

Dodatok č. 9

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 510/71/21 uzatvorenej dňa 29.08.2008
v znení Dodatkov 1-8

Prenajímateľ:	Mesto Poprad
Štatutárny zástupca:	Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo:	Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO:	00 326 470
DIČ:	2021031144
IČ DPH:	Mesto Poprad nie je platcom DPH, SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 2452 4562 (ďalej len "prenajímateľ")
Nájomca:	Matica slovenská
Právna forma:	Verejnoprávna inštitúcia
Štatutárny zástupca:	JUDr. Marián Gešper, predseda
Sídlo:	P. Mudroňa 507/1, 036 01 Martin
IČO:	00 179 027
DIČ:	2020603123
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN:	SK28 7500 0000 0040 0786 8337 Zriadená zákonom č. 68/1997 Z. z. o Matici slovenskej v znení neskorších predpisov (ďalej len "nájomca")

ČLÁNOK I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 510/71/21 zo dňa 29.08.2008 (účinné 01.09.2008) v znení Dodatkov 1-8, ktorým sa v zmluve (z dôvodu zníženia zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov) menia v **Článku 5** bod 2., v **Článku 6** bod 2. a v **Článku 7** bod 4. nasledovne:

Článok 5 - Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

2. Úhrady zálohových platieb za dodávky služieb spojených s užívaním nebytových priestorov predstavujú čiastku 1 200,00 € za jeden rok.

Článok 6 - Splatnosť nájomného a služieb a spôsob platenia

2. Úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním a prevádzkou nebytových priestorov sa platia mesačne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 100,00 €.

**Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb
za užívanie nebytových priestorov**

NZ č. 510/71/21

Nájomca: Matica slovenská

IČO: 00 179 027

P.č.	Špecifikácia	Prenajatá	Výška	Koef.	Prepočítaná	Sadzba n	Ročný predpis
	nebytových	plocha m2			vykur.plocha	nájom m2	za nájom
	priestorov				m3		(€)
1.	Učebňa	47,78					0,00
2.	Spoločná chodba	4,30					0,00
4.	Spoločné WC	3,37					0,00
5.	Vstupná hala	14,62					0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
							0,00
	Prenajatá plocha	70,07					0,00
Ročný predpis nájomného					0,00		1,00

Nájomné schválené Uznesením č. 12/2008 zo zasadnutia MsZ mesta Poprad
zo dňa 25.07.2008

Predpis zálohovej platby za služby					Zálohová platba v €	
					Mesačná	Ročná
a)	na ústredné kúrenie				94,50	1 134,00
b)	na vodné a stočné				1,00	12,00
c)	na zrážkovú vodu				1,50	18,00
d)	na elektrickú energiu				3,00	36,00
					0,00	0,00
Ročný predpis záloh						1 200,00
Mesačný predpis záloh						100,00

Článok 7 - Osobitné ustanovenia

4. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak nájomca uhradí čo i len jednu faktúru po termíne splatnosti, bude mu fakturovaná jednorazovo zmluvná pokuta vo výške 50 % mesačnej fakturácie, najmenej suma 20,00 € a najviac suma 100,00 €, a to za každé porušenie povinnosti uhradiť faktúru v termíne splatnosti.

ČLÁNOK II.

Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 510/71/21 zo dňa 29.08.2008 v znení Dodatkov 1-8.
2. Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestoroch neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa _____

V Martine, dňa _____

Prenajímateľ: Mesto Poprad

Nájomca: Matica slovenská

Ing. Anton Danko
primátor mesta

JUDr. Marián Gešper
predseda