

ZMLUVA O DIELO č. 1/2024

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) medzi týmito zmluvnými stranami:

Objednávateľ:	Obec Chrasť nad Hornádom
Sídlo:	Chrasť nad Hornádom 165, 053 63 Spišský Hrušov
Štatutárny zástupca:	Ondrej Mihňák, starosta obce
IČO:	00 329 177
DIČ:	2020717699
IČ pre daň:	neplatca DPH
Tel.:	0910 655 844
E-mail:	ocuchrast@chrastnadhornadom.sk
Internetová stránka:	www.chrastnadhornadom.sk
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a. s,
IBAN:	SK35 5600 0000 0035 1247 0881
SWIFT (BIC):	KOMASK2X

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:	JUNO DS s. r. o.
Sídlo:	Lipová 17, 064 01 Stará Ľubovňa
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zastúpený:	Mgr. Janka Jaceníková, konateľka
IČO:	36 501 522
DIČ:	2021922672
IČ DPH:	SK2021922672
Tel.:	0905 388 940
E-mail:	j.jacenikova@gmail.com
Internetová stránka:	www.juno-ds.eu
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
IBAN:	SK23 0200 0000 0019 4450 5959
SWIFT (BIC):	SUBASKBX

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Článok 1

Predmet Zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy o dielo (ďalej aj ako „Zmluva“) je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa stavebnú realizáciu diela „Rekonštrukcia krytu vozoviek MK“ (ďalej aj ako „Dielo“)
- 1.2 Rozsah prác a dodávok Diela je určený poskytnutými štruktúrovanými rozpočtami - výkazmi výmer a technickou správou. Výkazy výmer Zhotoviteľ predložil do verejného obstarávania ako súčasť ponuky a tvoria prílohu č. 1 a č. 2 k tejto Zmluve.
- 1.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetky predmety a súčasti Diela vyhovujú požiadavkám uvedeným vo výkazoch výmer, pričom si je vedomý toho, že ak je niektorá z položiek vo výkazoch výmer určená odvolaním sa na konkrétny typ, názov, výrobný postup, značku, patent, krajinu pôvodu alebo výroby alebo výrobcu, mohol vo svojej ponuke uviesť taký istý predmet alebo ekvivalent. Za ekvivalent sa považuje také riešenie, ktoré má rovnaké alebo lepšie úžitkové parametrami za predpokladu, že je ho možné použiť v rámci navrhnutých postupov a v cene ekvivalentného riešenia sú zahrnuté všetky povinnosti a náklady spojené so zabudovaním ekvivalentu do diela vrátane projektu, zabezpečenia údajov a výkresov, osvedčení a schválení.
- 1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo podľa platných STN, STN EN a technických a technologických predpisov ktoré sa k nemu viažu a zaväzuje sa dodržiavať bezpečnostné predpisy, protipožiarne opatrenia a predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia.
- 1.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení, situovanie, stav a dopravná prístupnosť staveniska. Zhotoviteľ zároveň potvrdzuje, že sa nemôže odvolávať na chybu, opomenutie alebo konanie v omyle, prípadne na to, že niektoré plnenia nie sú uvedené v zmluve, pokiaľ tieto chyby alebo omyly nespôsobil výlučne Objednávateľ svojim úmyselným konaním.

Článok 2

Miesto a termín vykonania Diela

- 2.1.1 Miesto realizácie diela sú miestne komunikácie v intraviláne obce Chrást nad Hornádom, konkrétne:
 - komunikácia pod železnicou do osady
 - nad železnicou – II. časť
 - komunikácia k bytovému domu
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v lehote do 5 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska. Objednávateľ protokolárne odovzdá stavenisko zhotoviteľovi diela. Za ukončenie Diela sa považuje jeho protokolárne odovzdanie Objednávateľovi.
- 2.3 Pri odovzdaní riadne dokončeného Diela Zmluvné strany spíšu Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí Diela podpísaný osobami oprávnenými konať za Zmluvné strany, resp. poverenými osobami, pričom deň podpisu Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania a prevzatia riadne dokončeného Diela.
- 2.4 Za riadne dokončené Dielo sa považuje Dielo vyhotovené v súlade s STN, STN EN a technicko – kvalitatívnymi predpismi pri realizácii Diela.
- 2.5 Objednávateľ má právo Dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady Diela budú takého charakteru, že užívanie Diela alebo jeho časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo zhoršené oproti zmluvne dohodnutému Dielu, pričom vadou sa rozumie odchýlka

