

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok č. I: Zmluvné strany

Objednávateľ	:	Mesto Dolný Kubín Hviezdoslavovo námestie 1651/2 026 01 Dolný Kubín
štatutárny zástupca	:	Ing. Ján Prílepok, primátor mesta
kontaktná osoba	:	Ing. et Ing. Jana Šaligová
bankové spojenie	:	VÚB, a.s. pobočka Dolný Kubín
IBAN	:	SK20 0200 0000 0000 2042 6332
IČO	:	00314463
DIČ	:	2021339254
Telefón	:	043/5814 432
e-mail	:	primator@dolnykubin.sk
Zhotoviteľ	:	Jakub Zelenčík - ArchZET Hlavná 66, 962 41 Bzovík
Zápis	:	ŽR OÚ Zvolen, číslo živnostenského registra 670-31164
štatutárny zástupca	:	Ing. arch. Jakub Zelenčík
kontaktná osoba	:	Ing. arch. Jakub Zelenčík
bankové spojenie	:	
IBAN	:	
IČO	:	53868706
DIČ	:	
IČ DPH	:	nie je platca DPH
Telefón	:	

Článok č. II.: Východiskové podklady

- 2.1 Východiskovými podkladmi pre zákazku s nízkou hodnotou je projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu vypracovaná zhotoviteľom PRO-SENSE s.r.o., IČO: 51875756, výškopis a polohopis a fotografie príľahlého širšieho okolia a cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 12.07.2024.

Článok č. III.: Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom plnenia je:
1. vytvorenie 3D modelu vizualizovaného stavebného objektu SO201 – Lávka 1 a stavebného objektu SO202 – Lávka 2 plánovanej stavby „CYKLOTRASA Dolný Kubín – Zásكالie“, ktorej projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu vypracoval zhotoviteľ PRO-SENSE s.r.o., IČO: 51875756 a ich príľahlého širšieho okolia (existujúce budovy; existujúce a plánované chodníky; existujúce a plánované cesty; existujúce a plánované cyklochodníky; existujúce a plánované verejné osvetlenie; zeleň - tráva, stromy, kríky; vodné plochy; nebo; mobiliár; iné doplnky a pod.), teda v predpokladanom stave po úplnej realizácii uvedenej stavby

Jedná sa o trojrozmerný digitálny model (podklad) zložený z rôznych základných geometrických prvkov, ako sú body, hrany a plochy, ktoré sú kombinované do komplexných tvarov a štruktúr, vytvorený pomocou programu SketchUp, ktorý predstavuje hotovú, vizuálnu a geometrickú reprezentáciu objektov bez techniky osvetlenia, tieňovania, texturovania a materiálových vlastností na dosiahnutie vysokej úrovne detailov a realizmu ale zároveň v reálnej mierke. Fotografie príľahlého širšieho okolia zabezpečí zhotoviteľ. Výsledok bude vyhotovený vo forme elektronického súboru *.IFC a *.SKP.

a na základe výsledku podľa bodu 1.

2. vytvorenie fotorealistických 3D vizualizácií v kvalite 3DS MAX – Corona Render v počte min. 10ks záberov (min. 5ks stavebného objektu SO201 – Lávka 1 a min. 5ks stavebného objektu SO202 – Lávka 2) v predpokladanom stave po úplnej realizácii uvedenej stavby.
Jedná sa o digitálne obrazy, ktoré realisticky zobrazujú trojrozmerné modely a scény návrhu. Tieto vizualizácie využívajú pokročilé techniky osvetlenia, tieňovania, texturovania a materiálových vlastností na dosiahnutie vysokej úrovne detailov a realizmu, ktoré budú použité na prezentáciu architektonického projektu mostov v záujme komunikovať vzhľad, atmosféru a funkčnosť návrhu pred jeho fyzickou realizáciou.
Výsledok bude vyhotovený vo forme elektronického súboru *.JPG a *.PNG v rozlíšení 4K (3840 x 2160) a v prípade potrieb klienta aj v ďalších typoch rozlíšenia podľa spôsobu využitia).
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa predmetu plnenia a objednávatel' sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa Článku č. IV. tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, STN, EN a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.4 Zhotoviteľ pri realizácii diela musí dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, predpisy požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci súvisiace s vypracovaním diela.

