



**ZMLUVA NA ZABEZPEČENIE PREVÁDZKY TEPELNÉHO HOSPODÁRSTVA VO
VYBRANÝCH LOKALITÁCH ŽSR**

číslo 13432/2024/5400/333

číslo ZMLP-2024-110-000033

uzatvorená medzi

Železnice Slovenskej republiky

ako Objednávateľom

a

KOOR, s.r.o.

ako Poskytovateľom



ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Táto ZMLUVA NA ZABEZPEČENIE PREVÁDZKY TEPELNÉHO HOSPODÁRSTVA VO VYBRANÝCH LOKALITÁCH ŽSR je uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka medzi nasledovnými Zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky**
Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B
Štatutárny orgán: JUDr. Alexander Sako, generálny riaditeľ
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK2020480121
IBAN:

a

Poskytovateľ:

Obchodné meno: **KOOR, s.r.o.**
Sídlo: Mlynské Nivy 56, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III.,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 66124/B
Štatutárny orgán: Ing. Milan Orlovský, konateľ
Ing. Karin Orlovská
Branislav Koreň
IČO: 45 628 246
DIČ:
IČ DPH:
IBAN:

PREAMBULA

Keďže:

- A) Objednávateľ je v zmysle zákona č. 258/1993 Z. z. o Železničiaroch Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov správcom majetku nachádzajúceho sa v Areáloch, najmä všetkých Budov nachádzajúcich sa v Areáloch a všetkých Energetických zariadení na výrobu a dodávku Energii;
- B) Energetické zariadenia boli predmetom modernizácie na základe osobitných koncesných zmlúv spojených s dodávkou tepla, na základe ktorých pôvodní koncesionári dodávajú teplo a prevádzkujú tieto Energetické zariadenia do dátumov, ako sú uvedené v prílohe č. 2 tejto Zmluvy;
- C) Keďže pôvodným dodávateľom tepla na základe týchto koncesných zmlúv končí povinnosť a možnosť dodávať energie vyrobené Energetickými zariadeniami a zároveň keďže tieto Energetické zariadenia sú v prevádzkyschopnom stave, avšak Objednávateľ nemá dostatočné technické kapacity na ich prevádzku a výrobu tepla, cieľom Objednávateľa je odovzdať tieto Energetické zariadenia do správy a prevádzky Poskytovateľovi tak, aby Poskytovateľ zabezpečil ich komplexnú, energeticky efektívnu a hospodárnu prevádzku vrátane bežnej údržby a aby zabezpečil dodávku tepla do Budov a tepelnú pohodu v Budovách podľa platných Právnych predpisov;
- D) Nad rámec toho, keďže Objednávateľ v budúcnosti očakáva, že dôjde k modernizácii ďalších Tepelných zdrojov vo vlastníctve (v správe) Objednávateľa, ktorých prevádzku má Objednávateľ v záujme v budúcnosti zveriť na základe tejto Zmluvy Poskytovateľovi, súčasťou záväzku podľa tejto Zmluvy je aj možnosť Objednávateľa dodatočne zveriť prevádzku týchto druhovo vymedzených Tepelných zdrojov v rozsahu podľa tejto Zmluvy Poskytovateľovi;
- E) Dňa 12.04.2024 bolo zo strany Objednávateľa uverejnením oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania vo Vestníku Európskej únie č. 2024/S 073-216833 a vo Vestníku verejného obstarávania č. 73/2024, zo dňa 15.04.2024 pod zn. 10258-MST vyhlásené verejné obstarávanie na predmet zákazky „Zabezpečenie prevádzky zmodernizovaných kotolní – Časť 4 – OS SM Košice“ (ďalej aj ako „**Súťaž**“); a keďže
- F) Ponuka Poskytovateľa predložená v Súťaži bola na základe uplatnených kritérií na vyhodnotenie ponúk Súťaže vyhodnotená ako úspešná a Objednávateľ túto Ponuku Poskytovateľa prijal;

tak sa Zmluvné strany dohodli a uzatvárajú túto Zmluvu v nasledovnom rozsahu:

1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

1.1 DEFINÍCIE

V tejto Zmluve budú mať nasledovné výrazy a slová napísané s veľkým začiatočným písmenom nižšie uvedený význam:

„**Areály**“ alebo každý samostatne ako „**Areál**“ znamenajú areály, ako sú bližšie popísané v Prílohe č. 5, a areály, v ktorých sa budú nachádzať Dodatočné Tepelné zdroje, v ktorých majú byť poskytované Služby.

„**Budovy**“ alebo každá samostatne aj ako „**Budova**“ znamená všetky stavby, v ktorých majú byť poskytované Služby, ako sú bližšie popísané v Prílohe č. 5 a ďalšie stavby, v ktorých môžu byť v budúcnosti poskytované Služby využitím Dodatočných Tepelných zdrojov.

„**Dokumentácia Objednávateľa**“ znamená všetku dokumentáciu, ktorú Objednávateľ odovzdal alebo sprístupnil Poskytovateľovi pred uzatvorením tejto Zmluvy, najmä však kompletná dokumentácia, ktorá bola súčasťou podmienok Súťaže.

„**Drobné opravy**“ sú opravy Energetických zariadení a ich súčastí ako aj výmeny drobných súčiastok Energetických zariadení, ak náklad na materiál jednej opravy podľa bežných trhových cien neprevyší sumu 1 500,- EUR bez DPH. Ak sa vykonáva na tej istej veci viac opráv, ktoré spolu súvisia, je rozhodujúci súčet nákladov na všetky tieto opravy.

„**Energetické zariadenia**“ alebo každé samostatne aj ako „**Energetické zariadenie**“ znamenajú všetky stroje, prístroje a mechanizmy, a zariadenia, ktoré sú majetkom Objednávateľa, ktoré svojím účelom slúžia na výrobu a dodávku Energii a poskytovanie ostatných Služieb, nachádzajúce sa v rámci hranice od bodu napojenia na sieť dodávky vstupných médií (zemný plyn, voda, elektrina popr. iné), od ktorého vedenie slúži na dodávku vstupných médií do Tepelného zdroja (napr. bod napojenia na distribučnú sústavu dodávateľa vstupných médií alebo iný bod sústavy dodávky vstupných médií) po meracie zariadenie dodaného tepla na päte jednotlivých zásobovaných objektov. Zoznam Energetických zariadení Tepelných zdrojov (s výnimkou Dodatočných Tepelných zdrojov) spolu s vymedzením priestorov, v ktorých sa nachádzajú, je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

„**Energie**“ znamenajú energie, ktoré Objednávateľ odoberá na zabezpečenie základnej prevádzky Areálu a Budov a/alebo ktoré Objednávateľ dodáva, resp. rozpočítava tretím osobám, a ktoré sú na základe tejto Zmluvy vyrobené Tepelnými zdrojmi. Pre vylúčenie pochybností pojem Energie nezahŕňa primárne (vstupné) energie, ktoré vstupujú do Tepelných zdrojov na výrobu Energii.

„**Nájomné**“ znamená nájomné podľa bodu 2.8.2 tejto Zmluvy.

„**Poskytovateľ**“ znamená osobu označenú ako Poskytovateľ v záhlaví tejto Zmluvy.

„**Konečný deň**“ znamená deň, kedy uplynie **desať (10) rokov** odo dňa dátumu začatia poskytovania Služieb vo vzťahu k prvému odovzdanému Tepelnému zdroju, ako je tento dátum začatia poskytovania Služieb uvedený v Protokole o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb tohto prvého odovzdaného Tepelného zdroja.

„**Konflikt záujmov**“ má význam uvedený v bode 3.12.1.

„**Kritériá**“ alebo jednotlivo „**Kritérium**“ znamenajú kritériá na hodnotenie ponúk, ako sú špecifikované v súťažných podkladoch Súťaže vrátane hodnôt Kritérií, na ktoré sa Poskytovateľ zaviazal vo svojej Ponuke Poskytovateľa v rámci tzv. „Návrhu na plnenie kritérií“.

„**Občiansky zákonník**“ znamená zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

„**Obchodný zákonník**“ znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

„**Objednávateľ**“ znamená osobu označenú ako objednávateľ v záhlaví tejto Zmluvy.

„**Oznámenie o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb**“ má význam uvedený v bode 1.7.1 tejto Zmluvy.

„**Ponuka Poskytovateľa**“ znamená ponuku, ktorú Poskytovateľ predložil do Súťaže, a na základe ktorej sa Poskytovateľ v Súťaži stal úspešným uchádzačom. Ponuka Poskytovateľa zahŕňa najmä Prílohu 4 – Návrh na plnenie Kritérií.

„**Povolenia**“ znamenajú akékoľvek rozhodnutia orgánov verejnej správy, ktorých obsah sa dotýka poskytovania Služieb, alebo ktoré sú pre poskytovanie Služieb nevyhnutné, najmä avšak nie výlučne, povolenie a cenové rozhodnutie na výrobu a dodávku Energii, ktoré bude Poskytovateľ potrebovať na výrobu a dodávku Energii prostredníctvom Tepelných zdrojov vydávané zo strany ÚRSO.

„**Práva spojené s poskytovaním Služby**“ znamenajú všetky právne vzťahy a práva a povinnosti, vrátane majetkových práv, užívacích práv, práv z vecných bremien, súhlasov, povolení, licencií, oprávnení, a akýchkoľvek iných práv, ktoré sú nevyhnutne spojené s poskytovaním Služby (a/alebo ktoré Poskytovateľ nadobudol alebo ktorých sa stal účastníkom

počas poskytovania Služieb) na základe tejto Zmluvy (pričom však v prípade povinností ide len o také povinnosti, ktoré obvykle vznikajú v súvislosti s poskytovaním služieb obdobných Službám podľa tejto Zmluvy). Ide najmä o práva resp. právne vzťahy na základe zmlúv o dodávke energií, právne vzťahy medzi Objednávateľom resp. Poskytovateľom (podľa toho, na koho strane sú Práva spojené s poskytovaním Služby) a tretími osobami pokiaľ tieto práva resp. právne vzťahy bezprostredne súvisia s poskytovaním Služby, a akékoľvek iné práva resp. právne vzťahy, ktorých prevod resp. prechod je nevyhnutný na riadne prevádzkovanie a poskytovania Služby (pričom ale Právami spojenými s poskytovaním Služieb nie sú žiadne zmluvy, ktoré Poskytovateľ uzavrel s tretími osobami v súvislosti s prevádzkovaním alebo poskytovaním Služby, ktoré by obsahovali neobvyklé zmluvné podmienky, neprimeranú cenu za plnenie poskytované treťou stranou, alebo ktoré by neumožňovali ukončenie zmluvy s treťou osobou uzavretej na obdobie viac než jedného roka bez uvedenia dôvodu v obvyklej výpovednej lehote). Pre vylúčenie pochybností pod Práva spojené s poskytovaním Služby nepatria povolenia, oprávnenia alebo súhlasy v súvislosti s poskytovaním Služby, ktoré sú vydávané orgánmi verejnej správy alebo podliehajú osobitnej registrácii či konaniu v zmysle Právnych predpisov v súvislosti s regulovanými činnosťami v energetike, ktoré sa vždy vzťahujú *in personam* ku konkrétnej osobe resp. subjektu, pre ktorý sa vydávajú.

„**Právne predpisy**“ znamenajú všetky všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky a Európskej únie, vrátane všetkých všeobecne záväzných smerníc a nariadení každej legálne ustanovenej verejnej správy. Právne predpisy zahŕňajú aj Technické normy.

„**Priamy subdodávateľ**“ znamená každú osobu subdodávateľa podľa ustanovenia § 2 ods. 5 písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní. V prípade, ak je v Zmluve použitý len pojem subdodávateľ, má sa na mysli každý subdodávateľ, nielen Priamy subdodávateľ alebo subdodávateľ v ktoromkoľvek rade.

„**Protokol o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb**“ znamená každý protokol vystavený postupom podľa bodu 1.6.2 tejto Zmluvy.

„**Služby**“ znamenajú služby spojené s prevádzkou a údržbou Tepelných zdrojov a s výrobou, dodávkou a distribúciou Energií do Budov a Areálov a ostatné povinnosti Poskytovateľa týkajúce sa výroby a dodávky Energií v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.

„**Správa o plnení Zmluvy**“ má význam uvedený v bode 2.3.3 tejto Zmluvy.

„**Súťaž**“ má význam uvedený v bode E) Preambuly.

„**Špecifikácia predmetu zákazky**“ znamená Prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Špecifikácia predmetu zákazky špecifikuje účel, rozsah a technické a iné kritériá a požiadavky na Služby a ostatné plnenia tejto Zmluvy tak, ako ich Objednávateľ definoval v podmienkach Súťaže.

„**Technické normy**“ znamenajú technické normy (STN, EN) vzťahujúce sa na Služby a akékoľvek iné plnenia podľa tejto Zmluvy a ostatné normy uvedené v Špecifikácii predmetu zákazky alebo normy definované Právnymi predpismi.

„**Tepelný zdroj**“ znamená jednotlivý každý ucelený súbor Energetických zariadení slúžiaci na výrobu a dodávku tepla do odberných miest pripojených na tento súbor Energetických zariadení. V prípade, kde sa v texte tejto Zmluvy uvádza pojem „**Primárne Tepelné zdroje**“ tieto znamenajú jednotlivé konkrétne Tepelné zdroje ako sú uvedené v Špecifikácii predmetu zákazky. V prípade, kde sa v texte tejto Zmluvy uvádza pojem „**Dodatočné Tepelné zdroje**“, tento znamená Tepelné zdroje, ktoré budú Poskytovateľovi zverené do prevádzky a užívania na účely poskytovania Služby dodatočne postupom podľa bodu 1.7 tejto Zmluvy.

„**ÚRSO**“ znamená Úrad pre reguláciu sieťových odvetví.

„**Vyššia moc**“ je taká prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle povinnej Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinností, pokiaľ nemožno rozumne predpokladať, že by povinná Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala a taktiež, že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala; za Vyššiu moc sa na účely tejto Zmluvy považujú výlučne nasledovné okolnosti (v každom prípade za podmienky, že spĺňajú vyššie

uvedené definičné znaky): vojna, sabotáž, teroristické akcie, blokáda, štrajk, epidémia, nukleárna explózia, radiácia, chemická alebo biologická kontaminácia, havária lietadla a živelné pohromy (zemetrasenie, zosuv pôdy, požiar, potopa, búrka, víchrica, výbuch sopky, lavína, krupobitie, sucho). Pre vylúčenie pochybností platí, že za Vyššiu moc sa nikdy nepokladajú zmeny ekonomického, politického, finančného alebo menového rázu, zmena hospodárskych pomerov niektorej Zmluvnej strany alebo Priameho subdodávateľa, nevydanie alebo zamietnutie vydania akéhokoľvek rozhodnutia orgánu verejnej moci.

