

Dodatok č. 5
k Nájomnej zmluve Ev. č. MČ: 45/2020 uzatvorenej dňa 22.04.2020
(ďalej v texte len „Dodatok č. 5“)

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka:

Zmluvné strany:

Prenajímateľom:

názov: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava,**
adresa: Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
IČO: 00 603 481

v správe:

názov: **Mestská časť Bratislava-Vrakuňa,**
adresa: Šíravská ul. č. 7, 821 07 Bratislava
za mestskú časť koná: JUDr. Ing. Martin Kuruc, starosta
bankové spojenie : VÚB, a.s.
č. ú. v tvare IBAN: SK30 0200 0000 0000 0442 4062
IČO: 00 603 295
DIČ: 2020840118
(ďalej v texte ako „prenajímateľ“, v príslušnom gramatickom tvare)

a

nájomcom:

obchodné meno: **Zsolt Szabó**

miesto podnikania: Višňová ulica 415/7, PSČ 930 12 Ohrady
IČO: 46 723 889

zapísaný v Živnostenskom registri Slovenskej republiky Okresného úradu Dunajská Streda, číslo živnostenského registra: 210-29593, deň vzniku oprávnenia: 04.03.2014.
(ďalej v texte ako „nájomca“, v príslušnom gramatickom tvare).

Úvodné ustanovenie

Na základe vzájomného rokovania sa zmluvné strany dohodli, že z prevádzkových dôvodov nájomcu dochádza k úprave znenia Zmluvy Ev. č. MČ: 45/2020 zo dňa 22.4.2020 o nájme prenosných predajných zariadení - trhových stolov. V zmysle toho sa znižuje počet prenajatých 6 trhových stolov na 3 stoly na Trhovisku na Rajeckej ul. v Bratislave, zriadenom na pozemku registra „C“ parc. č. 491/57, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovanom na LV č. 1095 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, zverenom do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa a menia sa a dopĺňajú zmluvné podmienky nasledovne:

Článok I.

1. Znenie **Článku I Predmet nájmu** uzatvorenej nájomnej zmluvy sa mení čiastočne nasledovne:
„Od 15.06.2024 sa mení počet prenajatých prenosných predajných zariadení - trhových stolov zo 6 ks na 3 ks“ a to stoly č. 1, 2, 3 vedľa stánku s predajom vajíčok“.

2. Znenie **Článku V. Nájomné a jeho splatnosť** uzatvorenej nájomnej zmluvy sa vzhľadom k zníženiu počtu stolov mení čiastočne ods. 1 nasledovne:

„Od 15.06.2024 bude nájomca uhrádzať nájomné za 3 ks trhových stolov v sadzbe 100,00 Eur/ročne/stôl, celkom ročne 300,00 Eur (slovom: tristo eur ročne).

Za obdobie od 01.05.2024 do 14.6.2024 (45 dní) nájomca uhradí pomernú výšku nájomného za prenajatých 6 ks stolov vo výške 74,00 Eur.

Za obdobie od 15.6.2024 do 31.12.2024 (200 dní) nájomca uhradí za 3 ks stolov nájomné vo výške 164,00 Eur.

Nájomné za rok 2024 je celkom vo výške 238,00 Eur“, ktoré nájomca uhradí najneskôr do 31.7.2024.

Článok II.

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy Ev. č. MČ: 45/2020 zo dňa 22.4.2020 nedotknuté Dodatkom č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a týmto Dodatkom č. 5 ostávajú nezmenené v celom rozsahu platnosti a účinnosti a dodatok č. 5 je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Tento Dodatok č. 5 je vyhotovený v štyroch identických vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie po ich podpísaní obdrží nájomca a tri prenajímateľ.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 5 uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že si ho prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Tento dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

V Bratislave, dňa 13. 6. 2024

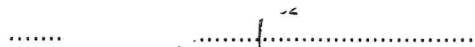
V Bratislave, dňa 14. 6. 2024

prenajímateľ:





nájomca:



JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta

Zsolt Szabó