

# **Delimitačný protokol CRZ č. 00084/2024-OS-0140002/24.00**

**o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu**  
podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)  
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B  
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci : Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest  
Dúbravská cesta 1152/3, 84104, Bratislava  
Štatutárny orgán: Mgr. Norbert Polievka, MA. – generálny riaditeľ  
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: Ing. Miloš Kreth, riaditeľ Investičnej výstavby  
a správy ciest Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica  
IČO: 000 033 28  
DIČ: 2021067785  
Právna forma: Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt  
a telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995  
v znení neskorších zmien a doplnení  
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

## **Čl. I**

### **Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu**

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

**Okres:** Lučenec

**Obec:** Lovinobaňa

**Katastrálne územie:** Uderiná



**Parcela registra C**

| Číslo parcely | Výmera v m2 | Druh pozemku                | Číslo listu vlastníctva | Spoluvlastnícky podiel | Hodnota majetku v € |
|---------------|-------------|-----------------------------|-------------------------|------------------------|---------------------|
| 1227/58       | 678         | zastavaná plocha a nádvorie | 314                     | 1/1                    | 35,33               |
| <b>Spolu</b>  | <b>678</b>  |                             |                         |                        | <b>35,33</b>        |

*d'alej len („predmet odovzdania“).*

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku 35,33 € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, cestou 1.triedy I/16, ktorá je podľa §3d zákona č. 135/1961Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa §34 ods.3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

**Čl. II****Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č.229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č.503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č.282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č.161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete



odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.

3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

### **Čl. III**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

*V Bratislave , dňa :*

Odovzdávajúci:

*V Banskej Bystrici , dňa :*

Preberajúci:

---

generálny riaditeľ SPF

---

Ing. Miloš Kreth  
riaditeľ SSC IVSC Banská Bystrica

---

námestník generálneho riaditeľa SPF

