

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Obchodný zákonník**“) a § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o verejnom obstarávaní**“)
medzi:

Objednávateľ:

Názov: Stredná odborná škola chovu koní a služieb – Lótenyésztesi és Szolgáltatóipari Szakközépiskola, Štúrova 74, Šaľa
Sídlo: Štúrova 74, 927 01 Šaľa
Zastúpený: Ing. Lívia Szabóová
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK24 8180 0000 0070 0030 9229
IČO: 00159000
DIČ: 2021009276
IČ DPH: SK2021009276
Tel. č.: 031 / 7702 982, 7712 983

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: DOMIVO s.r.o.
Sídlo: Moča č. 5, 946 37 Moča
Zastúpený: Peter Vörös
Bankové spojenie: VUB a.s.
IBAN: SK37 0200 0000 0040 8289 1756
IČO : 52 256 723
DIČ : 2120 957 190
IČ DPH: SK2120 957 190
Reg. č. z Obch. registra.: Okresného súdu Nitra
Odd. Sro, vl. č.: 47715/N
Tel.: 
email: 

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ako „Zmluvné strany“)

Čl. I Preambula

- 1.1 Objednávateľ je verejným obstarávateľom, ktorý má záujem na odbornom a kvalitnom zabezpečení realizácie diela uvedeného v čl. II tejto Zmluvy.
- 1.2 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania uvedený v ustanovení §117 Zákona o verejnom obstarávaní. Opis predmetu zákazky tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 1.3 Zhotoviteľ má záujem vykonať pre Objednávateľa dielo uvedené v čl. II tejto Zmluvy. Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj jeho zamestnanci a ním zmluvne poverené osoby sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu diela podľa platných právnych predpisov a technických noriem.
- 1.4 Zhotoviteľ má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a je zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

Čl. II Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo spočívajúce v uskutočnení stavebných prác a dodávok súvisiacich s realizáciou stavby: **„Odstránenie havarijného stavu strechy na budove internátu a strechy školy na Kráľovskej 48, Šaľa“ - Stredná odborná škola chovu koní a služieb – Lótenyésztesi és Szolgáltatóipari Szakközépiskola, Štúrova 74, Šaľa**, ktoré sú financované z rozpočtu Objednávateľa ako verejného obstarávateľa (ďalej ako „**Dielo**“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za riadne a včasné vykonanie Diela v súlade s touto Zmluvou.
- 2.2 Dielo pozostáva zo stavebných prác podľa Zhotoviteľom neceneného výkazu výmer v súlade s položkovým rozpočtom Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
- 2.3 Súčasťou vykonania Diela sú tiež všetky revízie, skúšky, merania, ktoré je potrebné vykonať pred protokolárnym odovzdaním Diela Objednávateľovi, vrátane jeho komplexného vyskúšania, ktoré sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady Zhotoviteľa.
- 2.4 Zhotoviteľ týmto berie na vedomie a súhlasí, že všetky stavebné práce resp. celé Dielo sa bude realizovať počas trvalej prevádzky Objednávateľa alebo subjektu, ktorý je v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, v správe ktorého sa nachádza majetok, na ktorom sa bude realizovať Dielo na základe tejto Zmluvy. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je Zhotoviteľ povinný vždy prerokovať s Objednávateľom vopred.
- 2.5 Zhotoviteľ zrealizuje všetky stavebné práce v súlade s podmienkami vydanými príslušným stavebným úradom, podľa platných STN, STN EN a technických a technologických predpisov, zabezpečí revízne správy v tých prípadoch, kde to vyžaduje Vyhláška č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.
- 2.6 Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečené Zhotoviteľom, ktoré certifikáty zhody nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvným a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť certifikovanými. Z tohto titulu vzniknuté škody v plnej miere znáša Zhotoviteľ.

Čl. III

Miesto a termín vykonania Diela

- 3.1 Miestom vykonania Diela je: **Školský internát pri SOŠChKaS Šal'a, Kráľovská 48, 927 01 Šal'a.**
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo **v termíne do 3 mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska podľa čl. IV ods. 4.2 Zmluvy, v súlade s príslušnými platnými STN, STN EN, technickými a technologickými predpismi (ďalej ako „**Termín plnenia**“), pričom jednotlivé stavebné práce sa zaväzuje vykonať v termínoch podľa harmonogramu prác, ktorý v origináli tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy (ďalej len „**Harmonogram prác**“). Za správnosť a úplnosť harmonogramu prác zodpovedá v plnej miere Zhotoviteľ.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje v nasledovných dohodnutých termínoch:
- 3.3.a prevziať od Objednávateľa stavenisko **v termíne do 10 pracovných dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, a to podľa čl. IV bod 4.1 a 4.2
 - 3.3.b začať vykonávať Dielo najneskôr **v termíne do 7 pracovných dní** od prevzatia staveniska,
 - 3.3.c uvoľniť stavenisko vrátane odpratania vzniknutého odpadu ku dňu Preberacieho konania Diela Objednávateľovi podľa čl. VI tejto Zmluvy.
- 3.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený začať vykonávať Dielo skôr ako je ustanovené v ods. 3.3 písm. b) tejto Zmluvy. V prípade porušenia tohto ustanovenia je Objednávateľ oprávnený uložiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v zmysle čl. XI ods. 11.5 tejto Zmluvy.
- 3.5 Zmluvné strany sa výslovne dohodli a Zhotoviteľ berie na vedomie, že Termín plnenia Diela, ako aj termíny obsiahnuté v Harmonograme prác a v ods. 3.3 tejto Zmluvy, sú pre Zhotoviteľa a pre vykonanie Diela záväzné a sú dohodnuté ako najneskoršie prípustné termíny pre vykonanie Diela, t. j. Zhotoviteľ stanovené termíny nesmie prekročiť s výnimkou omeškania spôsobeného tzv. vyššou mocou (neočakávané prírodné javy) a vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané okolnosťami na strane Zhotoviteľa.
- 3.6 Zhotoviteľ je povinný bez meškania ústne, **a zároveň najneskôr do 24 hodín písomne**, oboznámiť Objednávateľa so vznikom akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela s potenciálnym dôsledkom omeškania s Termínom plnenia Diela Zhotoviteľom a následne to vyznačí v stavebnom denníku.
- 3.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením tejto Zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť z dôvodu prekážok vzniknutých na strane Objednávateľa. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo na predĺženie Termínu plnenia Diela o obdobie, počas ktorého existovala prekážka na strane Objednávateľa o obdobie, ktoré Zhotoviteľ z tohto dôvodu požaduje na riadne vykonanie Diela. Všetky prekážky vzniknuté na strane Objednávateľa budú zapísané v stavebnom denníku.
- 3.8 V záujme právnej istoty Zmluvné strany berú na vedomie, že predĺženie Termínu plnenia Diela, a to z akéhokoľvek dôvodu vrátane dôvodu na strane Objednávateľa, nemá za následok akúkoľvek zmenu Ceny Diela podľa čl. VIII tejto Zmluvy.

