

ZMLUVA O PRENÁJME ZA JEDNORAZOVÉ POSKYTNUTIE PRIESTOROV č. 4/2024

Prenajímateľ: Základná škola s materskou školou,
Komenského ulica 587/15, Poprad
Zastúpený: Mgr. Monikou Strnkovou, riaditeľkou školy
Sídlo: Komenského ulica 587/15, 058 01 Poprad
IČO: 37876911
DIČ: 2021671652
IČ DPH: ZŠ s MŠ Komenského ul. nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Poprad
IBAN: SK49 0200 0000 0017 3897 6653
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: TARGET Academy, n.o.
Právna forma: Nezisková organizácia
Zastúpený: PaedDr. Branislav Švec, riaditeľ
Sídlo: Karpatská 3256/15, 058 01 Poprad
IČO: 50392557
DIČ: 2120311325
IČ DPH: TARGET Academy, n.o. nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK21 0900 0000 0051 1575 9837
(ďalej len „nájomca“)

I. Predmet zmluvy

Predmetom nájmu sú nebytové priestory – veľká telocvičňa s príslušenstvom, nachádzajúca sa v objekte Základnej školy, Komenského ulica 587/15, 058 01 Poprad o celkovej podlahovej ploche 870 m².

II. Doba prenájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od 05.08.2024 do 09.08.2024. Rozpis športovo-vzdelávacej činnosti je nasledovný:

PO	08.00 – 10.00 hod. a 13.30 – 15.00 hod.
UT	08.00 – 10.00 hod. a 13.30 – 15.00 hod.
ST	08.00 – 10.00 hod. a 13.30 – 15.00 hod.
ŠT	08.00 – 10.00 hod. a 13.30 – 15.00 hod.
PI	08.00 – 10.00 hod. a 13.30 – 15.00 hod.

Spolu: 3,50 h denne = 17,50 hodín za dobu nájmu

III. Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa podľa platného „Sadzobníka za jednorazové poskytnutie priestorov a plôch v budovách a zariadeniach vo vlastníctve Mesta Poprad“, účinného od 07.11.2023 a v zmysle Uznesenia č. 181/2024 zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Poprad, konaného dňa 19.06.2024 dohodli na nájomnom 1,- € za celý predmet a celú dobu nájmu.
2. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade výšky paušálnych výdavkov za dodávku služieb spojených s užívaním nebytových priestorov v školách a školských zariadeniach vo výške 15,- €/hod.
3. Výpočet nájomného a paušálnych platieb je uvedený v prílohe č.1 (výpočtový list), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

IV. Splatnosť nájomného a úhrady za služby a spôsob platenia

1. Nájomné a úhrada za služby spojené s užívaním nebytových priestorov budú uhradené vo výške 263,50 najneskôr do 09.08.2024.
2. Podkladom pre platbu nájomného a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov je táto zmluva a nájomca ich bude poukazovať na účet IBAN SK49 0200 0000 0017 3897 6653.

V. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca prevezme priestory 05.08.2024 o 08.00 hod. a odovzdá 09.08.2024 o 15.00 hod. na základe dohody s riaditeľkou školy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňa 05.08.2024.
3. Počas doby prenájmu nájomca zodpovedá za BOZP počas akcie a za bezpečnosť všetkých osôb prítomných v prenajatých priestoroch. Škody vzniknuté pri akcií odstráni nájomca v plnom rozsahu na jeho vlastné náklady najneskôr do 5 dní od skončenia akcie.
4. Po ukončení akcie musí nájomca odovzdať priestory v takom stave, v akom ich prevzal od prenajímateľa (čisté bez odpadkov...).
5. Vzťahy, ktoré medzi zmluvnými stranami nie sú upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona 116/1990 Zb. Občianskeho zákonníka a ostatnými záväznými všeobecne platnými právnymi predpismi.

V Poprade

V Poprade

Prenajímateľ:

Nájomca:

ZŠ s MŠ Komenského 587/15, Poprad
Mgr. Monika Strnková
riaditeľka školy

TARGET Academy
PaedDr. Branislav Švec
riaditeľ školy