

Zmluva o dielo č. 20240514_01

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ :

Názov:	Mesto Komárno
IČO:	00 306 525
DIČ:	2021035731
Sídlo:	Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
Zastúpenie:	Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a. s.
IBAN:	SK19 7500 0000 0040 2940 3178
Telefón:	+421 35 2851 212
E-mail:	info@komarno.sk

(ďalej ako „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	YARD PRO, s.r.o.
Adresa sídla:	Lamačská cesta 69, 841 03 Bratislava
Štatutárny orgán:	Ing. Lukáš Marcínčák - konateľ
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy:	Ing. Lukáš Marcínčák
IČO:	51 088 746
DIČ:	2120598436
Bankové spojenie:	Tatra banka, a. s.
IBAN:	SK47 1100 0000 0029 4104 5090
Telefón:	+421 910 981 569
E-mail:	marcicnak@yardpro.sk

Údaj o zápise: OR Mestský súd BA III., Oddiel: Sro, Vložka č.:122505/B

/ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu ako „zmluvné strany“/

Článok II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je zákazka s nízkou hodnotou v súlade s § 117 ods. 1) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na predmet zákazky: **Vypracovanie projektovej dokumentácie: SO02 Skateboardová dráha Komárno_II.**“.

2.1. Východiskové údaje:

2.2. Výzva na predkladanie cenovej ponuky pod názvom Vypracovanie projektovej dokumentácie „SO02 Skateboardová dráha Komárno“.

Miesto stavby:	Mesto Komárno, parc. reg. „C“, číslo 1534 k. ú. Komárno
GPS:	47°45'40.2"N 18°08'28.7"E
Investor:	Mesto Komárno
Ponuka uchádzača:	zo dňa 21.05.2024

Článok III. PREDMET PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa vypracuje jednostupňovú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie a realizáciu na predmet zákazky s názvom Vypracovanie projektovej dokumentácie s názvom „SO02 Skateboardová dráha Komárno“
- 3.2. V projektovej dokumentácii musí byť zahrnuté:
 - 3.2.1. Sprievodná správa
 - 3.2.2. Súhrnná technická správa
 - 3.2.3. Katastrálna mapa – situácia širších vzťahov
 - 3.2.4. Architektonicko – stavebné riešenie /situácia, pôdorys, rezy, vizualizácia, detaily, zámočnicke prvky/
 - 3.2.5. Statika, výkaz výstuže
 - 3.2.6. Rozpočet + výkaz výmer
 - 3.2.7. Tlač a kompletizácia
- 3.3. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa a v súlade so zápisnicou zo dňa 24.05.2024. Predmet zmluvy bude vypracovaný v súlade s Výzvou objednávateľa na predmet zákazky: Vypracovanie projektovej dokumentácie „SO02 Skateboardová dráha Komárno“.
- 3.4. Projektová dokumentácia bude overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác a dodaná v šiestich vyhotoveniach v tlačenej (listinnej) forme a 1x v elektronickej forme na CD nosiči v slovenskej verzii.
- 3.5. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy. Ďalej zhotoviteľ je povinný riadiť sa východiskovými podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Porušenie týchto povinností sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy. Východiskové predpoklady návrhu: plocha skateboardovej dráhy je vymedzená obdĺžnikom rozmerov 36,98x23,94 m a bude osadená na jestvujúcu plochu z betónových panelov.
- 3.6. Objávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi písomne odovzdá nasledovné projektové podklady, potrebné k zhotoveniu diela:
 - a) geodetické podklady v aktuálnom súradnicovom systéme JTSK, výškovom systéme B.p.v., ktoré obsahujú geodetické zameranie polohopisu a výškopisu s údajmi parcelného usporiadania podľa katastra nehnuteľností, s trasami podzemných a nadzemných vedení na stavenisku.
 - b) vyjadrenia dotknutých správcov sietí k existencií IS.
- 3.7. Prípadné pripomienky zo strany dotknutých orgánov, ktoré uvedú vo svojich vyjadreniach v rámci stavebného konania je zhotoviteľ povinný zapracovať do projektu.
- 3.8. Východiskové podklady a zdrojové súbory zostávajú v archíve zhotoviteľa.
- 3.9. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si navzájom súčinnosť pri plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 3.10. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak nemôže splniť svoj záväzok v dôsledku omeškania objednávateľa alebo pôsobenia vyššej moci. Za vyššiu moc sa považujú nepredvídané okolnosti, nezávislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
- 3.11. Objávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať v dohodnutom termíne a v rozsahu plnenia a zaplatiť za dielo cenu dohodnutú podľa článku V. tejto zmluvy.

Článok IV. ČAS PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dojednaný v rozsahu a obsahu čl. III. body 3.2 a 3.3 tejto zmluvy najneskôr do 30 dní po obdržaní projektových podkladov podľa bodu 3.6. Článku III. tejto Zmluvy o dielo. Dodržanie času plnenia je závislé od včasného poskytnutia všetkých relevantných podkladov od objednávateľa potrebných pre riadne zhotovenie diela. Nedodržanie času plnenia je podstatným porušením tejto zmluvy.
- 4.2. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi poštou, prípadne osobným odovzdaním s potvrdením objednávateľa o prevzatí predmetu plnenia v súlade s bodom 3.4 tejto zmluvy.

