

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany

1. Objednávateľ : **Obec Osuské**
sídlo: E. Lehockého 38, 906 12 Osuské
v mene ktorého koná: Ing. Anton Fiala, starosta obce
IČO: 00309974
DIČ: 2021039845
bankové spojenie: : SK72 5600 0000 0046 5070 9001
(ďalej len „objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ:BMB Solar systems s.r.o.....
sídlo:Odorín 303, 053 22 Odorín....
v mene ktorého koná:Ing. Marcel Bekeš.....
IČO : 53942311.....
DIČ / IČ DPH:2121533843.....
bankové spojenie: : ... SK1883300000002102512890.
zapísaný v registri OS Košice I, Oddiel Sro, Vložka č. 52042/V
ďalej len „zhotoviteľ“)
(„objednávateľ“ a „zhotoviteľ“ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa podľa dohodnutých podmienok, v dohodnutom termíne a na dohodnuté miesto dodať, odovzdať, zapojiť a nainštalovať pre objednávateľa „**Fotovoltaickú elektrárňu**“ (ďalej aj ako „dielo“) a zároveň zaškoliť obsluhu a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela podľa článku II. tejto zmluvy.

Stručný popis diela:

Predmetom diela je dodanie hybridnej fotovoltaickej elektrárne, ktorá bude nainštalovaná na budove základnej školy s materskou školou v Osuskom v nasledovnej technickej špecifikácii:

- o fotovoltaické panely o výkone min. 13 kWp,
 - o konštrukcia na upevnenie panelov na rovnú strechu budovy,
 - o 3-fázového hybridný menič s výkonom 10kW
 - o batérie s kapacitou min. 12 kWh
 - o elektroinštalačný materiál
 - o montáž a prepojenie celej technológie, spustenie a oživenie systému, pripojenie do distribučnej siete;
 - o vypracovanie projektovej dokumentácie a revízných správ
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade so súťažnou ponukou, ktorú predložil ako uchádzač vo verejnom obstarávaní zákazky s nízkou hodnotou podľa súťažných podkladov: „**Fotovoltaická elektrárňu na budove ZŠ s MŠ Osuské**“. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení.

Článok II.

Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán, v zmysle cenovej ponuky predloženej zhotoviteľom, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

cena bez DPH	.13746,8.....	Eur
DPH vo výške 20%	..2749,36	Eur
cena celkom s DPH	...16 496,16.....	Eur
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v cene diela sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa, ktoré v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy vynaložil.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po odovzdaní diela so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre.
5. Zálohová platba ani platba vopred sa neumožňujú.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu. Do doby doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.
7. Cena za zhotovenie diela je konečná a je určená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č.1 k zmluve.

Článok III.

Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle článku I. tejto zmluvy s termínom do 1. mesiaca od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Miestom zhotovenia diela je Základná škola s materskou školou, Osuské č.11, 906 12 Osuské.
3. V prípade, že zhotoviteľ zhotoví dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym dokončením. Za riadne dokončenie diela sa považuje zhotovenie diela za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoviteľom riadne a včas, odovzdanie všetkých dokumentov a dokladov prináležiacich k dielu, protokolárne odovzdanie diela bez väd a nedorobkov a zaškolenie obsluhy. Za odovzdanie diela sa považuje deň, kedy bol obojstranne podpísaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno. Dňom podpisu preberacieho protokolu prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo vzniku škody k zhotovenému dielu na objednávateľa.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v mene objednávateľa zabezpečí všetky povinné potvrdenia a povolenia k realizácii diela od distribučnej spoločnosti a dodávateľa elektriny.
4. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy predchádzať škodám na pozemkoch, okolitých pozemkoch, na verejnej zeleni a cestnej zeleni a na majetku tretích osôb a vykonávať plnenie Zmluvy tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
5. Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.
6. Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu diela predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty a vyhlásenia o zhode všetkých tovarov, návody na obsluhu a údržbu a ďalšie doklady

potrebné k užívaní diela. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, ktoré zabezpečí Zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok, ak sa vyžadujú.

- Objednávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.
- Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi zaplatiť cenu dohodnutú v Článku II. tejto zmluvy.

