

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. IV/63/2016/MO
(ďalej len „**dodatok**“)

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa:

Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „**UK**“)

Sídlo :	Šafárikovo nám. č. 6, 818 06 Bratislava
Štatutárny orgán:	prof. JUDr. Marek Števček, DrSc., rektor
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu:	doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD. prorektorka pre majetok a investície
IČO :	00 397 865
DIČ:	202 084 5332
IČ DPH:	SK 202 084 5332
Bankové spojenie:	
IBAN:	

ako prenajímateľ

Na strane nájomcu:

Názov organizácie:	Mladiinfo Slovensko
Sídlo:	Átriové domky blok F, Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava – Karlova Ves
Zastúpená:	Ing. Ondrej Mäsiar, predseda
IČO:	42 183 774
DIČ:	202 317 9378
Právna forma:	Občianske združenie, odborová organizácia a organizácia
zamestnávateľov	
Registrový úrad:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Registračné číslo:	VVS/1-900/90-36896
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Kontakt:	

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník tento **dodatok**:

Čl. 1
Preambula

Zmluvné strany sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov reg. č. IV/63/2016/MO zo dňa 15. 02. 2016, v znení Dodatku č. 1. reg.č. D/2020/1491/IV/VMLŠ/VMLS, v znení Dodatku č. 2. reg.č. D/2022/1186/IV/RUK/RUK. (ďalej len „**zmluva**“)

Zmena zmluvných podmienok bola schválená uznesením č. 69 Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave (ďalej len „**SR UK**“) dňa 23. 05. 2024. Kópia uznesenia SR UK tvorí **prílohu č. 1** tohto dodatku.

Podpisom dodatku k zmluve sú zmenené jednotlivé články zmluvy tak, ako je uvedené v nasledujúcom texte. Články zmluvy, ktoré nie sú dotknuté dodatkom ostávajú bez zmeny platnosti v pôvodnom znení.

Čl. 2

Predmet dodatku

- 1) V čl. III ods. 1 zmluvy znie:
„1) Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01. 10. 2015 do 30. 09. 2028.“
- 2) V čl. IV ods. 1 a 2 zmluvy s účinnosťou od 01.10.2024 znie:
„1) Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 12,46 eur/m² /rok, t. j. 342,65 eur ročne za celkovú výmeru predmetu nájmu.“
„2) Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné štvrťročne vopred , a to vo výške 85,66 eur (slovom: osemdesiatpäť eur a šesťdesiatšesť centov). Nájom je oslobodený od DPH.“
- 3) V čl. V zmluvy sa vypúšťa odsek 6 a 7.

Čl. 3

Záverečné ustanovenia

- 1) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
- 2) Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Dve vyhotovenie tohto dodatku prevezme prenajímateľ a jedno nájomca.
- 3) Vo veciach neupravených týmto dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona o nakladaní s majetkom verejnoprávných inštitúcií, Občianskeho zákonníka a ďalšími súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že jeho obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho vlastnoručne podpísali.
- 5) Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú nasledovné prílohy:
 - a) Príloha č. 1: Kópia uznesenia SR UK

V Bratislave dňa.....

Prenajímateľ:

doc. JUDr. Jana Duračinská, PhD.
prorektorka pre majetok a investície

V Bratislave dňa.....

Nájomca:

Ing. Ondrej Mäsiar