

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálné číslo : 631/2024
	evidenčné číslo : 261/2024

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽIEB

Uzatvorená podľa zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších predpisov a doplnkov

Čl. 1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Mesto Žiar nad Hronom

Adresa:

Mesto Žiar nad Hronom
Ulica Štefana Moysesu 46
965 19 Žiar nad Hronom

E-mail:

msu@ziar.sk

Telefón:

+ 421 45 678 71 31

IČO:

00 321 125

DIČ:

2021339463

Bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Žiar nad Hronom

Číslo účtu v tvare IBAN:

SK8702000000000014621422

V zastúpení:

Mgr. Peter Antal, primátor mesta

Zástupca po technickej stránke:

Ing. Miloš Čertásky, projektový manažér

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Poskytovateľ:

Ing. Štefan Sviržovský

Adresa:

Jesenského 27, 965 01 Žiar nad Hronom

E-mail:

svirzovsky@gmail.com

Telefón:

+421 905 781 347

IČO:

373 938 47

DIČ:

10223901138

Bankové spojenie:

Tatra banka a.s., pobočka Žiar nad Hronom

Číslo účtu v tvare IBAN:

SK82 1100 0000 0026 1486 8380

Zástupený:

Ing. Štefan Sviržovský, konateľ spoločnosti

(ďalej len „poskytovateľ“)

Čl. 2. Východiskové podklady a údaje

2.1 Východiskové údaje:

2.1.1 Názov projektu:

„Rekonštrukcia športoviska v areáli 1. ZŠ - Žiar nad Hronom“

2.1.2 Miesto stavby:

Žiar nad Hronom

2.1.3 Termín stavby:

3 mesiace

Čl. 3. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je výkon stavebného dozoru v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku § 46b Z. z. a ďalšími relevantnými zákonmi a predpismi platnými v SR v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve k stavebným prácam k projektu „Rekonštrukcia športoviska v areáli 1. ZŠ - Žiar nad Hronom“ podporeného Fondu na podporu športu – výzva číslo: 2023/001.
- 3.2 Poskytovateľ sa zaväzuje, že v rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za odplatu a podmienok dohodnutých v tejto zmluve, pre objednávateľa v jeho mene činnosť stavebného technického dozoru počas realizácie stavby a po dokončení stavby v tomto rozsahu:
- 3.2.1 Účasť na kontrolnom zameraní terénu, ktoré vykoná dodávateľ stavby pred začatím prác.
 - 3.2.2 Sleduje spôsob a postup výstavby - či sa stavba uskutočňuje podľa schválenej PD, stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu.
 - 3.2.3 Dozerá na použitie správnych a kvalitných materiálov a výrobkov ako aj na ich odborné uskladnenie.
 - 3.2.4 Riadne evidovanie a archivovanie projektu stavby, overeného v stavebnom konaní.
 - 3.2.5 Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby.
 - 3.2.6 Odsúhlasenie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti.
 - 3.2.7 Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov.
 - 3.2.8 Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi.
 - 3.2.9 Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.
 - 3.2.10 Odovzdanie častí stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším dodávateľom stavby na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami.
 - 3.2.11 Spolupráca s geodetom dodávateľa stavby pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov.
 - 3.2.12 Spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dohľad, pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom.
 - 3.2.13 Spolupráca so spracovateľom projektu pre stavebné povolenie, so spracovateľmi realizačných projektov a s dodávateľmi stavby pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb projektu.
 - 3.2.14 Sleduje, či dodávatelia stavby vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok.
 - 3.2.15 Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela.
 - 3.2.16 Sleduje vedenie stavebného denníka po celý čas výstavby, od odovzdania staveniska až po odstránenie nedostatkov skutočného realizovania stavby, vyjadrovanie sa k zápisom zhotoviteľa stavby, podpisovanie zápisov v denníku.
 - 3.2.17 Hlásenie archeologických nálezov.
 - 3.2.18 Kontrola staveniska a zúčastnených na stavbe, dohľad nad dodržiavaním zásad bezpečnosti práce, civilnej ochrany a požiarnej ochrany.
 - 3.2.19 Pravidelné vykonávanie sprievodnej fotodokumentačnej činnosti a vypracovávanie písomných správ o priebehu realizácie.
 - 3.2.20 Spolupráca s pracovníkmi dodávateľa stavby pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pre ohrozenie zdravia alebo majetku na stavbe.
 - 3.2.21 Kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie dodávateľa stavby na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení dodávateľa stavby, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác.
 - 3.2.22 Príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiada.
 - 3.2.23 Príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby.

