

Zmluva o dielo

číslo: 1166/105/2024
uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
nasledovne:

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Šport aréna Malacky, s.r.o.**
Sídlo: Sasinkova 901/2, 901 01 Malacky
V mene ktorého koná: Ing. Simona Hlavenková, MBA - konateľ
IČO: 52471616
DIČ: 2121030285
IBAN: SK22 7500 0000 0040 3180 7657
Telefón: 0903 228180
E-mail: arenamalacky@arenamalacky.sk
Oprávnené osoby na rokovanie:
 - vo veciach technických: Boris Sivák
 - vo veciach zmluvných: Ing. Simona Hlavenková, MBA
2. Dodávateľ: **SEDALUX, a.s.**
Sídlo: Tabaková 1, 969 01 Banská Štiavnica
zastúpený: Marcela Zvrškovcová, predseda predstavenstva
IČO: 44100302
IČ DPH: SK2022578866
DIČ: 2022578866
Bankové spojenie:
IBAN: SK51 0200 0000 0024 4162 7254
Zapísaný: v OR Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sa, vložka č.: 931/S
Telefón: 0903405629
E-mail: sedacky@sedacky.com
Oprávnené osoby na rokovanie:
 - vo veciach technických: Bohumír Zvrškovec, alebo poverená osoba
 - vo veciach zmluvných: Marcela Zvrškovcová

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je realizácia diela v rozsahu ponuky Dodávateľa vypracovanej na základe podkladov poskytnutých od objednávateľa na zákazku s názvom „Zariadenie Retail“.
2. Objednávateľ realizoval dopytové konanie na predmet zákazky s názvom **Zariadenie Retail**. V rámci tohto konania bol Dodávateľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky Dodávateľa sa zmluvné strany v slobodnej vôli v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“).
3. Dodávateľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto Zmluve, vo Výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch zabezpečí realizáciu diela podľa „PONUKY“ ocenennej Dodávateľom, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy (Príloha č.1 Zmluvy) a podľa špecifikácie Objednávateľa.
4. Dodávateľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo, vykonané podľa tejto Zmluvy prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

III. Termín zhotovenia diela

1. Predmet zmluvy začne Dodávateľ uskutočňovať do 7 pracovných dní po písomnej výzve Objednávateľa.
2. Zmluvné strany dohodli, že dielo bude zrealizované najneskôr do 8 týždňov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo.
3. Ak predmet plnenia Dodávateľ zhotoví (dodá) pred dohodnutým termínom, Objednávateľ sa zaväzuje ho prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
4. Dielo sa považuje za zhotovené dodaním všetkých prác a tovaru podľa čl. II. tejto zmluvy bez akýchkoľvek väd a nedostatkov. Za odovzdané a prevzaté sa dielo považuje vykonaním prehliadky Objednávateľa a Dodávateľa a podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
5. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s vadami. V tomto prípade Objednávateľ určí Dodávateľovi primeranú lehotu na odstránenie väd a nedostatkov.
6. Dodržanie času plnenia zo strany Dodávateľa je závislé od riadneho a včasného poskytnutia súčinnosti Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je Dodávateľ v omeškaní so splnením záväzku, vtedy je doba zhotovenia predĺžená o omeškania Objednávateľa.
7. Lehota uvedená v bode 2 je najneskoršie prípustná a neprekročiteľná s výnimkou:
 - vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - v prípade zmien a v rozsahu podľa pokynov Objednávateľa,
 - vydania príkazov a zákazov orgánov verejnej správy, ak tieto neboli vyvolané/ spôsobené konaním Dodávateľa,
 - nedostatku disponibilných finančných zdrojov na strane Objednávateľa potrebných na financovanie diela.
8. Predĺžené lehoty plnenia sa určia maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke trvania okolností podľa bodu 7.

IV. Cena diela

1. Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a platná pri splnení kvalitatívnych a dodacích podmienok, určených STN, pri dodržaní bežných technologických postupov a bezpečnostných predpisov, materiálov a technologických častí v I. kvalitatívnej triede vo výške:

Cena diela bez DPH v €:	62 707,50 €
DPH 20 % v €:	12 541,50 €
Cena diela spolu s DPH v €:	75 249,- €
Slovom: Sedemdesiatpäťtisícdivestoštyridsaťdeväť	

V. Fakturácia a platenie

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Dodávateľovi zálohu vo výške 50% z celkovej ceny

diela s DPH a to do 5 dní od podpísania Zmluvy.

