



OrthoJoy s.r.o.
Ulica Športová 7241/16A
91701 Trnava

V Trnave dňa: 19. 6. 2024

2468

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/, jej dodatkov a Príkazu č.12/2024 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2024 do 30.06.2025, Vám upravujeme o 10,5% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený spiátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2024.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Ulica Študentská 1
Dom: 156 / 01 Nebyt: 701

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011

Nájomca: OrthoJoy s.r.o.
Ulica Športová 7241/16A
91701 Trnava

IČO: 47074418
DIČ: 2023723625
IČ DPH:

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 1560170102
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia: prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: zubná ambulancia

Plocha nebytového priestoru: 76,13 m²
Vykurovaná plocha: 69,70 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 76,13 m²
Ročné základné nájomné: 3 500,27EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	3 500,28	291,69
Celkom v EUR:	3 500,28	291,69

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
10-čakaren	19,40	45,9775	0,00	0,0000	891,9635	19,40	19,40
11-uprat.	0,97	45,9775	0,00	0,0000	44,5982	0,97	0,97
12-sklad	2,48	45,9775	0,00	0,0000	114,0242	0,00	2,48
13-WC	2,26	45,9775	0,00	0,0000	103,9092	0,00	2,26
14-15-WC	1,69	45,9775	0,00	0,0000	77,7020	0,00	1,69
17-zub.tech.	26,36	45,9775	0,00	0,0000	1 211,9669	26,36	26,36
18-zub.ambul.	22,97	45,9775	0,00	0,0000	1 056,1032	22,97	22,97
Celkom:	76,13			0,0000	3 500,2672		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2024 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima banke Slovensko a.s
IBAN : SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

PRÍLOHA č. 1

JUDr.Ing.Eva Kolláriková,PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z.Mgr.Jana Dovičičová