

Zmluva o dodávke vody č. DVFO 03/2024

Uzavretá medzi zmluvnými stranami:

Dodávateľ: Obec Moravské Lieskové,
IČO: 00 311 791
DIČ: 2021079775
Sídlo: 916 42 Moravské Lieskové 657
Zastúpený: Róbertom Palkom – starosta obce
Bankové spojenie: VÚB, a.s., BIC: SUBASKBX, IBAN: SK44 0200 0000 0000 2302 2202

Odberateľ: Radovan Jankech
nar: [REDACTED]
bytom: Piešťanská [REDACTED], Trebatice
Odborné miesto: Moravské Lieskové č. [REDACTED]

Čl. I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je dodávka vody z verejného vodovodu na účely konečnej spotreby vody (v domácnosti odberateľa).

Čl. II. Určenie množstva dodanej vody

Množstvo dodanej vody sa určí odpočtom z meradla dodávateľa (t.j. odpočtom stavu vodomera umiestneného na vodovodnej prípojke). V prípade, že množstvo dodávanej vody nie je takto merané, určí sa množstvo vody smernými číslami spotreby vody, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 vyhlášky č.397/2003 Z.z. v platnom znení, alebo na základe osobitného výpočtu. Odberateľ je v tomto prípade povinný predložiť dodávateľovi informácie potrebné na tento výpočet.

Čl. III. Cena dodávky vody (t.j. vodného)

1. Cena za 1 m³ dodanej vody je v zmysle osobitného právneho predpisu určená v súlade s potvrdením o cene vydaným Úradom pre reguláciu sieťových odvetví pod č. 0442/2014/V-PC. Aktuálne je pre rok 2024 určená vo výške **1,1369€/m³**. Dodávateľ upovedomí odberateľa o zmenách cien vodného, ako aj dátumu ich platnosti formou informácie na úradnej tabuli.
2. Úhradu vodného vykonáva (realizuje) odberateľ na základe Vyúčtovania spotreby vody, ktoré dodávateľ zasiela dvakrát ročne, a to k, 30. júnu, 31. decembru.
3. Splatnosť úhrada na základe vyúčtovania spotreby vody je do 15 dní od doručenia vyúčtovania odberateľovi.
4. V prípade omeškania s úhradou vodného je dodávateľ oprávnený odberateľovi účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
5. Ak dodávateľ pozastaví (resp. preruší) dodávku vody odberateľovi z dôvodov na strane odberateľa, je odberateľ povinný uhradiť dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške €50,00 (slovom päťdesiat Eur) za znovu-zapojenie dodávky vody (resp. znovu-osadenie vodomera).

Čl.IV. Vypovedanie zmluvy

Dodávateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu, ak na strane odberateľa nastanú skutočnosti uvedené v ustanovení § 32 ods. 1 písm. g), h), i), j), k), l), m) a n) zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení a tiež v prípade, ak na strane odberateľa bol zistený neoprávnený odber vody. Vypovedná lehota je 14 dní a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede odberateľovi.

