



STEFE Trnava, s.r.o. Františkánska 16, Trnava	
MESTO NÁJOMNÉ Centrálné číslo zmluvy: <i>5764/022400213</i>	

Huong Truong Thi
Cíferská 4855/45
91935 Hrnčiarovce nad Parnou

V Trnave dňa: 19. 6. 2024

2442

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/, jej dodatkov a Príkazu č.12/2024 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2024 do 30.06.2025, Vám upravujeme o 10,5% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2024.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičíčová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Na hlinách 49/F
Dom: 033 / 96 Nebyt: 703

Prenajímateľ : STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

Nájomca: Huong Truong Thi
Cíferská 4855/45
91935 Hrnčiarovce nad Parnou

IČO: 44722427
DIČ: 1081013868
IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 0339670302
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa

Plocha nebytového priestoru: 65,53 m²
Vykurovaná plocha: 55,55 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 65,53 m²
Ročné základné nájomné: 2 304,46EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	2 304,48	192,04
Celkom v EUR:	2 304,48	192,04

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
503 predajňa	16,97	42,0300	0,00	0,0000	713,2491	16,97	16,97
504 predajňa	32,52	42,0300	0,00	0,0000	1 366,8156	32,52	32,52
505 vstup vedl.	3,66	13,9900	0,00	0,0000	51,2034	0,00	3,66
506 chodba 2/3	5,46	13,9900	0,00	0,0000	76,3854	0,00	5,46
508 chodba 2/3	3,58	13,9900	0,00	0,0000	50,0842	3,58	3,58
509 sprcha 2/3	2,48	13,9900	0,00	0,0000	34,6952	2,48	2,48
510 WC 2/3	0,86	13,9900	0,00	0,0000	12,0314	0,00	0,86
Celkom:	65,53			0,0000	2 304,4643		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2024 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s
IBAN : SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

PRÍLOHA č. 1

JUDr.Ing.Eva Kolláriková,PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z.Mgr.Jana Dovičičová