2. Lehota splatnosti faktúr je do 15 dní.
3. Faktúry budú vystavené podľa zmluvy spolu s príslušnou DPH, pripadajúcou na fakturované vykonané práce.
5. Po ukončení diela v deň odovzdávacieho a preberacieho konania Dodávateľ predloží konečnú faktúru, ktorej splatnosť je do 15 dní. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodaného tovaru.
6. Objednávateľ je oprávnený zadržať platbu faktúry ak zistí vady a nedostatky na fakturovaných prácach, alebo dodanom tovare o čom písomne upovedomí Dodávateľa.
7. Faktúra – originálny písomný doklad musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v jednom a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany s týmito údajmi:
 - označenie, že ide o faktúru
 - IČO oboch zmluvných strán
 - náležitosti podľa § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov
 - číslo objednávky alebo zmluvy (vrátane platných dokladov)
 - deň vystavenia faktúry
 - deň odoslania faktúry
 - termín splatnosti faktúry
 - konštantný symbol
 - názov a cenu diela
 - formu úhrady
 - výšku plnenia celkom
 - sumu k úhrade
 - meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného zamestnanca vystavovateľa
 - pečiatku vystavovateľa faktúry
 - miesto výkonu prác
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v bode 4 tohto článku, je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.
9. Faktúra musí byť vystavená a doručená objednávatelovi v dvoch origináloch.

VI. Povinnosti Dodávateľa

1. Zodpovedným zástupcom Dodávateľa pre realizáciu diela je Marcela Zvrškovcová
2. Dodávateľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržať technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Dodávateľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
3. Dodávateľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v požadovanej kvalite a v súlade s platnými normami.

VII. Povinnosti Objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že prevezme ukončené dielo písomnou formou a to zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí za zhotovenie diela dohodnutú sumu v dohodnutom termíne.

VIII. Zodpovednosť za vady, záruka, škody

1. Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Dodávateľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá Dodávateľ iba vtedy, ak neboli spôsobené zlým užívaním diela.
3. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom zmluvy je 24 mesiacov. Záruka začína plynúť dňom odovzdania diela Objednávateľovi. Pokiaľ Objednávateľ bezdôvodne oddiali prevzatie diela po vyzvaní Dodávateľom - záručná doba sa adekvátne skráti.
4. Dodávateľ nezodpovedá za kvalitu prevedených prác a dodaného tovaru v prípadoch:
 - ak tovar poškodí Objednávateľ alebo tretia osoba,
 - ak poškodenie vznikne nesprávnym zaobchádzaním alebo neodbornou manipuláciou.
5. Prípadné reklamácie Objednávateľ uplatní písomnou formou na adresu Dodávateľa, bez zbytočných odkladov, po zistení nedostatkov, alebo chýb - s popisom vady, poprípade uvedie ako sa vada prejavuje.
6. Dodávateľ sa zaväzuje nahlásenú vadu začať odstraňovať do 48 hodín od prijatia písomnej reklamácie a vadu odstrániť čo v najkratšom čase. V prípade, že vadu nemôže z technických príčin odstrániť do 48 hodín, upozorní Objednávateľa na dôvod a určí najkratší možný termín odstránenia vady.
7. Dodávateľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, riadnou realizáciou prác a dodaním tovaru v termíne dohodnutom v tejto Zmluve. Dodávateľ odovzdá dielo Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný riadne ukončené dielo bez vád a nedostatkov prevziať. Objednávateľ môže prevziať i dielo, ktoré má drobné vady a nedostatky, nebrániace jeho riadnemu užívaniu.
8. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí spíšu zápisnicu o odovzdaní a prevzatí, ktorá bude podpísaná oboma zmluvnými stranami. V zápisnici musí Objednávateľ výslovne prehlásiť, či dielo preberá alebo nie a pokiaľ nie, z akých dôvodov.
9. Dodávateľ zodpovedá za vady ním spôsobené, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560 – 562 Obchodného zákonníka.
10. Dodávateľ sa zaväzuje prípadné vady diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie Objednávateľom resp. budúcim užívateľom diela v dohodnutých lehotách.
11. V prípade vzniku škody budú zmluvné strany postupovať pri jej náhrade v súlade s ustanoveniami § 373 – 386 Obchodného zákonníka.

