

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

číslo 02/2024/SŽG

(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany**Povinný z vecného bremena:**
**Slovenská republika
Železnice Slovenskej republiky**

Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
 Štatutárny orgán: JUDr. Alexander Sako – generálny riaditeľ
 Osoba oprávnená na podpis zmluvy: Ing. Jozef Veselka, námestník generálneho riaditeľa pre rozvoj a informatiku
 IČO: 31 364 501
 IČ DPH: SK2020480121
 Právna forma: Iná právnická osoba zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Po, VI. č. 312/B
 Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bratislava
 Č. účtu: 35-4700012/0200
 SWIFT/BIC: SUBASKBX
 IBAN: SK11 0200 0000 3500 0470 0012
 (ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. skratka obchodného mena: TVK**
 Sídlo: Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
 Štatutárny orgán: Mgr. Richard Rybníček, predseda predstavenstva
 MVDr. Stanislav Svatik, podpredseda predstavenstva
 IČO: 36 302 724
 DIČ: 2020175751
 IČ DPH: SK2020175751
 Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel Sa, VI. č. 10100/R
 (ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinný z vecného bremena je správcom nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

- parc. E-KN č. **2332**, druh pozemku ostatná plocha o celkovej výmere 4292 m²

vo vlastníckom podiele 1/1 zapísaného v jeho prospech na LV č. 266 vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pre katastrálne územie **Štvrtok**.

Článok II

- (1) Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v článku I tejto zmluvy.
- (2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemku - nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I tejto zmluvy:
 - **zriadenie a existenciu inžinierskych sietí – vodovodu oprávneného z vecného bremena, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 52/2020 na zriadenie vecného bremena a priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 09.03.2021, ktorý vyhotovili Železnice Slovenskej republiky, Stredisko železničnej geodézie, Železničiarska 1, 811 04 Bratislava, IČO 31364501, úradne overeného Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom pod č. 376/21 dňa 25.03.2021 a**
 - **právo vstupu oprávneného z vecného bremena na pozemok za účelom vykonávania údržby, opráv a rekonštrukcie vodovodu po dobu jeho životnosti, a to v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.**
- (3) Vecné bremeno súvisí s realizáciou stavby „**ŽSR, Modernizácia železničnej trate Nové Mesto nad Váhom - Púchov, žkm 100,500 – 159,100 pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod. – II. etapa**“, č. stavby **A41688**, stavebný objekt **SO 26-37-01** Trenčianske Bohuslavice – Melčice, úprava na vodovode DN 600 v nžkm 107,352 (ev. km 107,841), zrealizovanej na základe Stavebného povolenia č. OÚŽP/2008/00997-003 TSL zo dňa 18.04.2008 vydaného Obvodným úradom životného prostredia v Trenčíne.
- (4) Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z vecného bremena prijíma.

Článok III

Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku II tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne.

Článok IV

- (1) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k zverejneniu tejto zmluvy v lehote do troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona. Vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.
- (2) Povinný z vecného bremena sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný katastrálny odbor na svoje náklady bez zbytočného odkladu po podpise tejto zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- (3) Ak príslušný okresný úrad, katastrálny odbor preruší konanie o návrhu na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, zmluvné strany sú povinné

poskytnúť súčinnosť pri odstránení nedostatkov tejto zmluvy a návrhu na vklad práva vecného bremena do katastra nehnuteľností, prípadne jeho príloh.

(4) Zmluvný partner ŽSR je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Železníc Slovenskej republiky.

(5) Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

(6) Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať jedine formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných všetkými zmluvnými stranami.

(7) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(8) Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých dva sú určené pre povinného z vecného bremena, dva pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného katastrálneho odboru.

V Bratislave dňa

Povinný z vecného bremena:

Ing. Jozef Veselka
námetník generálneho riaditeľa
pre rozvoj a informatiku

V Trenčíne dňa

Oprávnený z vecného bremena:

Mgr. Richard Rybníček
predseda predstavenstva

MVDr. Stanislav Svatik
podpredseda predstavenstva