

Zmluva č. 203/2024/TANAP
o poskytnutí priestorov
v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
medzi

1. Slovenská republika – Správa Tatranského národného parku so sídlom v Tatranskej Lomnici

Sídlo: Tatranská Lomnica 14 066, 059 60 Vysoké Tatry

Štatutárny zástupca: Ing. Peter Olexa, riaditeľ

IČO: 54435293

IČ DPH: SK2121704090

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

IBAN: SK52 8180 0000 0070 0067 5288

(ďalej len „Poskytovateľ“)

a

2. Zaraguza, s.r.o.

Sídlo: Turbínová 13, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Zástupca: Jakub Mazán, riaditeľ

IČO: 44399022

IČ DPH: SK2022713715

Bankové spojenie:

IBAN:

(ďalej len Užívateľ)

I.

Predmet dohody

Predmetom tejto Zmluvy je oprávnenie Užívateľa nakrúcanie filmových záberov a fotografovanie pre reklamné účely na Popradskú kávu z turistického značeného chodníka v lokalite NPR Dolina Bielej vody. Lokalita je vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe a užívaní Poskytovateľa.

II.

Účel užívania

Užívateľ je oprávnený nakrúcať filmové zábery a fotografovať v uvedenej lokalite po konzultácii s Poskytovateľom za účelom realizácie reklamy na Popradskú kávu len v rámci bežného pohybu návštevníka po turistických značených chodníkoch pri dodržaní sezónnej uzávery turistických značených chodníkov, bez použitia dronov a v zmysle zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov povolených činností.

Poskytovateľ umožní Užívateľovi užívať predmet Zmluvy uvedený v článku I. tejto Zmluvy v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení, t. j. poskytnutie uvedených priestorov za účelom nakrúcania filmových záberov a fotografovanie pre reklamné účely na Popradskú kávu so zverejnením na sociálnych sieťach (Facebook, Instagram a TikTok).

III.

Doba užívania

Poskytovateľ umožní Užívateľovi užívať predmet užívania v zmysle článku I. tejto Zmluvy dňa 16.07.2024, t. j. v rozsahu jedného filmovacieho dňa.

Rozsah alebo doba užívania môže byť vzhľadom ku doteraz nepredvídateľným okolnostiam zmenená po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.

IV.

Výška poplatku za užívanie a jeho splatnosť

1. Výška poplatku za poskytnutie priestoru pre účely nakrúcania filmových záberov a fotografovanie pre reklamné účely na turistickom značenom chodníku v rozsahu jedného filmovacieho dňa je určená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a platného Ponukového cenníka výkonov a služieb Správy TANAP-u na sumu 2000 € bez DPH (slovom dvetisíc eur).

2. Poplatok sa Užívateľ zaväzuje uhradiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy na účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Na úhradu Poskytovateľ vystaví Užívateľovi faktúru po vzájomnom písomnom odsúhlasení zrealizovania filmovacieho dňa.

IV.

Práva a povinnosti Poskytovateľa

1. Poskytovateľ poskytne Užívateľovi predmet užívania podľa účelu užívania vymedzeného touto Zmluvou.
2. Poskytovateľ si vyhradzuje právo kontroly dodržiavania podmienok tejto Zmluvy.

V.

Práva a povinnosti Užívateľa

1. Užívateľ zodpovedá za škody, ktoré boli na predmete užívania spôsobené ním alebo tretími osobami, ktoré s ním predmet užívali v súlade s touto Zmluvou.
2. Užívateľ nie je oprávnený zriadiť na predmete užívania stavbu, ani k predmetu užívania zriadiť záložné právo, ani ho dať do výpožičky.
3. Užívateľ je oprávnený využívať predmet užívania iba na účely vymedzené v čl. II tejto Zmluvy.
4. Užívateľ je oprávnený využívať predmet užívania obvyklým spôsobom, zodpovedajúcim účelu užívania.
5. Užívateľ je povinný zaplatiť poplatok za užívanie v dohodnutej výške a v termíne splatnosti uvedenom v tejto Zmluve.
6. Užívateľ sa zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré on alebo osoby, ktorým k predmetu užívania umožnil prístup, spôsobili na majetku štátu.
7. Užívateľ zabezpečí čistotu v priestoroch svojej činnosti a denný odvoz odpadu vzniknutého pri jeho činnosti v procese prípravy, realizácie a dokončovania projektu pre Užívateľa.
8. Užívateľ svojim podpisom vyhlasuje, že zabezpečí pri nakrúcaní také správanie, ktoré nebude mať negatívny vplyv na faunu a flóru v oblasti, prírodných biotopov alebo iných súčastí životného prostredia, ktoré môžu byť činnosťou Užívateľa dotknuté.
9. Užívateľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v platnom znení a následne vydaných predpisov a zákonov v súvislosti s týmito zákonmi.
10. Užívateľ bude rešpektovať pokyny zamestnancov Poskytovateľa, členov lesnej stráže a stráže prírody pri ich kontrole a výkone služobných povinností. Uvedené sa týka aj prípadného operatívneho odstavenia pri mimoriadnych okolnostiach riešených Poskytovateľom.