Článok V.

Záručná doba

- Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade výskytu väd diela sa použijú ustanovenia §560 a nasl. Obchodného zákonníka o vadách diela.
- Dĺžka záručnej doby je 5 rokov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje v záručnej dobe bezodplatne odstrániť reklamované vady diela, a to v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 5 dní od písomného oznámenia väd diela objednávateľom, ak nedôjde k písomnej dohode o zmene termínu medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
- Počas trvania záruky je zhotoviteľ povinný počnúc druhým rokom prevádzky diela raz ročne vykonať bezplatnú servisnú prehliadku diela spočívajúcu v kontrole panelov a meniča, v rámci ktorej odstráni nečistoty a vykoná servisné zásahy, potrebné pre riadnu prevádzkyschopnosť diela. O uskutočnení servisnej prehliadky zhotoviteľ vyhotoví protokol, ktorý bude následne potvrdený objednávateľom.

Článok VI.

Sankcie

- Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním diela podľa článku III. tejto zmluvy objednávateľ má právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100 € za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním diela.
- V prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich zmluvných povinností, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500 € za každé jednotlivé porušenie povinností.
- V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku, vyplývajúceho z tejto zmluvy má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlhovanej sumy za každý deň omeškania.
- Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

Článok VII. Odstúpenie od zmluvy

Ukončenie zmluvného vzťahu

- Zmluva sa uzatvára za účelom zhotovenia diela podľa Článku I. tejto zmluvy a zaniká odovzdaním diela podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a splnením všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje zmluvné alebo zákonné povinnosti, najmä povinnosti uvedené v Článku IV. tejto zmluvy.
- Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním diela v lehote uvedenej v článku III bode 3 tejto Zmluvy.
- Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa podľa predchádzajúceho bodu tohto článku tejto zmluvy, objednávateľ cenu za dielo v zmysle článku II. bod 2 neuhradí, a to ani v prípade, ak už bolo dielo čiastočne zhotovené.
- V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo odstúpiť od zmluvy jednou zo zmluvných strán je druhá zmluvná strana povinná túto skutočnosť písomne oznámiť zmluvnej strane, ktorá

povinnosť porušila a dať jej primeranú lehotu na odstránenie tohto stavu. Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia povinností v lehote poskytnutej príslušnou zmluvnou stranou nedôjde, je táto zmluvná strana oprávnená odstúpiť od zmluvy.

7. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, ak zhotoviteľ bude v omeškaní so zhotovením diela o viac ako 30 kalendárnych dní. Oznámenie o odstúpení od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak je takéto odstúpenie neplatné. Odstúpenie od zmluvy podľa tohto článku tejto zmluvy nadobúda účinnosť doručením oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane..

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretím osobám.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
4. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
5. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

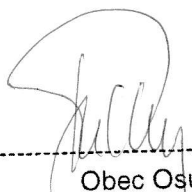
Príloha č.1 – Cenová ponuka

V. Odoríne..... dňa 4.7.2024.....

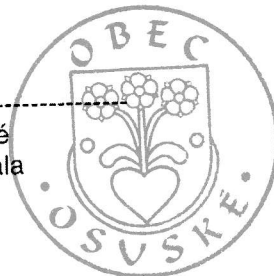

BMB Solar systems s.r.o.
Odorín 303
053 22 Odorín
IČO: 53942311
+421 944 485 328

Zhotoviteľ

V Osuskom, dňa 13.7.2024.....



Obec Osuské
Ing. Anton Fiala
starosta





- BEZKONKURENČNÉ CENY
- KVALITA A RÝCHLOSŤ DODANIA
- DOTÁCIA ZELENÁ DOMÁCNOSTIAM
AŽ DO VÝŠKY 4025 €

ZHOTOVITEĽ

BMB Solar systems s.r.o.
IČO: 53942311
Odorín 303
053 22 Odorín
Slovenská republika

ZÁSTUPCA

Svetozár Sadloň
Obchodný Manažér
Obchodné oddelenie
sadlon@bmbssolarsystems.com
+421 905 25 26 24