„**Zákon o dráhach**“ znamená zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„**Zákon o RPVS**“ znamená zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„**Zákon o verejnom obstarávaní**“ alebo skrátené aj ako „**ZVO**“ znamená zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„**Zmluva**“ znamená túto Zmluvu na zabezpečenie prevádzky tepelného hospodárstva vo vybraných lokalitách ŽSR v znení všetkých jej príloh a doplnení.

„**Zmluvná strana**“ znamená Objednávateľa alebo Poskytovateľa podľa kontextu. V prípade označenia ako Zmluvné strany, zahŕňa tento pojem aj Objednávateľa aj Poskytovateľa.

1.2 VÝKLAD ZMLUVY A POJMOV

Ak z kontextu Zmluvy nevyplýva niečo iné alebo v Zmluve nie je vyslovene uvedené inak, pre výklad Zmluvy a pojmov platia nasledovné pravidlá:

- a) slová v jednotnom čísle zahŕňajú aj ich množné číslo a naopak;
- b) slová v mužskom rode zahŕňajú aj ich ženský rod a naopak;
- c) názvy bodov alebo nadpisy, ktoré sa uvádzajú v tejto Zmluve, slúžia iba pre lepšiu orientáciu a pri vysvetľovaní podstatných podmienok a ustanovení tejto Zmluvy sa nebudú brať do úvahy;
- d) prílohy Zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, pričom v prípade rozporov medzi textom Zmluvy a znením Príloh Zmluvy platí poradie záväznosti dokumentov podľa bodu 1.3 tejto Zmluvy;
- e) deň sa rozumie kalendárny deň, pokiaľ Zmluva neurčuje inak;
- f) osobou sa rozumie aj právnická aj fyzická osoba, vrátane jej právneho nástupcu;
- g) pokiaľ sa v Zmluve uvádza požiadavka na písomnú formu, táto zahŕňa všetky čitateľné, trvalé a uchovateľné reprodukcie slov.

1.3 PORADIE ZÁVÄZNOSTI DOKUMENTOV

Ustanovenia tejto Zmluvy a jej príloh je potrebné vykladať, ako vzájomne sa dopĺňujúce a vysvetľujúce, t. j. tak, že opomenutia záväzkov v nadradených dokumentoch nespôsobujú zánik záväzkov ustanovených v dokumentoch nižšej záväznosti. Pre účely výkladu a interpretácie tejto Zmluvy a jej príloh budú mať nižšie uvedené dokumenty nasledovné poradie záväznosti:

- a) Zmluva,
- b) Kritériá,
- c) Špecifikácia predmetu zákazky, a

d) Ponuka Poskytovateľa.

1.4 PREDMET ZMLUVY

1.4.1 Predmetom tejto Zmluvy sú najmä, nie však výlučne, nasledovné záväzky Poskytovateľa:

- a) Poskytovateľ je povinný v súlade s touto Zmluvou prevziať od Objednávateľa do prevádzky a starostlivosti Energetické zariadenia Primárnych Tepelných zdrojov a v prípade požiadavky Objednávateľa aj Energetické zariadenia Dodatočných Tepelných zdrojov;
- b) Poskytovateľ je povinný odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť poskytovať Služby;
- c) Poskytovateľ je za podmienok stanovených v tejto Zmluve povinný za možnosť užívania Energetických zariadení Objednávateľovi platiť Nájomné;
- d) Poskytovateľ je povinný v prípade ukončenia Zmluvy v súlade s ostatnými ustanoveniami tejto Zmluvy odovzdať Objednávateľovi alebo ním určenej tretej osobe späť Energetické zariadenia a previesť na Objednávateľa alebo ním určenú tretiu osobu všetky Práva spojené s poskytovaním Služby, ktoré bude Objednávateľ požadovať.

1.4.2 Predmetom tejto Zmluvy sú najmä, nie však výlučne, nasledovné záväzky Objednávateľa:

- a) Objednávateľ je povinný Poskytovateľovi v potrebnom rozsahu poskytnúť prístup k Energetickým zariadeniam na účely poskytovania Služieb a umožniť Poskytovateľovi užívanie Energetických zariadení na účely poskytovania Služieb;
- b) Objednávateľ je povinný od Poskytovateľa odoberať Energie v rozsahu stanovenom touto Zmluvou, pričom na tieto účely sa zaväzuje s Poskytovateľom uzatvoriť osobitnú zmluvu o odbere Energií v súlade s Právnymi predpismi;
- c) Objednávateľ je povinný v prípade ukončenia tejto Zmluvy späť prevziať Energetické zariadenia a prijať prevod Objednávateľom vymienených Práv spojených s poskytovaním Služby na Objednávateľa alebo zabezpečiť ich prevod na ním určenú tretiu osobu.

1.4.3 Predmetom tejto Zmluvy je aj úprava všetkých ostatných práv a povinností Zmluvných strán spojených s riadnym plnením tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou.

1.5 ÚVODNÉ PRACOVNÉ STRETNUTIE

1.5.1 Bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy Objednávateľ po dohode s Poskytovateľom zvolá s Poskytovateľom úvodné pracovné stretnutie tak, aby sa podľa okolností konalo najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Na tomto stretnutí Poskytovateľ najmä

- a) odprezentuje Objednávateľovi podrobný harmonogram činností nevyhnutných na zabezpečenie plynulého prevzatia Energetických zariadení Primárnych Tepelných zdrojov, začatia poskytovania Služieb a zabezpečenie všetkých potrebných Povolení na poskytovanie Služieb;
- b) odprezentuje Objednávateľovi spôsob zabezpečenia prevádzky Energetických zariadení Primárnych Tepelných zdrojov po personálnej aj technickej stránke s prihliadnutím na záujem na bezporuchovej, bezpečnej a riadnej prevádzke Energetických zariadení a riadnej

výrobe a dodávke tepla v potrebnom rozsahu a odprezentuje rozsah súčinnosti Objednávateľa ktorá je pre tieto účely nevyhnutná; a

- c) odprezentuje akékoľvek iné informácie, ktoré považuje za podstatné pre naplnenie účelu a riadne plnenie tejto Zmluvy.

1.6 ODOVZDANIE PRIMÁRNYCH TEPELNÝCH ZDROJOV A POSKYTOVANIE SLUŽBY

1.6.1 Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, Zmluvné strany sa zaväzujú splniť nasledovné podmienky

- a) Objednávateľ je povinný oboznámiť (resp. zabezpečiť oboznámenie prostredníctvom tretej osoby) Poskytovateľa ohľadom riadnej obsluhy a prevádzky Energetických zariadení Primárnych Tepelných zdrojov a systému výroby a dodávky Energií a o kompletnom spôsobe technického a administratívneho zabezpečenia prevádzky celého systému výroby a dodávky Energií využitím Primárnych Tepelných zdrojov;
- b) Objednávateľ je povinný Poskytovateľovi odovzdať prevádzkové poriadky, manuály užívania, návody na obsluhu, posledné správy z odborných prehliadok a skúšok, príp. ďalších meraní a dokumenty obdobného charakteru nevyhnutné pre prevádzkovanie Energetických zariadení Primárnych Tepelných zdrojov a poskytovanie Služby;
- c) Objednávateľ je tiež povinný Poskytovateľovi odovzdať a Poskytovateľ je povinný prevziať do prevádzky a starostlivosti všetky Energetické zariadenia Primárnych Tepelných zdrojov;
- d) Poskytovateľ je povinný zriadiť k odberu primárnych (vstupných) energií samostatné zmluvy vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a vlastné náklady a od tohto momentu zabezpečovať vstupné energie potrebné na výrobu a dodávku Energií na vlastnú zodpovednosť Poskytovateľa, pričom Poskytovateľ je v plnom rozsahu zodpovedný za ich riadne a včasné dodanie, inak zodpovedá za škody spôsobené v dôsledku porušenia tejto povinnosti, bez ohľadu na zavinenie svojich dodávateľov;
- e) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť vydanie všetkých právoplatných Povolení potrebných na poskytovanie Služby, najmä tak osobitne právoplatného povolenia a cenového rozhodnutia na výrobu a dodávku tepla využitím Primárnych Tepelných zdrojov;
- f) Poskytovateľ je povinný vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a vlastné náklady zriadiť všetky ostatné Práva spojené s poskytovaním Služby a začať dodávať Energie vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť; a
- g) Zmluvné strany sú povinné na účely dodávky a odberu Energií medzi sebou uzatvoriť osobitnú zmluvu o odbere Energií, ktorá bude v súlade s touto Zmluvou a podmienkami podľa príslušných Právnych predpisov;

tak, aby Poskytovateľ poskytoval Služby vo vzťahu ku každému Primárnemu Tepelnému zdroju od dátumu uvedenému v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

Najmä s ohľadom na to, že pre splnenie vyššie uvedených povinností a plynulý nástup na začatie poskytovania Služieb je nevyhnutná koordinácia nie len Objednávateľa a Poskytovateľa, ale aj pôvodného koncesionára, postup odovzdávania Energetických zariadení Primárnych Tepelných zdrojov a splnenia všetkých ostatných povinností podľa tohto bodu si Zmluvné strany v súčinnosti s pôvodným koncesionárom dohodnú na úrovni jednotlivých Primárnych Tepelných zdrojov (vo vzťahu ku každému Primárnemu Tepelnému zdroju

samostatne) tak, aby vyhovoval obom Zmluvným stranám, a aby kompletne Energetické zariadenia Primárnych Tepelných zdrojov boli odovzdané a poskytovanie Služieb a odber Energii vo vzťahu k všetkým Budovám/Areálom začali k dátumom uvedeným v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.

V prípade ak s ohľadom na trvanie Súťaže medzi dátumom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a dátumom uvedeným v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy bude menej ako 30 dní, Zmluvné strany sú vo vzťahu k Primárnym Tepelným zdrojom, ktorých sa to bude týkať, povinné podmienky podľa tohto bodu splniť bezodkladne, najneskôr však do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

Lehota podľa prvej vety tohto bodu vyššie sa predlžuje o počet dní, o ktorý jej nedodržanie bolo spôsobené omeškaním alebo obmedzením na strane Objednávateľa alebo Vyššou mocou.

- 1.6.2 O splnení všetkých povinností podľa bodu 1.6.1 Zmluvné strany vyhotovia ku každému Tepelnému zdroju (a ostatným Energetickým zariadeniam viažucim sa k tomuto Tepelnému zdroju) v deň ich splnenia protokol, ktorým osobitne deklarujú riadne splnenie všetkých vyššie uvedených povinností spolu so súpisom odovzdaného majetku (Energetických zariadení), a ktorým potvrdia dátum začatia poskytovania Služieb vo vzťahu k príslušnému Tepelnému zdroju (ďalej aj ako „**Protokol o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb**“). Protokol o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb oboma Zmluvnými stranami je Poskytovateľ povinný poskytovať vo vzťahu k príslušnému Tepelnému zdroju a Areálom a Budovám napojeným na tento Tepelný zdroj Služby v súlade s touto Zmluvou.

1.7 DODATOČNÉ TEPELNÉ ZDROJE

- 1.7.1 V prípadoch, kedy to bude Objednávateľ požadovať, je Objednávateľ oprávnený jednostranným oznámením doručeným Poskytovateľovi, Poskytovateľovi uložiť povinnosť za podmienok stanovených touto Zmluvou prevziať do prevádzky a užívania Dodatočný Tepelný zdroj a povinnosť poskytovať na ňom a s jeho využitím Služby v súlade s podmienkami tejto Zmluvy (ďalej aj ako „**Oznámenie o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb**“).
- 1.7.2 Pre zverenie Dodatočných Tepelných zdrojov Poskytovateľovi sa budú uplatňovať nasledovné podmienky:
- a) Oznámenie o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb bude obsahovať nasledovné náležitosti:
- (i) podrobný technický popis Dodatočného Tepelného zdroja vrátane:
- uvedenia kategórie Dodatočného Tepelného zdroja podľa druhej Špecifikácie Dodatočných Tepelných zdrojov podľa Špecifikácie predmetu zákazky a Ponuky Poskytovateľa a všetkých technických údajov podstatných pre jeho zaradenie do tejto kategórie (napr. príkonu Dodatočného Tepelného zdroja a iné); a
 - lokality v ktorej sa Dodatočný Tepelný zdroj nachádza vrátane vymedzenia Budov / Areálov a objektov napojených na tento Dodatočný Tepelný zdroj;
- (ii) výmera priestorov, v ktorých je na podlahovej ploche umiestnený Dodatočný Tepelný zdroj a prípadne iných prenajatých priestorov súvisiacich s výrobou a dodávkou tepla ostatných priestorov alebo plôch na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia (ak také sú);