3.2.24 Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.

3.2.25 Kontrola dokladov, ktoré dodávateľ stavby pripraví k odovzdaniu a prevzatíu diela.

3.2.26 Kontrola, či dodávateľ stavby odstraňuje vady a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení väd a nedorobkov.

3.3 Výkon stavebného dozoru sa poskytovateľ zaväzuje realizovať počas realizácie stavby v súlade s časovým harmonogramom stavby až do kontroly vypratania staveniska poskytovateľom stavby stavebných prác po odovzdaní a prevzatí stavby.

3.4 Pri výkone predmetu zmluvy bude poskytovateľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, platné oborové normy, všeobecné pravidlá a ustanovenia povolujúcich a kontrolných orgánov.

3.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že za vykonaný stavebný dozor zaplatí poskytovateľovi dohodnutú cenu podľa článku 5 tejto zmluvy a bude poskytovateľovi poskytovať súčinnosť a dojednané spolupôsobenie.

Čl. 4. Čas plnenia

4.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že stavebný dozor bude vykonávať na stavbe počas realizácie stavby na dobu 3 mesiace podľa čl.2 a 3 tejto zmluvy. Predpokladaný čas začatia realizácie stavby je v mesiaci jún 2024. Presný termín realizácie stavby objednávateľ oznámi poskytovateľovi písomnou formou.

4.2. Pracovné stretnutia (kontrolné dni) počas výstavby stavby budú pravidelne organizované v zmysle internej dohody medzi investorom (objednávateľom), stavebným dozorom (poskytovateľom) a poskytovateľ stavebných prác, ktorá bude prijatá na odovzdaní staveniska zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ a poskytovateľ sú povinní sa zúčastňovať na uvedených pracovných stretnutiach. V prípade neúčasti zmluvných strán na pracovnom stretnutí sa zmluvné strany zaväzujú navzájom včas informovať, a to písomným oznámením na uvedenú poštovú adresu objednávateľa (prípade e-mailom) minimálne 3 dni pred uskutočnením pracovného stretnutia.

Čl. 5. Cena a platobné podmienky

5.1 Cena priebežného stavebného dozoru vrátane cestovného a všetkých vedľajších nákladov činí sumu spolu vo výške:

- **3 500 € bez DPH**; slovom tritisícpäťsto EUR bez DPH, poskytovateľ nie je platiteľom DPH

5.2 Cena za výkon stavebného dozoru v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 21.6.2024.

5.3 Cena je stanovená na celý predmet zákazky bez dielčích celkov.

5.4 Celková výška dohodnutej sumy podľa článku č. 5.1 bude rozdelená do čiastkových splátok. Jedna faktúra bude vyhotovená za obdobie 1 mesiaca z 1/3 ceny po dobu 3 mesiacov . Posledná faktúra bude uhradená až po ukončení činnosti v rozsahu tejto zmluvy.

- 5.5 Podkladom pre úhradu bude faktúra vystavená poskytovateľom. Faktúra musí obsahovať všetky potrebné náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty. Neúplná, alebo nesprávna faktúra, bude vrátená poskytovateľovi objednávateľom. Poskytovateľ vystaví faktúru v dvoch vyhotoveniach.
- 5.6 Dohodnutá doba splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 5.7 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť poskytovateľovi navyše práce, ktoré nie sú súčasťou tejto zmluvy v prípade, ak ich bude požadovať za oprávnené. Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí poskytovateľovi adekvátnu odplatu za vedľajšie náklady, ktoré boli nutne vynaložené pri plnení predmetu tejto zmluvy - poplatky, kolký. Poskytovateľ je povinný tieto náklady predložiť objednávateľovi na kontrolu.
- 5.8 Ak dôjde k zrušeniu tejto zmluvy z dôvodu zastavenia prác na stavbe zo strany objednávateľa, poskytovateľ má právo vyfakturovať alikvotnú čiastku z dohodnutej odmeny ku dňu skončenia tejto zmluvy.
- 5.9 Cena za poskytnutie služby v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších noviel ako konečná a náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi počas výkonu stavebného dozoru znáša objednávateľ sám po dobu 3 mesiacov.

Čl. 6. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas výkonu stavebného dozoru poskytne poskytovateľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním staveniska odovzdá jedno overené kompletne paré projektovej dokumentácie poskytovateľovi. Poskytovateľ po ukončení výstavby a úspešnom ukončení projektu toto kompletne paré vráti do 10 pracovných dní objednávateľovi

Čl. 7. Podmienky poskytnutia služieb

- 7.1 Objednávateľ má právo poveriť poskytovateľa udelením plnej moci pri zastupovaní v činnostiach súvisiacich s poskytovaním činnosti výkonu stavebného dozoru na predmete zákazky podľa čl. 3 tejto zmluvy. Toto plnomocenstvo bude udelené na základe uzatvoreného písomného dodatku k tejto zmluve.
- 7.2 Objednávateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi všetky relevantné informácie súvisiace s predmetnou stavbou, ktoré boli známe pred začiatkom výstavby, resp. vyplynuli z realizácie stavebného diela.

Čl. 8. Zodpovednosť za vady, záruka

- 8.1 Poskytovateľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vykonávaný podľa tejto zmluvy v súlade so zákonom, s platnými technickými normami, projektovou dokumentáciou a platnými povoleniami. Za

kvalitu prác poskytovateľ ručí po dobu 60 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

- 8.2 Poskytovateľ nezodpovedá za vady stavebného diela ktoré boli spôsobené tretími osobami, nepredvídateľnými udalosťami – vis maior, únavou použitého materiálu, chybou projektovej dokumentácie.

Čl. 9. Sankcie

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že pri neplnení predmetu zmluvy je poskytovateľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý aj začatý deň neplnenia si povinností v rozsahu predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry vystavenej poskytovateľom v danej veci, môže si u neho poskytovateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. 10. Ostatné ustanovenia

- 10.1 Poskytovateľ bude informovať objednávateľa o priebehu realizácie stavby a ním zabezpečovaných činností na pravidelných poradách stavby a odosielaním kópií dôležitej obchodnej a inej korešpondencie (stavebné denníky, objednávky, zmluvy, reklamácie, zápisy z rokovaní a iné).
- 10.2 Objednávateľ a poskytovateľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.3 Poskytovateľ bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude poskytovateľ uskutočňovať v súlade so záujmami objednávateľa a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.
- 10.4 Poskytovateľ vyhlasuje, že zamestnanci, ktorí budú vykonávať činnosti stavebného dozoru boli oboznámení s podmienkami dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov zodpovedá poskytovateľ.
- 10.5 Poskytovateľ je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu objednávateľovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko, čo získa v mene objednávateľa pri zabezpečovaní činností podľa čl. 3 tejto zmluvy od tretej strany (rozhodnutia úradov, súdov alebo iných orgánov, hmotné veci, zmluvné pokuty, úhrady škôd). Objednávateľ v tejto súvislosti uhradí poskytovateľovi náklady, ktoré poskytovateľ nevyhnutne a účelne vynaložil pri zabezpečovaní činnosti v prospech objednávateľa (poplatky, príp. iné náklady).
- 10.6 V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne poskytovateľovi najneskôr do 5 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarat' vlastnými silami.

Čl.11 Riešenie sporov

- 11.1 Právne vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, pokiaľ ich táto výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl.12 Záverečné ustanovenia

- 12.1 Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s poskytnutím služieb kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o príspevku a to oprávnenými osobami v zmysle zmluvných podmienok zmluvy o príspevku a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť pri kontrole poskytnutej služby.
- 12.2 Túto zmluvu je možné meniť a/alebo dopĺňať výlučne písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
- 12.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
- 12.4 Poskytovateľ vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webstránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
- 12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia. Objednávateľ si vyhradzuje právo vypovedať túto zmluvu v prípade, ak dôjde ku dňu zastavenia prác na stavbe.
- 12.6 Zmluva sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, pričom objednávateľ obdrží dva rovnopisy a poskytovateľ jeden rovnopis.

12.8 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu vrátane prípadných odkazov na právne normy porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Žiar nad Hronom, dňa: 3.7.2024

Objednávateľ:

Poskytovateľ:

15.7.2024

Mgr. Peter Antal, primátor

Ing. Štefan Šviržovský, konateľ

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné: vykonať

Vedúci OEAF, meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník Dátum: 3.7.2024 Podpis: .

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je~~ možné: vykonať

Meno a priezvisko: Lucia Zaťková Dátum: 17.6.2024 Podpis: ...

*nehodiace sa škrtnite