- v kvalite, kvantite a parametroch Diela, ktoré sú určené všeobecne záväznými technickými normami a príslušnými právnymi predpismi.
- 2.6 Pri plnení tejto Zmluvy zmluvné strany zastupujú:
za Objednávateľa: Ondrej Mihňák, starosta obce
za Zhotoviteľa: Mgr. Janka Jaceníková, konateľka spoločnosti a ňou poverený stavbyvedúci: Jozef Vnenčák.
- 2.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením tejto Zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane Objednávateľa. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo na predĺženie termínu realizácie Diela o obdobie, počas ktorého existovala prekážka na strane Objednávateľa. Predĺženie termínu realizácie Diela sa uskutoční prijatím písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 2.8 V záujme právnej istoty Zmluvné strany berú na vedomie, že predĺženie lehoty realizácie Diela, a to z akékoľvek dôvodu vrátane dôvodu na strane Objednávateľa, nemá za následok akúkoľvek zmenu ceny Diela.

Článok 3

Cena a platobné podmienky

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej cene za predmet Zmluvy v súlade s ust. § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorá je stanovená v zmysle rozpočtov Zhotoviteľa ako pevná vo výške:
- | | |
|----------------------------------|----------------|
| Zmluvná cena celkom bez DPH: | 92 526,35 EUR |
| DPH 20% : | 18 505,27 EUR |
| Zmluvná cena celkom spolu s DPH: | 111 031,62 EUR |
- (slovom: stojedenašttisíctridsaťjeden eur a šesťdesiatdva centov)
(ďalej aj ako „Cena Diela alebo Zmluvná cena“).
- 3.2 V cene sú započítané všetky náklady Zhotoviteľa na riadne a včasné splnenie Zmluvy a Zhotoviteľ vyhlasuje, že v cenovej ponuke predloženej do verejného obstarávania zohľadnil všetky požiadavky na realizáciu Diela a nijako nepovolene nezmenil výkazy výmer, na základe ktorých spracoval rozpočty ponuky.
- 3.3 Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu iných nákladov spojených s plnením predmetu Zmluvy ako Zmluvnej ceny.
- 3.4 K zmene zmluvnej ceny môže dôjsť iba v týchto prípadoch:
- a) pri rozsahu predmetu Zmluvy
 - b) pri zmene sadzby DPH
- a to iba za podmienok uvedených v ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.5 Zmluvná cena za zhotovenie diela bude platená zo strany objednávateľa nasledovne:
- 3.5.1 Zhotoviteľ má právo na prvú fakturáciu (čiastkovú faktúru) po prestavaní vo výške min. 50% Diela a ďalšiu fakturáciu (konečnú faktúru) po celkovom ukončení realizácie Diela, t. j. po úspešnom preberacom konaní. Faktúru bude možné zhotoviteľom vystaviť po odsúhlasení súpisu vykonaných prác stavebným dozorom, resp. Objednávateľom.
- 3.5.2 **Čiastková faktúra** bude obsahovať nasledovné údaje: a) označenie oprávnenej osoby Zhotoviteľa, IČO, DIČ, sídlo firmy, b) označenie Objednávateľa, c) číslo Zmluvy, d) číslo čiastkovej faktúry, e) deň vystavenia, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, f)

- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, g) fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu, h) rozpis už fakturovaných čiastok, i) predmet fakturácie, j) označenie diela, k) pečiatka a podpis osoby oprávnenej konať za Zhotoviteľa.
- 3.5.3 Cenu za vykonané práce na predmete Zmluvy Objednávateľ uhradí na základe zhotoviteľom doručenej faktúry s lehotou splatnosti 30 dní od doručenia faktúry v súlade s § 340b ObZ.
- 3.5.4 **Konečná faktúra** sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie Ceny Diela podľa tejto Zmluvy. V konečnej faktúre budú vysporiadané platby zaplatené Objednávateľom formou čiastkovej faktúry. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká Zhotoviteľovi dňom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela ako celku, bez ohľadu na to, či bola uhradená čiastková faktúra.
- Konečná faktúra bude obsahovať nasledovné údaje: a) označenie oprávnenej osoby Zhotoviteľa, IČO, DIČ, sídlo, b) číslo Zmluvy, c) číslo faktúry, d) odvolanie sa na článok tejto Zmluvy, ktorý oprávňuje uskutočniť fakturáciu, deň vystavenia, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, e) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, f) fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH, celkovú fakturovanú cenu, odpočet vykonanej platby, g) rozpis už fakturovaných čiastok, h) predmet fakturácie, i) označenie Diela, j) označenie osoby, ktorá faktúru vystavila, k) pečiatka a podpis osoby oprávnenej konať za zhotoviteľa, l) prílohu (Zápis o odovzdaní a prevzatí diela).
- 3.6 V prípade, že platobný doklad podľa tohto článku Zmluvy nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve, Objednávateľ má právo vrátiť ho Zhotoviteľovi na doplnenie, resp. opravu. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne opätovne v celom rozsahu plynúť dorúčením doplneného, resp. opraveného platobného dokladu Objednávateľovi.
- 3.7 Podmienkou akejkoľvek fakturácie podľa tohto článku zmluvy je predchádzajúce odsúhlasenie vykonaných prác Objednávateľom.
- 3.8 Faktúry podľa tohto článku zmluvy doručí Zhotoviteľ Objednávateľovi vždy v 5 rovnopisoch.
- 3.9 Za deň splnenia peňažného záväzku Objednávateľa z tejto Zmluvy sa považuje deň, v ktorom bola príslušná suma odpísaná z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.
- 3.10 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť svoje pohľadávky z tejto Zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa je neplatné.

Článok 4

Záruka

- 4.1 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku za kvalitu zmluvného plnenia 24 mesiacov odo dňa odovzdania Diela, s výnimkou ak výrobca jednotlivých zabudovaných komponentov poskytuje záruku kratšiu, tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa odovzdania a prevzatia Diela. Záručná doba neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol Dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.
- 4.2 Objednávateľ bude u Zhotoviteľa reklamovať vzniknuté vady v záručnej lehote písomne príp. e-mailom.

- 4.3 Zhotoviteľ nezodpovedá len za také vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, pri ktorých nemohol ani pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil ale Objednávateľ na ich použití trval.
- 4.4 Ak sa na Diele vyskytne vada počas záručnej doby, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa niektorý z nárokov podľa § 436 a nasl. Obchodného zákonníka, najmä je oprávnený požadovať bezodplatné odstránenie zistenej vady a Zhotoviteľ je povinný vadu na Diele bezodplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný záručnú reklamáciu vybaviť bezodkladne a bezplatne v dohodnutej lehote, inak najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.
- 4.5 Zhotoviteľ je povinný reklamované vady odstrániť aj v prípade, že popiera svoju zodpovednosť.
- 4.6 O nárokoch Zhotoviteľa na úhradu nákladov za odstránenie neoprávnene reklamovaných vád rozhodne vecne a miestne príslušný súd, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok 5