Článok č. IV.: Cena

- 4.1 Zhotoviteľ zhotoví predmet plnenia v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy.
- 4.2 Dohodnutá zmluvná cena bola určená na sumu vo výške 3.600,- EUR bez DPH (zhotoviteľ nie je platca DPH). Cena je v zmysle § 6 ods. 2 a 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách maximálna a pevná a pokiaľ by sa zhotoviteľ stal platcom DPH, považuje sa táto cena za cenu s DPH.
- 4.3 Cena diela predstavuje náklady za vypracovanie 3D modelu vizualizovaných stavebných objektov vo forme elektronického súboru *.IFC a *.SKP a fotorealistických 3D vizualizácie vo forme elektronického súboru *.JPG a *.PNG v rozlíšení 4K (3840 x 2160) a v prípade potrieb klienta aj v ďalších typoch rozlíšenia podľa spôsobu využitia) na dátovom nosiči - USB kľúči. Vypracované podklady musia byť sprístupnené pre prípadné ďalšie používanie.
- 4.4 V prípade výskytu nepredvídaných činností oproti pôvodnej ponuke, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, predloží zhotoviteľ cenovú kalkuláciu na písomné odsúhlasenie objednávateľovi. Vykonanie týchto činností bude upravené formou písomného dodatku k tejto zmluve za podmienky odsúhlasenia vykonania týchto nepredvídaných činností

oboma zmluvnými stranami.

Článok č. V.: Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase:
- termín dodania diela: do 1 mesiaca od účinnosti tejto zmluvy

Článok č. VI.: Miesto zhotovenia diela

- 6.1 Miestom dodania diela je Mestský úrad Dolný Kubín, odbor výstavby a životného prostredia, Hviezdoslavovo námestie 1651/2, 026 01 Dolný Kubín.

Článok č. VII.: Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

- 7.1 Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele prechádzajú na objednávateľa momentom odovzdania a prevzatia diela.

Článok č. VIII.: Záručná lehota - zodpovednosť za vady

- 8.1 V prípade vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie takejto vady.
8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia bez zbytočného odkladu od uplatnenia reklamácie, najneskôr však do 5 dní od uplatnenia reklamácie a odstrániť ich najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie.
8.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
8.4 Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo 5 rokov (60 mesiacov) odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

Článok č. IX.: Platobné podmienky

- 9.1 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela, a to na základe faktúry odsúhlasenej technickým dozorom objednávateľa po dodaní kompletného diela. Súpis realizovaných činností bude súčasťou faktúry.
9.2 Dohodnutá splatnosť faktúr je do 30 dní od doručenia faktúry.
9.3 Realizáciu diela podľa tejto zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ bez preddavkov a záloh zo strany objednávateľa.
9.4 Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúr má zhotoviteľ právo na úroky z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý i začatý deň omeškania.

Článok č. X.: Ostatné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť za účelom vypracovania diela.
10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vypracovaní diela podľa tejto zmluvy, že bude postupovať s odbornou starostlivosťou, zabezpečí dodržanie príslušných STN, EN, všeobecne záväzných predpisov, platných predpisov požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podmienky tejto zmluvy.
10.3 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek v priebehu realizácie diela kontrolovať jeho vykonávanie a dodržiavanie podmienok podľa tejto zmluvy.
10.4 O priebehu realizácie diela je zhotoviteľ povinný objednávateľa priebežne informovať. Za objednávateľa bude súčinnosť zabezpečovať JUDr. Jaroslav Lástic resp. Ing. Patrícia Benková, zamestnanci objednávateľa.
10.5 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa bezodkladne poskytnúť v nevyhnutnom rozsahu doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých im dodáva prácu alebo poskytuje službu podľa tejto zmluvy, ktoré sú potrebné na to, aby

objednávateľ mohol skontrolovať, či zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že prácou alebo službou, ktoré na základe tejto zmluvy dodá alebo poskytne, nebude zo strany objednávateľa, zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov porušený zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zodpovedá objednávateľovi za všetky škody (napr. náklady, pokuty a pod.), ktoré objednávateľovi vzniknú porušením tejto povinnosti.

