



ST- Trade s.r.o.
Priemyselná 10
91701 Trnava

V Trnave dňa: 19. 6. 2024

2489

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/, jej dodatkov a Príkazu č.12/2024 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2024 do 30.06.2025, Vám upravujeme o 10,5% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2024.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 K.Čulena 12
Dom: 006 / 12 Nebyt: 939

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011
zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: ST- Trade s.r.o.
Priemyselná 10
91701 Trnava
IČO: 44883471
DIČ: 2022859080
IČ DPH: SK2022859080

Číslo zmluvy: 0 Variabilný symbol: 0061293901
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: papiernictvo

Plocha nebytového priestoru: 41,93 m²
Vykurovaná plocha: 36,65 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 36,65 m²
Ročné základné nájomné: 1 614,27EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	1 614,24	134,52
Celkom v EUR:	1 614,24	134,52

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
23 predajňa	12,16	42,0300	0,00	0,0000	511,0848	12,16	12,16
24 predajňa	24,49	42,0300	0,00	0,0000	1 029,3147	24,49	24,49
spoločné priestory	5,28	13,9900	0,00	0,0000	73,8672	0,00	0,00
Celkom:	41,93			0,0000	1 614,2667		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2024 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN : SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

PRÍLOHA č. 1

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA
Ing. Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová