

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 50a a nasl. v spojení s § 151 n a nasl zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

ev. č. budúceho oprávneného: 240956-L13.0769.23.0005-ZBZ_VB

ev. č. budúceho povinného:

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Trenčiansky samosprávny kraj

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpená: Ing. Jaroslav Baška - predseda
IČO: 36 126 624
DIČ: 2021613275
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie:
IBAN:

(ďalej aj ako „Budúci povinný“)

1.2 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
obaja na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa
27.06.2022
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN:

(ďalej aj ako „Budúci oprávnený“)

(Budúci povinný a Budúci oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

2. BUDÚCA ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

2.1 Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti – pozemku:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
914/6	C	10264	3683	Zastavaná plocha a nádvorie	Stará Turá	Stará Turá	Nové Mesto nad Váhom
591/2	C	10264	2001	Zastavaná plocha a nádvorie	Stará Turá	Stará Turá	Nové Mesto nad Váhom

(ďalej aj ako „Budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. BUDÚCI OPRÁVNENÝ

3.1 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej aj ako „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Budúca zaťažená nehnuteľnosť.

3.2 Budúci oprávnený je investorom inžinierskej stavby „TN_Stará Turá,TS0058-401,VNK,TS,NNK “ (ďalej len „Plánovaná stavba“), v rámci ktorej budú na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy :

a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,

- b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej aj ako „**Elektroenergetické zariadenie**“).
- 3.3 Budúci oprávnený požiada o vydanie stavebného povolenia a následne kolaudačného rozhodnutia na Plánovanú stavbu.
- 3.4 Elektroenergetické zariadenie sa bude nachádzať na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu podľa výkresu č. 2.1, názov výkresu TN_Stará Turá, TS0058-401, VNK, TS, NNK, dátum vyhotovenia 02/2024, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie Plánovanej stavby pre stupeň PDKÚR (ďalej aj ako „**Predbežný plán**“). Predbežný plán bude pre účely zmluvy o zriadení vecných bremien upresnený geometrickým plánom na zameranie vecných bremien, ktorý bude vyhotovený spôsobom uvedeným v čl. 6., ods. 6.5. tejto zmluvy.

4. PREDMET ZMLUVY

- 4.1 Touto zmluvou sa zmluvné strany zaväzujú, že na základe písomnej výzvy Budúceho oprávneného doručenej Budúcemu povinnému v lehote a s obsahom uvedeným v čl. 5 tejto zmluvy uzavrú najneskôr do 6 mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie Elektroenergetického zariadenia (ďalej aj ako „**Kolaudačné rozhodnutie**“) zmluvu o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku (ďalej aj ako „**Zmluva o zriadení vecných bremien**“), predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien a Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Budúceho oprávneného v znení a v rozsahu určenom podľa čl. 6. tejto zmluvy.

5. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 5.1 Budúci oprávnený vyzve Budúceho povinného na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou po vybudovaní Elektroenergetického zariadenia.
- 5.2 Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu Budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú Budúci povinný písomne na tento účel oznámi. Výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti Budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia Budúcim povinným.

6. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 6.1 Zmluvné strany sa týmto zaväzujú uzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien spočívajúcich v povinnosti Budúceho povinného ako vlastníka Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti
- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetického zariadenia;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenie; (ďalej len „**Vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v Zmluve o zriadení vecných bremien.
- 6.2 Vecné bremená uvedené v čl. 6., ods. 6.1 tejto zmluvy sa zriadia na časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 6., ods. 6.5 tejto zmluvy.
- 6.3 Vecné bremená budú zriadené **na dobu neurčitú**.
- 6.4 Vecné bremená budú zriadené ako vecné bremená „**in personam**“ v prospech Budúceho oprávneného.
- 6.5 Vypracovanie geometrického plánu na určenie rozsahu zaťaženia Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vecnými bremenami (ďalej len „**Geometrický plán**“) zabezpečí na vlastné náklady Budúci oprávnený po uložení Elektroenergetického zariadenia v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou Plánovanej stavby a na podklade porealizačného geodetického zamerania Elektroenergetického zariadenia. Rozsah vecného bremena bude v geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecného bremena o šírke 2,0 m. Do Zmluvy o zriadení vecných bremien sa uvedú údaje o výmere zameraných vecných bremenách na základe Geometrického plánu. Budúci oprávnený doručí Budúcemu povinnému jedno vyhotovenie (originál) úradne overeného Geometrického plánu týkajúci sa Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti najneskôr s výzvou na uzavretie Zmluvy o zriadení vecných bremien podľa čl. 5 tejto zmluvy.
- 6.6 Jednorazová náhrada za zriadenie vecných bremien bude v Zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná náhrada za zriadenie Vecných bremien vyšpecifikovaných v čl. 6 ods. 6.1 tejto zmluvy na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu určenom Geometrickým plánom

vypracovaným podľa čl. 6 ods. 6.5 tejto zmluvy, a to vo výške určenej uznesením Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorým bude schválené zriadenie Vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, podľa čl. 32 ods. (2) Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja v platnom znení. Uznesenie Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktorým bude schválené zriadenie Vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, bude tvoriť prílohu zmluvy o Zriadení vecných bremien a bude jej neoddeliteľnou súčasťou.

- 6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad Vecných bremien do katastra nehnuteľnosti na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien podá Budúci povinný. Správne poplatky spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien bude znášať Budúci oprávnený. Budúci povinný podá návrh na vklad Vecných bremien do katastra nehnuteľnosti na základe Zmluvy o zriadení Vecných bremien do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní po zaplatení jednorazovej náhrady. Budúci oprávnený sa zaväzuje predložiť Budúcemu povinnému e – kolky potrebné na zaplatenie správneho poplatku vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti Zmluvy o zriadení vecných bremien. V súvislosti s podaním návrhu na vklad Vecných bremien na základe Zmluvy o zriadení vecných bremien sa Budúci povinný zaväzuje písomne potvrdiť Budúcemu oprávnenému zaplatenie jednorazovej náhrady, a to do 10 (desiatich) kalendárnych dní odo dňa pripísania jednorazovej náhrady na účet Budúceho povinného.
- 6.8 Ak si Budúci povinný bezdôvodne, po schválení zriadenia vecných bremien podľa čl. 6., ods. 6.1 tejto zmluvy uznesením Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja nesplní záväzok uzavrieť Zmluvu o zriadení Vecných bremien na základe výzvy Budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 5 tejto zmluvy, môže Budúci oprávnený požadovať, aby vyhlásenie vôle Budúceho povinného bolo nahradené súdnym rozhodnutím alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku Budúceho povinného uzavrieť Zmluvu o zriadení Vecných bremien.
- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že podstatnou zmenou okolností na strane Budúceho povinného, ktorá ho oprávňuje neuzavrieť Zmluvu o zriadení vecných bremien bude skutočnosť, ak nedôjde k schváleniu zriadenia Vecných bremien Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja.
- 6.10 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením náhrady podľa čl. 6., ods. 6.6 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Budúceho povinného ako vlastníka Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien, vrátane nárokov Budúceho povinného ako vlastníka Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na jednorazovú odplatu za zriadenie zákonných vecných bremien a nútené obmedzenie užívania Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Budúcim povinným ako vlastníkom Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v ochrannom pásme Elektroenergetického zariadenia zariadení podľa § 11 zákona č. 251 /2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, a že si Budúci povinný ako vlastník Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Budúcemu oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Budúceho povinného ako vlastníka Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Budúceho oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

7. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1 Budúci povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať s Budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou,
 - b) na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy,
 - c) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.
- 7.2 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práva zodpovedajúceho Vecným bremenám Budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť, ani jej časť, ktorá má byť zaťažená Vecnými bremenami v zmysle schválenej projektovej dokumentácie Plánovanej stavby a vyznačenom v Predbežnom pláne:
- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez včasného informovania Budúceho oprávneného, a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Budúcim oprávneným.
- 7.3 Zmluvné strany sa zaväzujú, že si navzájom poskytnú všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.

- 7.4 Budúci povinný berie na vedomie, že s uložením Elektroenergetického zariadenia podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo Elektroenergetického zariadenia, ktoré bude vybudované v rámci Plánovanej stavby v rozsahu definovanom v čl. 3 ods. 3.4 tejto zmluvy a vyznačenom v Predbežnom pláne.
- 7.5 Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetického zariadenia vznikne Budúcemu oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
- 7.6 Budúci povinný berie na vedomie, že budúci oprávnený môže poveriť výkonom činnosti uvedených v čl. 6 ods. 6.1 tretie osoby.
- 7.7 Budúci povinný sa zaväzuje zabezpečiť prerokovanie schválenia zriadenia Vecných bremien na Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja na najbližšom zasadnutí Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja, ktoré sa uskutoční po obdržaní písomnej výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien. Zmluvné strany berú na vedomie, že písomná výzva na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien musí byť doručená Budúcemu povinnému v dostatočnom časovom predstihu pred zasadnutím Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja, a to min. 30 (tridsať) kalendárnych dní pred zasadnutím Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja.
- 7.8 Zmluvné strany berú na vedomie, že Budúci oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora ((link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>)).

8. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

- 8.1 Budúci povinný týmto prenecháva časť Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti Budúcemu oprávnenému, aby ju Budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku Vecných bremien podľa Zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi Budúcim povinným a Budúcim oprávneným na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie Elektroenergetického zariadenia, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania aj kolaudačného konania.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci povinný nemá nárok na osobitnú odplatu za užívanie časti Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti podľa čl. 8, ods. 8.1 tejto zmluvy z dôvodu, že jednorazová náhrada, ktorú Budúci oprávnený uhradí Budúcemu povinnému v zmysle Zmluvy o zriadení vecných bremien, zahŕňa aj odplatu za užívanie Budúcej zaťaženej nehnuteľnosti za účelom umiestnenia, výstavby a užívania Elektroenergetického zariadenia podľa článku 8. tejto zmluvy.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dňom vydania Kolaudačného rozhodnutia zaniká Budúcemu oprávnenému jeho oprávnenie na bezodplatné užívanie Budúcej zaťaženej nehnuteľností v dohodnutom rozsahu.

9. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 9.1 Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu Budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia zmluvných strán.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Budúci povinný sa zaväzuje písomne oznámiť Budúcemu oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 (desiatich) kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 10.2 V prípade, že na Elektroenergetické zariadenie nebude vydané Kolaudačné rozhodnutie v lehote do 3 rokov odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, táto zmluva sa ruší od začiatku, Zmluva o zriadení vecných bremien podľa čl. 6. tejto zmluvy sa neuzatvorí a žiadna zo zmluvných strán si neuplatní žiadne sankcie, ani náhradu škody. Budúci oprávnený je v takom prípade povinný uviesť Budúcu zaťaženú nehnuteľnosť do pôvodného stavu.
- 10.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 10264, k.ú. Stará Turá
Príloha č. 2: Predbežný plán, výkres č. 2.1 z 02/2024
- 10.4 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 10.5 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 10.6 Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami
- 10.7 Zmluva je vyhotovená v 5 (slovom: piatich) rovnopisoch, pričom Budúci povinný obdrží 2 (slovom: dve) vyhotovenia a Budúci oprávnený obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia po podpise zmluvy zmluvnými stranami.
- 10.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 10.9 Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Budúci povinný

Trenčiansky samosprávny kraj

V Trenčíne, dňa 11.5 JÚL 2024

Budúci oprávnený

Západoslovenská distribučná, a.s.

