

Dodatok č. 1/2024
k Zmluve o dielo zo dňa 14.06.2024

Číslo objednávateľa: **08/2024**

o úprave práv a povinností zmluvných strán pri zhotovení diela: „**Objekt Praha, 2. etapa – asanácia
spodnej stavby**“ (ďalej len dodatok)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Sídlo:

IČO:

Košický samosprávny kraj

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

35 541 016

Zastúpený:

Sídlo:

V zastúpení:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

IBAN:

Číslo účtu:

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných a
realizačných:

Správa majetku Košického samosprávneho kraja

Tatranská 25, 040 01 Košice

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

42 093 937

2022359669

Štátna pokladnica

SK90 8180 0000 0070 0028 2724

7000282724/8180

Mgr. Vladimír Milistenfer, riaditeľ

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

IČO:

Konajúci:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Osoby oprávnené rokovať
vo veciach zmluvných a
realizačných:

PŠP s.r.o

Vajanského 1, 071 01 Michalovce

36 569 305

Ing. Štefan Pešta, konateľ

2020041386

SK2020041386

UniCredit Bank a.s.

SK25 1111 0000 0015 1093 7041

Ing. Štefan Pešta, konateľ

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ (spolu ďalej len „zmluvné strany“), sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy o dielo č. 08/2024 (ďalej len „zmluva“) zo dňa 14.06.2024 za účelom úpravy práv a povinností zmluvných strán pri zhotovení diela s názvom: „**Objekt Praha, 2. etapa – asanácia spodnej stavby**“ v rozsahu nasledovných článkov tohto dodatku.

Článok 1

1. Úprava práv a povinností zmluvných strán vyplynula zo skutkového stavu zisteného počas realizácie 2. etapy asanácie nepoužívaného objektu PRAHA, ktorá sa týka tzv. spodnej stavby objektu – základy a pivničné priestory. Počas realizácie prác došlo k zisteniu, že odstraňovaná stavebná konštrukcia má iný charakter ako predpokladá projektová dokumentácia a výkaz výmer, ktoré boli podkladom pre vypracovanie cenovej ponuky. Projektová dokumentácia predpokladala kamenno betónové základové pásy, hĺbky do 1,2 m po obvode objektu. V skutočnosti je základová konštrukcia plošná dosková, hĺbky do 0,5 m v celej ploche objektu. Táto skutočnosť nemení charakter prác, no navyšuje ich rozsah o 110,77 ton stavebnej suty, 50,35 m³ výkopu a 50,35 m³ zásypu zeminou. Cena naviac prác je spracovaná v jednotkových cenách podľa Zmluvy o dielo č. 08/2024 zo dňa 14.06.2024.
2. Cena stavebných prác naviac je zmluvnými stranami dohodnutá nasledovne:
Cena naviac prác bez DPH: 24 997,67 EUR (slovom: dvadsaťštyritisícdeväťstodeväťdesiatšesť Eur, 67 cent)
DPH 20%: 4 999,53 EUR (slovom: štyritisícdeväťstodeväťdesiatdeväť Eur, 53 cent)
Celková cena naviac prác: 29 997,20 EUR (slovom: dvadsaťdeväťtisícdeväťstodeväťdesiatšesť Eur, 20 cent)
3. Podrobná špecifikácia rozsahu naviac prác tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tohto dodatku.

Článok 2

Vzhľadom na článok 1 tohto dodatku, mení sa článok VI Cena diela, v odseku 6.3 nasledovne:

„6.3 Na základe ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača vo verejnom obstarávaní a schválenou zmenou naviac prác, je cena Diela v celkovej výške:

Cena Diela bez DPH: 84 182,31 EUR (slovom: osemdesiatštyritisícstoosemdesiatdva Eur, 31 cent)
DPH 20%: 16 836,46 EUR (slovom: šesťtisícosemstotridsaťšesť Eur, 46 cent)
Celková cena Diela: 101 018,77 EUR (slovom: stojedentisícosemnásť Eur, 77 cent)“

Článok 3

Z dôvodu potreby zmien v rozsahu plnenia predmetu zmluvy v zmysle článkov 1 a 2 tohto dodatku, sa znenie zmluvy v článku VII Platobné podmienky, odsek 7.1 mení nasledovne:

„7.1 Celkovú cenu za zhotovenie Diela uhradí Objednávateľ v 2 splátkach na základe daňových dokladov (čiastkovej a konečnej faktúry) nasledovne:

- cenu za dielo na základe ponuky Zhotoviteľa ako úspešného uchádzača v súlade s výsledkom verejného obstarávania vo výške: 71 021,57 ER s DPH, na základe preukázania rozsahu skutočne vykonaných prác potvrdených zodpovednou osobou objednávateľa v súpise prác,

- cenu za navyše práce vo výške 29 997,20 EUR s DPH, na základe preukázania rozsahu skutočne vykonaných prác potvrdených zodpovednou osobou objednávateľa v súpise prác.