KLIENT

Ing. Anton Fiala - starosta obce
Obecný úrad Osuské
309761
obec.osuske@gmail.com
+421 904 368 060

ADRESA INŠTALÁCIE

Budova ZŠ s MŠ Osuské
Výhony 11
96 12 Osuské
Senica
SR

VÝKON KWP

13,05

DÁTUM

9.4.2024

NÁZOV	POPIS informácie o produktoch a službách	MNOŽSTVO počet kusov	CENA za 1 kus	CENA celková hodnota
Materiál				
Panely	HYUNDAI HiT-H435MF-FB	30,00 ks	88,00 €	2 640,00 €
Striedače LP	SUN-10K-SG04LP3-EU	1,00 ks	2 239,80 €	2 239,80 €
Striedače HP				
Konštrukcia	Konštrukcia na rovnú strechu.	30,00 ks	69,00 €	2 070,00 €
Elektroinštalácia	Kompletný elektroinštalčný materiál + UF-300	1,00 ks	625,00 €	625,00 €
Rozvádzače	Rozvádzače vyrobené na mieru	1,00 ks	360,00 €	360,00 €
Batéria LP	Deye BatteryRW-M6.1	2,00 ks	1 500,00 €	3 000,00 €
Batéria HP				
Riadiaca jednotka				
Optimizér	Tigo TS4-A-O 700W			
Smartmeter	Chint G DTSU666-CT			
Požiarny odpojovač	PROJOY protipožiarny spínač PEFS-EL40-4 - P2			
Služby				
Montáž LP	Montáž - spustenie a oživenie systému, zaško	30,00 ks	2 112,00 €	2 112,00 €
Montáž HP				
Distribúcia	Pripojenie do distribučnej siete.	1,00 ks	125,00 €	125,00 €
Administratíva	Zabezpečenie administratívnych úkonov.	1,00 ks	125,00 €	125,00 €
Revízia	Malý zdroj - Vypracovanie projektu + RS.	1,00 ks	250,00 €	250,00 €
Doprava	Zabezpečenie dopravy materiálu.	1,00 ks	150,00 €	150,00 €
Ističe	Inštalácia vývodového ističa.	1,00 ks	50,00 €	50,00 €

Cena bez DPH 13 746,80 €
DPH 2 749,36 €
Cena s DPH 16 496,16 €

Záloha 70% s DPH 11 547,31 €
Záloha 30% s DPH 4 948,85 €

Záručné doby:

- a) panely HYUNDAI – 30 rokov fyzikálne vlastnosti, 30 rokov výkon (80%) a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela. (resp. podľa záruk výrobcu panelov)
- b) menič napätia DEYE SUN 10K-SG04LP3EU – 10 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela. (resp podľa záruky výrobcu meniča)
- c) batérie DEYE Batery RW-M 6,1 – 10 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela. (resp. podľa záruky výrobcu batérie).
- d) ostatné práce a materiály – 2 roky a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné mesačne prehliadky formou vzdialeného monitoringu prostredníctvom príslušnej aplikácie na sledovanie stavu zariadenia. Rovnako ako zhotoviteľ aj objednávateľ bude mať prístup k monitoringu 24/7 prostredníctvom webu alebo mobilnej aplikácie príslušného výrobcu meniča v rozsahu užívateľského konta. V prípade žiadosti o plnú kontrolu zariadenia vrátane systémových nastavení, takýto prístup bude povolený avšak v takomto prípade záruka na dielo v celom rozsahu zaniká.

Zhotoviteľ odporúča 1 x ročne vykonať servisnú prehliadku s poplatkom 99 € s DPH a 1 x revíziu prehliadku v dvojročných intervaloch s poplatkom od 200 - 250€ s DPH podľa zložitosti inštalácie.
V prípade záujmu o servisné prehliadky sa takáto dohoda vypracuje formou dodatku.

S pozdravom a práním pekného dňa
Svetozár Sadloň
Obchodný manažér
BMB Solar Systems s r.o.
Mobil: +421 905 25 26 24
Email: sadloň@bmbsolarsystems.com
Web: bmbsolarsystems.com



B E C
✓ Dostalcom 23.7.2024