

Z m l u v a č. 1/2024

o prevode majetku mesta Galanta

uzavretá podľa § 6 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. 4 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov medzi

Odovzdávajúci: Mesto Galanta

Zastúpený: Mgr. Peter Kolek, primátor
 Sídlo: Mestský úrad Galanta, Mierové nám. č. 940/1, 924 18 Galanta
 IČO: 00305936
 DIČ: 2021153541
 Bankové spojenie: VÚB, a. s.
 Číslo účtu: 18722132/0200
 IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132
 (ďalej len ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Patria – Domov dôchodcov v Galante

Zastúpený: PaedDr. PhDr. Henrieta Maťašovská Czemezová
 Sídlo: Ul. Švermova 1 457/16, 924 01 Galanta
 IČO: 00352594
 Bankové spojenie: 1944545651/0200
 IBAN: SK92 0200 0000 0019 4454 5651
 (ďalej len ako „preberajúci správca“)

Čl. 1**Predmet prevodu majetku a správy**

1.1 Odovzdávajúci je výlučným vlastníkom:

Objektu „Evakuačný výťah, Patria - Domov dôchodcov v Galante v celkovej hodnote 105 812,40 Eur ďalej len ako „predmet správy“.

1.2 Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do správy predmet majetku špecifikovaný v bode 1.1 tohto článku tejto zmluvy dňom fyzického prevzatia predmetu správy potvrdeného protokolom o odovzdaní a prevzatí.

1.3 Predmet prevodu správy uvedený v bode 1.1 tohto článku tejto zmluvy je vedený v majetku odovzdávajúceho v hodnote 105 812,40 Eur € (slovom: jednostopäťtisícosemstodvanásť eur a štyridsať centov).

Čl. 2

Účel využitia majetku

- 2.1 Nehnuteľný majetok mesta označený v Čl. 1 bod 1.1 tejto zmluvy bude preberajúci správca využívať ako evakuačný výťah.
- 2.2 Preberajúci správca je oprávnený majetok prevzatý do správy užívať výlučne na účel uvedený v bode 2.1 tohto článku tejto zmluvy, ak mesto nerozhodne inak. Preberajúci správca sa zaväzuje zachovať účelové určenie predmetu správy a zabezpečovať práva a povinnosti správcu majetku mesta Galanta v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov.

Čl. 3

Doba výkonu správy

- 3.1 Predmet správy sa odovzdáva do správy preberajúceho správcu na dobu neurčitú.
- 3.2 Správa majetku mesta zaniká
 - a) rozhodnutím mestského zastupiteľstva o odňatí správy majetku, prevode správy majetku mesta, alebo prevode vlastníckeho práva k predmetu správy,
 - b) vrátením majetku zo strany preberajúceho správcu, ak predmetný majetok nepotrebuje na zabezpečenie svojich úloh,
 - c) zánikom preberajúceho správcu.
- 3.3 Ku dňu zániku správy je preberajúci správca povinný predmet správy odovzdať odovzdávajúcemu na základe protokolu o prevzatí.

Čl. 4

Práva a povinnosti preberajúceho správcu

- 4.1 Predmet správy uvedený v Čl. 1 bod 1.1 tejto zmluvy odovzdáva odovzdávajúci preberajúcemu správcovi bez tiarch a bremien, v stave v akom sa nachádza ku dňu odovzdania. Preberajúci správca je oprávnený požadovať od odovzdávajúceho všetky informácie týkajúce sa predmetu správy a odovzdávajúci sa zaväzuje ich poskytnúť.
- 4.2 Odovzdávajúci a preberajúci správca budú postupovať pri plnení účelu tejto zmluvy a využívania majetku zvereného do správy vždy po vzájomnej dohode, okrem plnenia úloh a povinností, ktoré vyplývajú zo všeobecne záväzných právnych predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva Galanta.
- 4.3 Povinnosťou preberajúceho správcu je:

- a) starať sa o účelné hospodárne využitie zvereného majetku, v súlade s jeho účelovým určením, najmä ho čistiť a udržiavať na všetkých plochách predmetu správy,
 - b) chrániť majetok pred poškodením, zničením a stratou,
 - c) použiť všetky právne prostriedky na ochranu majetku, najmä chrániť ho pred neoprávneným používaním, uplatňovať právo na náhradu škody proti tým, ktorí za ňu zodpovedajú, uplatňovať právo na vydanie bezdôvodného obohatenia proti tomu, kto ho na úkor správcu získal,
 - d) viesť predmet správy v účtovnej evidencii podľa osobitného predpisu,
 - e) pri správe majetku mesta a nakladaní s ním postupovať podľa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Galanta č. 47/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta v znení neskorších zmien a doplnkov,
- 4.4 Preberajúci správca vykonáva právne úkony pri správe majetku v mene odovzdávajúceho. Preberajúci správca koná v mene odovzdávajúceho pred súdmi a inými orgánmi vo veciach, ktoré sa týkajú predmetu správy.
- 4.5 Preberajúci správca nie je oprávnený majetok prevedený do správy scudziť, akokoľvek zaťažiť, alebo zriadiť na ňom záložné právo.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Prevod správy majetku mesta schválilo Mestské zastupiteľstvo dňa 02.07.2024 uznesením č. 341-Z/2024.
- 5.2 Mesto odovzdáva a preberajúci správca preberie do správy predmet správy na základe tejto zmluvy, ktorá je platná dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi účastníkov. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta.
- 5.3 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Tri vyhotovenia dostane odovzdávajúci a jedno vyhotovenie preberajúci správca.

Prílohy:

1. Protokol o odovzdaní a prevzatí správy majetku mesta

V Galante, dňa 14.12.2017

Odovzdávajúci:

Mesto Galanta

V Galante, dňa 14.12.2017

Preberajúci:

Patria – Domov dôchodcov v Galante

Mgr. Peter Kolek
primátor



PaeDr. PhDr. Henrieta Maťašovská Czemezová
riadiateľka Patria DD v Galante

P



P r o t o k o l
o odovzdaní a prevzatí majetku mesta do správy

Odovzdávajúci: Mesto Galanta
v zastúpení: Mgr. Peter Kolek, primátor
Sídlo: Mestský úrad Galanta, Mierové nám. č. 940/1, 924 18 Galanta
IČO: 00305936
DIČ: 2021153541
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: 18722132/0200
IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132
(ďalej len ako „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci správca: Patria – Domov dôchodcov v Galante
v zastúpení: PaedDr. PhDr. Henrieta Maťašovská Czemezová
Sídlo: Ul. Švermova 1 457/16, 924 01 Galanta
IČO: 00352594
Číslo účtu: 1944545651/0200
IBAN: SK92 0200 0000 0019 4454 5651
(ďalej len ako „preberajúci správca“ a spolu ako „zmluvné strany“)

Zoznam odovzdaného majetku do správy: Evakuačný výťah, Patria – Domov dôchodcov v Galante

Predmet fakturácie:	Faktúra číslo	Obstarávacía cena v €
PD odvetrania chránených únikových ciest a evakuačného výťahu Dodávateľ: Blinka Air Systems s.r.o. Štúrova 473, Žabokreky nad Nitrou	668/2022	936,00 €
Napájanie výťahu a vzduchotechniky Dodávateľ: YES elektro s.r.o., Z. Kodálya 787/6, Galanta	1031/2022	9 295,68 €
Kompletná výmena a rekonštrukcia evakuačného výťahu Dodávateľ: OTIS výťahy, s.r.o. Rožnavská 2, Bratislava	1137/2022	69 456,00 €
Vzduchotechnika Patria Dodávateľ: Blinka Air Systems, s.r.o. Štúrova 473, Žabokreky nad Nitrou	1146/2022	14 661,12 €
UPS pre zálohovanie výťahu v DSS Patria v Galante Dodávateľ: Applipower, Bytčická 2 830, Žilina	1147/2022	11 463,60 €
Spolu:		105 812,40 €

V súvislosti s uzavretím zmluvy č. 11/2024..... o prevode správy majetku Mesta Galanta do správy Patrie - Domova dôchodcov v Galante zo dňa 14.7.2024 spísali zástupcovia zmluvných strán tento protokol o fyzickom odovzdaní a prevzatí.

Odovzdávajúci je výlučným vlastníkom majetku: Evakuačného výťahu, Patria - Domov dôchodcov v Galante nachádzajúci sa v budove Dom dôchodcov so súp. číslom 1457, postavenej na pozemku KN-C parc. č. 346/218 katastrálne územie Galanta, obec Galanta, okr. Galanta, zapísané na LV č. 5967 evidovaný Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor v celkovej hodnote stavby 105 812,40 Eur.

Dňom odovzdania a prevzatia preberá preberajúci správca zodpovednosť za správu majetku mesta.

V Galante, dňa 14.7.2024

V Galante, dňa 14.7.2024

Odovzdávajúci:
Mesto Galanta

Preberajúci správca:
Patria, domov dôchodcov v Galante

Mgr. Peter Kolek
primátor

PaeDr. PhDr. Henrieta Maťašovská Czemezová
riaditeľka Patria DD v Galante