Článok č. XI.: Odovzdanie a prevzatie diela

- 11.1 Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne, resp. ústne najneskôr 3 dni vopred na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
- 11.2 O priebehu a výsledku odovzdávacieho a preberacieho konania spíšu zmluvné strany preberací protokol o prevzatí diela, v závere ktorého sa výslovne uvedie či objednávateľ dielo preberá resp. nepreberá a z akých dôvodov.

Článok č. XII.: Zmluvné pokuty

- 12.1 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením podľa tejto zmluvy má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.
- 12.2 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním väd a nedorobkov podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.
- 12.3 Ak zhotoviteľ poruší inú povinnosť podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela za každé jednotlivé porušenie tejto zmluvy.
- 12.4 Právo na úhradu škody nie je ustanoveniami o zmluvnej pokute dotknuté.
- 12.5 Zmluvné pokuty podľa tohto Článku sú splatné do 10 dní od porušenia daných sankcionovaných povinností podľa tejto zmluvy.

Článok č. XIII.: Licencia a obchodné tajomstvo

- 13.1 Zhotoviteľ bez výhrad súhlasí s tým (udeľuje objednávateľovi licenciu), že ním vypracované dielo alebo ktorákoľvek jeho ucelená časť môže byť výhradne objednávateľom kedykoľvek bez časového, územného alebo vecného obmedzenia ďalej bezodplatne použitá všetkými spôsobmi, najmä na jej ďalšie spracovanie objednávateľom alebo treťou osobou na základe dohody s objednávateľom (na základe sublicencie alebo postúpenia licencie), predovšetkým však na vyhotovenie rozmnoženiny diela, verejné vystavenie diela, verejný prenos diela, propagáciu jej obsahu (vypracovanie informačných a propagačných predmetov a materiálov, ankiet a pod. a s tým súvisiace činnosti). Objednávateľ je pri použití diela alebo ktorejkoľvek jej časti povinný zabezpečiť, aby bol uvedený jeho autor.
- 13.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie obsiahnuté v tejto zmluve alebo získané pri rokovaní o obsahu tejto zmluvy sa považujú za informácie dôverné, okrem informácií, ktoré sú verejne dostupné a všeobecne známe. Žiadna zo zmluvných strán nesmie dôverné informácie prezradiť tretej osobe alebo ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje potreby. Plnenie povinností objednávateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a iných všeobecne záväzných právnych predpisov sa nepovažuje za porušenie vyššie uvedených ustanovení o ochrane dôverných informácií.

Článok č. XIV.: Záverečné ustanovenia

- 14.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 14.2 Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
- 14.3 V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi zmluvnými stranami alebo vo vzťahu k tretím osobám pri plnení tejto zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vo vzájomnej súčinnosti a vzájomnom rokovaní za účelom dosiahnutia zmieru v spornej otázke. V prípade, ak sa tieto spory zmluvným stranám nepodariť vyriešiť vzájomným rokovaním, predložia ich na rozhodnutie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
- 14.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
- 14.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia postupom podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 14.6 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 vyhotovenia zmluvy.
- 14.7 Pre doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami sa použije primerane ustanovenie § 106 ods. 1 písm. b) v spojení s § 112 Civilného sporového poriadku.

Príloha:

- cenová ponuka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

V Dolnom Kubíne, dňa: 22.07.2024

V Bzovíku, dňa: 22.7.2024

Mesto Dolný Kubín
Ing. Ján Prílepok
primátor

Jakub Zelenčík - ArchZET
Ing. arch. Jakub Zelenčík