Čl. IV. Spôsob vykonania Diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje nezačať so stavebnými prácami pred odovzdaním staveniska a jednotlivých úsekov stavby. Práce zaháji až po písomnej výzve a po odovzdaní staveniska Objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa čl. III ods. 3.3. písm. b) Zmluvy.
- 4.2 Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska určí body možného napojenia elektrickej energie, pitnej a úžitkovej vody a vzájomné finančné preúčtovanie čerpania. Deň podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska sa považuje za deň riadneho odovzdania staveniska Zhotoviteľovi.
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas v Termíne plnenia v súlade s:
- a) so zadaním (ďalej aj ako „Výkaz výmer“),
 - b) špecifikáciou rozsahu Diela uvedenou v tejto Zmluve (čl. II Zmluvy) a v jej prílohách,
 - c) opisom predmetu zákazky (Príloha č. 1 tejto Zmluvy),
 - d) položkovým rozpočtom Zhotoviteľa (Príloha č. 2 tejto Zmluvy)
 - e) právnymi predpismi (stavebnými, technickými, bezpečnostnými a inými) a technickými normami, ktoré sa na vykonanie Diela vzťahujú,
- tak, aby Dielo spĺňalo všetky požiadavky príslušných právnych predpisov a technických noriem, a aby Dielo bolo vykonané vo vysokom štandarde stavebno-montážnych prác pri dodržaní projektových parametrov postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu.
- 4.4 Zhotoviteľ je pri realizácii Diela podľa tejto Zmluvy povinný vykonávať všetky úkony súvisiace s vykonávaním Diela s vynaložením náležitej odbornej starostlivosti.
- 4.5 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať samostatne, avšak je viazaný aj:
- a) ústnymi alebo písomnými pokynmi Objednávateľa resp. ním poverených osôb, ktoré sú Zhotoviteľovi udelené v priebehu vykonávania Diela, ako aj zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov Zmluvných strán, (ďalej ako „Zástupca Objednávateľa alebo Objednávateľ“) je určený: Ing. Branislav Hruška, Ing. Livia Szabóová
- 4.6 Zhotoviteľ musí rešpektovať pokyny Zástupcu Objednávateľa, predložené rozpočty, výkaz výmer a technologický postup prác. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez súhlasu Zástupcu Objednávateľa.
- 4.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať stavebné práce potrebné na vykonanie Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy.
- 4.8 Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať Objednávateľa o priebehu vykonávaných prác. Zhotoviteľ je zároveň povinný informovať Objednávateľa o všetkých okolnostiach, ktoré sa týkajú plnenia jeho záväzkov z tejto Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o nich dozvedel.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo osobne, resp. prostredníctvom skúsených, odborne spôsobilých osôb, ktoré sú Zhotoviteľom zamestnané alebo ktoré sú v obdobnom zmluvnom či inom vzťahu so Zhotoviteľom a ktoré sú personálne, technicky, resp. organizačne zdatné na plnenie jednotlivých úloh v rámci realizácie Diela Zhotoviteľom, pričom však v plnom rozsahu Zhotoviteľ zodpovedá za tieto osoby.
- 4.10 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku Zhotoviteľa

a Objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci (zamestnanci a osoby, ktoré sú v obdobnom zmluvnom či inom vzťahu so Zhotoviteľom) na majetku Objednávateľa.

- 4.11 Náklady na zariadenie staveniska, depóniu zeminy a skladovanie odpadov, ktoré sú výsledkom činnosti zhotoviteľa, je povinný zhotoviteľ uvádzať v položkovom rozpočte ako vedľajšie rozpočtové náklady.
- 4.12 Zhotoviteľ je povinný počas vykonávania Diela zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov, ako aj stavebných častí Diela, podľa STN a STN EN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady.
- 4.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela použiť dostatok pracovných síl a mechanizmov tak, aby sa Zhotoviteľ nedostával do omeškania s plnením termínov a kvalitatívnych podmienok podľa tejto Zmluvy.
- 4.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať pravidelnú fotodokumentáciu v elektronickej forme na CD z priebehu realizácie Diela (fotografie, videozáznam), ktorá bude tvoriť povinnú prílohu faktúry v súlade s čl. IX ods. 9.5 Zmluvy.
- 4.15 Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že pri vykonávaní Diela sa bude usilovať o maximálne zníženie prašnosti a hlučnosti v mieste jeho vykonávania.
- 4.16 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste vykonávania Diela. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti ku dňu Preberacieho konania Diela.
- 4.17 Zhotoviteľ je povinný používať všetky primerané prostriedky k tomu, aby nedošlo k poškodeniu inžinierskych sietí, ciest a mostov umožňujúcich spojenie so staveniskom alebo vedúcim k stavenisku dopravou Zhotoviteľa alebo ktorýmkoľvek z jeho zmluvne poverených osôb. Zhotoviteľ musí vyhľadávať také trasy, vybrať a používať také vozidlá a mechanizmy a obmedziť a rozložiť náklad tak, aby každá doprava na stavenisko a zo staveniska, ktorou dochádza k presunu materiálov, strojného zariadenia Zhotoviteľa, bola vykonávaná tak, aby nevznikli zbytočné škody na týchto inžinierskych sieťach, cestách a mostoch. Vzniknuté závady a poškodenia je Zhotoviteľ povinný bez meškania odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
- 4.18 Oprávnený Zástupca Objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovania Diela, život alebo zdravie pracujúcich na Diele, Dielo nie je realizované v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody. Ak prerušenie realizácie diela z dôvodu nedodržiavania BOZP bude mať za následok predĺženie termínu plnenia diela, tak si bude Objednávateľ uplatňovať zmluvnú pokutu v zmysle článku XI. tejto zmluvy.
- 4.19 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o priebehu prác na pravidelných poradách, ktoré bude Zhotoviteľ organizovať podľa potreby. Presný termín porady dohodnú Zmluvné strany vopred.
- 4.20 Objednávateľ vyžaduje, aby Zhotoviteľ najneskôr posledný pracovný deň predchádzajúci dňu odovzdania a prevzatia staveniska predložil Objednávateľovi kópiu uzavretej poisťnej zmluvy na obdobie vykonávania Diela, v minimálnej hodnote Ceny Diela pre každý druh poistenia osobitne:
 - 4.20.1 poistenie proti poškodeniu alebo zničeniu majetku iných osôb spôsobené konaním alebo nedbalosťou Zhotoviteľa,
 - 4.20.2 poistenie proti usmrteniu alebo zraneniu osôb spôsobené konaním Zhotoviteľa alebo jeho nedbalosťou,
 - 4.20.3 poistenie proti poškodeniu Diela a materiálov počas vykonávania Diela.

