

Dodatok č.7/2024 k nájomnej zmluve – Zmluva o nájme bytu uzatvorenej dňa 28.09.2004

Predĺženie doby nájmu

Prenajímateľ:

Slovenská republika – Stredná odborná škola železničná, Palackého 14, 040 01 Košice

V zastúpení riaditeľky školy: Ing. Jana Lenhardtová

IČO: 35570563

DIČ: 2022108077

Bankové spojenie: Štátna pokladnica SR

IBAN: SK53 8180 0000 0070 0024 6918

(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca:

Mgr. Lucia Rychnavská (Zimmermannová), trvale bytom Kluknava 224, 053 51

Rodné číslo: 836022/8426

Číslo OP: HU 155404

sa dohodli na prijatí **Dodatku č.7** k Nájomnej zmluve – Zmluva o nájme bytu uzavretej dňa 28.09.2004, ktorým sa upravuje Článok I Dodatku č. 6/2023 k nájomnej zmluve z 11.08.2023 o predĺžení doby nájmu a Článok č.III Zmluvy o nájme uzatvorenej 28.09.2004 Nájomné a úhrada za plnenie spojené s užívaním bytu.

Článok I Dodatku č.7 znie nasledovne:

Z dôvodu predĺženia doby nájmu sa uzatvorená Nájomná zmluva - Zmluva o nájme bytu uzavretá dňa 28.09.2004 dojednáva na dobu určitú – do 31.08.2025.

Článok č.III Zmluvy o nájme uzatvorenej 28.09.2004 Nájomné a úhrada za plnenie spojené s užívaním bytu upravuje prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu nájmu nasledovne:

Teplo:

Ročná spotreba 1m3: 319 378,08 : 69 190 m3 = 4,61595 EUR

Mesačná spotreba 1m3: 4, 61595 Eur : 12 mesiacov = 0,38466 EUR

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa podľa ust. § 47a odst.1 zákona č. 40/1964 Zb, Občiansky zákonník dohodli, že dodatok nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia.
2. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenájomca a nájomca dostanú jeden rovnopis.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že dodatok je uzatvorený na základe slobodnej a vážnej vôle, nie sú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

v Košiciach, dňa 11.7.2024

v Košiciach, dňa 11.07.2024

.....
za prenájomcu

Ing. Jana Lenhardtová

riaditeľka **Stredná odborná škola železničná**
Palackého 14
040 01 KOŠICE

.....
za nájomcu

Mgr. Lucia Rychnavská