

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme č. 04/2024/NP uzavretej podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1960 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení zo dňa 04.04.2024 v znení 1 (ďalej len ako „*Dodatok*“)

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Nemocnica Poprad, a.s.**
Sídlo: **Banická 803/28, 058 45 Poprad**
Zastúpený: **JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, LL.M – predseda predstavenstva**
Ing. Juraj Hudáč – podpredseda predstavenstva
IČO: **36 513 458**
IČ pre DPH: **SK 2022127657**
BIC/SWIFT:
Číslo účtu:
Obchodný register: **Okresný súd Prešov, oddiel: Sa, vložka číslo: 10322/P**

(ďalej len „*prenajímateľ*“)

a

1.2 Nájomca:

Obchodné meno: **Národná transfúzna služba SR**
Sídlo: **Ďumbierska 3/L, 83101 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, 83101**
IČO: **30 853 915**
IČ pre DPH: **SK2021764371**
Zastúpený: **Ing. Ivan Oleár, MBA - riaditeľ**
Číslo účtu:
Právna forma: **331 – Príspevková organizácia**

(ďalej len „*nájomca*“ alebo „*NTS SR*“)

(spolu prenájomca a nájomca ďalej aj ako „*zmluvné strany*“)

Čl. 2

Úvodné ustanovenia

- 2.1 Dňa 04.04.2024 Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu o nájme č. 04/2024/NP uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1960 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, ktorej predmetom je nájom časti nehnuteľnosti vo vlastníctve nájomcu za účelom prevádzkovania transfúzneho pracoviska NTS SR – odberného centra NTS SR (ďalej len ako „*Zmluva*“).

Čl. 3

Predmet dodatku

- 3.1 Zmluvné strany sa v zmysle bodu 8.3 Zmluvy dohodli, že čl. 5 Nájomné bod 5.5 Zmluvy sa mení a znie nasledovne:

„5.5 Cenu za služby sa nájomca zaväzuje hradiť zálohovo mesačne na základe prenájomcom vystaveného dokladu po ukončení kalendárneho mesiaca v lehote splatnosti do 14 dní od jeho vystavenia. K uvedeným cenám bude pripočítaná platná sadzba DPH. Ročné zúčtovanie skutočných nákladov uskutoční prenájomca do 30 dní od doručenia vyúčtovania poskytovaných služieb jeho dodávateľmi, k čomu sa nájomca zaväzuje, že ich uhradí v lehote splatnosti do 14 dní od vystavenia daňového dokladu nájomcovi. V prípade poruchy

meracích zariadení (vodomeroch) bude výpočet spotrieb spriemerovaný odberom za predchádzajúce obdobie.“

Zmluvné strany sa dohodli, že predmetná zmena sa aplikuje od 04.04.2024.

- 3.2 Zmluvné strany sa v zmysle bodu 8.3 Zmluvy dohodli, že čl. 5 Nájomné bod 5.6 Zmluvy sa mení a znie nasledovne:

„5.6 Mesačné zálohové platby za služby sú určené v Mesačnom predpise platieb za služby, pričom sú určené vo výške 1/12 z celkovej ročnej predpokladanej ceny za služby určenej prenajímateľom podľa skutočností určujúcich spotrebu energií a služieb (druh prevádzky, počet zamestnancov, počet a výkon elektrospotrebičov a pod.) v predchádzajúcom období.“

Zmluvné strany sa dohodli, že predmetná zmena sa aplikuje od 04.04.2024.

- 3.3 Zmluvné strany sa v zmysle bodu 8.3 Zmluvy dohodli, že v zmysle čl. 4 Doba nájmu a skončenie nájmu bod 4.1 Zmluvy sa mení a znie nasledovne:

4.1 Nájom sa uzatvára na dobu určitú, začína plynúť dňom 04.04.2024 a skončí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný, t. j. dňom 30.09.2024 (vrátane).

Čl. 4

Záverečné ustanovenia

- 4.1 Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a **účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.**
- 4.2 Dodatok je vypracovaný v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis nájomca.
- 4.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s Dodatkom dôkladne oboznámili pred jeho podpisom, že nebol uzavretý v tiesni, ani za nevýhodných podmienok, že bol uzavretý podľa ich pravej a slobodnej vôle po vzájomnom prejednaní, určite, vážne a zrozumiteľne, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa 04-07-2024

V Bratislave, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
JUDr. Ing. Stanislav Kandrik, LL.M
predseda predstavenstva
Nemocnica Poprad, a.s.

.....
Národná transfúzna služba SR
Ing. Ivan Oleár, MBA
riaditeľ

.....
Ing. Juraj Hudáč
podpredseda predstavenstva
Nemocnica Poprad, a.s.