- 4.20.4 poistenie proti živelným škodám a atmosférickým zrážkam a iným atmosférickým vplyvom
- 4.20.5 poistenie zodpovednosti Zhotoviteľov, Zhotoviteľa a subdodávateľov medzi sebou (tzv. krížová zodpovednosť)
- 4.21 V prípade, že Termín plnenia Diela bude predĺžený, je zo strany Zhotoviteľa potrebné poistnú zmluvu predĺžiť, tak aby bolo zabezpečené kontinuálne poistenie Diela počas celej doby realizácie.

Čl. V

Stavebný denník

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v súlade s ustanovením § 46d) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním Diela. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný. Stavebný denník vedie stavbyvedúci.
- 5.2 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä:
- a) údaje o odchýlkach od rozpočtov a Harmonogramu prác,
 - b) časový postup prác,
 - c) prípadné prerušenie stavebných prác z dôvodu, že Zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré sú na jeho strane, v takom prípade Zhotoviteľ zdokumentuje v stavebnom denníku stav rozpracovanosti Diela,
 - d) údaje o počasí (teplota, relatívna vlhkosť, rýchlosť vetra, zrážky),
 - e) záznamy autorského dozoru, odborného autorského dohľadu,
 - f) záznamy Zástupcu Objednávateľa,
 - g) zápisy o vykonaných skúškach,
 - h) požiadavky Zástupcu Objednávateľa na odstránenie zistených väd,
 - i) škody na stavbe
- 5.3 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu Zmluvy, ale slúžia ako podklad pre prípadné vyhotovenie dodatkov k Zmluve.

Čl. VI

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na **prevzatie Diela najmenej 10 kalendárnych dní vopred pred termínom odovzdania a prevzatia diela** (ďalej len „**Preberacie konanie Diela**“). O odovzdaní a prevzatí Diela sa spíše Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán (ďalej len „**Protokol**“). Kópiu, vrátane príloh, dostanú všetky strany zúčastnené na Preberacom konaní Diela.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný **najneskôr 5 pracovných dní** pred plánovaným termínom odovzdania a prevzatia Diela odovzdať Objednávateľovi túto dokumentáciu **v dvoch vyhotoveniach**:

- a) finančné doučtovanie stavby k termínu Preberacieho konania Diela,
- b) zápisnice, certifikáty a osvedčenia o skúškach použitých výrobkov, materiálov, uskutočnených prác, atesty o zabudovaných materiáloch,
- c) doklad o spôsobe nakladania s odpadmi v zmysle platného zákona o odpadoch,
- d) dokumentácia priebehu výstavby (fotografie, videozáznam)
- e) doklad o funkčných skúškach v zmysle platných noriem.

- 6.3 Náklady spojené so zabezpečením vyššie uvedenej dokumentácie znáša Zhotoviteľ.
- 6.4 Ak Zhotoviteľ nepredloží požadovanú dokumentáciu v stanovenej lehote, je Objednávateľ oprávnený neuskutočniť Preberacie konanie Diela a vyúčtovať Zhotoviteľovi vzniknuté režijné náklady.
- 6.5 Dielo môže byť Zhotoviteľom odovzdané a Objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v Protokole budú uvedené vady, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke Diela, so stanovením záväzného termínu ich odstránenia.
- 6.6 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok podľa čl. II tejto Zmluvy riadnym vykonaním a odovzdaním Diela v dohodnutej kvalite a v dohodnutom Termíne plnenia za zmluvne dohodnutú cenu na základe Protokolu, ktorého prílohu budú tvoriť všetky doklady potrebné k riadnemu odovzdaniu a užívaniu Diela Objednávateľom uvedené v ods.6.2 Zmluvy.
- 6.7 Za riadne vykonané Dielo sa považuje Dielo po jeho kompletnom vyhotovení podľa dohodnutého rozsahu uvedeného v čl. II Zmluvy a po odstránení všetkých vád a nedorobkov.

Čl. VII

Možnosť odmietnuť prevziať Dielo

- 7.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevzatie Diela z dôvodu nedodržania STN, STN EN, technicko-kvalitatívnych podmienok pri realizácii Diela.
- 7.2 Objednávateľ má právo Dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady Diela budú takého charakteru, že užívanie Diela alebo akejkoľvek jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené oproti zmluvne dohodnutému Dielu.
- 7.3 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch Diela, ktoré sú určené všeobecne záväznými technickými normami a príslušnými právnymi predpismi

Čl. VIII

Cena Diela

- 8.1 Cena za vykonanie Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa predloženej vo verejnom obstarávaní dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy je určená na základe rozpočtu Zhotoviteľa s výkazom výmer na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta (ďalej ako „**Rozpočet**“). Rozpočet Diela tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
- 8.3 Cena za vykonanie celého Diela v rozsahu podľa čl. II tejto Zmluvy je Rozpočtom Zhotoviteľa stanovená nasledovne:

Cena bez DPH : 98 524,22 EUR

DPH 20% : 19 704,84 EUR

Celková cena Diela spolu s DPH : **118 229,06 EUR** (slovom: stoosemnásťtisícdeväť eur šesť centov) (ďalej ako „Cena diela“).

