

K Ú P N A Z M L U V A

uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Z. z. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 9a ods. 15 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 8 ods. 4 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Martin medzi zmluvnými stranami:

predávajúcim:

Mesto Martin

zastúpené: Ján Danko, primátor mesta Martin

so sídlom: Námestie S. H. Vajanského č. 1, 036 49 Martin

IČO: 00 316 792

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

číslo účtu: SK53 0900 0000 0051 0865 8958

kód banky: GIBASKBX

/ďalej len predávajúci/

a

kupujúcim:

Adifex, a.s.

so sídlom: Mostová 2, 811 02 Bratislava

v zastúpení: Ing. Martin Laurinčík – predseda predstavenstva

Ing. Ján Gusko – člen predstavenstva

IČO: 46 715 894

zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Odd. Sa,
Vložka č. 6864/B

/ďalej len kupujúci/

za nasledovne dohodnutých podmienok.

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasuje, že je vlastníkom huteľnej veci, 70 kusov betónových panelov uložených na pozemku parc. č. KN-C 7419/1, ostatná plocha o výmere 360.199 m², v katastrálnom území Martin, ktorej zostatková cena podľa evidencie majetku je 0,- €.
2. Kupujúci žiadosťou zo dňa 17.07.2024 požiadal predávajúceho o odkúpenie 70 kusov panelov.
3. Kupujúci ku dňu uzavretia tejto zmluvy je registrovaný v registri partnerov verejného sektora pod číslom vložky 9985 s platnosťou od 01.02.2017.

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom kúpnej zmluvy je 70 kusov betónových panelov uložených na pozemku parc. č. KN-C 7419/1, ostatná plocha o výmere 360.199 m², v katastrálnom území Martin.
2. Predmetom kúpnej zmluvy je záväzok predávajúceho predať kupujúcemu betónové panely špecifikované v bode 1 článku II. tejto zmluvy za podmienok v nej dohodnutých a záväzok kupujúceho prevziať betónové panely a zaplatiť ich kúpnu cenu.

Článok III.

Kúpna cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 10,00 EUR/kus v súlade so zápisom poradnej komisie na stanovenie reálnej hodnoty panelov na pozemku KN-C 7419/1, ostatná plocha o výmere 360.199 m², v katastrálnom území Martin, zo dňa 28.05.2019.
2. Celková kúpna cena za 70 ks betónových panelov predstavuje čiastku

700,00 EUR
slovom: Sedemsto eur.

Kupujúci zaplatí kúpnu cenu predávajúcemu v deň podpisu kúpnej zmluvy bankovým prevodom, na číslo účtu: SK53 0900 0000 0051 0865 8958, kód banky: GIBASKBX, vedený v Slovenskej sporiteľni. Kupujúci pri podpise tejto kúpnej zmluvy predloží doklad o zaplatení celej kúpnej ceny a odovzdá ho predávajúcemu.

3. Odvoz predmetu kúpy si kupujúci zabezpečí na vlastné náklady.

Článok IV.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Vlastníctvo predmetu kúpy prechádza na kupujúceho zaplatením kúpnej ceny a dňom fyzického prevzatia na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy. Predmet kúpy odovzdá kupujúcemu poverený zamestnanec mesta Martin - Ing. Branislav Bella, oddelenie dopravy, tel. kontakt 0918 797 129, ktorý na mieste určí betónové panely tak, aby boli vyberané v súvislom páse a aby po ich vybratí ostal zachovaný dostatočný spevnený povrch pozemku.
2. Dňom prevzatia predmetu kúpy prechádza na kupujúceho zodpovednosť za škodu na predmete kúpy spôsobenú poškodením, odcudzením a pod.

Článok V.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Predávajúci vyhlasuje, že oboznámil kupujúceho so stavom predmetu kúpy.
2. Kupujúci vyhlasuje, že je mu známy stav predmetu kúpy a v takomto stave ho kupuje a preberá. V prípade závad zistených v budúcnosti, predávajúci nenesie zodpovednosť.

Článok VI.

Odovzdanie predmetu kúpy a osobitné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli na protokolárnom odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy do 21 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Kupujúci je povinný, v prípade ak dôjde pri manipulácii k znehodnoteniu alebo poškodeniu predmetu kúpy, zabezpečiť jeho odvoz a likvidáciu ako sute z pozemku na vlastné náklady.
3. Kupujúci je povinný po vybratí betónových panelov vykonať také terénne úpravy, aby pozemok, na ktorom sa panely nachádzajú bolo možné bezpečne užívať.

**Článok VII.
Sankcie**

1. V prípade porušenia článku VI. bod 2 a 3 tejto zmluvy je predávajúci oprávnený požadovať od kupujúceho zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 € za každé porušenie.

**Článok VIII.
Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
4. Kúpna zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva rovnopisy obdrží predávajúci a jeden rovnopis kupujúci.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Martine dňa

Predávajúci :

Kupujúci:

Ján Danko
primátor mesta Martin

Ing. Martin Laurinčík
predseda predstavenstva

Ing. Ján Gusko
člen predstavenstva