



Tomáš Moniš MH TEX
Ulica Veterná 3
91701 Trnava

V Trnave dňa: 19. 6. 2024

2486

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/, jej dodatkov a Príkazu č.12/2024 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2024 do 30.06.2025, Vám upravujeme o 10,5% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2024.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 K.Čulena 12
Dom: 006 / 12 Nebyt: 894

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16 IČO: 36277215
917 32 TRNAVA DIČ: 2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T IČ DPH: SK2022097011
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Tomáš Moniš MH TEX IČO: 43012311
Ulica Veterná 3 DIČ: 1075888825
91701 Trnava IČ DPH: SK1075888825

Číslo zmluvy: 0 Variabilný symbol: 0061289401
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa podlahovín

Plocha nebytového priestoru: 128,70 m²
Vykurovaná plocha: 128,70 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 128,70 m²
Ročné základné nájomné: 4 051,14EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	4 051,20	337,60
Celkom v EUR:	4 051,20	337,60

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt. UK
21 WC	12,45	13,9900	0,00	0,0000	174,1755	12,45	12,45
22 sklad	24,61	35,4500	0,00	0,0000	872,4245	24,61	24,61
3 Chodba	19,80	13,9900	0,00	0,0000	277,0020	19,80	19,80
30 predajňa	24,49	42,0300	0,00	0,0000	1 029,3147	24,49	24,49
31predajňa	12,45	42,0300	0,00	0,0000	523,2735	12,45	12,45
32 predajňa	24,49	42,0300	0,00	0,0000	1 029,3147	24,49	24,49
spoločné priestory	10,41	13,9900	0,00	0,0000	145,6359	10,41	10,41
Celkom:	128,70			0,0000	4 051,1408		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2024 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.

PRÍLOHA č. 1

Úhradu realizujete bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s.
IBAN : SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr.Ing.Eva Kolláriková,PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z.Mgr.Jana Dovičičová