- 8.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že Cena Diela je dohodnutá ako **konečná a maximálna cena za vykonanie Diela** okrem ods. 8.12 tejto Zmluvy, v ktorej sú už obsiahnuté všetky náklady Zhotoviteľa nevyhnutné k riadnemu a včasnému vykonaniu Diela podľa tejto Zmluvy a jej príloh, a je platná, konečná a nemenná počas celej doby vykonávania Diela.
- 8.5 S ohľadom na ods. 8.4 tejto Zmluvy Zhotoviteľ prehlasuje, že v konečnej Cene Diela sú už zahrnuté všetky Zhotoviteľom predpokladané náklady stavebných prác a materiálov potrebných na vykonanie Diela, počas celej doby vykonávania Diela, vrátane DPH, cla, poistenia a iných poplatkov, vyhotovenia dokumentácie podľa ods. 6.2 tejto Zmluvy, poplatkov za odborné skúšky, merania a certifikáty, ako aj systémovej záruky na zrealizovanú štruktúrovanú kabeľáž, nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, za zameranie podzemných sietí, dovoz materiálov, strojov a zariadení staveniska, dopravné náklady, náklady na zabezpečenie dopravnej situácie, bezpečnostné opatrenia, náklady vzniknuté Zhotoviteľovi pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd, náklady na likvidáciu odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii Diela, náklady na telefón, energie vrátane všetkých médií potrebných ku komplexným skúškam a náklady, ktoré vzniknú mimo bežný pracovný čas, cez víkendy a v noci. Za správnosť kalkulácie zodpovedá Zhotoviteľ. Z uvedeného dôvodu Zhotoviteľ nemá titulom vykonania Diela okrem Ceny Diela nárok na akúkoľvek inú odmenu alebo iné peňažné či nepeňažné plnenie od Objednávateľa.
- 8.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že je na základe Rozpočtu (ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy) schopný zrealizovať Dielo v plnom rozsahu uvedenom v čl. II tejto Zmluvy, v Termíne plnenia a v požadovanej kvalite za Cenu Diela dohodnutú v ods. 8.3 tejto Zmluvy.
- 8.7 Zhotoviteľ nemá nárok na zmenu Ceny Diela z dôvodu vád, rozdielu medzi súpisom prác alebo opomenutí povinností Zhotoviteľa, ktoré mu vyplývali z dôsledného preštudovania rozpočtu pri tvorbe jeho ponuky.
- 8.8 Položkový rozpočet prác spracovaný Zhotoviteľom slúži k preukázaniu objemu vykonaných prác a kvalitatívneho obsahu stavebných prác.
- 8.9 Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa Objednávateľom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.
- 8.10 Jednotkové ceny, uvedené v Rozpočte, sú pre tú istú položku stavebnej práce a dodávky rovnaké pre celé Dielo.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené Objednávateľom, budú z Ceny Diela odpočítané, a to v cene, v akej sú zahrnuté do Rozpočtu.
- 8.12 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena Ceny Diela je možná iba v prípade, ak z dôvodu zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH dôjde k zmene aktuálnej sadzby DPH.
- 8.13 Za naviac práce s právom Zhotoviteľa na ich zaplatenie sa nebudú považovať také práce a výkony, ktoré Zhotoviteľ pri spracovaní svojej ponuky mal z pohľadu svojej odbornosti zakalkulovať do Ceny Diela v rozsahu celého Diela. Takéto práce a výkony je Zhotoviteľ povinný vykonávať ako súčasť plnenia podľa tejto Zmluvy na vlastné náklady.
- 8.14 Za práce naviac sa nepovažujú práce, ktoré Zhotoviteľ opomenul zahrnúť do kalkulácie Zhotoviteľa alebo neboli uvedené v Rozpočte a Zhotoviteľ na ne neupozornil pred podpisom tejto

Zmluvy, hoci s vykonaním Dielom bezprostredne súvisia , alebo práce uložené správnymi orgánmi ako dôsledok nekvalitného prevedenia prác.

Čl. IX

Platobné podmienky

- 9.1 Cena Diela bude zo strany Objednávateľa uhradená na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po skončení realizácie stavby v zmysle odseku 9.5 a 9.6.
- 9.2 Faktúru Zhotoviteľ doručí v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa, inak sa faktúra nepovažuje za doručenú.
- 9.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa § 74 ods. 1 zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a špecifikáciu ceny.
- 9.4 **Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.** Pre účely tejto Zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.
- 9.5 Zhotoviteľ vystaví faktúru až po odsúhlasení zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác. Povinnou prílohou faktúry bude Zmluvnými stranami potvrdený súpis vykonaných prác spolu so zisťovacím protokolom o vykonaných prácach, príslušná fotodokumentácia na CD nosiči podľa čl. IV ods. 4.14 tejto Zmluvy. Zisťovací protokol a súpis vykonaných prác a dodávok podľa rozpočtu Zhotoviteľa potvrdí Oprávnený zástupca Objednávateľa do 3 pracovných dní od jeho overiteľného doručenia. V prípade, ak so zisťovacím protokolom a/alebo so súpisom vykonaných prác Oprávnený zástupca Objednávateľa nesúhlasí, vráti ho v rovnakej lehote Zhotoviteľovi na prepracovanie podľa skutočne realizovaných prác a dodávok. Opravený zisťovací protokol a súpis vykonaných prác, ak bol prepracovaný v súlade s požiadavkami Osoby vykonávajúcej dozor, Oprávnený zástupca Objednávateľa odsúhlasí v rovnakej lehote ako pôvodný. Súpis vykonaných prác musí byť zostavený prehľadne, dodržiavať poradie a označenie položiek v súlade s prílohou č. 1 tejto Zmluvy.
- 9.6 Povinnou prílohou faktúry vystavenej podľa odseku 9.1 je aj podpísaný Protokol z Preberacieho konania Diela v origináli.
- 9.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie Diela nezmenia svoj bežný účet, uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, z ktorého sa budú financovať výdavky na vykonanie Diela.
- 9.8 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto Zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením riadnej faktúry Objednávateľovi.
- 9.9 Ak sú v Protokole z Preberacieho konania Diela vytýkané vady Diela, ktoré síce nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke Diela, avšak Zhotoviteľ sa zaviazal na ich odstránenie v záväznom termíne uvedenom v Protokole, Zmluvné strany sa dohodli a Zhotoviteľ výslovne súhlasí s tým, že Objednávateľ postupne na základe faktúr/y Zhotoviteľa uhradí 95% z fakturovanej sumy Ceny Diela, pričom zostávajúcich 5% bude Zhotoviteľovi vyplatených až po preukázaní splnenia kvalitatívnych parametrov Diela a odstránení všetkých vád a nedorobkov uvedených v Protokole z Preberacieho konania Diela a po potvrdení ich odstránenia Objednávateľom.
- 9.10 Objednávateľ je oprávnený odoprieť úhradu v zmysle faktúry do okamihu odstránenia všetkých vád zistených pri preberaní Diela, resp. jeho časti. Z takéhoto konania Objednávateľa nemôžu vzniknúť na jeho strane následky ako v prípade omeškania s plnením povinnosti úhrady ceny diela a Zhotoviteľ nie je oprávnený v takom prípade požadovať akékoľvek nároky z titulu omeškania na strane Objednávateľa.