V Bratislave, dňa 26-06-2024

podpis :
meno : Ing. Jaroslav Baška
funkcia : predseda

podpis :
meno : Ing. Miloš Karas
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií

podpis :
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych
vzťahov

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 304 Nové Mesto nad Váhom Dátum vyhotovenia : 25.6.2024
Obec : 506524 Stará Turá Čas vyhotovenia : 12:45:46
Katastrálne územie : 858251 Stará Turá Údaje platné k : 24.6.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10264

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcelí: 16

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
66/1	3514	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
312/4	8229	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
312/6	2244	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
591/2	2001	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
877/2	2587	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
877/5	33	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
914/2	4106	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
914/6	3683	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1038/10	2827	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1038/23	1738	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1127/16	187	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4741/5	383	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

1 z 4

4846/3	15	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
15762/1	11114	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
15762/2	2772	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
16616/2	2561	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcelí: 1

Parcelné číslo	Výmera v m²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
2369/2	2995	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluovlastnícky podiel
1	Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, K dolnej stanici 7282/20A, Trenčín, PSČ 911 01, SR, IČO: 36126624 Titul nadobudnutia: Protokol č. 02312/2015-UVOP-U00055/15.00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. - Z 3818/15 - zm.č. 2123/15 Rozhodnutie OU-NM-KO1 - C -23/2016, právoplatné dňa 25. 07. 2016 - zm.č.1193/2016 Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	1/1

Správca - Neevidovaní

Nájomca

Počet nájomcov: 1

2 z 4

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brmianska 3, Trenčín, PSČ 911 05, SR, IČO: 37915568 Titul nadobudnutia: Zmluva o zverení majetku do správy správcu č. 2015/0456, Z 3818/15 - zm.č. 2123/15 Zmluva o zverení majetku do správy správcu č. 2018/0050 a Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku TSK do správy zo dňa 12.02.2018, Z-777/2018 - zm.č. 472/2018 Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	

