

Z m l u v a

o nájme pozemku č. 2/2024

I. Zmluvné strany

- 1.1. Prenajímateľ:** Obec Zázrivá
Sídlo: Obecný úrad Zázrivá, Stred 198, 027 05 Zázrivá
zast.: JUDr. Matúšom Mníchom - starostom obce
Bankové spojenie: VÚB a.s. Dolný Kubín
číslo účtu: SK45 0200 0000 0000 1762 7432
IČO: 00 315 010
- 1.2. Nájomca:** Jaroslav Hanuš: tel.: 0907 44 15 13
Zodpovedný vedúci: Jaroslav Hanuš, 0907 44 15 13
Sídlo: Trenčianska Teplá, Cukrovarská 300/5
IČO: 40820726

II. Predmet zmluvy

- 2.1.** Prenajímateľ prenajíma nájomcovi plochu v centre obce, číslo CKN 2635/1 a CKN 593/6, časť parcely vhodnú na rozmiestnenie púťových atrakcií, a to autodrom, a pod. Plocha je vyznačená v prílohe zmluvy.
- 2.2.** Nájomca sa zaväzuje zaplatiť za prenajatú plochu dohodnutú cenu.

III. Čas nájmu

Nájom sa dojednáva na čas **od 10.07.2024 do 17.07.2024**.

IV. Cena nájmu

- 4.1.** Nájomné je stanovené v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce Zázrivá č. 5-05-2003 o miestnych poplatkoch pre k.ú. Zázrivá. Celkový nájom predstavuje sumu **350 €**.
- 4.2.** Nájomné sa nájomca zaväzuje zaplatiť najneskôr v deň **17.07.2024 do pokladne obce Zázrivá**.
- 4.2.** Nájomca zaväzuje zaplatiť sumu za reálne spotrebovanú vodu a elektrickú energiu v zmysle platného cenníka SSE a.s., vyrátanú odpočtom z merania odberného miesta.

V. Vzájomné práva a povinnosti

- 5.1.** Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi pozemok v stave spôsobilom na riadne užívanie.
- 5.2.** Nájomca je povinný užívať pozemok len na účel dohodnutý touto zmluvou. Popri nájomcovi sú oprávnení pozemok užívať zamestnanci nájomcu, ktorí v týchto priestoroch vykonávajú prácu.
- 5.3.** Nájomca je ďalej povinný zabezpečiť kľud v čase konania omše a duchovného programu v čase **nedel'a od 8:30 do 10:30 a 12:30 do 14:30 hod.**

VI. Osobitné dojednania

- 6.1.** Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu zmluvy porozumeli a súhlasia s ňou, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Nekonajú v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s ňou túto zmluvu obojstranne vlastnoručne podpisujú.
- 6.2.** Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 8.3.** Zmluva je napísaná v dvoch origináloch, z ktorých každý účastník dostane jedno vyhotovenie.

V Zázrivej, dňa **10.07.2024**

JUDr. Matúš Mních
Starosta obce

Prenajímateľ

Jaroslav Hanuš

Náj