Čl. X

Zodpovednosť za vady a záruka

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo vykoná podľa podmienok tejto Zmluvy a že pri odovzdaní a počas celej záručnej doby bude mať Dielo všetky vlastnosti uvedené v tejto Zmluve a v jej prílohách.
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Vady Diela zrejme už pri preberaní musí Objednávateľ písomne vytknúť. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 10.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím vecí a podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo upozornil na ne písomne Objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 10.5 Záručná doba za vykonané dielo je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela na základe Protokolu podľa čl. VI tejto Zmluvy.
- 10.6 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na Diele vyskytne vada počas záručnej doby, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa niektorý z nárokov podľa § 436 a nasl. Obchodného zákonníka, najmä je oprávnený požadovať bezodplatné odstránenie vady a Zhotoviteľ je povinný vadu na Diele bezodplatne odstrániť.
- 10.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady alebo nedorobky Diela bez zbytočného odkladu, **najneskôr do 7 kalendárnych dní** od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľa resp. vykonaného záznamu v Protokole z Preberacieho konania Diela. Ak si odstránenie vady vyžaduje dlhšie časové rozpätie, Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi termín odstránenia vady so zdôvodnením. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni v uvedenej lehote, má Objednávateľ právo vady odstrániť na náklady Zhotoviteľa treťou osobou.
- 10.8 Záručná doba neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 10.9 Ak Zhotoviteľ neodpovie písomne Objednávateľovi na doručení reklamáciu vady Diela **do 7 kalendárnych dní** alebo vadu neodstráni v lehote uvedenej v ods. 10.7 tohto článku Zmluvy, považuje sa takéto konanie za súhlas Zhotoviteľa s oprávnenosťou takto reklamovanej vady. V tomto prípade, má Objednávateľ právo odstrániť vady a nedorobky na náklady Zhotoviteľa prostredníctvom tretej osoby.

Čl. XI

Zmluvné pokuty a sankcie

- 11.1 V prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa z tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvných pokút uvedených v tejto Zmluve.
- 11.2 V prípade omeškania s prevzatím alebo vypratáním staveniska Zhotoviteľom si Objednávateľ môže voči Zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu **vo výške 0,20% z Ceny diela** za každý začatý deň omeškania.
- 11.3 V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa zhotoviť Dielo (alebo jeho časť) v Termíne plnenia Diela stanoveného touto Zmluvou a/alebo v termínoch stanovených Harmonogramom prác, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 1% z Ceny**

Diela za každý začatý deň omeškania, a to až do úplného dokončenia Diela, resp. jeho časti.

- 11.4** V prípade porušenia záväzku Zhotoviteľa odstrániť vady a nedorobky zistené v Preberacom konaní Diela alebo záručné vady Diela v stanovených termínoch, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 0,25% z Ceny diela** za každú vadu a/alebo nedorobok (uplatnenú v rámci reklamácie) a za každý začatý deň omeškania oproti dohodnutému termínu pre odstránenie vád, a to až do úplného odstránenia vád.
- 11.5** V prípade, ak Zhotoviteľ bez zavinenia Objednávateľa poruší čl. III ods. 3.4 tejto Zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu **vo výške 10% z Ceny Diela**.
- 11.6** V prípade, ak si Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť v zmysle **čl. III ods. 3.6** Zmluvy a bezodkladne neinformuje Objednávateľa o dôvodoch prerušenia alebo pozastavenia prác a dôvody prerušenia alebo pozastavenia prác nebudú objektívneho charakteru, resp. Zhotoviteľ mohol svojou činnosťou predchádzať vzniku týchto dôvodov, má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu **vo výške 7% z Ceny Diela**.
- 11.7** V prípade, ak Zhotoviteľ nedodržiava technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovenia diela, ktoré boli stanovené Zmluvou, internými predpismi Objednávateľa s ktorými bol Zhotoviteľ oboznámený, platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty **vo výške 0,20% z Ceny Diela** za každé porušenie svojej povinnosti.
- 11.8** V prípade, ak Zhotoviteľ nezabezpečil odpady pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiadúcim únikom (čl. IV ods. 4.16 a čl. VI ods. 6.2 písm. e) Zmluvy), zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu **vo výške 0,20% z Ceny Diela** za každý jednotlivý prípad porušenia. Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbaví povinnosti nahradiť Objednávateľovi prípadnú škodu, ktorá Objednávateľovi vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti Zhotoviteľa.
- 11.9** V prípade nesplnenia niektorej z povinností Zhotoviteľa podľa čl. XII ods. 12.5 Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu **vo výške 0,50% z Ceny Diela** za každé takéto nesplnenie povinnosti.
- 11.10** Zmluvné pokuty podľa tohto článku Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi v lehote **do 7 kalendárnych dní** odo dňa jej písomného uplatnenia Objednávateľom.
- 11.11** Zmluvné strany prehlasujú, že výška dohodnutých zmluvných pokút, najmä zmluvná pokuta uvedená v ods. 11.3 tohto článku Zmluvy je primeraná, je v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a bola dohodnutá s prihliadnutím na význam zabezpečovaných povinností.
- 11.12** Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi úrok z omeškania v zmysle všeobecne záväzného platného právneho predpisu z dlžnej sumy v prípade jeho omeškania so zaplatením faktúry, a to za každý deň omeškania.
- 11.13** Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo ktorejkoľvek Zmluvnej strany na náhradu škody v jej plnej výške nad rámec a popri zmluvnej pokute.
- 11.14** Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie svojich povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy a je povinný nahradiť Objednávateľovi škodu tým spôsobenú, okrem prípadu, ak bolo porušenie povinností spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 11.15** Zhotoviteľ zodpovedá aj za prípadné škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, ktoré počas realizácie Diela podľa tejto Zmluvy spôsobí.

Čl. XII

Odstúpenie od Zmluvy

- 12.1** Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak dôjde k podstatnému porušeniu Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
- a) ak Zhotoviteľ pred začatím vykonávania Diela nepreukáže Objednávateľovi, že má uzatvorenú poisťnú zmluvu pre prípad zodpovednosti za škodu v súlade s čl. IV ods. 4.20 tejto Zmluvy,
 - b) ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy nezačal alebo zastavil vykonávanie Diela, alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení Zmluvy, a to napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na pokračovanie vo vykonávaní Diela **najneskôr v lehote 7 kalendárnych dní po doručení písomnej výzvy zhotoviteľovi,**
 - c) ak Zhotoviteľ opakovane alebo úmyselne porušuje svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy, napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na nápravu,
 - d) začatie vykonávania Diela pred odovzdaním staveniska podľa čl. IV ods. 4.1 tejto Zmluvy.
- 12.2** Odstúpenie od Zmluvy sa musí uskutočniť písomne a jeho účinky nastávajú jeho doručením Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou záväzkov Zhotoviteľa podľa čl. XI tejto Zmluvy.
- 12.3** Odstúpenie od Zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 12.4** Zmluvné strany sa dohodli, že aplikácia ustanovenia § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka je pri odstúpení od Zmluvy podľa tohto článku Zmluvy vylúčená, t. j. Zhotoviteľ bude v prípade odstúpenia Objednávateľa od Zmluvy fakturovať Objednávateľovi len skutočne, preukázateľne a riadne vykonané stavebné práce podľa súpisu položiek odsúhlasených Objednávateľom.
- 12.5** Po odstúpení od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný:
- a) počkať si tak, aby sa zabránilo škode bezprostredne hroziacej Objednávateľovi nedokončením Diela, príp. minimalizovať straty a za týmto účelom vykonať všetky potrebné opatrenia;
 - b) odovzdať Objednávateľovi všetky potrebné podklady potrebné na dokončenie Diela, ako aj podklady, ktoré Zhotoviteľ získal v rozsahu Objednávateľom poskytnutej súčinnosti a podklady potrebné pre prevádzkovanie Diela a v súvislosti s ním, vrátane manuálov, certifikátov, protokolov, revízií a pod.;
 - c) vypratanie staveniska do 10 kalendárnych dní od vykonania opatrení podľa písm. a) tohto odseku Zmluvy;
 - d) informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre riadne a kvalitné dokončenie Diela.
- 12.6** V prípade ukončenia zmluvného vzťahu z dôvodu odstúpenia od Zmluvy v súlade s týmto článkom, Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za vady a nedorobky a preberá záruku za vykonanú časť Diela v súlade s čl. X tejto Zmluvy.

