

 Mesto Prešov	Mandátna zmluva uzatvorená v zmysle § 566 a nasl. Obchodného zákonníka	Vydanie: 1
		Strana 1/6

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

Mandant: **Mesto Prešov**
Sídlo: Hlavná 73, Prešov
Zast.: Ing. Františkom Olhom, primátorom mesta
IČO: 327 646
DIČ: 2021225679
č. účtu: SK05 1111 0000 0066 1991 1008
(ďalej len „mandant“)

a

Mandatár: **Mestský podnik služieb Prešov, s.r.o.**
Sídlo: Hlavná 73, 080 01 Prešov
Zast.: Ing. Karolínou Bortákovou, konateľkou spoločnosti
IČO: 55 472 672
IČ DPH: SK 2122013927
Číslo účtu: SK50 1111 0000 0066 1991 1008
(ďalej len „mandatár“)

Čl. I. Úvodné ustanovenia

Mandant a mandatár úvodom tejto zmluvy vyhlasujú, že sa v súlade s § 262 ods.1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich právne vzťahy založené touto zmluvou sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Čl. II. Účel zmluvy

Účelom tejto zmluvy je vymedzenie práv a povinností oboch zmluvných strán súvisiacich s vymedzeným predmetom zmluvy v čl. III. t.j určenie správcu majetku Mandanta.

Čl. III. Predmet a účel zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že pre Mandanta v jeho mene a na jeho účet bude uskutočňovať za odplatu činnosť – spravovať majetok Mandanta a výkon iných činností a Mandant sa zaväzuje zaplatiť mu za to odmenu podľa čl. IV. bod 1 tejto Zmluvy a to:
 - a) správa mestských fontán.
 - b) správa vlajkovej a slávnostnej výzdoby mesta.
 - c) správa mestských hodín.

 Mesto Prešov	Mandátna zmluva uzatvorená v zmysle § 566 a nasl. Obchodného zákonníka	Vydanie: 1
		Strana 2/6

- d) správa mestského mobiliáru, mestského informačného systému a tabúl' šarišskej špacírky.
 - e) správa výlepných plôch
 - f) správa "Prešov - Nižná Šebastová, Pánska záhrada (ďalej len Pánska záhrada)" umiestnená v k.ú. Nižná Šebastová na parc. č. KNC 1026 o výmere 17 153 m².
2. Údržba a prevádzka majetku mandanta uvedená v ods. 1 písm. a) až e) tohto článku je zabezpečená samostatnou zmluvou o zabezpečení všeobecnej údržby v meste Prešov zo dňa 10. 1. 2024.
3. Správou Pánskej záhrady uvedenej v tomto článku písm. f) sa na účely tejto zmluvy rozumie:
- a) monitoring technického stavu majetku mandanta a včasná identifikácia potreby ich údržby, opráv či potreby okamžitého odstránenia havarijných stavov, predovšetkým po zmene poveternostných podmienok,
 - b) otváranie a zatváranie areálu Pánskej záhrady na dennej báze /7 dní v týždni/,
 - c) monitoring obsluhy robotických kosačiek Husqvarna,
 - d) monitoring zavlažovacieho systému,
 - e) monitoring mobiliáru umiestnený v Pánskej záhrade,
 - f) monitoring plnenia zákonných povinností vlastníka týkajúcich sa areálu Pánskej záhrady,
 - g) riadne a včasné informovanie mandanta o potrebe realizácie úkonov v zmysle písm. f) tohto článku – príslušný odbor Mestského úradu v Prešove. V čase uzatvorenia tejto zmluvy je to za Mandanta - Odbor životného prostredia – sylvia.bobkova@presov.sk, marian.licak@presov.sk a za Mandatára – robert.holecko@mpspo.sk
4. Pod správu Pánskej záhrady uvedenej v bode 1 v písm. f) tohto článku nepatrí verejné osvetlenie a kamerový systém.
5. Spravovaný majetok uvedený v bode 1 písm. a) až e) tvorí prílohu č. 1, a spravovaný majetok uvedený v bode 1 písm. f) tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

Čl. IV. Odplata mandatára

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za plnenie predmetu tejto zmluvy podľa čl. III. písm. f) tejto zmluvy ročnú odplatu vo výške 12 000 € s DPH (slovom: dvanásťtisíc eur), a to v štvrtročných platbách od účinnosti tejto zmluvy. V tejto odplate sú zahrnuté všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy.
2. Odplata v sume 3 000 € s DPH (slovom: tritisíc eur) bude poukazovaná štvrtročne na účet mandatára do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Mandatár vystaví faktúru do 5 pracovných dní po uplynutí kalendárneho štvrtroka.

 Mesto Prešov	Mandátna zmluva uzatvorená v zmysle § 566 a nasl. Obchodného zákonníka	Vydanie: 1
		Strana 3/6

Čl. III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár je povinný pri plnení predmetu tejto zmluvy podľa čl. III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, rešpektujúc platnú legislatívu a pokyny mandanta.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
3. Mandatár zodpovedá mandantovi za akúkoľvek škodu spôsobenú v dôsledku neplnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, riadne a včas.
4. Mandant je povinný poskytnúť mandatárovi všetky potrebné informácie a podklady potrebné na plnenie predmetu tejto zmluvy, ako aj všetku potrebnú súčinnosť, o ktorú bude zo strany mandatára požiadaný.
5. Zmeny kontaktných osôb uvedených v čl. III, bod 3, písm. g) je mandant povinný oznámiť mandatárovi do 5 pracovných dní od vzniku tejto skutočnosti.

Čl. IV.

Doba platnosti zmluvy, ukončenie zmluvného vzťahu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. K ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť:
 - a) Výpoveďou s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede,
 - b) písomnou dohodou.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, na základe ich predchádzajúcich rokovaní.
2. Akékoľvek zmeny, alebo doplnky je možné realizovať písomným, číselne označeným dodatkom po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že akékoľvek nejasnosti, alebo vzniknuté spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním.

 Mesto Prešov	Mandátna zmluva uzatvorená v zmysle § 566 a nasl. Obchodného zákonníka	Vydanie: 1
		Strana 4/6

4. Právne vzťahy, neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 vyhotovenia.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnení.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 Zoznam majetku podľa umiestnenia.

V Prešove, dňa.....

V Prešove, dňa

.....
Za mandanta :
zast. Ing. Františkom Olhom,
primátorom mesta

.....
Za mandatára:
zast. Ing. Karolínou Bortákovou,
konateľkou spoločnosti