Náhrada škody, zmluvné pokuty a úrok z omeškania

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí nedodržaním podmienok tejto Zmluvy, resp. porušením právnych predpisov alebo noriem.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný spôsobenú škodu Objednávateľovi v celom rozsahu nahradiť.
- 5.3 V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením tejto Zmluvy alebo s odstránením reklamovaných vád, je Objednávateľ oprávnený vyúčtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 150 EUR za každý deň a prípad omeškania. Nárok Objednávateľa na náhradu škody nie je tým dotknutý.
- 5.4 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením oprávnene a riadne vystavenej faktúry, môže Zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 5.5 Zmluvné pokuty podľa tohto článku sa Zmluvné strany zaväzujú zaplatiť v lehote do 7 kalendárnych dní odo dňa ich písomného uplatnenia.
- 5.6 Zmluvné strany prehlasujú, že výška dohodnutých zmluvných pokút podľa tohto článku je primeraná, v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a bola dohodnutá s prihliadnutím na význam zabezpečovaných povinností.
- 5.7 Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie svojich povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy a je povinný nahradiť Objednávateľovi škodu tým spôsobenú, okrem prípadu, ak bolo porušenie povinností spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.
- 5.8 Zhotoviteľ zodpovedá aj za prípadné škody, ktoré počas realizácie Diela podľa tejto Zmluvy spôsobí a s nimi spojené a uplatnené sankcie orgánov a organizácií.

Článok 6

Odstúpenie od Zmluvy

- 6.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak dôjde k podstatnému porušeniu Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje:
- a) ak Zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy nezačal alebo zastavil vykonávanie Diela, alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení Zmluvy, a to napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na začatie/pokračovanie

- v realizácii Diela najneskôr v lehote 7 kalendárnych dní po doručení písomnej výzvy zhotoviteľovi,
- b) ak Zhotoviteľ opakovane alebo úmyselne porušuje svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy, a to napriek predchádzajúcej písomnej výzve Objednávateľa na nápravu,
- 6.2 Odstúpenie od Zmluvy sa musí uskutočniť písomne a jeho účinky nastávajú jeho dorúčením Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto Zmluve. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou záväzkov Zhotoviteľa podľa tohto článku a článku 5 tejto Zmluvy.
- 6.3 Odstúpenie od Zmluvy má následky stanovené príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že aplikácia ustanovenia § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka je pri odstúpení od Zmluvy podľa tohto článku Zmluvy vylúčená, t. j. Zhotoviteľ bude v prípade odstúpenia Objednávateľa od Zmluvy fakturovať Objednávateľovi len skutočne, preukázateľne a riadne vykonané práce podľa súpisu položiek odsúhlasených Objednávateľom.
- 6.5 Po odstúpení od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný:
- 6.5.1 počínať si tak, aby sa zabránilo škode bezprostredne hroziacej Objednávateľovi nedokončením Diela, príp. minimalizovať straty a za týmto účelom vykonať všetky potrebné opatrenia;
- 6.5.2 do 7 kalendárnych dní od vykonania opatrení podľa bodu 6.5.1 tohto článku odstrániť svoje náradie, nástroje, mechanizáciu a ostatné pomocné prostriedky potrebné na realizáciu Diela ako aj všetky odpady vzniknuté pri jeho realizácii;
- 6.5.3 informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre riadne a kvalitné dokončenie Diela.
- 6.6 V prípade ukončenia zmluvného vzťahu z dôvodu odstúpenia od Zmluvy v súlade s týmto článkom, Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za vady a nedorobky a preberá záruku za vykonanú časť Diela.

Článok 7

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 7.1 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba formou písomných a číslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma Zmluvnými stranami a len v súlade s podmienkami uvedenými v ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 7.2 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží Objednávateľ tri vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 7.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými Objednávateľom v tejto Zmluve.
- 7.4 V prípade akejkoľvek zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistuje u neho dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred zmenou subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť diela, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje

navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti tak ako je uvedené v prvej vete tohto odstavca.

- 7.5 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 7.6 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré Zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj dňa, kedy bola vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.
- 7.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom svojich štatutárnych orgánov alebo ich zástupcov.
- 7.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.
- 7.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Chrasti nad Hornádom

dňa 23.07.2024

Za Objednávateľa:

.....
Ondrej Mihňák
starosta obce

V Starej Ľubovni

dňa 23.7.2024

Za Zhotoviteľa:

.....
Mgr. Janka Jaceníkova
konateľka spoločnosti

Prílohy:

č. 1 ocenené výkazy výmer

č. 2 technická správa