Čl. XIII

Ochrana osobných údajov

- 13.1 Zmluvné strany dodržiavajú pri spracúvaní osobných údajov ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej len „Nariadenie“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších (ďalej len „Zákon“). Podľa tejto Zmluvy sa obe Zmluvné strany považujú za prevádzkovateľov vo vzťahu k osobným údajom kontaktných osôb a ďalších spolupracujúcich osôb uvedených v tejto Zmluve alebo potrebných na plnenie tejto Zmluvy.
- 13.2 Zmluvné strany spracúvajú tieto osobné údaje kontaktných osôb: meno, priezvisko, titul, e-mailová adresa, telefónne číslo, firemná adresa, pracovná pozícia/funkcia, podpis; Zmluvné strany prehlasujú, že majú právny základ na poskytnutie (prenos) osobných údajov a dotknutá osoba bola informovaná o poskytnutí osobných údajov druhej Zmluvnej strane. Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov obsahuje náležitosti vyžadované Nariadením resp. Zákonom.
- 13.3 Na základe žiadosti Zmluvnej strany sa zaväzuje druhá Zmluvná strana kedykoľvek preukázať poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov vrátane prenosu osobných údajov v zmysle vyššie uvedených ustanovení.

Čl. XIV

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 14.1 Závazkový vzťah Zmluvných strán vzniknutý na základe tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 14.2 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma Zmluvnými stranami a za podmienok ustanovených v §18 ods. 1 a 3 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 14.3 Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží Objednávateľ štyri a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 14.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými Objednávateľom v tejto Zmluve.
- 14.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto Zmluvy v lehote do 3 mesiacov od jej uzavretia, platí, že k uzavretiu Zmluvy nedošlo zo zákona.
- 14.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
- Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky
 - Príloha č. 2 - Položkový Rozpočet
 - Príloha č. 3 - Harmonogram prác
- 14.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov Zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo Zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd v SR podľa ustanovení zák. č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.

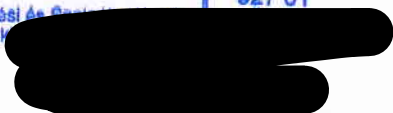
- 14.8** Akúkoľvek vzájomnú korešpondenciu si budú Zmluvné strany doručovať písomne, a to osobne, kuriérom alebo poštou na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade zmeny adresy niektorej zo Zmluvných strán je táto Zmluvná strana predmetnú zmenu druhej Zmluvnej strane povinná bezodkladne oznámiť; dotedy platí adresa uvedená v záhlaví tejto Zmluvy. Odoprenie prevzatia a neprevzatie zásielky v úložnej dobe sa považuje za jej doručenie, a to dňom odopretia alebo na tretí deň od uloženia zásielky na pošte počas úložnej doby, a to aj v prípade, ak sa adresát o nej nedozvedel.
- 14.9** Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Moči , dňa: 02.7.2024

V Šali, dňa: 10.07.2024


.....
eľa
Peter Porös
Konateľ

Stredná odborná škola chovu koní
a služieb -
Lótenyészti Ás Szakiskola
Szalika
Štúrova 74
927 01


.....
Za objednávateľa
Ing. Livia Szabóová
riaditeľka

PRÍLOHA č. 1

Opis predmetu zákazky

OPIS PREDMETU DIELA

Odstránenie havarijného stavu strechy na budove internátu a strechy školy na Kráľovskej 48, Šaľa“ - Stredná odborná škola chovu koní a služieb – Lótenyésztési és Szolgáltatási Szakközépiskola, Štúrova 74, Šaľa

Internát tvoria dve samostatné budovy s plochou strechou, ktorá je izolovaná asfaltovými pásmi. Strecha jednej budovy je vyspádovaná od atiky zošikmenými plochami, druhá strecha ma na celej ploche z dreveného roštu vytvorený spád. Atiky sú oplechované.

Postup prác:

- demontáž stožiarov, antén, sirénových, rozhlasových staníc
- odstránenie pôvodných vrstiev asfaltových pásov
- odstránenie podkladných spádových vrstiev, drevenej výdrevy
- odstránenie oplechovania atík
- vyčistenie, oprava zaústenia strešných zvodov
- vyčistenie striech
- vyspravenie ventilačných nadstrešných komínov šácht
- vyspravenie komínového telesa
- príprava podkladu penetráciou pre zhotovenie parozábrany
- zhotovenie parozábrany
- zhotovenie tepelnej izolácie vrátane spádových vrstiev
- zateplenie atík
- okapotovanie atík OSB doskou (vodorovne, zvislo) s prípravou pre zateplenie objektu
- montáž hydroizolačnej PVC fólie hr.1,5mm, kotviacich prvkov, uholníkov a doplnkov hydroizolácie atík, osadenie strešných vtokov
- montáž klampiarskych prvkov
- úprava jestvujúceho bleskozvodu
- spätná montáž potrebných stožiarov antén, sirénových, rozhlasových staníc

DOR...
120957190

PRÍLOHA č. 2
Položkový rozpočet

KAPITULÁCIA STAVBY

**SOŠ chovu koní a služieb Šaľa - Oprava havarijného stavu strechy budov internátu
- rozpočet ponuka**

KS:
Dátum: 13.06.2024

IČO:
IČ DPH:

IČO: 52256723
IČ DPH: SK2120957190

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Investor:

Projektant:
SCHIVO s.r.o.

