

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 177 – MsÚ/2022

I. Zmluvné strany

- 1.1 Prenajímateľ : Mesto Vysoké Tatry
So sídlom: Starý Smokovec 18001, 062 01 Vysoké Tatry
Zastúpené: Jozef Štefaňák, primátor
IČO: 00 326 585
Bankové spojenie: SLSP, a.s. Poprad
IBAN: SK96 0900 0000 0051 6639 4524
SWIFT/BIC: GIBASKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)
- 1.2 Nájomca : Bc. Slavomíra Macuráková Bergasana
Tatranská Lomnica 14085, 059 60 Vysoké Tatry
IČO: 53920503
IBAN: SK96 8330 0000 0029 0202 8087
SWIFT/BIC: FIOZSKBAXXX
(ďalej len „nájomca“ a spolu s prenajímateľom tiež „zmluvné strany“ alebo „účastníci dohody“)

Čl. II

Predmet dohody

- 2.1 Na základe Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 177 - MsÚ/2022 zo dňa 13.09.2022 (ďalej len „zmluva“), ktorou prenajímateľ prenajal nájomcovi nebytové priestory, nachádzajúce sa na I. nadzemnom podlaží o výmere 18,53 m² v objekte Obvodného zdravotného strediska Tatranská Lomnica, s.č. 14552, postavenom na pozemku registra C-KN parc. č. 238/1 v k.ú. Tatranská Lomnica, časť Tatranská Lomnica (ďalej „predmet nájmu“), za účelom poskytovania fyzioterapeutických služieb a masérskych služieb.
- 2.2 Podľa Čl. VII (Skončenie nájmu) ods. 7.1 zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že nájom je možné ukončiť aj na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, písomnou formou.
- 2.3 Zmluvné strany sa týmto dohodli na ukončení Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 177 – MsÚ/2022 celom rozsahu, ku dňu 31.07.2024. K tomuto dňu zaniká v celom rozsahu platnosť aj účinnosť tejto zmluvy.
- 2.4 Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, najneskôr do 15.08.2024.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

- 1.1 Dohoda nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. V prípade, že sú Zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v platnom znení a Dohoda je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.
- 2.2 Táto dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.
- 2.3 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním riadne prečítali, súhlasia s jej obsahom, uzatvárajú ju na základe slobodnej a vážne prejavenej vôle, nie pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Starom Smokovci dňa

.....
prenajímateľ

.....
nájomca