

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 523/88/2023/ÚP zo dňa 01.08.2023

I.
Zmluvné strany

A:
Prenajímateľ:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice

IČO: 36 570 460

konajúca prostredníctvom: Ing. Stanislav Precúch - [REDACTED]
Ing. Jana Bernátová - [REDACTED]

bankové spojenie: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

DIČ 2020063518

IČ DPH SK 2020063518

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Odd: Sa, vložka č: 1243/V

/ ďalej len „*Prenajímateľ*“/

a

B:
Nájomca:

Meno Priezvisko Ing. Stanislav Ševčík

Dátum narodenia: [REDACTED]

Trvalý pobyt: [REDACTED]

bankové spojenie: [REDACTED]

/ ďalej len „*Nájomca*“/

alebo /ďalej spolu len „*Zmluvné strany*“/

II. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany dňa 01.08.2023 uzavreli Zmluvu o nájme č. 523/88/2023/ÚP (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je nájom nehnuteľnosti: 3 - izbový byt číslo 3-C, ktorý sa nachádza vo vchode číslo 1, na prvom poschodí v obytnom dome súpisné číslo 38, katastrálne územie Severné Mesto, obec Košice-Sever, okres Košice I, postavenom na parcele č. KNC 2784/6, na ulici Vysokoškolská, zapísanej na LV č. 14313 vedenom Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom.
2. Zmluvné strany uzavreli Zmluvu na dobu určitú 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy, t.j. do 01.08.2024. Vzhľadom k tomu, že zmluvné strany prejavili záujem pokračovať v zmluvnom vzťahu, ktorý vznikol na základe Nájomnej zmluvy č. 523/88/2023/ÚP, dohodli sa na uzavretí tohto Dodatku č.1, ktorým sa Nájomná zmluva mení nasledovne:

čl. VI bod 1 Nájomnej zmluvy znie nasledovne:

Nájomný vzťah založený touto nájomnou zmluvou sa predlžuje na dobu určitú – do 01.08.2025.

Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností ostáva pôvodná Nájomná zmluva č. 523/88/2023/ÚP v ostatných častiach bezo zmien.

III. Spoločné a záverečné ustanovenia

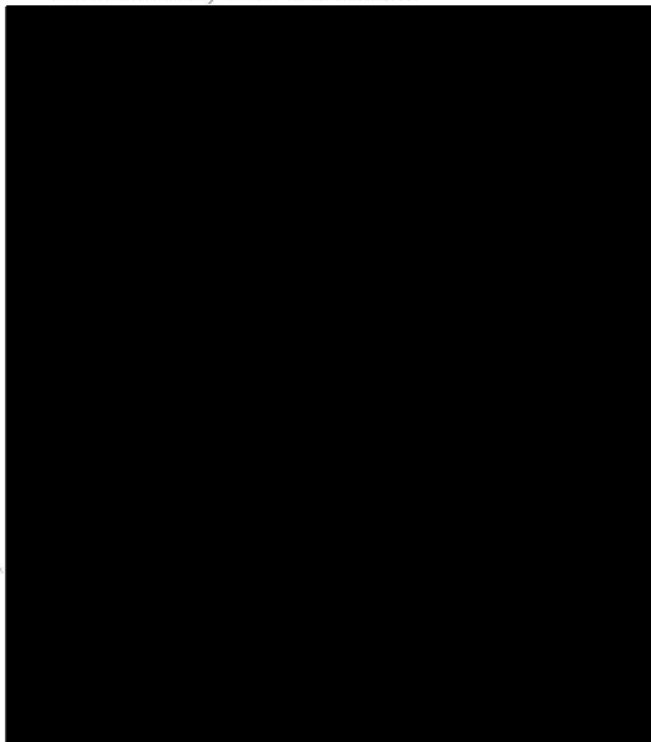
3. Zmena tohto Dodatku je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
4. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti.
5. Tento Dodatok je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.

6. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
7. Ak niektoré ustanovenia Dodatku nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
8. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch rovnakej právnej sily pričom dva rovnopisy sú určené pre Prenajímateľa a dva rovnopisy sú určené pre Nájomcu.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, tento Dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, bez omylov, na znak čoho to potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.

Za prenajímateľa:

22. JÚL 2024

V Košiciach, dňa



Za nájomcu:

V Košiciach, dňa.....