- (iii) výška nájomného vypočítaného postupom podľa bodu 2.8.2 tejto Zmluvy;
 - (iv) maximálna cena za odber Energií podľa Kritérií a Ponuky Poskytovateľa pri zohľadnení ich úpravy podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií;
 - (v) termín na splnenie podmienok podľa bodu 1.6.1 tejto Zmluvy a termín začatia poskytovania Služby vo vzťahu k tomuto Dodatočnému Tepelnému zdroju, ktoré nesmú byť kratšie ako 30 od doručenia Oznámenia o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb, ak sa Zmluvné strany vopred nedohodnú inak;
 - (vi) celkový predpokladaný rozsah mesiacov poskytovania Služieb s využitím Dodatočného Tepelného zdroja a celkový predpokladaný náklad na prevádzku Dodatočného Tepelného zdroja od dátumu jeho prevzatia a začatia poskytovania Služieb do Konečného dňa podľa Ponuky Poskytovateľa.
- b) Poskytovanie Služieb s využitím Dodatočných Tepelných zdrojov bude vždy trvať do Konečného dňa, ak k jeho predčasnému ukončeniu nedôjde v súlade s touto Zmluvou alebo ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
 - c) Najmenej desať (10) dní pred dorúčením Oznámenia o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb Objednávateľ doručí Poskytovateľovi návrh Oznámenia o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb s uvedením všetkých jeho náležitostí na preskúmanie;
 - d) Doručeniu Oznámenia o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb bude spravidla predchádzať spoločná obhliadka Dodatočného Tepelného zdroja pre účely verifikácie správnosti údajov uvedených v návrhu Oznámenia o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb;
 - e) Dorúčením Oznámenia o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb Poskytovateľovi sa toto stáva pre Zmluvné strany záväzným a predstavuje záväznú objednávku Služieb v rozsahu a za podmienok uvedených v Oznámení o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb.
 - f) V prípade Dodatočných Tepelných zdrojov budú na ich odovzdanie a prevzatie platiť podmienky podľa bodu 1.6.1 a 1.6.2 tejto Zmluvy obdobne ako sa vzťahujú k Primárnym Tepelným zdrojom, pričom dátum splnenia podmienok a začatia poskytovania Služieb s využitím Dodatočných Tepelných zdrojov budú určené Objednávateľom v Oznámení o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb.
- 1.7.3 Objednávateľ je oprávnený objednávať rozsah poskytovania Služieb s využitím Dodatočných Tepelných zdrojov v maximálnom rozsahu zodpovedajúcom predpokladanému maximálnemu rámcovému rozsahu nákladov na prevádzku Dodatočných Tepelných zdrojov podľa Špecifikácie predmetu zákazky a Ponuky Poskytovateľa, t. j. hodnoty 752 734,08 EUR bez DPH navýšenej o hodnotu všetkých nákladov na poskytovanie Služieb s využitím Dodatočných Tepelných zdrojov, ktoré nie sú v zmysle podmienok Súťaže a tejto Zmluvy kalkulované v rámci nákladov uvedených v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy (návrh na plnenie kritérií) (t. j. napr. náklady na nájom Dodatočných tepelných zdrojov podľa bodu 4.3 druhá odrážka Špecifikácie predmetu zákazky).
- 1.7.4 Pre vylúčenie pochybností predpokladané maximálne rozsahy Služieb pre prevádzku jednotlivých kategórií Dodatočných Tepelných zdrojov ako sú vymedzené v Špecifikácii predmetu zákazky a Ponuke Poskytovateľa neobmedzujú Objednávateľa v objednaní väčšieho alebo menšieho rozsahu Služby prevádzky ktorejkoľvek kategórie Dodatočného Tepelného

zdroja, pokiaľ bude zachovaný celkový (kumulatívny) maximálny rozsah objednaných Služieb prevádzky Dodatočných Tepelných zdrojov podľa bodu 1.7.3 Zmluvy.

2 PODMIENKY TÝKAJÚCE SA POSKYTOVANIA SLUŽIEB

2.1 INFORMÁCIE O MIESTE POSKYTOVANIA SLUŽIEB

- 2.1.1 Objednávateľ poskytol Poskytovateľovi v rozsahu, v akom ich má k dispozícii, všetky dôležité a potrebné údaje a informácie o faktickom a právnom stave Areálov, Budov a Energetických zariadení Primárnych Tepelných zdrojov, najmä, informácie obsiahnuté v Dokumentácii Objednávateľa a zaväzuje sa v prípade akejkolvek ich podstatnej zmeny, o ktorej sa dozvie, Poskytovateľa bez zbytočného odkladu informovať. Za interpretáciu všetkých týchto údajov zodpovedá Poskytovateľ. Objednávateľ Poskytovateľovi poskytol možnosť individuálnej obhliadky Areálov, Budov a Energetických zariadení Primárnych Tepelných zdrojov pred podpisom tejto Zmluvy.
- 2.1.2 Poskytovateľ vyhlasuje, že v rozsahu v akom to bolo prakticky možné, sa oboznámil s formou, povahou a podmienkami Areálov, Budov a Energetických zariadení Primárnych Tepelných zdrojov, vrátane všetkých štúdií a podkladov poskytnutých Poskytovateľovi zo strany Objednávateľa pred podpisom tejto Zmluvy, a v uvedenom rozsahu mu je ich stav známy. Poskytovateľ zároveň v rozsahu v akom to bolo prakticky možné získal všetky informácie, ktoré sú nevyhnutné pre riadne poskytovanie Služieb a vykonanie všetkých súvisiacich plnení na základe tejto Zmluvy.
- 2.1.3 Vo vzťahu k Dodatočným Tepelným zdrojom Poskytovateľ vyhlasuje, že i napriek tomu, že v čase predloženia Ponuky Poskytovateľa neboli známe presné lokality a označenia konkrétnych Dodatočných Tepelných zdrojov, pre účely plnenia tejto Zmluvy (najmä pre účely dodržania Kritérií a Ponuky Poskytovateľa) Poskytovateľovi postačujú informácie o druhových parametroch Dodatočných Tepelných zdrojov, ako boli vymedzené v Dokumentácii Objednávateľa (najmä Špecifikácii predmetu zákazky).
- 2.1.4 Areály a Budovy sú areálmi a budovami dráhy alebo na dráhe, pričom z tohto dôvodu sa na zariadenia a činnosti vykonávané na zariadeniach v Areáloch a Budovách vzťahuje zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a z toho dôvodu je všetky činnosti podľa tejto Zmluvy Poskytovateľ povinný koordinovať tak, aby nebola ohrozená prevádzka železníc ani prevádzka zdrojov tepla a teplej úžitkovej vody počas vykurovacieho obdobia (a aj teplej úžitkovej vody mimo vykurovacieho obdobia) a zároveň vždy v zmysle Právnych predpisov a vydaných opatrení zo strany Dopravného úradu Slovenskej republiky.

2.2 VŠEOBECNÉ PODMIENKY POSKYTOVANIA SLUŽIEB

- 2.2.1 Poskytovateľ je povinný vo vzťahu ku každému Tepelnému zdroju (a ostatným Energetickým zariadeniam spojeným s týmto Tepelným zdrojom a Budovám, Areálom a ostatným odberným miestam napojeným na tento Tepelný zdroj) poskytovať Služby v súlade s touto Zmluvou odo dňa podpisu príslušného Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb až do Konečného dňa.
- 2.2.2 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť a vykonávať všetky činnosti potrebné pre kontinuálnu, efektívnu, bezpečnú a bezporuchovú prevádzku Energetických zariadení tak, aby Objednávateľovi a konečným spotrebiteľom Objednávateľa bol poskytnutý čo najväčší možný komfort v oblasti prístupu k dodávkam Energii podľa Právnych predpisov.

- 2.2.3 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať Služby s vynaložením odbornej starostlivosti, ako skúsený poskytovateľ energetických služieb. Poskytovateľ je povinný Služby poskytovať vždy s prihliadnutím na oprávnený záujem Objednávateľa a konečných spotrebiteľov Objednávateľa.
- 2.2.4 Poskytovateľ je povinný zabezpečovať všetky odborné a revízne skúšky a predpísané prehliadky Energetických zariadení v zmysle príslušných Právnych predpisov a odporúčaní výrobcov či podkladov Objednávateľa.
- 2.2.5 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť a vykonávať všetky úkony prevádzkovej údržby Energetických zariadení (pravidelne vykonávaná činnosť v určených časových intervaloch, kontrola prevádzkových parametrov, kontrola funkčnosti poistných ventilov, manometrov, teplomerov, senzorických prvkov, prevádzkových veličín, kontrola tesnosti spojov a pod.).
- 2.2.6 Poskytovateľ nad rámec prevádzkovej údržby Energetických zariadení na vlastné náklady zabezpečuje aj vykonávanie Drobných opráv. Pokiaľ je zrejmé, že nevyhnutná oprava bude nad rozsah Drobnej opravy, Poskytovateľ o tom bezodkladne informuje Objednávateľa a spolu sa dohodnú na ďalšom postupe.
- 2.2.7 Poskytovateľ nezodpovedá za vady prevzatých Energetických zariadení, ktorých príčinu nezavinil, okrem povinnosti vykonávania Drobných opráv. Poskytovateľ sa zaväzuje, že o prevzaté Energetické zariadenia sa bude riadne a odborne starať a zaväzuje sa, že všetky vzniknuté vady Energetických zariadení a/alebo hrozbu ich vzniku bez zbytočného odkladu oznámi Objednávateľovi.
- 2.2.8 Poskytovateľ je zodpovedný vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a vlastné náklady zabezpečiť vstupné energie potrebné na výrobu a dodávku Energii, pričom Poskytovateľ je v plnom rozsahu zodpovedný za ich riadne a včasné dodanie, inak zodpovedá za škody spôsobené v dôsledku porušenia tejto povinnosti, bez ohľadu na zavinenie svojich dodávateľov.
- 2.2.9 Poskytovateľ pre Objednávateľa a konečných spotrebiteľov Objednávateľa zabezpečuje nepretržitý dispečing havarijnej služby na ohlasovanie porúch a nástup na diagnostiku hlásených porúch Energetických zariadení bezodkladne, ihneď ako je to možné po nahlásení poruchy.
- 2.2.10 Poskytovateľ je povinný vykonávaním prác pri poskytovaní Služby poveriť výlučne osoby, ktoré majú požadovanú kvalifikáciu, sú odborne a zdravotne spôsobilé a v zmysle príslušných Právnych predpisov sú zaškolené na vykonávanie zverených prác.
- 2.2.11 Poskytovateľ musí zabezpečiť úroveň vykurovania tak, aby bola dosiahnutá teplota vo vykurovaných objektoch podľa Právnych predpisov. V rozsahu v akom to umožňuje výkonnosť Energetických zariadení je Objednávateľ oprávnený od Poskytovateľa požadovať a Poskytovateľ je na základe požiadavky Objednávateľa povinný zabezpečiť vykurovanie Budov a objektov v rámci Areálu aj nad rámec úrovne stanovenej Právnymi predpismi tak, aby bola dosiahnutá miera (hodnota) tepelného komfortu požadovaná Objednávateľom, resp. príslušným konečným spotrebiteľom Objednávateľa.
- 2.2.12 Poskytovateľ je povinný uchovávať všetky záznamy o prevádzkových údajoch týkajúcich sa Energetických zariadení a v prípade potreby zabezpečiť prístup k takýmto (historickým ako aj aktuálnym) prevádzkovým údajom pre Objednávateľa.
- 2.2.13 Počas celej doby poskytovania Služieb nesmie dôjsť k obmedzeniu alebo k prerušeniu dodávky tepla a teplej úžitkovej vody nad rámec času povoleného Právnymi predpismi. V prípade, ak by malo dôjsť k obmedzeniu alebo prerušeniu dodávky tepla a/alebo teplej úžitkovej vody nad rámec času povoleného Právnymi predpismi, možnosť takéhoto prerušenia alebo obmedzenia podlieha výslovnému súhlasu Objednávateľa, pričom Objednávateľ má možnosť od

Poskytovateľ požadovať, aby na vlastné náklady a zodpovednosť zabezpečil náhradný zdroj, ktorý bude zabezpečovať dodávku tepla a/alebo teplej úžitkovej vody v súlade s požiadavkami Objednávateľa a Právnymi predpismi.

- 2.2.14 V prípade, že Poskytovateľ bude zabezpečovať akúkoľvek časť poskytovania Služieb prostredníctvom tretích osôb alebo Priamych subdodávateľov, voči Objednávateľovi a tretím osobám zodpovedá, ako keby Služby poskytoval sám.
- 2.2.15 Okrem povinností výslovne stanovených v tomto bode 2.2 a v ostatných ustanoveniach Zmluvy je Poskytovateľ povinný vykonávať a realizovať všetky ďalšie plnenia, ktoré sa v tejto Zmluve výslovne nenachádzajú, avšak ktoré Poskytovateľ, ako skúsený poskytovateľ energetických služieb v rozsahu Služby musí alebo by mal vykonávať.
- 2.2.16 Poskytovateľ nie je oprávnený bez osobitného splnomocnenia v mene Objednávateľa uskutočňovať žiadne právne úkony. Pokiaľ z účelu Zmluvy vyplýva, že je to potrebné, Objednávateľ bezdôvodne neodmietne udeliť Poskytovateľovi splnomocnenie v nevyhnutnom rozsahu.
- 2.2.17 Objednávateľ je kedykoľvek oprávnený vyžadovať od Poskytovateľa preukázanie plnenia podmienok tejto Zmluvy. Pokiaľ Poskytovateľ obdrží požiadavku na preukázanie plnenia určitej časti tejto Zmluvy, je povinný riadne plnenie svojich povinností primeraným spôsobom preukázať.
- 2.2.18 Najneskôr ku dňu začatia poskytovania Služieb je Poskytovateľ povinný zabezpečiť všetky Práva spojené s poskytovaním Služby nevyhnutné na poskytovanie Služby a Poskytovateľ bude subjektom všetkých Práv spojených s poskytovaním Služby vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastné riziko a zodpovednosť.
- 2.2.19 Dodávateľom Energii a regulovaným subjektom v zmysle regulácie ÚRSO je Poskytovateľ.
- 2.2.20 Poskytovateľ sa zaväzuje dodávať Energie Objednávateľovi za cenu v maximálnej hodnote zohľadňujúcej maximálne ročné náklady podľa Kritérií a ich úpravu podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií, a to všetko v súlade s podmienkami na ktoré sa Poskytovateľ zaviazal vo svojej Ponuke Poskytovateľa a v súlade s Právnymi predpismi. Poskytovateľ sa zaväzuje dodávať Energie v cenách zohľadňujúcich maximálne ročné náklady podľa Kritérií a ich úpravu podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií aj v prípade, ak mu ÚRSO schváli vyššie maximálne ceny za dodávky Energii. V prípade, ak v ktoromkoľvek momente poskytovania Služieb dôjde k tomu, že fakturovaná suma za odber Energii bude vo výške vyššej ako umožňuje táto Zmluva (najmä v rozpore s dodržaním hodnoty maximálnych nákladov na cenu tepla podľa Kritérií a ich úpravy podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií) Poskytovateľ je povinný rozdiel medzi skutočne vyfakturovanou cenou Energii a cenou, ktorú by fakturoval ak by cenu Energii vypočítal v súlade s postupom podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií, Objednávateľovi v súlade s touto Zmluvou zaplatiť.
- 2.2.21 Poskytovateľ vykonáva prepočet maximálnych ročných nákladov na Energie, ktoré je oprávnený započítať do ceny Energii v nasledujúcom kalendárnom roku v zmysle Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií. Prepočet maximálnych ročných nákladov na Energie sa vykonáva na úrovni jednotlivých Tepelných zdrojov podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií, pričom Poskytovateľ je povinný ho vykonať a Objednávateľovi odovzdať na preskúmanie najneskôr do 31. októbra príslušného kalendárneho roka. V prípade, ak Poskytovateľ prepočet nepredloží ani do konca príslušného kalendárneho roka alebo spôsob tohto prepočtu bude zo strany Objednávateľa rozporovaný a do konca príslušného kalendárneho roka nebude odsúhlasený, pre nasledovný kalendárny rok bude platiť posledne schválený prepočet maximálnych ročných nákladov na Energie a to až do momentu odsúhlasenia nového prepočtu maximálnych ročných nákladov na Energie.