Zhotoviteľ vystaví daňový doklad v 2 vyhotoveniach a doručí Objednávateľovi, pričom lehota splatnosti faktúr je do 30 dní. Podmienkou vystavenia konečnej faktúry je protokolárne odovzdanie a prevzatie diela. „

Článok 4

1. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom sú nedotknuté, ostávajú zachované.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu, pričom jedno vyhotovenie je určené pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií v znení neskorších predpisov) v Centrálnom registri zmlúv v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam dodatku zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tomto dodatku.

23. 07. 2024
V Košiciach, dňa

23. 07. 2024
V Košiciach, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

PŠP s.r.o., Vajanského 1, 071 01 Michalovce, e-mail : psp@psp-mi.sk,
mob.: 0905 656 313

Správa majetku Košického samosprávneho kraja,

Mgr. Vladimír Milistenfer, RIADITEĽ
Tatranská 25,
040 01 Košice

V Michalovciach 08.07.2024

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Na základe ZoD č. 08/2024 zo dňa 14.06.2024, naša spoločnosť vykonáva dielo „**Objekt Praha, 2. etapa – asanácia spodnej stavby**“.

Počas realizácie prác došlo k zisteniu, že odstraňovaná stavebná konštrukcia má iný charakter ako predpokladá projektová dokumentácia a výkaz výmer, ktoré boli podkladom pre vypracovanie cenovej ponuky.

Projektant predpokladá kamenno betónové základové pásy hĺbky do 1,2m po obvode objektu, no v skutočnosti základová konštrukcia je plošná dosková hĺbky do 0,5m v cele ploche. Táto skutočnosť **nemení charakter** prác no **navyšuje** ich rozsah o 110,77 t stavebnej suty, o 50,35 m³ výkopu a tiež o 50,35 m³ zásypu zeminou.

Cenová kalkulácia – Rozpočet týchto prác je spracovaný v jednotkových cenách podľa ZoD č. 08/2024 a je prílohou tejto správy.

Naša spoločnosť sa snaží svojou prácou a konaním vychádzať v ústrety Vám ako objednávateľovi prác, byť serióznym partnerom pri riešení nepredvídaných okolností. Zároveň si musíme plniť svoje povinnosti aj voči naším partnerom a preto Vás prosíme o rýchle a pozitívne vyriešenie tejto situácie.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
GELNICA TURZOV
Objekt:
objekt PRAHA, 2.etapa - asanácia spodnej stavby

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
Správa majetku KSK, Tatranská 25, 040 01 Košice

Zhotoviteľ:
PŠP s.r.o., Vajanského 1, 071 01 Michalovce

Projektant:

KS:
Dátum: 04.07.2024

IČO: 42 093 937
IČ DPH:

IČO: 36 569 305
IČ DPH: SK2020041386

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

Poznámka:

Cena bez DPH		24 997,67	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	24 997,67	20,00%	4 999,53
Cena s DPH	v EUR		29 997,20

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dá

ka

ROZPOČET

Stavba:

GELNICA TURZOV

Objekt:

objekt PRAHA, 2.etapa - asanácia spodnej stavby

Miesto:

Dátum: 04.07.2024

Objednávateľ:

Správa majetku KSK, Tatranská 25, 040 01 Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

PŠP s.r.o., Vajanského 1, 071 01 Michalovce

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							24 997,67
D	HSV		Práce a dodávky HSV				24 997,67
D	1		Zemné práce				1 891,14
1	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	50,350	3,94	198,38
2	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	855,950	0,38	325,26
3	K	167101102.S	Nakladanie neulahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	50,350	2,41	121,34
4	K	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	50,350	4,37	220,03
5	M	103640000200.S	Zemina pre terénne úpravy - zásypová	m3	50,350	20,38	1 026,13
6	K	180402112.S	Založenie trávnik parkového výsevom na svahu nad 1:5 do 1:2	m2	0,000	0,00	0,00
7	M	005720001400.S	Osivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	0,000	0,00	0,00
8	K	181301103.S	Rozprestretie ornice v rovine , plocha do 500 m2, hr.do 200 mm	m2	0,000	0,00	0,00
9	M	103640000100.S	Zemina pre terénne úpravy - ornica	m3	0,000	0,00	0,00
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				18 276,24
10	K	961043111.S	Búranie základov alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z betónu prostého alebo preloženého kameňom, - 2,20000t	m3	50,350	113,79	5 729,33
11	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	110,770	16,56	1 834,35
12	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	553,850	0,51	282,46
13	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	110,770	13,66	1 513,12
14	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	664,620	1,54	1 023,51
15	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	110,770	66,29	7 342,94
16	K	979093512.S	Drvenie stavebného odpadu z demolácií (recyklácia bez kov. mat.) z muriva z betónu prostého	t	110,770	4,97	550,53
D	99		Presun hmôt HSV				4 830,29
17	K	998981123.S	Presun hmôt na demoláciu objektov bez obmedzenia vykonávanú postupným rozoberaním výšky do 21 m	t	102,250	47,24	4 830,29