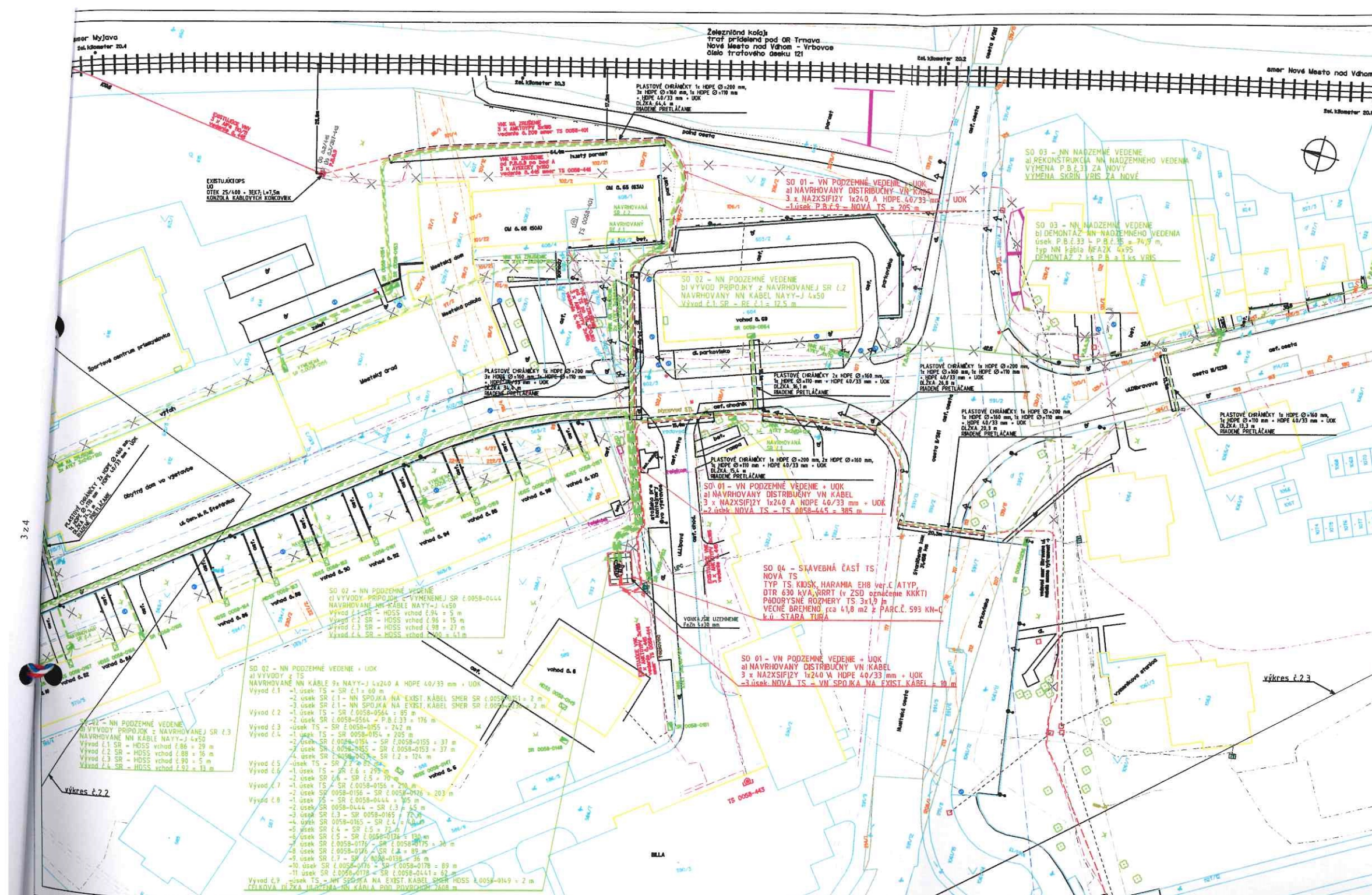
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno zo zákona podľa § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, v rozsahu podľa gpl.č.392/2011 na parc. reg. CKN č. 15762/1, E-KN p.č.2369/2, Z 299/15 - zm.č.984/15
-	Vecné bremeno zo zákona podľa § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, Bratislava, v rozsahu podľa gpl.č. 318/2012 na parc. registra C KN č 15762/1, Z 285/13 - zm.č. 1241/14, zm.č.472/18
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č.36566497-230/2018 na pozemku reg. CKN p.č.15762/1, 15762/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.1032 na trase Rz Myjava - Rz Bošáca - Z-1584/2018 - zm.č.917/2018
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č.36566497-245/2018 na pozemku reg. C-KN p.č. 312/4 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.445 na trase V209 Stará Turá - V264 Podkylava, Z-2622/2018 - zm.č. 1330/2018
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č.36566497-246/2018 na pozemku reg. C-KN p.č.1038/23, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.445 na trase V209 Stará Turá - V 264 Podkylava, Z-2624/2018 - zm.č.1429/2018
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č.36566497-248/2018 na pozemku reg. C-KN p.č.914/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.445 na trase V209 Stará Turá - V264 Podkylava, Z-2625/2018 - zm.č.1443/2018
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, podľa geometrického plánu č.36566497-247/2018 na pozemku reg. pozemky registra C-KN p.č.66/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.445 na trase V209 Stará Turá - V264 Podkylava - Z-3254/2018 - zm.č. 1652/2018
-	Vecné bremeno právo uloženia plynového potrubia podľa geom. plánu č.720-150/2004 a právo vstupu na p.č., 66/1 v prospech vlastníka p.č.172/1, 172/24, 172/25 a p.č.175 - V 1019/2005 - VZ 415/05, zm.č.945/16, 445/17, 11854/17 472/18

-	Vecné bremeno - právo uloženia elektrickej prípojky na pozemku registra registra CKN p.č. 312/4 v prospech každodobého vlastníka pozemku registra CKN p.č. 437/1 podľa gpl.číslo 33223513-320/2016-H-Gs-F v znení zmluvy V 3124/2016, vklad povolený dňa 02. 12. 2016 - zm.č. 1839/2016, 472/18
---	---

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



LEGENDA:

- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --
- -- -- -- --</