- 2.2.22 Poskytovateľ nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa oprávnený napojiť na odber Energii z Tepelných zdrojov žiadne ďalšie objekty, nehnuteľnosti, či iné odberné miesta, ako sú Budovy a Areály, resp. odberné miesta konečných spotrebiteľov Objednávateľa podľa tejto Zmluvy.
- 2.2.23 Pre účely odberu Energii bude medzi Objednávateľom a Poskytovateľom uzatvorená samostatná zmluva o odbere Energii, ktorá bude rešpektovať podmienky Právnych predpisov a tejto Zmluvy. Voči konečným spotrebiteľom, ktorých priestory napojené na odber Energii sa nachádzajú v rámci Budov Objednávateľa, bude Objednávateľ vystupovať ako koncový odberateľ, ktorý bude teplo odoberané na základe zmluvy s Poskytovateľom ďalej rozpočítavať týmto konečným spotrebiteľom; pre vylúčenie pochybností Objednávateľ nebude dodané teplo ďalej využívať na rozvod tepla.
- 2.2.24 Pre odberné miesta Objednávateľa, ktoré sú v čase uzatvorenia tejto Zmluvy napojené na odber Energii z Tepelných zdrojov bude odber Energii zabezpečený od Poskytovateľa počas celej doby poskytovania Služieb (t. j. zo strany Objednávateľa nedôjde k zmene dodávateľa Energii do týchto odberných miest). Objednávateľ však Poskytovateľovi negarantuje objem odobratých Energii; to platí rovnako pre prípad zrušenia, zániku resp. úplného odpojenia odberného miesta Objednávateľa od odberu Energii. Objednávateľ nezodpovedá ani za správanie sa konečných spotrebiteľov Objednávateľa, nezodpovedá za odber Energii konečných spotrebiteľov Objednávateľa a ani za objem odberu Energii samotných Budov a Areálu Objednávateľa.
- 2.2.25 Poskytovateľ je povinný uchovávať a evidovať všetky záznamy, informácie, zmluvy, podklady a akékoľvek iné dokumenty spojené s poskytovaním Služby, najmä s dodávkou Energii. Medzi tieto povinnosti patrí najmä, nie však výlučne, povinnosť uchovávať a evidovať:
- a) všetky účtovné a daňové záznamy a iné doklady o evidencii súvisiace s poskytovaním Služby;
 - b) zoznamy a čísla odberných miest, ako aj mesačné údaje o odpočtoch Energii na fakturačných miestach;
 - c) správy z odborných prehliadok a skúšok, prevádzkové poriadky, manuály užívania, návody na obsluhu a dokumenty obdobného charakteru nevyhnutné pre prevádzkovanie Energetických zariadení a poskytovanie Služby;
 - d) plány údržby a opráv jednotlivých Energetických zariadení;
 - e) akékoľvek iné dokumenty nevyhnutné pre riadnu prevádzku Energetických zariadení a poskytovanie Služby a/alebo iné dokumenty ak tak vyžadujú Právne predpisy;
 - f) Poskytovateľ je povinný evidovať úhrady zálohových platieb za dodávku Energii, vykonávať vyúčtovania cien Energii voči zálohovým platbám a riadne vykonávať vymáhanie nedoplatkov za dodávku Energii.
- 2.2.26 V prípade, ak dôjde z rozhodnutia Objednávateľa, z dôvodov na strane Objednávateľa alebo z dôvodov Vyššej moci k úplnému ukončeniu odberu tepla Objednávateľa z príslušného Tepelného zdroja (napr. z dôvodu zrušenia celého odberného miesta Objednávateľa), Poskytovateľ je povinný Objednávateľovi odovzdať kompletný príslušný Tepelný zdroj a Energetické zariadenia súvisiace s týmto Tepelným zdrojom. Na vysporiadanie Práv spojených s poskytovaním Služby platia primerane ustanovenia bodu 3.2 tejto Zmluvy.
- 2.2.27 Poskytovateľ sa zaväzuje využívať Energetické zariadenia výlučne na účel poskytovania Služieb v rozsahu tejto Zmluvy. Poskytovateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho

písomného súhlasu Objednávateľa prenechať Energetické zariadenia podľa Zmluvy alebo akúkoľvek jeho časť inému do užívania alebo do podnájmu.

2.3 HODNOTENIE POSKYTOVANIA SLUŽBY

2.3.1 Poskytovateľ sa zaväzuje dosahovať parametre Služby a hodnoty ostatných Kritérií počas celej doby poskytovania Služieb.

2.3.2 Hodnotenie poskytovania Služby sa vykonáva na ročnej báze (a ku dňu ukončenia poskytovania Služieb vo vzťahu k tomuto Tepelnému zdroju) a hodnotí sa v rámci každého Tepelného zdroja samostatne. Na vyhodnocovanie dodržiavania Kritérií v rámci hodnotenia poskytovania Služby sa uplatňujú podmienky a hodnoty podľa Prílohy č. 4 Návrh na plnenie Kritérií, pričom pri vyhodnocovaní poskytovania Služby a dodržiavania Kritérií sa postupuje podľa metodiky uvedenej v Prílohe č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií.

2.3.3 Poskytovateľ pre každý Tepelný zdroj a odberné miesta napojené na tento Tepelný zdroj samostatne, pravidelne pripravuje správy o plnení Zmluvy za uplynulý kalendárny rok (resp. za časť roka v prípade, že Služby neboli poskytované celý rok a pre prípad, že sa Služby vo vzťahu k niektorému z Tepelných zdrojov poskytujú kratšie ako jeden kalendárny rok tak vo vzťahu k týmto Tepelným zdrojom ku dňu ukončenia poskytovania Služieb vo vzťahu k tomuto Tepelnému zdroju) (ďalej aj ako „**Správa o plnení Zmluvy**“). Správu o plnení Zmluvy Poskytovateľ vyhotoví vždy najneskôr do 30. marca kalendárneho roka (a pre prípad, že sa Služby vo vzťahu k niektorému z Tepelných zdrojov poskytujú kratšie ako jeden kalendárny rok tak vo vzťahu k týmto Tepelným zdrojom ku dňu ukončenia poskytovania Služieb vo vzťahu k tomuto Tepelnému zdroju) a bude obsahovať nasledovné informácie:

- a) rozpis skutočných cien Energií za predchádzajúci kalendárny rok (uplynulé obdobie) v členení na fixnú a variabilnú zložku, spolu s podrobným odôvodnením akýchkoľvek zmien v porovnaní s plánovanými cenami Energií za predchádzajúci kalendárny rok;
- b) vyhodnotenie plnenia Kritérií za uplynulý kalendárny rok (uplynulé obdobie) s využitím metodiky podľa Prílohy č. 3 tejto Zmluvy;
- c) zoznam realizovaných Drobných opráv Energetických zariadení ; a
- d) Zoznam kontrol, servisných a odborných prehliadok, a odborných a revízných skúšok Energetických zariadení v zmysle Právnych predpisov a pokynov výrobcov jednotlivých Energetických zariadení spolu so všetkými revíznymi správami, atestami, záznamami o prehliadkach a kontrolách a iných dokumentoch súvisiacich s týmito kontrolami.
- e) zhodnotenie technického stavu Energetických zariadení s ohľadom na možný odhad či riziko vzniku poruchy, potreby výmeny či opráv Energetických zariadení a ich častí a tiež odporúčania (ak sú) na úpravu Energetických zariadení pre účely zvýšenia efektivity ich prevádzky, resp. životnosti.

2.3.4 V lehote podľa bodu 2.3.3 Zmluvy Poskytovateľ predloží Správu o plnení Zmluvy Objednávateľovi na schválenie a Objednávateľ je povinný Správu o plnení Zmluvy schváliť alebo oznámiť Poskytovateľovi nezrovnalosti, ktoré v Správe o plnení Zmluvy identifikoval, do dvoch (2) týždňov odo dňa jej doručenia. V prípade, ak Objednávateľ identifikuje v Správe o plnení Zmluvy nezrovnalosti, Poskytovateľ je povinný bez zbytočného odkladu tieto nezrovnalosti odstrániť a zaslať Objednávateľovi opravenú Správu o plnení Zmluvy na dodatočné schválenie a Objednávateľ je povinný opravenú Správu o plnení Zmluvy bez zbytočného odkladu schváliť (za predpokladu, že Poskytovateľ odstránil všetky identifikované nezrovnalosti). V prípade, ak medzi Zmluvnými stranami aj napriek tomu nedôjde k dohode o obsahu Správy o plnení Zmluvy, Zmluvné strany sa zaväzujú v dobrej viere rokovať za účelom

vyriešenia svojich rozporných postojov, a to tak, aby mohla byť Správa o plnení Zmluvy v čo možno najkratšom čase schválená Objednávateľom.

- 2.3.5 V prípade, ak Objednávateľ na základe Správy o plnení Zmluvy alebo inak zistí, že došlo k prekročeniu maximálnej ceny Energií, ktorú by bol Poskytovateľ oprávnený fakturovať v prípade, ak by dodržal maximálne ročné náklady ovplyvňujúce ceny Energií podľa Kritérií upravené podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií, Poskytovateľ je Objednávateľovi povinný dodatočne vyúčtovať ceny Energií tak, aby boli podmienky garancie maximálnych ročných nákladov podľa Kritérií a Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií dodržané. Vyúčtovanie ceny Energií sa vykoná vždy na úrovni jednotlivých Tepelných zdrojov a vždy v členení na fixnú a variabilnú zložku ceny Energií.

2.4 SPOLUPRÁCA POČAS POSKYTOVANIA SLUŽBY

- 2.4.1 Zmluvné strany sú vo vzťahu k poskytovaniu Služby povinné vzájomne si poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť, ktorú je od nich možné spravodlivo požadovať pre riadne poskytovanie Služby a plnenie ostatných podmienok tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú vzájomne povinné najmä, nie však výlučne na nasledovné úkony:

- a) Objednávateľ je povinný umožniť Poskytovateľovi nevyhnutný prístup do Areálu a k jednotlivým Energetickým zariadeniam v súlade so zákonom č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov;
- b) Zmluvné strany sú vzájomne povinné poskytovať si všetky informácie a vedomosti o okolnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na poskytovanie Služby, najmä informácie týkajúce sa akejkoľvek vady alebo poškodenia Energetických zariadení, alebo skutočností v dôsledku ktorých hrozí Poskytovateľovi alebo Objednávateľovi vznik škody;
- c) Objednávateľ je povinný v nevyhnutnom rozsahu vymedziť priestory, do ktorých bude možné a účelné vyhradiť prístup výlučne Poskytovateľovi, Objednávateľovi a osobám určeným Objednávateľom, a Poskytovateľovi umožniť označenie týchto priestorov zákazom prístupu tretích osôb (takýmto označením týchto priestorov nie je dotknuté právo prístupu Objednávateľa a osôb určených Objednávateľom do týchto priestorov);
- d) Objednávateľ je povinný umožniť Poskytovateľovi výkon riadnej údržby Energetických zariadení, ktorú je Poskytovateľ povinný vykonať;
- e) Objednávateľ a Poskytovateľ sú povinní určiť svojho zodpovedného pracovníka resp. zástupcu pre komunikáciu v oblasti poskytovania Služieb;
- f) Pre prípad ukončenia poskytovania Služby je Poskytovateľ povinný Objednávateľovi poskytnúť akúkoľvek súčinnosť potrebnú pre zachovanie riadnej prevádzky Energetických zariadení a pre plynulý prechod prevádzky Energetických zariadení na Objednávateľa alebo tretiu osobu. Poskytovateľ je povinný dokončiť všetky plánované činnosti do dňa ukončenia poskytovania Služby. Poskytovateľ je rovnako povinný urobiť akékoľvek a všetky úkony smerujúce k zabráneniu vzniku škody na Energetických zariadeniach, ako aj všetky úkony, ktoré je možné od Poskytovateľa primerane požadovať, smerujúce k zabráneniu vzniku škody na strane Objednávateľa v súvislosti s ukončením poskytovania Služby;
- g) Objednávateľ je povinný informovať Poskytovateľa o akýchkoľvek zmenách aktivít, ako napríklad zmeny v používaní Budov, o poruchách a modifikáciách na Budovách, ktoré by mohli mať dopad na spotrebu Energií a o akýchkoľvek zmenách týkajúcich sa pracovného

rozvrhu, stratégie a podmienok ako pripájanie a odpájanie Budov a ich častí na energetický zásobovací systém, o prerušeníach v dodávke Energií, o akomkoľvek zhoršení alebo zmene technických charakteristík Budov alebo ich charakteristík, tepelnej izolácie, o značnom poklese alebo raste počtu ľudí bývajúcich a/alebo zdržiavajúcich sa v Budovách, o zmenách v používaní technológie a o akomkoľvek narušení alebo poškodení Budov, a to, bez zbytočného odkladu po tom, čo k takým zmenám a udalostiam prišlo alebo sa o nich Objednávateľ dozvie.

- h) Poskytovateľ je povinný umožniť zamestnancom Objednávateľa prístup k Energetickým zariadeniam za účelom overenia ich technického stavu a spôsobu ich užívania.

2.5 PLÁNOVANÁ ÚDRŽBA A REVÍZIE ENERGETICKÝCH ZARIADENÍ

2.5.1 Do dňa podpisu Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služby zabezpečuje plánovanú údržbu a revízie Energetických zariadení Objednávateľ.

2.5.2 Odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služby zabezpečuje plánovanú údržbu a revízie Energetických zariadení Poskytovateľ. Plánovaná údržba a revízie Energetických zariadení budú prebiehať priebežne v súlade s plánom údržby a revízií Energetických zariadení zo strany Poskytovateľa. Plán údržby a revízií Energetických zariadení je Poskytovateľ povinný vypracovať na každý kalendárny rok v súlade s Právnymi predpismi a odporúčaniami výrobcov Energetických zariadení. Vypracovaný plán údržby a revízií Energetických zariadení je Poskytovateľ bezodkladne povinný predložiť Objednávateľovi. Do konca prvého kalendárneho roka poskytovania Služieb bude platiť plán údržby a revízií Energetických zariadení poskytnutý zo strany Objednávateľa.