Objednávateľ:

Stavovateľ:

Príloha:

Suma bez DPH	98 524,22
--------------	-----------

	Saľba dane	Základ dane	Výška dane
PH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	98 524,22	19 704,84

Suma s DPH	v	EUR	118 229,06
------------	---	-----	------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

KAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

SOŠ chovu koní a služieb Šaľa - Oprava havarijného stavu strechy budov internátu - rozpočet ponuka

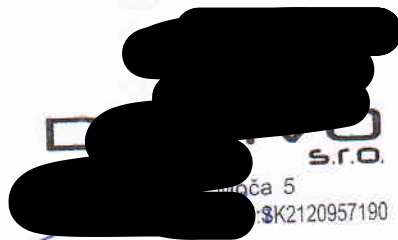
DOMIVO s.r.o.

Dátum: 13.06.2024

Projektant:

Spracovateľ:

	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Skady z rozpočtov		98 524,22	118 229,06
1	Budova internátu 1	50 556,04	60 667,25
2	Budova internátu 2	47 968,18	57 561,82


s.r.o.
číslo 5
SK2120957190

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Závazí:

SOŠ chovu koní a služieb Šafa - Oprava havarijného stavu strechy budov internátu -
rozpočet ponuka

Objekt:

1 - Budova internátu 1

KSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

DOMIVO s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

52256723

IČ DPH:

SK2120957190

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH				50 556,04
--------------	--	--	--	-----------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	50 556,04	20,00%	10 111,21

Cena s DPH	v EUR	60 667,25
------------	-------	-----------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

POČET

SOŠ chovu koní a služieb Šaľa - Oprava havarijného stavu strechy budov internátu -
rozpočet ponuka

1 - Budova internátu 1

Udržovateľ:

Udržovateľ: DOMIVO s.r.o.

Dátum:

Projektant:

Spracovateľ:

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Príklady z rozpočtu						50 556,04
D	HSV	Práce a dodávky HSV				6 486,53
D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				6 486,53
K	965041441.S1	Búranie podkladov z ľahčeného betónu hr. nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -1,60000t - spády pri atike	m3	31,200	23,98	748,18
K	979011201.S	Plastový sklz na stavebnú sutinu výšky do 10 m	ks	54,110	11,00	595,21
K	979011231.S	Demontáž sklzu na stavebnú sutinu výšky do 10 m	m	54,110	5,00	270,55
K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	54,110	9,86	533,52
K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 028,090	0,50	514,05
K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	54,110	9,86	533,52
K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	432,880	1,04	450,20
K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	50,230	50,00	2 511,50
K	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	3,880	85,00	329,80
D	PSV	Práce a dodávky PSV				42 937,61
D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny				18 626,30
K	712300832.S	Odstránenie povlakovkej krytiny na strechách plochých 10° dvojvrstvovej, -0,01000t	m2	388,000	0,85	329,80
K	712311102.S	Zhotovenie parozábrany striech plochých do 10° za studena asfaltovým lakom	m2	440,000	1,10	484,00
M	246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,440	2 560,00	1 126,40
K	712341559.S1	Zhotovenie parozábrany striech plochých do 10° pásmi pritav. NAIP na celej ploche, modifikované pásy	m2	388,000	6,25	2 425,00
M	628330000300.S1	Pás asfaltový modifikovaný	m2	446,200	4,73	2 110,53
K	712370070.S	Zhotovenie povlakovkej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju vrátane detailov	m2	388,000	6,91	2 681,08
M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	446,200	7,09	3 163,56
M	311690001001.S	Rozperný turbošrob do betónu, hliníkový	ks	1 164,000	1,13	1 315,32
M	311970001401	Teleskop univerzálny	ks	1 164,000	0,87	1 012,68
K	712391175.S	Pripevnenie povlakovkej krytiny na plochých strechách do 10° kotviacimi páskami, uholníkmi	m	148,800	5,13	763,34
M	311990008400.S	Kotviaci profil - uholník, pásk vyplnil PVC	m	156,240	6,27	979,62
K	712991040.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	92,000	6,90	634,80
M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	736,000	0,16	117,76
M	607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m2	57,040	12,21	696,46
K	712997002.S	Montáž spádových atikových klinov z expandovaného polystyrénu	m	104,000	4,15	431,60

Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
233720033650.S	Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 150 kPa, spádový polystyrén pre odvodnenie a zateplenie plochých striech	m3	1,248	104,05	129,85
998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	184,018	1,22	224,50
713	Izolácie tepelné				20 452,11
713142151.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová kladenými voľne	m2	388,000	1,87	725,56
233720033650.S	Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 150 kPa, spádový polystyrén pre odvodnenie a zateplenie plochých striech	m3	46,560	104,05	4 844,57
713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	388,000	5,68	2 203,84
283720009000.S	Doska EPS hr. 100 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	791,520	13,45	10 645,94
713144020.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku polystyrénom do lepidla	m2	52,000	13,96	725,92
283720023300.S	Doska fasádna EPS 70 F hr. 150 mm	m2	53,040	21,53	1 141,95
998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	202,878	0,81	164,33
762	Konštrukcie tesárske				991,83
762431304.S	Obloženie atík z vnútornej starny z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 18 mm	m2	52,000	18,24	948,48
998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	9,485	4,57	43,35
764	Konštrukcie klampiarske				2 867,37
764430510.S	Oplechovanie múriva a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	80,000	26,80	2 144,00
764430850.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek do rš 600 mm, -0,00337t	m	92,000	1,94	178,48
764611402.S	Oplechovanie vetracích komínov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, hr. plechu 0,6 mm	m2	9,460	51,86	490,60
998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	28,131	1,93	54,29
M	Práce a dodávky M				671,90
21-M	Elektromontáže				385,00
210293002.S	Údržba bleskozvodov podpier, držiakov alebo svoriek	súb	1,000	385,00	385,00
22-M	Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení				286,90
229370427.S1	Demontáž a spätná montáž sirénovej, rozhlasovej stanice so stožiarom	ks	1,000	75,00	75,00
229730032.S	Spustenie stožiara alebo časti kotvenia z plochej strechy	ks	2,000	20,00	40,00
229730033.S	Spustenie kotvenia-súpravy betónových blokov zo strechy	ks	6,000	28,65	171,90
VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				460,00
000700021.S	Dopravné náklady - mimoriadne sťažené dopravné podmienky použitie mimoriadnych dopravných prostriedkov	eur	1,000	460,00	460,00

RYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt: SOŠ chovu koní a služieb Šaľa - Oprava havarijného stavu strechy budov internátu - rozpočet ponuka

Název: 2 - Budova internátu 2

Objednávateľ:	KS:
Miesto:	Dátum:
Objednávateľ:	IČO:
	IČ DPH:
Zhotoviteľ:	IČO: 52256723
DOMIVO s.r.o.	IČ DPH: SK2120957190
Projektant:	IČO:
	IČ DPH:
Spracovateľ:	IČO:
	IČ DPH:
Poznámka:	

Cena bez DPH	47 968,18
--------------	-----------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	47 968,18	20,00%	9 593,64

Cena s DPH	v EUR	57 561,82
------------	-------	-----------

Projektant	Spracovateľ
------------	-------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednávateľ	Zhotoviteľ
--------------	------------

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

POČET

SOŠ chovu koní a služieb Šaľa - Oprava havarijného stavu strechy budov internátu -
rozpočet ponuka

1 - Budova internátu 2

Dátum:

Projektant:

Spracovateľ:

Spracovateľ:

Objekt: DOMIVO s.r.o.

Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Práce z rozpočtu					47 968,18
HSV	Práce a dodávky HSV				1 236,27
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 236,27
K 979011201.S	Plastový sklz na stavebnú sutinu výšky do 10 m	ks	10,766	11,00	118,43
K 979011231.S	Demontáž sklzu na stavebnú sutinu výšky do 10 m	m	10,766	5,00	53,83
K 979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	10,766	9,86	106,15
K 979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	204,554	0,50	102,28
K 979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	10,766	9,86	106,15
K 979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	86,128	1,04	89,57
K 979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	7,293	50,00	364,65
K 979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	3,473	85,00	295,21
PSV	Práce a dodávky PSV				45 696,91
712	Izolácie striech, povlakové krytiny				18 871,59
K 712300832.S	Odstánenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° dvojvrstvovej, -0,01000t	m2	347,300	0,85	295,21
K 712311102.S	Zhotovenie parozábrany striech plochých do 10° za studena asfaltovým lakom	m2	423,000	1,10	465,30
M 246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,423	2 560,00	1 082,88
K 712341559.S1	Zhotovenie parozábrany striech plochých do 10° pásmi prítav. NAIP na celej ploche, modifikované pásy	m2	423,000	6,25	2 643,75
M 628330000300.S1	Pás asfaltový modifikovaný	m2	486,450	4,73	2 300,91
K 712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju, vrátane detailov	m2	423,000	6,91	2 922,93
M 283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	486,450	7,09	3 448,93
M 311690001001.S	Rozperný turbošrob do betónu, hliníkový	ks	1 269,000	1,13	1 433,97
M 311970001401	Teleskop univerzálny	ks	1 269,000	0,87	1 104,03
K 712391175.S	Pripevnenie povlakovej krytiny na plochých strechách do 10° kotviacimi páskami, uholníkmi	m	101,820	5,13	522,34
M 311990008400.S	Kotviaci profil - uholník, pásek vyplnil PVC	m	106,911	6,27	670,33
K 712991040.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	81,000	6,90	558,90
M 311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	648,000	0,16	103,68
M 607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m2	50,220	12,21	613,19
K 712997002.S	Montáž spádových atikových klinov z expandovaného polystyrénu	m	88,500	4,15	367,28
M 283720033650.S	Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 150 kPa, spádový polystyrén pre odvodnenie a zateplenie plochých striech	m3	1,062	104,05	110,50

Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena cel'kom [EUR]
K	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	186,441	1,22	227,46
D	713	Izolácie tepelné				21 710,72
K	713142151.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, jednovrstvová kladenými voľne	m2	423,000	1,87	791,01
M	283720033650.S	Doska spádová EPS, pevnosť v tlaku 150 kPa, spádový polystyrén pre odvodnenie a zateplenie plochých striech	m3	50,760	104,05	5 281,58
K	713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	423,000	5,68	2 402,64
M	283720009000.S	Doska EPS hr. 100 mm, pevnosť v tlaku 150 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	862,920	13,45	11 606,27
K	713144020.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku polystyrénom do lepidla	m2	40,500	13,96	565,38
M	283720023300.S	Doska fasádna EPS 70 F hr. 150 mm	m2	41,310	21,53	889,40
K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	215,363	0,81	174,44
D	762	Konštrukcie tesárske				2 305,89
K	762431304.S	Obloženie atík z vnútornej starny z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 18 mm	m2	40,500	18,24	738,72
K	762522811.S	Demontáž spádovanej podlahy strešnej konštrukcií s vankúšmi z dosiek hr. do 32 mm, -0,01800 t	m2	390,000	3,76	1 466,40
K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	22,051	4,57	100,77
D	764	Konštrukcie klampiarske				2 808,71
K	764430510.S	Oplechovanie muríva a atík z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	81,000	26,80	2 170,80
K	764430850.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek do rš 600 mm, -0,00337t	m	81,000	1,94	157,14
K	764611402.S	Oplechovanie vetracích komínov z pozinkovaného plechu, hr. plechu 0,6 mm	m2	8,245	51,86	427,59
K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	27,555	1,93	53,18
D	M	Práce a dodávky M				575,00
D	21-M	Elektromontáže				385,00
K	210293002.S	Údržba bleskozvodov výmena skrutiek podpier, držiakov alebo svoriek	súb	1,000	385,00	385,00
D	22-M	Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení				190,00
K	229730032.S	Spustenie stožiaru alebo časti kotvenia z plochej strechy	ks	2,000	20,00	40,00
K	229730033.S	Spustenie kotvenia-súpravy betónových blokov zo strechy	ks	6,000	23,50	141,00
K	229730152.S	Demontáž antény televíznej	ks	1,000	5,00	5,00
K	229731001.S	Demontáž, konzola pripevnená na stenu - satelitný tanier	ks	1,000	4,00	4,00
D	VRN	Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				460,00
K	000700021.S	Dopravné náklady - mimoriadne sťažené dopravné podmienky použitie mimoriadnych dopravných prostriedkov	eur	1,000	460,00	460,00

Harmonogram prác

HARMONOGRAM STAVEBNÝCH PRÁC

Stavba: Odstránenie havarijného stavu strechy na budove internátu a strechy školy na Kráľovskej 48, Šaľa

Objednávatel: Stredná odborná škola chovu koní a služieb – Lótenyészti és Szolgáltatási Szakközépiskola, Štúrova 74, Šaľa

Zhotovitel': DOMIVO s.r.o.

		1. mesiac			2. mesiac			3. mesiac		
Odstránenie havarijného stavu strechy na budove internátu a strechy školy na Kráľovskej 48, Šaľa										
	Budova internátu 1									
	Budova internátu 2									

Handwritten text on lined paper, mostly illegible due to blurring. A red circular stamp is visible on the right side, containing the number 2 and the word "BANK".

