

## Protokol CRZ č. 02420/2024-OV-0250080/24.00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obcí**  
podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení  
neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Rudinka**  
Rudinka 118, 023 31 Rudina  
v zastúpení: Ing. Slavka Koptáková, starostka obce  
IČO: 00314269

### Čl. I

#### Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

- Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci  
Rudinka vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

**Okres:** Kysucké Nové Mesto

**Obec:** Rudinka

**Katastrálne územie:** Rudinka

#### Parcely registra C

| Číslo<br>parcely | Výmera<br>v m2 | Druh pozemku                | Číslo listu<br>vlastníctva | Spoluvlastnícky<br>podiel | Hodnota<br>majetku v € |
|------------------|----------------|-----------------------------|----------------------------|---------------------------|------------------------|
| 673/2            | 1130           | zastavaná plocha a nádvorie | 938                        | 1/1                       | 67,61                  |
| <b>Spolu</b>     | <b>1130</b>    |                             |                            |                           | <b>67,61</b>           |

*d'alej len („predmet odovzdania“).*

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).



2. Hodnota majetku 67,61 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – miestnou komunikáciou, vo vlastníctve obce.

## **Čl. II**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

## **Čl. III**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Rudinke, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

.....  
námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

.....  
Ing. Slavka Koptáková  
starostka obce