2.5.3 Ak plánovaná údržba alebo revízie Energetických zariadení vyžaduje odstávku niektorej časti Energetických zariadení, nad rámec povinností stanovených v zmysle Právnych predpisov (osobitne nad rámec povinností podľa Vyhlášky č. 277/2012 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávky tepla v znení neskorších predpisov) platia nasledovné pravidlá:

- a) pokiaľ Objednávateľ pre vlastné účely využitia Budov nevyhnutne potrebuje a na písomnú výzvu vyžiada a bude to technicky možné, dodávka Energií bude zabezpečená Poskytovateľom z iného alebo záložného zdroja; a
- b) pokiaľ by odstávka mala za následok odstavenie Objednávateľa od prístupu k dodávke tepla a teplej úžitkovej vody počas vykurovacieho obdobia, je odstávku tejto časti Energetických zariadení možné vykonať výlučne mimo vykurovacieho obdobia (pokiaľ nie je dodávka tepla a teplej úžitkovej vody zabezpečená počas odstávky v plnom rozsahu z iného záložného zdroja).

Poskytovateľ je vždy povinný minimalizovať dobu odstávky Energetických zariadení.

2.6 MIMORIADNA ÚDRŽBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA NÁHODNÚ SKAZU MAJETKU

2.6.1 Na vykonávanie opráv a zodpovednosť Zmluvných strán za náhodnú skazu a náhodné zhoršenie Energetických zariadení sa vzťahujú nasledovné podmienky:

- a) opravy Energetických zariadení zabezpečuje na vlastné náklady a riziko Objednávateľ, okrem Drobných opráv, ktoré podľa tejto Zmluvy vykonáva na vlastné náklady Poskytovateľ; a

- b) zodpovednosť a riziko za náhodnú skazu Energetických zariadení nesie Objednávateľ, okrem Drobných opráv, ktoré podľa tejto Zmluvy vykonáva na vlastné náklady Poskytovateľ.
- 2.6.2 Počas celého trvania Zmluvy Poskytovateľ priebežne informuje Objednávateľa, ak by bolo s ohľadom na technický stav a mieru opotrebenia Energetických zariadení možné očakávať alebo by existovalo podľa názoru Poskytovateľa zvýšené riziko vzniku poruchy vyžadujúcej si mimoriadnu údržbu, ktorú podľa tohto bodu má vykonať Objednávateľ. V prípade vzniku poruchy alebo poškodenia Energetických zariadení, ktorá si vyžaduje vykonanie opravy zo strany Objednávateľa, je Poskytovateľ o vzniku takej poruchy či poškodenia informovať Objednávateľa okamžite.
- 2.6.3 V prípade ak dôjde k potrebe rozsiahlejšej opravy niektorého z Tepelných zdrojov alebo k jeho úplnej výmene je Objednávateľ vo vzťahu k takto poškodenému Tepelnému zdroju oprávnený túto Zmluvu vypovedať. Na vysporiadanie Zmluvných strán pre účely výpovede časti Zmluvy podľa tohto bodu sa aplikujú ustanovenia o vysporiadaní podľa bodu 3.2 tejto Zmluvy.
- 2.6.4 V prípade, ak dôjde k poškodeniu Energetických zariadení z dôvodu výskytu okolností, ktoré bolo možné zo strany Poskytovateľa predvídať (najmä z dát z meračov a iných informácií dostupných pri riadnom výkone prevádzky Energetických zariadení), a ktoré, ak by boli zo strany Poskytovateľa riadne predvídané, tak by bolo možné im predísť alebo sa proti nim zabezpečiť, Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá opomenutím povinnosti takéto informácie riadne vyhodnotiť a oznámiť ich Objednávateľovi, Objednávateľovi vznikne.
- 2.6.5 V prípade existencie poistnej udalosti je Poskytovateľ povinný poskytnúť súčinnosť pri spracovaní všetkých relevantných podkladov potrebných pri likvidácii škôd poistnej udalosti. Poistnou udalosťou je prípad poškodenia alebo zničenia vecí živelnou udalosťou (komplexné živelné riziko), prípad odcudzenia vecí, prípad poškodenia vecí vandalizmom, prípad poškodenia alebo zničenia strojov a zariadení – lom stroja a zodpovednosť za škodu.

2.7 INVENTARIZÁCIA A EVIDENCIA

- 2.7.1 Inventarizáciu Energetických zariadení v rozsahu informácií o zaradení majetku do užívania, účtovnej hodnote majetku, dobe záruk na majetok, spolu so všetkými účtovnými dokladmi vzťahujúcimi sa k tomuto majetku vedie Objednávateľ.
- 2.7.2 Pokiaľ v priebehu plnenia tejto Zmluvy dôjde k vyradeniu akéhokoľvek Energetického zariadenia vo vlastníctve alebo správe Objednávateľa, Objednávateľ rozhodne, či vyradený majetok zlikviduje sám alebo sa s Poskytovateľom dohodne, že vyradený majetok zlikviduje Poskytovateľ. V prípade, ak vyradený majetok zlikviduje sám Objednávateľ výzisk z likvidácie majetku patrí Objednávateľovi. V prípade ak vyradený majetok má zlikvidovať Poskytovateľ spolu s dohodou o likvidácii majetku zo strany Poskytovateľa sa musia Zmluvné strany dohodnúť o tom, komu patrí výzisk zo zlikvidovaného majetku.

2.8 PLATBY ZA SLUŽBY A NÁJOMNÉ

- 2.8.1 Kompenzáciou za všetky náklady Poskytovateľa na poskytovanie Služby budú Poskytovateľovi ponechané jedine platby za odber Energii od Objednávateľa na základe osobitnej zmluvy o dodávke Energii uzatvorenej v súlade s touto Zmluvou.
- 2.8.2 Za možnosť užívania Energetických zariadení na výrobu a dodávku Energii je Poskytovateľ Objednávateľovi na základe faktúry vystavenej Objednávateľom povinný platiť na úrovni každého Tepelného zdroja (a ostatných Energetických zariadení napojených na tento Tepelný zdroj) mesačné nájomné vypočítané ako súčet

- a) maximálnej ceny nájmu za prenájom príslušného Tepelného zdroja (podľa príkonu príslušného Tepelného zdroja) zohľadniteľnej v cene tepla podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení platnom ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk v Súťaži prepočítanej na (1) mesiac nájmu; a
- b) maximálnej ceny nájmu za prenájom priestorov, v ktorých je na podlahovej ploche umiestnený príslušný Tepelný zdroj ako to vyplýva z Prílohy č. 2 tejto Zmluvy alebo v prípade Dodatočných Tepelných zdrojov bude vyplývať z Oznámenia o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb a prípadne iných prenajatých priestorov súvisiacich s výrobou a dodávkou tepla ostatných priestorov alebo plôch na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia (ak také sú) zohľadniteľnej v cene tepla podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení platnom ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk v Súťaži prepočítanej na (1) mesiac nájmu.
- 2.8.3 Nájomné bude Poskytovateľ uhrádzať Objednávateľovi mesačne na základe faktúry vystavenej Objednávateľom na ktorýkoľvek z bankových účtov Objednávateľa uvedených vo faktúre. Faktúra bude vystavená Objednávateľom vždy do desiateho (10) dňa aktuálneho mesiaca. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia. Nájomné sa považuje za uhradené dňom pripísania sumy nájomného na niektorý z bankových účtov Objednávateľa uvedených vo faktúre.
- 2.8.4 Prvá fakturácia nájomného za obdobie od prvého dňa nájmu (zhodného s dňom začatia poskytovania Služieb) do prvého (1.) dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia bude vykonaná najneskôr do siedmich (7) dní od posledného dňa obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje.
- 2.8.5 Objednávateľ bude uhrádzať za predmet nájmu daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. Výška dane z nehnuteľnosti je zahrnutá do ceny nájmu.
- 2.8.6 Poskytovateľ je povinný Objednávateľovi písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči Objednávateľovi v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov a to do piatich (5) dní odo dňa vzniku zmeny. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy v dôsledku čoho má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- 2.8.7 V prípade, ak nastane skutočnosť oprávňujúca vystavenie opravnej faktúry formou dobropisu, úhrada faktúry bude realizovaná prevodným príkazom na účet Poskytovateľa uvedený v Zmluve. Zmena účtu je možná len písomným dodatkom k Zmluve. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby účet uvedený v Zmluve bol bankovým účtom v zmysle § 6 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o DPH**“). Pokiaľ účet uvedený v Zmluve nie je bankovým účtom v zmysle § 6 Zákona o DPH, je Objednávateľ oprávnený zrealizovať úhradu faktúry na iný účet Poskytovateľa, ktorý je bankovým účtom v zmysle § 6 Zákona o DPH. Pokiaľ Poskytovateľ nemá žiadny bankový účet v zmysle § 6 Zákona o DPH, nie je Objednávateľ povinný zrealizovať úhradu faktúry skôr ako na piaty pracovný deň po doručení písomného oznámenia Poskytovateľa o tom, že má bankový účet v zmysle § 6 Zákona o DPH s uvedením jeho čísla, za predpokladu, že účet uvedený v písomnom oznámení je bankovým účtom v zmysle § 6 Zákona o DPH. Objednávateľ nebude v omeškaní v prípade, ak pri úhrade faktúry bude postupovať podľa tohto odseku.

- 2.8.8 V prípade ak po uzatvorení Zmluvy dôjde k zmene Právnych predpisov týkajúcich sa spôsobu výpočtu hodnoty nájomného uznanej ako ekonomicky oprávnený náklad započítateľný do ceny tepla, pričom podľa nového spôsobu výpočtu v zmysle neskoršie prijatých Právnych predpisov bude táto nová hodnota menšia, uplatní sa výpočet podľa neskoršie prijatých Právnych predpisov. Pokiaľ bude táto hodnota podľa neskoršie prijatých Právnych predpisov vyššia, uplatní sa výpočet podľa bodu 2.8.2 tejto Zmluvy.
- 2.8.9 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Poskytovateľ nie je oprávnený svoje pohľadávky, ktoré mu vznikli alebo vzniknú na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, jednostranne započítať proti akejkoľvek pohľadávke Objednávateľa voči Poskytovateľovi, ak sa Zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

3 OSTATNÉ USTANOVENIA

3.1 TRVANIE A UKONČENIE ZMLUVY

- 3.1.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými osobami oboch Zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v súlade s platnými Právnymi predpismi. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to odo dňa jej uzavretia do uplynutia Konečného dňa.
- 3.1.2 Túto Zmluvu je možné predčasne ukončiť
- a) dohodou Zmluvných strán;
 - b) odstúpením od tejto Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán v súlade s podmienkami tejto Zmluvy; alebo
 - c) výpoveďou Zmluvy zo strany Objednávateľa v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.
- 3.1.3 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v nasledovných prípadoch, ktoré znamenajú podstatné porušenie Zmluvy:
- a) ak sa preukáže, že Poskytovateľ v Ponuke Poskytovateľa resp. v dokumentoch predložených v Súťaži predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje, ktorými preukazoval splnenie podmienok účasti a tieto mali vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti alebo výber úspešného uchádzača Súťaže; to neplatí, ak mal Objednávateľ možnosť nepravdivosť, neúplnosť alebo skreslenosť údajov zistiť ešte pred uzatvorením Zmluvy a/alebo ak k takému zisteniu dôjde viac ako jeden (1) rok od uzatvorenia tejto Zmluvy.
 - b) ak bude Poskytovateľ v rozpore s touto Zmluvou a bez súhlasu Objednávateľa využívať Energetické zariadenia na iný účel, ako je účel dohodnutý v tejto Zmluve;
 - c) Poskytovateľ postúpi alebo sa pokúsi postúpiť (keďže v zmysle bodu 3.13.5 Zmluvy je akékoľvek postúpenie práv v rozpore s touto Zmluvou od začiatku neplatné) akékoľvek práva podľa tejto Zmluvy na tretiu osobu v rozpore s touto Zmluvou;
 - d) Poskytovateľ nebude plniť povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy a nezjedná nápravu ani v primeranej lehote od doručenia druhej výzvy na nápravu podľa bodu 3.10 tejto Zmluvy;
 - e) z dôvodov na strane Poskytovateľa počas najmenej 15 dní (pričom takéto dni nemusia nasledovať bezprostredne po sebe) v priebehu predchádzajúcich 365 dní (hoc aj len počas časti dňa) dôjde k prerušeniu alebo obmedzeniu dodávok Energií do ktoréhokoľvek odberného miesta Objednávateľa (pre vylúčenie pochybností sa do dní podľa tohto bodu

nezarátavajú dni výpadku dodávok Energii z dôvodu výkonu plánovaných opráv a údržby vykonávaných v súlade s bodom 2.5 tejto Zmluvy);

- f) vyhlásenie Poskytovateľa podľa bodu 3.9.2 sa ukáže ako nepravdivé;
- g) Poskytovateľ alebo oprávnená osoba nemá splnenú niektorú povinnosť podľa Zákona o RPVS;
- h) Poskytovateľ vykonáva časť predmetu plnenia, resp. predmet plnenia prostredníctvom Priameho subdodávateľa, ktorý je partnerom verejného sektora alebo subdodávateľa v ktoromkoľvek rade, ktorý nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora;
- i) ak Objednávateľ zistí, že Poskytovateľ má nesplnenú povinnosť vyplatenia odmeny alebo odplaty zo zmluvy s osobou, ktorá je alebo bola jeho Priamym subdodávateľom pri plnení predmetu Zmluvy a neexistuje dôvodná pochybnosť o spornosti takéhoto nároku Priameho subdodávateľa na vyplatenie odmeny alebo odplaty a Poskytovateľ nevykoná nápravu ani v dodatočnej lehote poskytnutej mu Objednávateľom v písomnej výzve;
- j) Poskytovateľ bol právoplatným rozhodnutím súdu vymazaný z registra partnerov verejného sektora alebo mu bol právoplatným rozhodnutím Úradu pre verejné obstarávanie uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní;
- k) Poskytovateľ poveril tretiu stranu poskytnutím časti predmetu plnenia bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa alebo zmenil Priameho subdodávateľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa;
- l) V prípade ak je Poskytovateľ v omeškaní s úhradou akejkoľvek čiastky Nájomného po dobu dlhšiu ako šesťdesiat (60) dní;
- m) v prípadoch podľa ustanovení § 344 a nasl. Obchodného zákonníka vzťahujúcich sa k dôvodom odstúpenia od zmluvy, v prípadoch podľa ustanovení § 19 Zákona o verejnom obstarávaní, ustanovenia § 15 Zákona o RPVS resp. v ostatných prípadoch, kedy tak ustanovujú osobitné Právne predpisy.

