

Mandátna zmluva

uzavretá podľa §566 a násl. Obchodného zákonníka

Mandant: Obec Krušovce, Štefánikova 129, 956 31 Krušovce
Zastúpený: PaedDr. Martin Zdychavský, starostom obce

IČO: 00699250

IČ DPH: nie je platcom DPH

Bank. spoj.: Prima banka Slovensko, a.s.

Č. účtu IBAN: SK55 5600 0000 0008 0218 9001

(ďalej len mandant)

Mandatár: OPAV s.r.o.,
D. Jurkoviča 2419/1, 955 03 Topoľčany
Konateľ spoločnosti: Vladimír Opačitý

IČO: 52 411 877

DIČ: 2121011981

Bank. spoj.: ČSOB, a.s. Bratislava

Č. účtu: 4027045696/7500

IBAN : SK51 7500 0000 0040 2704 5696

BIC : CEKOSKBX

Nie sme platci DPH

(ďalej len mandatár)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zmluve:

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výkon činnosti stavebného dozoru zo strany mandátára pre mandanta na stavbe: „Stavebné úpravy a udržiavacie práce časti ulice Stredná“ podľa špecifikácie zhotoviteľa diela, ktorá je súčasťou Zmluvy o dielo č. 2024/EE/01/014 medzi zhotoviteľom STRABAG s.r.o., Mlynské Nivy 61/A, 825 18 Bratislava a obcou Krušovce.

Vykonávateľ má na výkon činnosti stavebného dozoru odbornú spôsobilosť podľa zákona NR SR č. 138/1992 Zb. v znení zákona č. 236/2000 Z.z. Osvedčenie o odbornej spôsobilosti je prílohou tejto zmluvy.

- 1.1. Rozsah predmetu činnosti si zmluvné strany dohodli nasledovne

- 1.1.1 Výkon činnosti stavebného dozoru pre mandanta
- 1.1.2 Koordinácia dodávok prác na stavbe
- 1.1.3 Účasť pri odovzdávaní a prevzatí diela medzi objednávatelom a zhotoviteľom stavby, vrátane podpisu o odovzdaní a prevzatí diela
- 1.1.4 Organizovanie a kontrola odstránenia väd a nedorobkov, uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, spolupráca pri reklamovaní a odstránení väd počas záručnej doby
- 1.1.5 Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu
- 1.1.6 Bezodkladné informovanie mandanta o všetkých závažných okolnostiach, súvisiacich s predmetom zmluvy

- 1.1.7 Kontrola vecnej správnosti a úplnosti rozpočtu a podkladov k fakturácii, potvrdzovanie faktúr a výkazov vykonaných prác a kontrola ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo so zhotoviteľom a projektovou dokumentáciou
- 1.1.8 Sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami Zmluvy o dielo so zhotoviteľom
- 1.1.9 Kontrola postupu prác podľa časového harmonogramu
- 1.1.10 Koordinácia projektového zabezpečenia prípadných zmien počas realizácie diela s požiadavkami súvisiacimi s postupom prác medzi zhotoviteľom a projektantom.
- 1.1.11 Spolupráca a poradenstvo pri riešení vzniknutých problémov pri realizácii diela vo vzťahu so zhotoviteľom diela a technická pomoc

Článok II. Čas plnenia

- 2.1. Predmet tejto zmluvy bude ukončený v termíne zhodnom s termínom Zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby.

Článok III. Odmena

- 3.1. Za vykonaný stavebný dozor na stavbe podľa čl. 1 tejto zmluvy patrí mandátárovi odmena vo výške 1.000,- €
- 3.2. Mandatár nie je platcom DPH.

Článok IV. Fakturácia a plnenie

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že mandant bude mandátárovi uhrádzať odmenu podľa čl. III na základe mandantom vystavených faktúr primerane v dvoch splátkach prvá splátka vo výške 500,-€, druhá splátka vo výške 500,- € po odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľom.
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje vykonávateľom vystavené faktúry uhrádzať do 14 dní odo dňa ich doručenia.

Článok V. Výpoveď a odstúpenie zo zmluvy

- 5.1. Výpovedná lehota je 2 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 5.2. V prípade, ak niektorá zmluvná strana od zmluvy odstúpi, je povinná tento akt písomne doručiť druhej strane. V prípade odstúpenia od zmluvy je povinná odstupujúca strana uhradiť druhej strane vynaložené preukázané náklady súvisiace s predmetom zmluvy.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1. Mandatár prehlasuje, že on ako aj ním zmluvne poverení zamestnanci sú odborne

kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu predmetu zmluvy podľa slovenských právnych predpisov a noriem.

- 6.2. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch. Dva si ponechá mandant a jeden rovnopis mandatár.
- 6.3. Všetky zmeny tejto zmluvy je možné urobiť len písomne, vzájomnou dohodou zmluvných strán, formou číslovaných dodatkov.
- 6.4. Zmluvná strana, ktorej bude návrh dodatku doručený, musí tento dodatok do 15 dní potvrdiť alebo podať protinávrh.

V Topoľčanoch, dňa 10.7.2024

Mandát :

Mandatár:

.....

.....