Čl. V. Podmienky dodávky vody

1. Dodávka vody kvalitou a množstvom v zmysle zákona, je splnená vtokom vody z ver. vodovodu do vodovodnej prípojky.
2. Ak sa dodávateľ rozhodne osadiť na vodovodnú prípojku, z ktorej sa dosiaľ odber vody nemeral, vodomerník, je odberateľ povinný vykonať podľa jeho pokynov a technických noriem, na svoje náklady úpravy vnútorného vodovodu, prípadne i vybudovanie vodomernej šachty.
3. Odberateľ je povinný chrániť vodomerník pred poškodením (zvlášť mrazom), vrátane plomby a ihneď hlásiť dodávateľovi závalu, ktoré zistí. Prípadné škody na vodomere hradí odberateľ a zodpovedá tiež za stratu a odcudzenie vodomera. Odberateľ musí zaistiť bezpečný prístup k vodomerníku pre vykonávanie jeho kontroly, odčítania stavu a výmeny, odberateľ musí tiež zabezpečiť, aby nedošlo k zaplaveniu priestoru, v ktorom je vodomerník umiestnený. Vodomerník je majetkom dodávateľa, ktorý prevádza jeho montáž a môže ho kedykoľvek na svoje náklady vymeniť.
4. Odberateľ je povinný písomne najmenej 14 dní vopred oznámiť dodávateľovi ukončenie odberu vody, následne tiež stav vodomera ku dňu ukončenia odberu a súčasne umožniť vykonať dodávateľovi konečný odpočet stavu vodomera, vrátane jeho demontáže, ak nie je súčasne riadne prihlásený nový odberateľ. Na základe zistených skutočností vykoná dodávateľ konečné vyúčtovanie spotreby. Ak neoznámí odberateľ ukončenie odberu alebo neumožní vykonanie konečného odpočtu, je povinný zaplatiť vodné až do uzavretia zmluvy s novým odberateľom alebo do zastavenia dodávky vody.
5. Dodávateľ je oprávnený obmedziť alebo prerušiť dodávku vody v prípadoch uvedených v § 32 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení. Dodávateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú odberateľovi pri prerušení alebo obmedzení dodávky vody.
6. Dodávateľ je povinný uzatvoriť prívod vody, ak o to požiada odberateľ z dôvodu odstránenia závad domovej časti vodovodnej prípojky a ak to technické podmienky dodávateľovi umožňujú.
7. Odberateľ nesmie prepojiť vnútorný vodovod pripojený na verejný vodovod s potrubím zásobeným z iného zdroja.
8. Ak použije odberateľ požiarneho obtoku vodomera k iným účelom než požiarnym, vzniká dodávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške €300,00 (slovom tristo Eur), a to za každý takýto zistený prípad. Odberateľ je povinný oznámiť dodávateľovi každé použitie požiarneho obtoku.
9. Námietku voči určenej výške vodného môže odberateľ uplatniť u dodávateľa do 15 dní po obdržaní Vyúčtovania spotreby vody. Na žiadosť odberateľa (vo forme objednávky) môže byť správnosť vodomera preskúšaná, avšak úhradu za vodné je odberateľ povinný zaplatiť v stanovenej lehote. Ak sa zistí, že vodomerník meral v prípustnej tolerancii podľa technickej normy, hradí náklady spojené s demontážou vodomera a s jeho preskúšaním odberateľ. V prípade zistenia takej vady na vodomere, ktorá mohla mať vplyv na určenie výšky vodného hradí tieto náklady dodávateľ. Spotreba vody bude upravená o zistenú odchýlku podľa „Protokolu o úradnom preskúšaní vodomera“.
10. Odberateľ nesmie bez súhlasu dodávateľa využívať dodanú vodu z verejného vodovodu na iný účel, než je účel uvedený v tejto zmluve (t.j. len pre potrebu svojej domácnosti) a taktiež nesmie odovzdávať vodu ďalšiemu odberateľovi. Na iný účel môže použiť dodanú vodu len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu dodávateľa. Ak nesplní odberateľ túto povinnosť, dodávateľ je oprávnený vyúčtovať mu tzv. pravdepodobný odber za rozhodné obdobie, ktoré vypočíta podľa všetkých jemu dostupných skutočností.
11. Ak vykoná odberateľ také opatrenia, aby vodomerník odber nezaznamenával alebo zaznamenával nesprávne, prípadne vodomerník alebo plombu poškodil, neohlásil náhodné poškodenie, je povinný zaplatiť dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške €300,00 (slovom tristo Eur) za každé takéto jednotlivé porušenie. Vodné sa následne vypočíta technickým prepočtom podľa svetlosti potrubia, preukázanej alebo predpokladanej doby odberu vody a účelu použitia. Ak príde k poškodeniu vodomera bez zavinenia odberateľa, účtuje dodávateľ vodné vypočítané z aritmetického priemeru odberu vody za rovnaké obdobie predchádzajúceho roka.
12. Dodávateľ (resp. ním poverené osoby) je oprávnený vstupovať na nehnuteľnosť (odberné miesto) pripojenú na verejný vodovod za účelom zistenia a odstránenia havarijných a iných porúch na verejnom vodovode, zistenia stavu vnútorného vodovodu, zistenia spotreby vody, chodu vodomera, pričom odberateľ je oprávnený zúčastniť sa na týchto kontrolách. V prípade neumožnenia vstupu dodávateľovi na nehnuteľnosť zo strany odberateľa za vyššie uvedeným účelom, vzniká dodávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške €100,00 (slovom sto Eur), a to za každý prípad neumožnenia vstupu.
13. V prípade, že dodávateľ zistí čierny - neoprávnený odber vody (okrem neoprávneného odberu podľa § 25 ods. 1 písm. e/ zák. č. 442/2002 Z.z. v platnom znení) z verejného vodovodu zo strany odberateľa, vzniká dodávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 600 Eur. Touto pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikne dodávateľovi.

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

1. Odberateľ je povinný do 30 kalendárnych dní písomne oznámiť dodávateľovi skutočnosť, že jeho odberné miesto (t.j. domácnosť) sa začalo využívať (tiež) na podnikanie. Za nesplnenie tejto povinnosti vzniká dodávateľovi voči odberateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške €100,00 (slovom sto Eur). Odberateľ dáva súhlas dodávateľovi, aby na účely zmluvného vzťahu vyplývajúceho z tejto zmluvy spracúval osobné údaje odberateľa uvedené v tejto zmluve po dobu trvania daného zmluvného vzťahu. Odberateľ môže tento písomný súhlas odvolať, ak sa preukáže, že dodávateľ používa osobné údaje odberateľa mimo dohodnutý účel.
2. Odberateľ prehlasuje, že má vlastnícke právo, prípadne iné právo (nájomný vzťah) vzťahujúce sa k nehnuteľnosti označenej v tejto zmluve ako odberné miesto, prípadne má súhlas vlastníka nehnuteľnosti umožňujúci mu nehnuteľnosť užívať, vrátane práva uzatvoriť túto zmluvu.
3. Odberateľ berie na vedomie, že niektoré práva a povinnosti z tejto zmluvy bude dodávateľ vykonávať prostredníctvom zmluvného prevádzkovateľa verejného vodovodu.
4. Na skutočnosti touto zmluvou neupravené sa vzťahujú platné právne predpisy upravujúce oblasti dotknuté touto zmluvou, resp. predpisy vydané dodávateľom na základe splnomocnenia (potvrdenia) obsiahnutého v platných právnych predpisoch (podporná vlastnosť). Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné písomnými dodatkami k nej.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom jeden obdrží dodávateľ a jeden obdrží odberateľ.
6. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Môže byť ukončená dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou jednej zo strán, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca, ktorý nasleduje po doručení výpovede. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

V Moravskom Lieskovom, dňa

Za dodávateľa:

Róbert Palko, starosta

Odberateľ:

Radovan Jankech

podpis

podpis