3.1.4 Poskytovateľ môže od tejto Zmluvy (alebo jej časti ak to explicitne vyplýva z textu nižšie) odstúpiť v nasledovných prípadoch:

- a) Objednávateľ bude v omeškaní s akoukoľvek platbou vyššou ako 1.000,- EUR bez DPH (vrátane) podľa tejto Zmluvy dlhšie ako 60 dní. Pokiaľ bude Objednávateľ v omeškaní dlhšie ako 60 dní s platbou nižšou ako 1.000,- EUR bez DPH, takéto porušenie sa bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy a Poskytovateľ bude oprávnený odstúpiť od Zmluvy až po márnom uplynutí primeranej lehoty na nápravu;
- b) ak Objednávateľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo Právnych predpisov takým spôsobom, že toto porušenie založí Poskytovateľovi možnosť odstúpiť od Zmluvy v zmysle ustanovení § 344 a nasl. Obchodného zákonníka vzťahujúcich sa k dôvodom odstúpenia od zmluvy, najmä však v prípade, ak Objednávateľ v hrubom rozpore s touto Zmluvou Poskytovateľovi neposkytne nevyhnutnú súčinnosť v takom rozsahu, že od neho nie je možné spravodlivo požadovať, aby ďalej poskytoval Služby v rozsahu tejto Zmluvy, v každom prípade za podmienky, že Objednávateľ nezjedná nápravu v primeranej lehote od doručenia druhej výzvy Poskytovateľa na nápravu podľa bodu 3.10 tejto Zmluvy;
- c) Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od časti Zmluvy v rozsahu (na úrovni jednotlivých Tepelných zdrojov), v akom z dôvodov na strane Objednávateľa (najmä z dôvodov

zanedbania vykonania opravy, resp. nenahradenia nefunkčnej časti Energetických zariadení) Poskytovateľ nemôže po dobu najmenej šesťdesiat (60) dní riadne dodávať Energie do odberných miest napojených na príslušný Tepelný zdroj.

- 3.1.5 Odstúpenie od tejto Zmluvy sa uskutočňuje písomným oznámením adresovaným druhej Zmluvnej strane. Pokiaľ je odstúpenie od Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane po podpise prvého Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb, nadobúda toto odstúpenie účinnosť až prvým kalendárnym dňom mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom uplynie stoosemdesiat (180) dní od doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 3.1.6 Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto Zmluvu aj bez udania dôvodu. Vypovedať túto Zmluvu je možné aj z časti, a to vo vzťahu ku každému Tepelnému zdroju samostatne. Všeobecná výpovedná doba sú tri (3) mesiace vždy ku koncu najbližšieho vykurovacieho obdobia. Osobitne je výpovedná doba jeden (1) mesiac od doručenia výpovede v prípade, ak dôjde k výpovedi z dôvodov podľa bodu 2.6.3 tejto Zmluvy.

3.2 VYSPORIADANIE PRE PRÍPAD UKONČENIA ZMLUVY

- 3.2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ukončenia Zmluvy (alebo jej časti), platia nasledovné podmienky:
- a) Poskytovateľ je povinný najneskôr ku dňu ukončenia Zmluvy alebo jej časti odovzdať Objednávateľovi naspäť Energetické zariadenia a všetku dokumentáciu, ktorá bola Poskytovateľovi zo strany Objednávateľa v súvislosti s touto Zmluvou odovzdaná. Energetické zariadenia musia zodpovedať bežnému opotrebeniu pri zohľadnení povinnosti riadnej údržby Energetických zariadení zo strany Poskytovateľa; tým nie sú dotknuté ustanovenia o zodpovednosti za náhodnú skazu a zhoršenie stavu Energetických zariadení podľa bodu 2.6 tejto Zmluvy. V čase spätného odovzdania Energetických zariadení na nich nesmie byť nainštalované žiadne prídavné zariadenie alebo vykonané zmeny (vrátane softwarových úprav), ktoré neboli zo strany Objednávateľa písomne odsúhlasené. V prípade ak budú Energetické zariadenia v stave horšom v akom by boli ak by Poskytovateľ riadne vykonával ich údržbu v súlade s touto Zmluvou alebo v prípade, ak by sa na nich nachádzali zariadenia alebo zmeny, ktoré Objednávateľ neschválil, Poskytovateľ je povinný najneskôr v Konečný deň, inak ku dňu predčasného ukončenia tejto Zmluvy, resp. jej časti, zabezpečiť na vlastné náklady vykonanie všetkých potrebných opráv a ďalších opatrení na uvedenie Energetických zariadení do stavu, ktorý by mali, ak by Poskytovateľ riadne vykonával ich údržbu v súlade s touto Zmluvou, resp. do stavu, ktorý bude vyhovovať vyššie uvedeným požiadavkám;
 - b) V prípade, ak v zmysle Právnych predpisov alebo odporúčaní výrobcov je nutné na Energetických zariadeniach (posudzované vo vzťahu ku každému samostatne) vykonať akékoľvek servisné prehliadky, revízne skúšky a pod., v období do troch (3) mesiacov od Konečného dňa alebo ku dňu predčasného ukončenia tejto Zmluvy, resp. jej časti, Poskytovateľ sa zaväzuje takéto prehliadku a skúšky vykonať najneskôr v Konečný deň, inak ku dňu predčasného ukončenia tejto Zmluvy, resp. jej časti;
 - c) v súvislosti s odovzdaním Energetických zariadení je Poskytovateľ najneskôr ku dňu ukončenia Zmluvy alebo jej časti, povinný Objednávateľovi dodať všetky dokumenty nevyhnutné pre poskytovanie Služby. Poskytovateľ odovzdá Objednávateľovi najmä, nie však výlučne, nasledovné dokumenty:
 - (i) všetky účtovné a daňové záznamy a iné doklady spojené s poskytovaním Služby;

- (ii) zoznamy a čísla odberných miest, ako aj mesačné údaje o odpočtoch Energií na fakturačných miestach;
 - (iii) akékoľvek a všetky iné registratúrne dokumenty týkajúce sa poskytovania Služby na základe tejto Zmluvy;
 - (iv) všetky správy z odborných prehliadok a skúšok, prevádzkové poriadky, manuály užívania, návody na obsluhu a dokumenty obdobného charakteru nevyhnutné pre prevádzkovanie Energetických zariadení a poskytovanie Služby;
 - (v) plány údržby a opráv jednotlivých Energetických zariadení;
 - (vi) akékoľvek iné dokumenty nevyhnutné pre riadnu prevádzku Energetických zariadení a poskytovanie Služby a/alebo iné dokumenty ak tak vyžadujú Právne predpisy;
- d) V rámci poskytnutia súčinnosti pri odovzdávaní Energetických zariadení a prevode poskytovania Služby je Poskytovateľ povinný ohľadom riadnej obsluhy a prevádzky Energetických zariadení a systému výroby a dodávky Energií a o kompletnom spôsobe technického a administratívneho zabezpečenia prevádzky celého systému výroby a dodávky Energií zaškoliť personál Objednávateľa (prípadne tretiu stranu určenú Objednávateľom). V prípade, ak to bude Objednávateľ požadovať, je Poskytovateľ povinný v posledných (6) mesiacoch poskytovania Služieb umožniť Objednávateľovi alebo ním poverenej tretej osobe zabezpečiť vstup k Tepelným zdrojom za účelom prípravy prevzatia Tepelných zdrojov do prevádzky. Za týmto účelom a v primeranom rozsahu a za predpokladu, že to neohrozí ani nezhorší prevádzku Tepelných zdrojov, si bude môcť Objednávateľ resp. ním poverená tretia osoba v priestoroch Tepelných zdrojov uložiť vlastné vybavenie.
- e) v prípade Práv spojených s poskytovaním Služby,
- (i) ak tak bude vyžadovať Objednávateľ, a ak to bude možné v zmysle Právnych predpisov, Objednávateľ, alebo ním určená tretia osoba, bude mať možnosť bezodplatne vstúpiť do Objednávateľom vybraných Práv spojených s poskytovaním Služby na strane Poskytovateľa. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, pokiaľ to umožňujú Právne predpisy, aby vstup Objednávateľa resp. ním určenej tretej osoby do Práv spojených s poskytovaním Služby na strane Poskytovateľa, vo vzťahu k týmto právam nezakladal možnosť ukončenia záväzkov alebo zhoršenie pozície Objednávateľa resp. ním určenej tretej osoby, zo strany ostatných účastníkov zmlúv zakladajúcich Práva spojené s poskytovaním Služby. Tým sa má namysli okrem iného aj záväzok Poskytovateľa, že pokiaľ to nevyklučujú Právne predpisy Poskytovateľ zabezpečí, aby sa tretie strany Práv spojených s poskytovaním Služby zaviazali neodoprieť súhlas so vstupom Objednávateľa alebo ním určenej tretej osoby do Práv spojených s poskytovaním Služby podľa tohto bodu. Pre vylúčenie pochybností, pokiaľ rozsah zabezpečenia kontinuity Práv spojených s poskytovaním Služby opísaný v tomto bode vylučujú Právne predpisy alebo sa Objednávateľ rozhodne nevstúpiť do týchto Práv spojených s poskytovaním Služby, Poskytovateľ nenesie zodpovednosť za prípadné ukončenie záväzkov v súvislosti s Právami spojenými s poskytovaním Služby zo strany tretích osôb. Zároveň Poskytovateľ nebude mať nárok na náhradu žiadnych nákladov spojených s ukončením Práv spojených s poskytovaním Služby, do ktorých nebude možné vstúpiť alebo do ktorých sa Objednávateľ rozhodne nevstúpiť;
 - (ii) Poskytovateľ je povinný najneskôr v Konečný deň, inak ku dňu predčasného ukončenia tejto Zmluvy, resp. jej časti, dodať Objednávateľovi všetky dokumenty

nevyhnutné pre zabezpečovanie Služby a prevod Práv spojených s poskytovaním Služby.

- f) V súvislosti so spätným odovzdaním Energetických zariadení a v súvislosti s prevodom Práv spojených s poskytovaním Služby Objednávateľovi nevzniknú žiadne ďalšie náklady. V prípade, ak by mali Objednávateľovi takéto náklady vzniknúť, uhradí ich Poskytovateľ;
- g) Poskytovateľ je povinný dokončiť všetky plánované činnosti Služieb a rovnako je povinný urobiť akékoľvek a všetky úkony smerujúce k zabráneniu vzniku škody na Energetických zariadeniach a všetky úkony, ktoré je možné od Poskytovateľa primerane požadovať, smerujúce k zabráneniu vzniku škody na majetku Objednávateľa a tretích osôb v súvislosti s ukončením poskytovania Služby;
- h) V rámci poskytnutia súčinnosti je Poskytovateľ povinný Objednávateľovi poskytnúť všetku nevyhnutnú súčinnosť potrebnú pre zachovanie riadnej prevádzky Energetických zariadení a poskytovania Služby vrátane súčinnosti a poskytnutia všetkých informácií potrebných k plynulému odovzdaniu prevádzky Energetických zariadení (vrátane zmeny regulovaného subjektu) novému prevádzkovateľovi Energetických zariadení a informácií, ktoré za týmto účelom bude nutné oznámiť ÚRSO;
- i) O prevzatí Energetických zariadení a splnení vyššie uvedených povinností Zmluvné strany podpíšu záverečný protokol o ukončení poskytovania Služby.

3.2.2 S ohľadom na dlhodobý / osobitý charakter záväzku založeného touto Zmluvou si ostatné detaily ukončenia poskytovania Služby Zmluvné strany v dobrej viere dohodnú samostatne s prihliadnutím na ustanovenia o spolupráci podľa tejto Zmluvy. Pre každý prípad však platí, že Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby bolo možné ukončenie Služby vykonať v súlade s touto Zmluvou, a aby tým neboli porušené žiadne Právne predpisy ani práva tretích osôb (napr. práva na ochranu osobných údajov, autorské práva alebo iné práva).

3.2.3 S ohľadom na (i) povahu záväzku založeného touto Zmluvou, (ii) komplikovanosť prechodu výkonu všetkých práv a povinností na iný subjekt ako je Poskytovateľ v prípade ukončenia tejto Zmluvy (iii) potrebu plynulého prechodu a zachovania kontinuity výroby a dodávky Energii Objednávateľovi sa Zmluvné strany výslovne dohodli, že ustanovenia upravujúce mechanizmy a práva a povinnosti pre prípad ukončenia Zmluvy podľa celého bodu 3.2 Zmluvy, zostávajú v zmysle ustanovenia § 351 ods. 1 Obchodného zákonníka v platnosti tak po uplynutí doby poskytovania Služieb, ako aj v prípade ukončenia Zmluvy odstúpením od Zmluvy jednou zo Zmluvných strán alebo výpoveďou Objednávateľa, a to až do úplného vysporiadania práv z tejto Zmluvy.

3.2.4 V prípade, ak dôjde k predčasnému ukončeniu tejto Zmluvy alebo jej časti na základe odstúpenia zo strany Poskytovateľa v dôsledku porušenia povinností Objednávateľa alebo na základe výpovede Objednávateľa podľa bodu 3.1.6 tejto Zmluvy, Objednávateľ je povinný uhradiť Poskytovateľovi kompenzáciu vo výške zvýšených nákladov Poskytovateľa v dôsledku vzniku povinných platieb Poskytovateľa v prospech tretích osôb (v rozsahu, v akom bude výška týchto platieb bežná a trhovú).

