činnosťou „**Rekonštrukciu detského ihriska Bachova**“, na pozemku

registra „C“-KN“ parc. č.1234/178, k. ú. Ružinov, predmetom ktorej bolo odstránenie herných prvkov z dôvodu havarijného stavu a doplnenie nových herných prvkov, vytvorenie bezbariérového prístupu a pohybu, výmena spevnených plôch za trávnaté, doplnenie informačných tabúl s prevádzkovým poriadkom a solárneho osvetlenia.

Protokolom č. 11 88 0383 23 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava - Ružinov zo dňa 13.07.2023, bol zverený do správy mestskej časti pozemok registra „C“-KN parc. č. 1234/178 o výmere 1736 m², ostatná plocha, okres: Bratislava II, obec: Bratislava-Ružinov, katastrálne územie Ružinov, evidovaný na liste vlastníctva č. 1201, za účelom rekonštrukcie detského ihriska Bachova.

Obstarávacia cena

- | | |
|---|-----------------------|
| - Revitalizácia detského ihriska | 278 218,76 eur |
| - Pozemok registra „C“- KN parc. č. 1234/178, k. ú. Ružinov | 8 643,72 eur |

Článok 2

Zverenie správy majetku špecifikovaného v Článku 1 tohto protokolu bolo schválené Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava - Ružinov dňa 23.04.2024 Uznesením číslo 210/XI/2024.

Článok 3

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne práva tretích osôb.
2. Predmet zverenia sa preberajúcemu zveruje bezodplatne.
3. Odovzdávajúci prehlasuje, že predmet zverenia preberajúcemu odovzdáva poistený.
4. Predmet zverenia, ktorý je v Článku 1 tohto protokolu špecifikovaný ako nehnuteľný majetok – „rekonštrukcia detských ihrísk v lokalite ulíc Bachova, Mesačná a pozemkov pod stavbami predmetných detských ihrísk“ zostáva počas celej doby zverenia vo vlastníctve odovzdávajúceho a pozemok registra „C“- KN parc. č. 1234/178, k. ú. Ružinov vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
5. Odovzdávajúci vyhlasuje, že vykonáva odpisy na predmete zverenia.
6. Odovzdávajúci vyhlasuje, že neeviduje schodok hospodárenia na predmete zverenia.
7. Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu majetku špecifikovaného v Článku 1 tohto protokolu v zmysle platných právnych predpisov a uznesení miestneho zastupiteľstva tak, aby odovzdávajúcemu a hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislava nevznikla žiadna škoda.
8. Preberajúci preberá majetok v špecifikácii podľa Článku 1. tohto protokolu do správy dňom nadobudnutia účinnosti tohto protokolu. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko je predmet zverenia preberajúcemu známy.

Článok 4

Preberajúci je povinný nakladať s predmetom zverenia v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava- Ružinov a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok 5

1. Tento protokol sa povinne zverejňuje v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Protokol je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch s platnosťou originálu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli, neuzatvárajú ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Protokolu je Príloha č. 1 - Uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava - Ružinov č. 210/XI/2024 zo dňa 23.04.2024.

Bratislava, dňa

Za odovzdávajúceho
Mestská časť Bratislava - Ružinov

.....
Ing. Martin Chren
starosta
Mestská časť Bratislava - Ružinov

Bratislava, dňa

Za preberajúceho
Verejnoprospešné služby Ružinov,
príspevková organizácia

.....
Jozef Orsovics, MBA
generálny riaditeľ
Verejnoprospešné služby Ružinov,
príspevková organizácia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č. 210/XI/2024

zo dňa 23.04.2024

16. Návrh na schválenie zverenia nehnuteľného majetku do správy Verejnoprospešné služby Ružinov p. o.

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

A) s c h v a ľ u j e

zverenie nehnuteľného majetku mestskej časti Bratislava-Ružinov :
rekonštrukcie detských ihrísk a pozemkov pod stavbami predmetných detských ihrísk:

1. Detské ihrisko Mesačná - rekonštrukcia v OC: **288 700,04 eur**

Pozemok registra „C“- KN parc.č.15671/22, k. ú. Ružinov v OC: **221 716,97 eur**

2. Detské ihrisko Bachova - rekonštrukcia v OC: **278 218,76 eur**

Pozemok registra „C“- KN parc.č.1234/178, k. ú. Ružinov v OC: **8 643,72 eur**

do správy príspevkovej organizácie Verejnoprospešné služby Ružinov, príspevková organizácia (skrátene VPSR, p. o.), so sídlom Mierová 288/21 v Bratislava, IČO: 53 975 891

B) ž i a d a

starostu o zabezpečenie všetkých úkonov týkajúcich sa podpísania protokolu o zverení nehnuteľného majetku.

Ing. Martin Chren
starosta