

Číslo zmluvy : 100/2024
Dátum zverejnenia :
Dátum účinnosti :

Zmluva o dielo

uzavretá v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany

Názov : Mesto Holíč
Sídlo : Bratislavská 271/ 5, 908 51 Holíč
V zastúpení : PhDr. Zdenko Čambal PhD., primátor mesta Holíč
IČO : 00309541
DIČ : 2021086727
Číslo účtu : 20028182/0200
IBAN : SK45 0200 0000 0000 2002 8182
Peňažný ústav : VÚB, a.s.

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Názov : Restauro s. r. o.
Sídlo : Piata ul. 3, 831 01 Bratislava
V zastúpení : Akad. soch. Tomáš Lupták, konateľ spoločnosti Restauro s. r. o.
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd. Sro, vložka č. 65805/B
IČO: 45572593
DIČ: 2023057267
IČ DPH: SK2023057267
e-mail: tomas.restauro@gmail.com
číslo účtu: 2921839248 /1100
IBAN: SK49 1100 0000 0029 2183 9248
Peňažný ústav : Tatra Banka a.s.

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“, uzatvárajú túto Zmluvu

o dielo (ďalej len „Zmluva“).

Čl. I

Predmet Zmluvy a rozsah plnenia

1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa „Komplexný reštaurátorský výskum a spracovanie návrhu na reštaurovanie exteriérových fasád, štukových detailov, kamenných arch. článkov, okien, dverí a mreží fasád hlavného objektu NKP Holíčskeho kaštieľa“ (ďalej len „Dielo“).

1.2 Zhotoviteľ je povinný postupovať v zmysle Rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Trnava, č. KPUTT-S-PUSR-005276/2024 /ZEL zo dňa 14.03.2024 k zámeru obnovy Národnej kultúrnej pamiatky Holíčsky kaštieľ s areálom, v zmysle ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako Príloha č. 1 a v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto Zmluve.

1.3 Dielo bude vykonané v nasledovnom rozsahu špecializácií reštaurovania :

S1 - Reštaurovanie drevených polychrómovaných sôch, drevených oltárnych architektúr a drevených architektonických článkov v nadväznosti na historickú architektúru,

S6 - Reštaurovanie kamenných polychrómovaných sôch, kamenných architektonických článkov, muriva a nadväzujúcich omietok v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry,

S9 – Reštaurovanie štukových plastiek, štukových architektonických článkov a súvisiacich omietok v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry,

S12 – Reštaurovanie kovových plastiek a kovových prvkov v interiéroch a exteriéroch objektov historickej architektúry.

1.4 Dielo bude realizované nedeštruktívnymi a deštruktívnymi metódami. Zhotoviteľ sa zaväzuje po vykonaní Diela vypracovať Správu z reštaurátorského výskumu a návrhu na reštaurovanie v písomnej a digitálnej podobe, obsahovo zhodnej, v súlade s § 33 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 49/2002 Z. z.“). Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi dva kompletne zhodné páry dokumentácie.

1.5 Zhotoviteľ zodpovedá za spracovanie správy z vykonaného reštaurátorského výskumu, za dokumentáciu vykonaných prác a dodržanie povinností vyplývajúcich zo zákona č. 49/2002 Z.z. a Vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „Vyhláška Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z.z.“).

Čl. II

Čas plnenia predmetu Zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť svoj záväzok vykonaním Diela špecifikovaného v Čl. I, a to v lehote do 120 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy a dokončené Dielo bez väd a nedorobkov odovzdať Objednávateľovi.

2.2 Objednávateľ preberie Dielo špecifikované v Čl. I tejto Zmluvy na základe písomného preberacieho protokolu, jeho súčasťou (správy z reštaurátorského výskumu a návrh na reštaurovanie, dokumentácia vykonaných reštaurátorských prác a fotodokumentácia), s uvedením dátumu prevzatia Diela, ktorý podpíšu obe Zmluvné strany.

Čl. III

Miesto plnenia

3.1 Zhotoviteľ bude realizovať práce na mieste v súlade s Čl. I Zmluvy a v ateliéri.

Čl. IV

Cena Diela

4.1 Cena za vykonanie Diela je určená dohodou Zmluvných strán v zmysle Prílohy č.1. Takto určená cena je konečná. V zmluvnej cene Diela sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady Zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného Diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych a iných režii Zhotoviteľa. Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny resp. príplatky za práce v noci, v sobotu, v nedeľu alebo v deň sviatku. Výnimka z tohto ustanovenia týkajúca sa prípadného navýšenia zmluvnej ceny je stanovená v bode 4.2. tohto Článku.