3.3 ZMLUVNÉ POKUTY

3.3.1 V prípade, že nastane niektorá z nižšie uvedených okolností, má Objednávateľ na základe faktúry nárok požadovať od Poskytovateľa zaplataenie a Poskytovateľ je v prípade uplatnenia takého nároku zo strany Objednávateľa povinný Objednávateľovi zaplatiť nasledovné zmluvné pokuty (pre vylúčenie pochybností platí, že uvedené pokuty sa uplatňujú pre každý prípad, kedy nastane akákoľvek z nižšie uvedených okolností, t. j. kedykoľvek aj opakované a zároveň sa

uplatňujú nad rámec akýchkoľvek iných kompenzácií – kompenzačných platieb – v zmysle Právnych predpisov):

- a) V prípade omeškania Poskytovateľa so splnením povinností podstatných pre podpis Protokolu o prevzatí Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb v lehote podľa bodu 1.6.1 tejto Zmluvy alebo v lehote dohodnutej medzi Zmluvnými stranami alebo v lehote uvedenej v Oznámení o zaradení Dodatočného Tepelného zdroja do rozsahu Služieb má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500,- EUR, za každý aj začatý deň, ktorý toto omeškanie trvá;
- b) V prípade, že Poskytovateľ preruší alebo obmedzí dodávku ktorýchkoľvek Energii nad rámec povolených obmedzení alebo prerušení dodávok Energii v zmysle Právnych predpisov, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- EUR, za každú aj začatú hodinu obmedzenia alebo prerušenia dodávky ktorýchkoľvek Energii v rozpore s touto Zmluvou;
- c) V prípade, ak zo strany Poskytovateľa dôjde k prekročeniu maximálnej ceny Energii, ktorú by bol Poskytovateľ oprávnený fakturovať v prípade, ak by dodržal maximálne ročné náklady ovplyvňujúce ceny Energii podľa Kritérií upravené podľa Prílohy č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií, Objednávateľ má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške trojnásobku (3) neoprávnene fakturovanej ceny Energii vrátane DPH;
- d) V prípade ak Poskytovateľ riadne spätne neodovzdá Energetické zariadenia v súlade s touto Zmluvou a/alebo neprevedie Práva spojené s poskytovaním Služby v súlade s touto Zmluvou najneskôr v Konečný deň resp. v prípade predčasného ukončenia Zmluvy najneskôr ku dňu nadobudnutia účinnosti predčasného ukončenia Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 500- EUR, a to za každý aj začatý deň omeškania;
- e) V prípade, ak Poskytovateľ na prvú výzvu Objednávateľa podľa bodu 3.10 tejto Zmluvy nenapraví porušenie alebo neplnenie tejto Zmluvy v primeranej lehote má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 300,- EUR, a to za každý aj začatý deň, kedy toto porušenie alebo neplnenie trvá;
- f) Ak sa na plnení Zmluvy podieľa Priamy subdodávateľ neuvedený v prílohe č. 6 alebo neodsúhlasený Objednávateľom v zmysle bodu 3.8.4 alebo 3.8.5, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 000,- EUR za každého takéhoto Priameho subdodávateľa;
- g) Ak Poskytovateľ poruší povinnosť podľa bodu 3.8.8, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 000,- EUR za každý jednotlivý prípad. Zmluvnú pokutu možno za porušenie povinnosti podľa bodu 3.8.8 vo vzťahu k tomu istému Priamemu subdodávateľovi, udeliť aj opakovane, maximálne však 1x za kalendárny mesiac;
- h) Ak sa vyhlásenie Poskytovateľa podľa bodu 3.9.2 ukáže ako nepravdivé, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 000,- EUR;
- i) Ak Poskytovateľ poruší niektorú povinnosť podľa bodu 3.9.3, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania;
- j) Ak Poskytovateľ poruší povinnosť podľa bodu 3.9.5 prvý odsek alebo druhý odsek, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 000,- EUR za každý jednotlivý prípad. Zmluvnú pokutu možno za porušenie povinnosti podľa bodu 3.9.5 prvý odsek vo vzťahu k tomu istému Priamemu subdodávateľovi, ktorý je partnerom verejného

sektora alebo k tomu istému subdodávateľovi v ktoromkoľvek rade, udeliť aj opakovane, maximálne však 1x za kalendárny mesiac;

- k) V prípade, ak nastane akákoľvek udalosť, ktorá oprávňuje Objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 25 000,- EUR.

- 3.3.2 Zaplatením zmluvnej pokuty na základe tejto Zmluvy nezaniká povinnosť splniť zabezpečený záväzok. Rovnako nezaniká ani nárok na náhradu škody príslušnej Zmluvnej strany, ktorá jej vznikne v súvislosti s porušením tejto Zmluvy, a ktorú je príslušná Zmluvná strana oprávnená si vymáhať v plnej výške aj popri zmluvnej pokute. Zaplatením zmluvnej pokuty tiež nie sú dotknuté nároky (najmä tak nárok na kompenzačné platby) podľa príslušných Právnych predpisov.

3.4 RIZIKO A ZODPOVEDNOSŤ

- 3.4.1 Poskytovateľ zodpovedá bez obmedzenia za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi, Poskytovateľovi a iným osobám, na veciach a akomkoľvek inom majetku a/alebo na zdraví osôb, v rozsahu v akom toto poškodenie alebo strata vyplýva z dôvodov poskytovania Služby alebo ak sa dá pripísať akejkoli'ved nedbanlivosti, úmyselnému činu alebo porušeniu Zmluvy zo strany Poskytovateľa.
- 3.4.2 Škodou sa rozumie aj akákoľvek právoplatne uložená sankcia alebo pokuta Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej moci, (orgánov štátnej správy a orgánov samosprávy) za porušenia akýchkoľvek povinností súvisiacich s plnením Zmluvy, za ktoré nesie zodpovednosť Poskytovateľ.
- 3.4.3 Poskytovateľ nezodpovedá podľa tohto bodu 3.4 za nároky, škody, straty a náklady v prípadoch, kedy ich vznik možno pričítať okolnosti Vyššej moci alebo okolnostiam, za ktoré nesie zodpovednosť Objednávateľ.
- 3.4.4 Kedykoľvek ktorákoli'ved Zmluvná strana zistí akúkoli'ved prekážku, ktorá jej bráni alebo je odôvodnené predpokladať, že jej bude brániť, v plnení akýchkoľvek povinností podľa tejto Zmluvy je povinná jej vznik alebo existenciu bezodkladne písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane. Pri riešení vzájomných nárokov spôsobených výskytom takýchto prekážok sú Zmluvné strany povinné postupovať vo vzájomnej súčinnosti tak, aby do najvyššej možnej miery zabránili následkom alebo zmiernili následky Vyššej moci resp. iných prekážok.
- 3.4.5 Zmluvné strany v plnom rozsahu zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej Zmluvnej strane v dôsledku nepravdivosti vyhlásení a tvrdení jednej alebo druhej Zmluvnej strany uvedených v tejto Zmluve.

3.5 POISTENIE

- 3.5.1 Objednávateľ sa zaväzuje na vlastné náklady uzatvoriť a počas trvania Zmluvy udržiavať v platnosti poisťnú zmluvu na poistenie Energetických zariadení najmenej vo výške ich účtovnej hodnoty.
- 3.5.2 Poskytovateľ sa zaväzuje odo dňa podpisu Protokolu o odovzdaní Energetických zariadení a začatí poskytovania Služieb na vlastné náklady uzatvoriť a udržiavať v platnosti poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone podnikateľskej činnosti na poisťnú sumu minimálne 300 000,- EUR.
- 3.5.3 V prípade vzniku poisťnej udalosti je Poskytovateľ povinný bezodkladne o tom písomne informovať Objednávateľa a poisťiteľa a zabezpečiť všetky dôkazy a iné doklady nevyhnutné k

zabezpečeniu poistného plnenia; ďalej je Poskytovateľ povinný poskytnúť Objednávateľovi a poistiteľovi všetku súčinnosť.

- 3.5.4 Zmluvné strany sú povinné kedykoľvek na požiadanie v lehote siedmich (7) dní od doručenia tejto požiadavky preukázať druhej Zmluvnej strane plnenie povinností podľa tohto bodu Zmluvy.

3.6 MLČANLIVOSŤ A DÔVERNÉ INFORMÁCIE

- 3.6.1 Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o akýchkoľvek informáciách a údajoch (bez ohľadu na to, či sú také údaje alebo informácie komerčnej, marketingovej, finančnej, technickej alebo inej povahy, know-how), ktoré druhá Zmluvná strana označí za dôverné alebo ako predmet obchodného tajomstva a sú pre takéto údaje a informácie naplnené všetky zákonné predpoklady pre ich vnímanie ako obchodného tajomstva (ďalej aj ako „**Dôverné informácie**“).

- 3.6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách, používať Dôverné informácie výlučne na účely plnenia Zmluvy, neposkytnúť a nesprístupniť Dôverné informácie tretím osobám a prijať všetky potrebné opatrenia na ochranu a zabezpečenie Dôverných informácií pred ich zverejnením alebo poskytnutím tretej osobe. Toto ustanovenie sa nebude vzťahovať na poskytnutie informácií v prípade, ak:

- a) ide o zverejnenie samotného textu Zmluvy alebo iných informácií, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií a ktoré Objednávateľ zverejňuje z dôvodu transparentnosti podľa Právnych predpisov;
- b) to bude potrebné pre plnenie jej povinností podľa tejto Zmluvy;
- c) na to bude povinná podľa právneho predpisu alebo podľa vykonateľného rozhodnutia, opatrenia alebo výzvy príslušného orgánu verejnej moci;
- d) to bude potrebné v súdnych, rozhodcovských, správnych a iných obdobných konaniach;
- e) treťou osobou bude právny alebo daňový poradca, audítor, banka, pobočka zahraničnej banky, ich poradcovia, alebo iný poradca Zmluvnej strany, ktorý zároveň vo vzťahu k poskytnutým alebo sprístupneným informáciám bude mať zákonom uloženú alebo zmluvne dohodnutú povinnosť zachovávania mlčanlivosti;
- f) treťou osobou bude osoba, ktorá má vo vzťahu k Zmluvnej strane postavenie ovládajúcej osoby alebo ovládanej osoby podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka; a
- g) v rozsahu v akom poskytnutie týchto informácií bude nevyhnutné k odovzdaniu prevádzky Energetických zariadení (vrátane zmeny regulovaného subjektu) novému prevádzkovateľovi Energetických zariadení.

- 3.6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že obsah Zmluvy, vrátane obsahu všetkých jej príloh, je verejný a nevzťahujú sa naň ustanovenia o ochrane informácií ako to ustanovuje 3.6.2 tejto Zmluvy.

- 3.6.4 Povinnosť zachovávať mlčanlivosť podľa tohto bodu zostáva v platnosti aj po ukončení tejto Zmluvy.

3.7 ZMENA ZMLUVY A DODATKY

- 3.7.1 Akákoľvek zmena tejto Zmluvy, pokiaľ z jej textu explicitne nevyplýva inak, musí byť vykonaná vo forme písomného dodatku k tejto Zmluve, ktorý bude označený ako „dodatok“, a ktorý bude riadne podpísaný oprávnenými osobami oboch Zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena nasledovných informácií si nebude vyžadovať uzatvorenie dodatku k tejto

Zmluve, pokiaľ bude písomne oznámená druhej Zmluvnej strane v súlade s ustanoveniami bodu 3.11 Zmluvy o komunikácii, resp. v súlade s ostatnými ustanoveniami tejto Zmluvy:

- a) kontaktné osoby na komunikáciu podľa bodu 3.11.2 tejto Zmluvy; a
- b) zmena Priamych subdodávateľov, pokiaľ bude vykonaná v súlade s ustanoveniami bodu 3.8 tejto Zmluvy.

3.7.2 Pokiaľ bude z povahy dohody medzi Objednávateľom a Poskytovateľom, ku ktorej dospejú v rámci poskytovania vzájomnej súčinnosti a spolupráce v súlade s touto Zmluvou, vyplývať že je potrebná zmena Zmluvy, túto zmenu je možné vykonať jedine formou dodatku podľa tohto bodu.

3.8 POVINNOSTI POSKYTOVATEĽA V SÚVISLOSTI S PRIAMymi SUBDODÁVATEĽMI

3.8.1 Časť plnenia predmetu Zmluvy (okrem iného to znamená, že nesmie ísť o celý rozsah, v akom bolo plnenie predmetu Zmluvy zverené Priamemu subdodávateľovi), ktorou splnením poveril Poskytovateľ na základe zmluvného vzťahu Priameho subdodávateľa, môže byť zverená Priamym subdodávateľom tretej osobe.

3.8.2 Poskytovateľ zodpovedá za konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas svojich subdodávateľov tak, ako by išlo o konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas samotného Poskytovateľa. Súhlas Objednávateľa s uzatvorením akejkoľvek zmluvy s Priamym subdodávateľom a ani jej uzatvorenie nezbavuje Poskytovateľa žiadneho z jeho záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy.

3.8.3 Poskytovateľ je oprávnený a zároveň povinný plniť predmet tejto Zmluvy sám alebo prostredníctvom Priamych subdodávateľov, ktorí sú uvedení v zozname Priamych subdodávateľov, ktorý tvorí Prílohu č. 6 – Zoznam Priamych subdodávateľov (ďalej aj „príloha č. 6“ alebo „zoznam Priamych subdodávateľov“) alebo ktorí boli odsúhlasení Objednávateľom v zmysle bodu 3.8.4 alebo 3.8.5 tejto Zmluvy.

3.8.4 Poskytovateľ je oprávnený počas trvania tejto Zmluvy zmeniť Priameho subdodávateľa uvedeného v zozname Priamych subdodávateľov alebo doplniť nového Priameho subdodávateľa do zoznamu Priamych subdodávateľov len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. V písomnej žiadosti o udelenie súhlasu je Poskytovateľ povinný uviesť všetky údaje uvedené v zozname Priamych subdodávateľov. Objednávateľ písomne upovedomí Poskytovateľa o svojom rozhodnutí v lehote do desať (10) kalendárnych dní odo dňa obdržania úplnej žiadosti o súhlas, v ktorom v prípade neudelenia súhlasu uvedie príslušné dôvody.

3.8.5 Ak Objednávateľ zistí, že Priamy subdodávateľ nie je schopný plniť si svoje záväzky alebo nevykonáva príslušnú časť plnenia riadne, môže od Poskytovateľa okamžite požadovať nahradenie Priameho subdodávateľa. Poskytovateľ je povinný žiadosti o náhradu vyhovieť najneskôr do tridsať (30) dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa, inak sa má za to, že príslušný predmet plnenia bude Poskytovateľ plniť sám. Požiadavka Objednávateľa na zmenu Priameho subdodávateľa podľa tohto bodu nemá vplyv na povinnosť Poskytovateľa plniť predmet Zmluvy riadne a včas.