IX. Prekážky v práci, prerušenie prác, zastavenie prác

1. Objednávateľ osobitne uhradí Dodávateľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s odstránením nepredvídaných prekážok, ktoré sa vyskytnú pri realizácii diela, okrem prekážok, ktoré zavinil Dodávateľ. Všetky tieto práce súvisiace s nepredvídanými prekážkami resp. práce navyš musia byť ale vopred odsúhlasené Objednávateľom. Súčasne budú dodatkom k zmluve upravené všetky ustanovenia Zmluvy súvisiace s výskytom a odstránením nepredvídanej prekážky vopred odsúhlasenej Objednávateľom.
2. Ak Objednávateľ alebo orgán na to oprávnený dá príkaz na prerušenie prác, súvisiacich s plnením záväzku, Dodávateľ je povinný tento príkaz akceptovať a uschovať všetko, čo pripravil na plnenie záväzku.
3. Objednávateľ je povinný uhradiť Dodávateľovi náklady vzťahujúce sa k predmetu Zmluvy účelne vynaložené v súvislosti s prerušením, ktoré nebolo spôsobené Dodávateľom

X. Zmluvné pokuty

1. Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov sú dohodnuté zmluvné pokuty, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne. Ak je omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou, ktorú nemožno ovplyvniť, a to tak na strane zhotoviteľa, ako aj na strane objednávateľa, napr. experta, splnomocnenej osoby alebo iného zamestnanca Objednávateľa, bez ktorého nemožno záväzok splniť včas, zmluvná pokuta za prvých 10 dní omeškania sa neplatí.
2. Zmluvná pokuta za omeškanie Dodávateľa s dodaním diela je zníženie ceny diela o 0,5% za každých 15 dní omeškania.
3. Zmluvná pokuta za omeškanie Objednávateľa je zvýšenie ceny diela o 0,5% za každých 15 dní omeškania.

XI. Odstúpenie od zmluvy

1. Odstúpenie od Zmluvy musí byť oznámené písomne a bude sa riadiť podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
2. V prípade odstúpenia od Zmluvy z dôvodov na strane Dodávateľa je Objednávateľ povinný zaplatiť Dodávateľovi tú časť diela, ktorú do dňa odstúpenia pre Objednávateľa vykonal. Objednávateľ je povinný túto časť diela v rozsahu rozpracovanosti ku dňu odstúpenia od zmluvy prevziať.
3. V prípade odstúpenia od Zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, zaplatí Objednávateľ Dodávateľovi za doteraz vykonané, odovzdané a prevzaté práce a tovar.
4. Pri riešení sporov zmluvné strany postupujú podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

XII. Záverečné ustanovenia

1. Túto Zmluvu je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnými dodatkami k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. To sa týka predovšetkým prípadov obmedzenia rozsahu diela alebo jeho rozšírenia nad rámec tejto zmluvy. V oboch prípadoch je predchádzajúca zmena Zmluvy nevyhnutnou podmienkou, bez splnenia ktorej nie je možné požadovať zmenu ceny.

2. Táto Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom každé z nich je originálom, z ktorých Objednávateľ dostane 2 vyhotovenia zmluvy a Dodávateľ 1 vyhotovenie.
3. Pokiaľ nebolo v Zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce Obchodným zákonníkom.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo je jedna príloha:
Položkový rozpočet z cenovej ponuky Dodávateľa - PONUKA
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola spísaná po vzájomnom prerokovaní na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.

V Bratislave, 12.7.2024

V Banskej Štiavnici, 12/07/2024

Za Objednávateľa:

Šport aréna Malacky s.r.o.

Sasi:

IČO:

Ing. S

Za Dodávateľa:

sedalix

ica

a