Cena za Dielo v zmysle vyššie uvedeného je stanovená nasledovne :

Cena bez DPH 16 280,- €

20% DPH 3 256,- €

Cena s DPH 19 536,- €

(slovom: devätnásťtisícpäťstotridsaťšesť eur)

4.2 Výšku zmluvnej ceny môže ovplyvniť navýšenie rozsahu prác pri realizovaní Diela, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia Zmluvy. Navýšenie ceny je možné len po predošlom odsúhlasení Objednávateľom.

Čl. V

Platobné podmienky

RESTAURO S.R.O.
Plata 3, 83101 Bratislava
ičo: 45 572 593
IČDPH: SK2023057267 **(2)**

5.1 Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi žiadny preddavok.

5.2 Cenu Diela za realizáciu prác podľa Čl. IV bodu 4.1 Zmluvy zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe faktúr so splatnosťou 14 dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli nasledovne :

- faktúra vo výške 50% na vykonanie Diela bude vystavená do 14 dní po začatí realizácie Diela
- faktúra vo výške zvyšných 50% bude vystavená do 14 dní po odovzdaní a prevzatí Diela v súlade s Čl. II bodom 2.2.

Čl. VI

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastnú zodpovednosť, a to riadne a včas, v lehote podľa Čl. II bodu 2.1 Zmluvy.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

6.3 Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť úhradu faktúr v lehote ich splatnosti.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdávať Zhotoviteľovi informácie a zaistiť súčinnosť potrebnú na vykonanie Diela, je povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup na miesto realizácie Diela. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi prístup k zdroju úžitkovej vody a k zdroju elektrickej energie.

6.5 Vykonanie Diela sa spravuje zákonnými ustanoveniami § 550 a nasl. Obchodného zákonníka.

6.6 Zhotoviteľovi v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 185/2015 Z. z.“), na vyhotovené Dielo vzniká autorské právo. Zhotoviteľ týmto zároveň udeľuje Objednávateľovi v zmysle § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. licenciu v neobmedzenom rozsahu.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady, zmluvná pokuta

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.

7.2 Ak má Dielo vady v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, zodpovedá za ne Zhotoviteľ.

7.3 Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela Objednávateľovi zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich z Čl. I Zmluvy.

7.4 Zhotoviteľ je povinný vady Diela odstrániť na vlastné náklady. Zhotoviteľ po písomnej reklamacii Objednávateľa odstráni vady Diela do 15 dní.

7.5 Zhotoviteľ garantuje a Objednávateľ berie na vedomie, že Dielo bude Zhotoviteľom realizované v súlade s platnými právnymi normami vzťahujúcimi sa na predmet Diela uvedený v Čl. I tejto Zmluvy.

7.6 V prípade, že Zhotoviteľ neodovzdá Dielo v termíne dohodnutom v Čl. II bod 2.1 tejto Zmluvy, Objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % zo sumy Diela s DPH a to za každý aj začatý deň omeškania; tým nie je obmedzená možnosť Objednávateľa aj na uplatnenie škôd spôsobených Zhotoviteľom z dôvodu neodovzdania Diela v dohodnutom termíne.

7.7 V prípade, že Objednávateľ neuhradí faktúru v termíne dohodnutom v Čl. V má Zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % zo sumy Diela s DPH a to za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. VIII

Odstúpenie od Zmluvy

8.1 Od Zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od Zmluvy nemôže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.

8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto Zmluvy je možné odstúpiť, ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo Zmluvných strán nemožným.

8.3 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od Zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej Zmluvnej strane.

8.4 Objednávateľ môže odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany Zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä okolnosti, ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu Diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

8.5 Pre nárok na náhradu škody platia príslušné ustanovenia § 373 a nasl. Obchodného zákonníka s tým, že na tento nárok nemá vplyv zaplatenie zmluvnej pokuty alebo úroku z omeškania, alebo prípadné odstúpenie od tejto Zmluvy.

Čl. IX

Spoločné a záverečné ustanovenia

9.1 Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z tejto Zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákonom č. 49/2002 Z.z. a Vyhláškou Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z.z.

9.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto Zmluvy, budú Zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, má ktorákoľvek zo Zmluvných strán nárok obrátiť sa na súd, aby vo veci rozhodol.

9.3 Túto zmluvu je možné dopĺňať a meniť po vzájomnej dohode Zmluvných strán formou očíslovaného písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.

9.4 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a Zhotoviteľ 2 vyhotovenia.

9.5 Zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.

9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali jej obsahu porozumeli a že túto Zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, že Zmluva nebola uzavretá pod nátlakom, v tiesni ani za nenápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

9.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1 – Ponukový rozpočet.

V Holíči dňa 17.4.2024



Objednávateľ

Zdenko Čambal, PhD.
mátor mesta Holíč

V Holíči dňa 17.07.2024

RESTAURO s.r.o.
Plata 3, 83101 Bratislava
iČO: 45 572 593
IČ DPH: SK2023057267

2

Zhotoviteľ

akad. soch. Tomáš Lupták
konateľ spoločnosti Restauro s. r. o.