

ZMLUVA

o prenájme priestorov v Dome kultúry č. 13/2024

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: **Obec Starý Tekov**
so sídlom: Tekovská 1, 935 26 Starý Tekov
zastúpená: Ing. Peter Štefan – starosta obce
IČO: 00307483
DIČ: 2021218749
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK49 5600 0000 0022 1424 1001

2. Nájomca: **Milada Sabolová M lady**
So sídlom: 935 29 Hronské Kľačany 426
IČO: 51067048
DIČ: 1081773110
IBAN: SK14 5600 0000 0049 2289 0001

Obec Starý Tekov, Tekovská 1, 935 26 Starý Tekov,
dáva do prenájmu priestory Domu kultúry Starý Tekov : Zrkadlová sála
na akciu : Denný tábor pre deti

na deň : od 08. 07. 2024 – 12. 07. 2024

Cena prenájmu je stanovená v zmysle VZN obec č.2/2023 podľa §3
v celkovej sume: 400, 00 €

Nájomca uhradí sumu 400, 00 € bankovým prevodom na účet prenajímateľovi
do 31. 07. 2024

Každá organizácia / jednotlivец / je povinná dodržať podmienky prenájmu priestorov v Dome kultúry počas celej doby prenájmu.

Podmienky prenájmu priestorov DK :

- Nájomca je povinný pred začatím užívania priestorov DK v hotovosti do pokladne obecného úradu zaplatiť zálohu vo výške 50% z celkovej ceny za prenájom priestorov a služieb. Z tejto zálohy budú uhradené prípadné škody spôsobené na zariadení alebo záloha nebude nájomcovi vrátená ak priestory DK nebudú odovzdané v stave ako boli preberané po odovzdaní kľúčov od prenajatých priestorov.
- Nájomné je splatné po ukončení akcie v deň odovzdania priestorov prenajímateľovi.
- Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Kľúče od DK budú nájomcovi odovzdané do 24 hodín pred povolenou akciou.

- Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto dohodou, berie na seba zodpovednosť za obecný majetok a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške
- Nájomca je povinný uviesť prenajaté priestory do pôvodného stavu a to nasledovne :

Priestory pred DK - Pozametať všetky odpadky vrátane ohorkov od cigariet, pozbierať poháre a fľašky hneď po skončení akcie.

Vestibul - Pozametať a poumývať podlahu. Ak boli premiestňované kvety, dať ich na pôvodné miesto.

WC zariadenia - Pozametať a poumývať podlahu, vyniesť koše, WC misy poumývať prípravkom na to určeným.

Všetky sály ktoré boli používané – Pozametať a poumývať podlahy, stoly a stoličky vrátiť na pôvodné miesto vrátane pódia a balkóna ak boli používané. Používať na prenášanie stoličiek vozík na to určený. Je prísne zakázané ťahať stoly a stoličky po drevenej podlahe, nabíjať klinec a pripínačky na steny a drevené obloženie priestorov.

Kuchyňa – Pozametať a poumývať podlahu, vyniesť koše na odpadky. Všetky riady a používané veci z kuchyne poumývať a poodkladať na pôvodné miesto. Poumývať chladničky a nerezové vybavenie kuchyne prípravkom na to určeným. Z umývačky riadu vypustiť vodu a odstrániť nečistoty.

Chladiaci box – Vypnúť a pozametať.

Dvor – Všetok odpad vynášať do nádob na to určených a pozametať.

Ak nájomca tieto podmienky nedodrží, prenajímateľ tak učiní vlastnými prostriedkami a náklady si odčíta zo zloženej zálohy.

Svojím podpisom potvrdzujem že som sa oboznámil s podmienkami užívania priestorov DK a súhlasím s ich dodržaním.

V Starom Tekove dňa: 08. 07. 2024

.....

za Obec Starý Tekov

.....

nájomca priestoru