VI.

Zánik užívania

Platnosť tejto Zmluvy zaniká iba v nasledujúcich prípadoch:

1. Uplynutím doby trvania užívacieho vzťahu.
2. Dohodou zmluvných strán o skončení užívania.
3. V prípade porušenia zmluvne dohodnutých podmienok uvedených v čl. V tejto Zmluvy, si Poskytovateľ vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia druhému účastníkovi.
4. Zánikom tejto Zmluvy nezaniká povinnosť zmluvných strán vysporiadať vzájomné vzťahy, ktoré vznikli na jej základe, alebo z nej vyplývajú.

VII.

Salvátorská a mediačná doložka

1. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto Zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsolentné), nemá to a ani nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahrádzované, pričom účel a zmysel tejto Zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda nebude uzavretá, rovnako aj pre prípad, že k nej nedôjde vôbec, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú iné ustanovenia tejto Zmluvy a ak také nie sú, potom príslušné ustanovenia slovenských právnych predpisov a to také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením podľa tejto Zmluvy, budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním a dohodou. V prípade, že sa nepodari nájsť v danom spore vyhovujúce riešenie a to ani po uplatnení čl. III ods. 2 tejto Zmluvy, zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú vzájomný spor riešiť za pomoci mediátora registrovaného v zozname mediátorov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky. Osobu mediátora si strany vyberú po vzájomnej dohode. Dohoda o riešení sporu mediáciou zaväzuje i právnych nástupcov zmluvných strán.

VIII.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že výslovne súhlasia so zverejnením Zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR, okrem osobných údajov Užívateľa.
2. Užívateľ svojím podpisom berie na vedomie, že podľa §13 ods.1 písm. b) zák. č. 18/2018 Z. z. je spracúvanie osobných údajov zákonné.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Táto Zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov.
4. Akékoľvek zmeny podmienok tejto Zmluvy môžu byť vykonané len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán písomnou formou.
5. Zmluva sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia formou rovnopisu obdrží Poskytovateľ a jedno vyhotovenie obdrží Užívateľ.
6. Práva a povinnosti vyslovene neupravené v texte tejto Zmluvy sa spravujú v zmysle platnej legislatívy Slovenskej republiky, predovšetkým príslušnými ustanoveniami Zákona č. 326/2005 o lesoch v platnom znení, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení, zákona č. 513/1991Zb. v platnom znení a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými predpismi platnými v SR.
7. Nevymáhateľnosť alebo neplatnosť ktoréhokoľvek ustanovenia tejto Zmluvy nemá vplyv na vymáhateľnosť či neplatnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy, pokiaľ z povahy alebo obsahu tejto Zmluvy nevyplýva, že nemôže byť oddelené od ostatného obsahu tejto Zmluvy.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten prejavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto Zmluvy, túto zmluvu podpísali.
9. Nepredvídané okolnosti, ktoré vzniknú pri plnení tejto Zmluvy sú oprávnení operatívne riešiť za Poskytovateľa Ing. Peter Spitzkopf (mobil: +421905810525, e-mail: peter.spitzkopf@tanap.sk) a za Užívateľa Ema Jablonská (mobil: +421910810295, e-mail: ema.jablonska@zaraguza.com).

V Tatranskej Lomnici dňa 09.07.2024

Poskytovateľ:

Užívateľ:

Ing. Peter Olexa
riaditeľ

Jakub Mazán
riaditeľ