Článok V. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. III. bodov 3.2 a 3.3. tejto zmluvy, ktorá bola stanovená na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 21.05.2024 ako cena pevná, nemenná vrátane všetkých nákladov, predstavuje:

celková zmluvná cena bez DPH	6.700,00 €
sadzba 20 % DPH	1.340,00 €
celková zmluvná cena vrátane DPH	8.040,00 €

(slovom: osemtisícštyridsať eur)

- 5.2. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na plnenie predmetu tejto zmluvy.
- 5.3. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy vrátane dopravných nákladov. Zhotoviteľ je povinný všetky práce a výkony, ktoré mal pri spracovaní cenovej ponuky z pohľadu svojej odbornosti kalkulovať do ceny, vykonávať ako súčasť plnenia tejto zmluvy na vlastné náklady.
- 5.4. Podkladom pre úhradu finančných prostriedkov bude riadne vystavená faktúra zhotoviteľa. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi v prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky.
- 5.5. Zhotoviteľ je oprávnený na vystavenie faktúry až po riadnom prevzatí diela objednávateľom v súlade s článkom IV. bod 4.2 tejto zmluvy. Po riadnom odovzdaní predmetu diela objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú cenu diela podľa čl. V. bod 5.1. tejto zmluvy.
- 5.6. Predmet plnenia tejto zmluvy sa stáva vlastníctvom objednávateľa dňom úplného zaplatenia dojednanej ceny podľa bodu 5.1. na základe faktúry zhotoviteľa.
- 5.7. Cena dohodnutá podľa čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy obsahuje dodávku projektovej dokumentácie podľa bodu 3.4 tejto zmluvy. Cena za dodanie ďalších vyhotovení projektovej dokumentácie na základe požiadavky objednávateľa sa stanoví podľa počtu vyhotovení, pričom cena za jedno vyhotovenie sa vypočíta nasledovne :
- Výkresová časť:
 - Formát výkresu A4 - pre násobenie počtu A4 sumou 0,20 eur/1x A4
 - Formát výkresu A3 – A0 - pre násobenie počtu A4 sumou 0,40 eur/1x A4
 - Textová časť – pre násobenie počtu A4 sumou 0,10 eur/1x A4.

Článok VI. ZMLUVNÉ POKUTY

- 6.1. Ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi predmet plnenia riadne a včas v termíne uvedenom v bode 4.1 tejto zmluvy, objednávateľ má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20,-EUR za každý aj začatý deň omeškania.

- 6.2. Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa čl. VII. bod 7.4. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,-EUR za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.3. Ak objednávateľ nezaplatí prevzatú faktúru riadne vystavenú podľa článku V. tejto zmluvy v lehote splatnosti dohodnutej v článku V. bodu 5.4. tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi zákonné úroky z omeškania podľa aktuálne platnej sadzby.
- 6.4. Objednávateľ má popri zaplatení zmluvnej pokuty nárok na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinnosti, pre ktorú bola stanovená zmluvná pokuta a to bez ohľadu na výšku zmluvnej pokuty.
- 6.5. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa povinnosti splniť bez zbytočného odkladu porušenú povinnosť, ani akýchkoľvek iných povinností podľa tejto zmluvy, najmä vykonať dielo riadne a včas.

Článok VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený za podmienok uvedených v tejto zmluve, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 48 mesiacov a začína plynúť dňom písomného odovzdania diela objednávateľovi a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Pre prípad vady projektovej dokumentácie dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektovej dokumentácie odstrániť bez zbytočného odkladu najneskôr do 7 dní od písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronicky (e-mailom) a zároveň listovou zásielkou.
- 7.5 V prípade, že vadou projektovej dokumentácie, za ktorú zodpovedá zhotoviteľ, vznikne objednávateľovi škoda, zhotoviteľ je povinný túto škodu objednávateľovi uhradiť v plnom rozsahu.
- 7.6 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa, uvedenému v článku I. tejto zmluvy.

Článok VIII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 8.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 8.2 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v prípadoch:
 - a) ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu uvedeného v bode 4.1 tejto zmluvy,
 - b) ak zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä dodržania postupu vyhotovenia a kvality projektovej dokumentácie,
 - c) z dôvodu porušenia podmienok a podkladov verejného obstarávania zhotoviteľom, do ktorého zhotoviteľ predložil ponuku a ktorú objednávateľ prijal,

- d) ak objednávateľ rozhodne o zastavení prác na spracovávanom predmete plnenia
 - e) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - f) poruší akúkoľvek povinnosť podľa tejto zmluvy, ktorá sa považuje za podstatnú.
- 8.3 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, ak objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti zhotoviteľ je povinný podrobne dokladovať a špecifikovať.
- 8.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne a nadobúda účinnosť dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
- 8.5 Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných sankcií a náhrady škody.

Článok IX. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

Obsahom vyhotoveného diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, sú autorské architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom a zhotoviteľ diela ako jeho autor súhlasí s neobmedzeným využívaním diela objednávateľom. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ použije dielo vykonané na základe tejto zmluvy ako podklad do verejného obstarávania na zhotoviteľa stavebných a súvisiacich prác na zákazku s názvom „SO02 Skateboardová dráha Komárno“

Článok X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 10.3 Táto zmluva bola vyhotovená na Mestskom úrade v Komárne pod č. 51874/28058/ORaŽP/2024, v štyroch vyhotoveniach, z ktorých tri sú určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 10.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa. resp. www.crz.gov.sk. Zhotoviteľ berie na vedomie, že ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z.
- 10.5 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali a s jej obsahom súhlasia. Ďalej vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Komárno, dňa: 17.07.2024

Komárno, dňa: 24.05.2024

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

Mesto Komárno zastúpené
primátor mesta
Mgr. Béla Keszegh

YARD PRO s.r.o.
Ing. Lukáš Marcincák
konateľ