

KÚPNA ZMLUVA
uzatvorená podľa § 588 a nasl. OZ

Zmluvné strany:

Predávajúci: **W-STAVOB INVEST, s.r.o.**
Dlhý rad 34, 085 01 Bardejov
IČO: 52 468 437
IČ DPH: SK2121061580
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK19 0900 0000 0051 6591 7506
zastúpený: Ing. Vincent Lenárt, konateľ spoločnosti

Kupujúci: **Mesto Bardejov**
Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
IČO: 00321 842
DIČ: 2020622923
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK70 0900 0000 0050 5698 5200
zastúpený: MUDr. Borisom Hanuščakom, primátorom mesta

uzatvárajú dobrovoľne, slobodne, vážne, bez skutkového či právneho omylu, pri plnej spôsobilosti na právne úkony dnešného dňa túto zmluvu:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nadstavby a to prístupovej komunikácie, parkoviska, chodníka podľa kolaudačného rozhodnutia č. KČaD-6236/2023 zo dňa 01.12.2023 a verejného osvetlenia na pozemku vo vlastníctve Mesta Bardejov parc. C KN 5122/16, zastavaná plocha, v k. ú. Bardejov.

II.

Predávajúci predáva nadstavbu a verejné osvetlenie uvedené v čl. I. tejto zmluvy kupujúcemu, ktorý ich kupuje do svojho výlučného vlastníctva v súlade s Nájomnou zmluvou č. 57/2021, majet.č.: 1267/2021 Bu zo dňa 12.08.2021 uzatvorenou na pozemok za účelom výstavby prístupovej komunikácie k bytovému domu „TRAMÍN II.“ na sídlisku Vinbarg v Bardejove a s uznesením 141/2024 zo dňa 20.06.2024.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene schválenej uznesením MsZ č. 81/2021 zo dňa 24.06.2021 vo výške **1,00 € (slovom: jedno euro)**.

Kúpnu cenu uhradí kupujúci po podpise tejto zmluvy.

IV.

Predávajúci prehlasuje, že na predmetnej nadstavbe neviaznu žiadne ťarchy ani iné právne obmedzenia, ktoré by znemožňovali jej úplne využitie.



Kupujúci prehlasuje, že pozná stav predmetných vecí a v tomto stave ich preberá do svojho vlastníctva.

V.

Tento prevod schválilo Mestské zastupiteľstvo v Bardejove na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 uznesením MsZ č. 81/2021 a dňa 20.06.2024 uznesením č. 141/2024.

Zmluvné strany sú odo dňa podpisu tejto zmluvy viazané jej obsahom, pričom zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv na www.crz.gov.sk.

Akkoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sú možné len so súhlasom obidvoch zmluvných strán vo forme písomného dodatku.

Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 1 obdrží predávajúci a 4 kupujúci.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Bardejove dňa : 15 -07- 2024

Predávajúci:

za W-STAVOB INVEŠT, s.r.o.
Ing. Vincent Lenárt
konateľ spoločnosti

Kupujúci:

Mesto Bardejov
MgDr. Boris Hanuščák
primátor mesta

