



Orfea s.r.o.
Vladimíra Clementisa 28
91701 Trnava

V Trnave dňa: 19. 6. 2024

2462

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/, jej dodatkov a Príkazu č.12/2024 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2024 do 30.06.2025, Vám upravujeme o 10,5% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2024.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 V jame 7-13
Dom: 655 / 83 Nebyt: 706

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Orfea s.r.o.
Vladimíra Clementisa 28
91701 Trnava
IČO: 50657763
DIČ:
IČ DPH: SK2120414967

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 6550770601
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: skladové priestory

Plocha nebytového priestoru: 13,66 m2
Vykurovaná plocha: 13,66 m2
Plocha pre rozúčtovanie UK: 13,66 m2
Ročné základné nájomné: 467,51EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	467,52	38,96
Celkom v EUR:	467,52	38,96

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m2)	Cena EUR/m2	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m2)	Plocha pre rozúčt.UK
č. 108 sklad	12,88	35,4500	0,00	0,0000	456,5960	12,88	12,88
spoločné priestory	0,78	13,9900	0,00	0,0000	10,9122	0,78	0,78
Celkom:	13,66			0,0000	467,5082		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2024 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN : SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

PRÍLOHA č. 1

JUDr.Ing.Eva Kolláriková,PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z.Mgr.Jana Dovičičová