

Dodatok č. 7 k zmluve o nájme bytu č. 52/4

uzatvorený medzi:

Prenajímateľ:

Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné

Zastúpená: Mgr. Petrom Klimčíkom, starostom obce

Bankové spojenie: IBAN SK62 0200 0000 0000 1842 2332, BIC SUBASKBX

IČO: 00315001

DIČ: 2020573984

Nájomca:

Lukáš Ridzoň



a manželka Veronika,

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento

Dodatok k zmluve o nájme bytu

Ruší sa ustanovenie článku III. nájomnej zmluvy zo dňa 26.08.2016, Dodatkom č. 2 zo dňa 27.08.2019, Dodatkom č.3 zo dňa 21.08.2020, Dodatok č. 4 zo dňa 01.07.2021, Dodatok č. 5 zo dňa 29. 06. 2022, Dodatok č. 6 zo dňa 03.07.2023 a nahrádza sa novým znením takto:

Nájomný pomer vzniká dňom **01.09.2024** a uzatvára sa na dobu určitú do **31.08.2025** s možnosťou ďalšieho predĺženia. Toto predĺženie nájmu bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Zákamenné na základe Uznesenia č. 46/2024 zo dňa 28. júna 2024. Ak nedôjde k dohode, nájom možno vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods. 1 OZ).

Zmluvné strany berú na vedomie, že nájom bytu je chránený a že ak nedôjde k dohode, možno ho vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods.1 OZ).

Zmluvné strany si tento dodatok k zmluve o nájme bytu prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

Dodatok č. 7 k zmluve o nájme bytu sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá strana prevezme jeden rovnopis.

Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Dodatku č. 7 k zmluve o nájme bytu v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok č. 7 k zmluve o nájme bytu nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona 546/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V Zákamennom 16.07.2024

Prenajímateľ:

Mgr. Peter Klimčík
starosta obce

Nájomca:

Lukáš Ridzoň
Veronika Ridzoňová