

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov
uzavretý medzi:

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: OCM, s.r.o.
so sídlom: Račianska 88 B, 831 02 Bratislava- mestská časť Nové Mesto
registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, odd. Sro, vl. č. 143982/B
zastúpenie: Silvester Kružel, splnomocnenec
IČO: 52 477 509
DIČ: 2121051845
IČ DPH: SK2121051845
IBAN: SK54 1111 0000 0015 9864 1009
(ďalej len „Prenajímateľ“)

Nájomca: Obec Chorvátsky Grob
so sídlom: Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob
v mene ktorej koná: JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová, starostka
IČO: 00 304 760
DIČ: 2020662405
IČ DPH: neplatca DPH
IBAN: SK73 5600 0000 0066 0126 5001
(ďalej len „Nájomca“)
(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

I.
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 02.08.2023 Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nebytového priestoru - **priestor č. 44D** o výmere podlahovej plochy **60 m²**, nachádzajúceho sa na prízemí v OC Monar. Zmluva bola zverejnená na webovej stránke obce pod EXT_132/2023.
2. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1 k Zmluve (ďalej ako „Dodatok“), ktorým sa v článku 3. „Doba nájmu“ mení ods. 1 Zmluvy do nasledujúceho znenia:
„1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu **určitú od 15.08.2023 do 31.08.2025** (ďalej v texte aj ako „Doba nájmu“).“
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy neupravené týmto Dodatkom sa nemenia a zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Článok II.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR podľa § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Tento Dodatok je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží jeden (1) rovnopis a Nájomca dva (2) rovnopisy .

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto Dodatku si prečítali a je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, že Dodatok nebol vyhotovený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa 02.07.2024

V Chorvátskom Grobe dňa 28.06.2024

Za Prenajímateľa:
OCM, s.r.o.

Za Nájomcu:
Obec Chorvátsky Grob

.....
Silvester Kružel
splnomocnenec

.....
JUDr. Mgr. Vladimíra Vydrová
starostka