3.8.6 Ak počas plnenia Zmluvy dôjde k zmene v zozname Priamych subdodávateľov, Poskytovateľ je povinný predložiť Objednávateľovi aktuálny zoznam Priamych subdodávateľov do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia súhlasu Objednávateľa s novým Priamym subdodávateľom (v prípade zmeny Priameho subdodávateľa alebo doplnenia Priameho

subdodávateľa do zoznamu Priamych subdodávateľov) alebo odo dňa skončenia zmluvy s Priamym subdodávateľom (v prípade vynechania Priameho subdodávateľa zo zoznamu Priamych subdodávateľov bez náhrady). Aktuálny zoznam Priamych subdodávateľov bude predložený v rozsahu podľa Prílohy č. 6. Na požiadanie Objednávateľa je Poskytovateľ povinný Objednávateľovi preukázať deň uzatvorenia zmluvy s novým Priamym subdodávateľom alebo deň skončenia zmluvy s Priamym subdodávateľom, predložením originálu príslušnej zmluvy alebo dokumentu o ukončení zmluvy, do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.

- 3.8.7 Poskytovateľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o Priamom subdodávateľovi, a to najneskôr do desiatich (10) dní od kedy sa o zmene dozvedel. Pod pojmom údaje o Priamom subdodávateľovi sa rozumie údaje uvedené v Prílohe č. 6, začatie konkurzného konania, reštrukturalizačného konania alebo likvidácie Priameho subdodávateľa.
- 3.8.8 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby sa na plnení predmetu Zmluvy nepodieľal Priamy subdodávateľ, ktorý má sídlo v treťom štáte, s ktorým nemá Slovenská republika alebo Európska únia uzavretú medzinárodnú zmluvu zaručujúcu rovnaký a účinný prístup k verejnému obstarávaniu v tomto treťom štáte pre hospodárske subjekty so sídlom v Slovenskej republike, alebo ktorý má sídlo v treťom štáte alebo ak ide o zákazku, o ktorých to ustanoví vláda Slovenskej republiky nariadením. Ak Objednávateľ zistí, že Poskytovateľ porušil povinnosť podľa predchádzajúcej vety, požiadava Poskytovateľa o náhradu za Priameho subdodávateľa. Poskytovateľ je povinný spôsobom podľa tohto článku výzve o náhradu vyhovieť najneskôr do tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa, inak sa má za to, že príslušný predmet plnenia bude plniť sám. Požiadavka Objednávateľa na zmenu Priameho subdodávateľa podľa tohto bodu, nemá vplyv na povinnosť Poskytovateľa splniť predmet Zmluvy riadne a včas.

3.9 POVINNOSTI POSKYTOVATEĽA V SÚVISLOSTI S REGISTROM PARTNEROV VEREJNÉHO SEKTORA

- 3.9.1 Pre účely tejto Zmluvy sa pod pojmom subdodávateľ v ktoromkoľvek rade rozumie subdodávateľ v zmysle § 2 ods. 1 písm. a) bod 7. Zákona o RPVS, ktorý je partnerom verejného sektora. Zoznam subdodávateľov v ktoromkoľvek rade predloží Poskytovateľ Objednávateľovi do desiatich (10) pracovných dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy, pričom predmetný zoznam musí obsahovať minimálne nasledovné údaje: meno a priezvisko / obchodné meno, adresa pobytu / sídlo, dátum narodenia / IČO, podiel subdodávky.
- 3.9.2 Poskytovateľ vyhlasuje, že ak je partnerom verejného sektora, ku dňu podpísania Zmluvy:
- a) je zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona o RPVS,
 - b) každý jeho Priamy subdodávateľ, ktorý je partnerom verejného sektora, a subdodávateľ v ktoromkoľvek rade, je zapísaný v registri partnerov verejného sektora,
 - c) jeho konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora a ani konečným užívateľom výhod jeho Priameho subdodávateľa, ktorý je partnerom verejného sektora, a ani subdodávateľa v ktoromkoľvek rade, nie je osoba uvedená v § 11 ods. 1 písm. c) ZVO,
 - d) má ako partner verejného sektora alebo má osoba, ktorá plní povinnosti oprávnenej osoby pre Poskytovateľa v zmysle Zákona o RPVS (ďalej len „oprávnená osoba“), splnené všetky povinnosti, ktoré pre Poskytovateľa ako partnera verejného sektora alebo pre oprávnenú osobu vyplývajú zo zákona o RPVS.

- 3.9.3 Poskytovateľ je povinný Objednávateľovi písomne oznamovať každú zmenu zapísaných údajov o jeho osobe v registri partnerov verejného sektora alebo jeho výmaz z registra partnerov verejného sektora alebo, že jeho konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora sa stala osoba uvedená v § 11 ods. 1 písm. c) ZVO, najneskôr do päť (5) dní odo dňa vykonania zmeny zapísaných údajov alebo výmazu v registri partnerov verejného sektora alebo okamihu, kedy sa jeho konečným užívateľom výhod stala osoba uvedená v § 11 ods. 1 písm. c) ZVO.
- 3.9.4 Po dobu omeškania Poskytovateľa ako partnera verejného sektora alebo oprávnenej osoby so splnením niektorej povinnosti podľa Zákona o RPVS, Objednávateľ nie je v omeškaní s plnením podľa tejto Zmluvy až do splnenia povinnosti Poskytovateľa resp. oprávnenej osoby.
- 3.9.5 Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa na plnení predmetu tejto Zmluvy nepodieľal Priamy subdodávateľ, ktorý je partnerom verejného sektora a subdodávateľ v ktoromkoľvek rade:
- a) ktorý nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, alebo
 - b) ktorého osoba, ktorá plní povinnosti oprávnenej osoby pre partnera verejného sektora v zmysle Zákona o RPVS, si neplní povinnosti podľa Zákona o RPVS, alebo
 - c) ktorého konečným užívateľom výhod je osoba uvedená v § 11 ods. 1 písm. c) ZVO.

Za účelom overenia, či Poskytovateľ splnil záväzky uvedené v predchádzajúcom odseku, Poskytovateľ je povinný Objednávateľovi písomne oznámiť, že na plnení predmetu Zmluvy sa má podieľať nový subdodávateľ (ďalej len „**Nový subdodávateľ**“). Oznámenie musí obsahovať všetky údaje uvedené v bode 3.9.1 Zmluvy. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že Nový subdodávateľ nespĺňa podmienky uvedené v predchádzajúcom odstavci, Poskytovateľa na túto skutočnosť upozorní.

3.10 VÝZVA NA NÁPRAVU

Ak ktorákoľvek Zmluvná strana porušuje alebo neplní akýmkoľvek spôsobom túto Zmluvu je druhá Zmluvná strana oprávnená vyzvať Zmluvnú stranu, ktorá porušuje túto Zmluvu, aby toto porušenie alebo neplnenie napravila v primeranej lehote na nápravu. Ak s prihliadnutím na dohodu Zmluvných strán nie je primeranou lehotou na nápravu iná lehota, platí, že primeranou lehotou na nápravu je desať (10) kalendárnych dní. Pokiaľ Zmluvná strana nenapraví toto porušenie alebo neplnenie Zmluvy v lehote na nápravu určenej podľa tohto bodu, druhá Zmluvná strana doručí Zmluvnej strane, ktorá porušuje alebo neplní túto Zmluvu druhú výzvu na nápravu za rovnakých podmienok, ako prvá výzva podľa tohto bodu. Pokiaľ Zmluvná strana, ktorá porušuje alebo neplní túto Zmluvu nenapraví toto porušenie alebo neplnenie Zmluvy ani v náhradnej lehote na nápravu určenej v druhej výzve na nápravu, druhá Zmluvná strana má právo od tejto Zmluvy odstúpiť.

3.11 KOMUNIKÁCIA

- 3.11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia, požiadavky, žiadosti a akákoľvek iná komunikácia, ktorá má byť podľa tejto Zmluvy písomná sa bude doručovať v slovenskom jazyku doporučené poštou, kuriérom alebo osobne ak nie je v Zmluve výslovne dohodnutá aj iná možnosť doručovania (napr. email). Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti, ak nie je v Zmluve dohodnuté inak. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej dobe na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte pričom minimálna dĺžka úložnej doby bude aspoň 5 pracovných dní. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo

„adresát sa odšťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi. V prípade doručovania formou emailu sa za moment doručenia bude považovať moment, kedy systém elektronickej pošty využívaný na emailovú komunikáciu vygeneruje potvrdenie o doručení emailu alebo ak taká funkcionálna k dispozícii nie je, tak momentom potvrdenia prijatia emailu zo strany adresáta.

3.11.2 Akákoľvek komunikácia podľa bodu 3.11.1 vyššie bude adresovaná a doručovaná na kontaktné údaje strán uvedené nižšie, poprípade na kontaktné údaje, ktoré si Zmluvné strany písomne samostatne určili inak:

a) Komunikácia určená pre Objednávateľa:

Osoby poverené na komunikáciu pre Objednávateľa sú špecifikované v samostatnej Prílohe č. 7 tejto Zmluvy. Zmeny a aktualizácie týchto osôb si Zmluvné strany oznámia písomne. Pre vylúčenie pochybností k tejto zmene nie je nutné uzatvárať osobitný dodatok k tejto Zmluve.

b) Komunikácia určená pre Poskytovateľa:

Poverená osoba:

Telefón:

e-mail:

3.11.3 Poskytovateľ je povinný ihneď ohlásiť Objednávateľovi každú zmenu adresy a iných údajov, ktoré sa viažu k údajom Poskytovateľa uvedeným v Zmluve, najneskôr však do siedmich (7) dní po nej. V prípade takéhoto oznámenia sa doručuje písomnosť na novooznámenú adresu.

3.12 KONFLIKT ZÁUJMOV

3.12.1 Poskytovateľ vyvinie všetko úsilie a prijme všetky nevyhnutné opatrenia, aby on a jeho Priami subdodávatelia zabránili akejkoľvek situácii, kedy by plnenie tejto Zmluvy malo alebo mohlo byť ohrozené z dôvodu ekonomických, politických, národnostných, rodinných alebo akýchkoľvek iných obdobných väzieb alebo inej formy spoločného záujmu (ďalej aj ako „Konflikt záujmov“).

3.12.2 V prípade výskytu akejkoľvek situácie, kedy by nastal alebo by taká situácia smerovala k tomu, že nastane Konflikt záujmov, Poskytovateľ je o tom povinný bezodkladne informovať Objednávateľa v písomnej forme. Poskytovateľ prijme všetky nevyhnutné kroky k tomu, aby bol Konflikt záujmov odvrátený alebo odstránený.

3.13 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.13.1 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných Právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.

3.13.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s Právnymi predpismi.

3.13.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporov Zmluvných strán týkajúcich sa tejto Zmluvy a jej aplikácie, ak sa ich nepodarí urovnať iným spôsobom je na ich riešenie daná právomoc príslušných slovenských súdov.

3.13.4 Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo platné alebo neskôr stratia účinnosť alebo platnosť, nie je tým dotknutá účinnosť a platnosť ostatných ustanovení. Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným z dôvodu rozporu

s Právnymi predpismi, zaväzujú sa Zmluvné strany takéto ustanovenie nahradiť iným, primerane zodpovedajúcim právnomu významu pôvodného ustanovenia a pôvodne zamýšľanému zmyslu a účelu tejto Zmluvy.

- 3.13.5 Ak nie je v tejto Zmluve výslovne uvedené inak, Poskytovateľ nesmie postúpiť žiadne zo svojich práv a povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Pre vylúčenie pochybnosti platí, že postúpenie akéhokoľvek práva alebo povinnosti bez písomného súhlasu Objednávateľa je neplatné od počiatku. Toto ustanovenie sa týka aj pohľadávok Poskytovateľa, ktoré Poskytovateľovi vznikli alebo v budúcnosti vzniknú na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou.
- 3.13.6 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom Objednávateľ obdrží dva (2) rovnopisy a Poskytovateľ obdrží dva (2) rovnopisy.
- 3.13.7 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 Špecifikácia predmetu zákazky
 - Príloha č. 2 Zoznam Energetických zariadení a špecifikácia priestorov
 - Príloha č. 3 Metodika uplatnenia Kritérií
 - Príloha č. 4 Návrh na plnenie kritérií
 - Príloha č. 5 Popis aktuálneho stavu Tepelných zdrojov a spôsob ich prevádzkovania
 - Príloha č. 6 Zoznam Priamych subdodávateľov
 - Príloha č. 7 Komunikácia – poverené osoby Objednávateľa
- 3.13.8 Poskytovateľ je povinný dodržiavať Etický kódex Železníc Slovenskej republiky. Aktuálne znenie Etického kódexu Železníc Slovenskej republiky je zverejnené na internetovej stránke Objednávateľa.
- 3.13.9 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu oprávnené na uzatvorenie tejto Zmluvy a sú v plnom rozsahu oprávnené plniť všetky záväzky vyplývajúce im z tejto Zmluvy, na ktoré sa v nej zaviazali. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom Zmluvy oboznámili, túto uzatvorili slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

V mene Objednávateľa
Železnice Slovenskej republiky

V mene Poskytovateľa
KOOR, s.r.o.

JUDr. Alexander Sako
generálny riaditeľ

Ing. Milan Orlovský
konateľ

Príloha č. 1**Špecifikácia predmetu zákazky**

Opis Predmetu zákazky obsahuje základný opis východiskového stavu, základný opis predmetu zákazky, ekonomická a hospodárska špecifikácia predmetu zákazky ako aj termín plnenia pre všetky časti predmetu zákazky.

1. ZÁKLADNÝ OPIS VÝCHODISKOVÉHO STAVU PRE VŠETKY ČASTI PREDMETU ZÁKAZKY

- 1.1 Záujmom obstarávateľa je zabezpečenie kontinuity výroby a dodávky tepla prostredníctvom tepelných zdrojov (existujúcich aj budúcich) a ich následná prevádzka po dobu, ktorú určí technický stav prevádzkovaných zariadení. Obstarávateľ má aktuálne uzatvorené zmluvy na vykurovanie svojich objektov externým dodávateľom tepla vo forme zmluvy o prevádzkovaní kotolní po skončení koncesii a na základe koncesii. Týmto zmluvným vzťahom postupne končí platnosť. Rozsah týchto kotolní Obstarávateľ pozná a preto ich dokáže presne identifikovať (v rámci tohto opisu predmetu zákazky sú označované ako Primárne tepelné zdroje). Zároveň však počíta s budúcou modernizáciou iných kotolní (nad rámec Primárnych tepelných zdrojov) z vlastných prostriedkov, v prípade ktorých sa po ich rekonštrukcii dosiahne rovnaká technická úroveň ako v prípade Primárnych tepelných zdrojov (v rámci tohto opisu predmetu zákazky sú označované ako Dodatočné tepelné zdroje). Keďže však obstarávateľ nepozná presné lokality a skladbu týchto Dodatočných tepelných zdrojov, ako súčasť opisu vytvoril modelové skladby rôznych druhov Dodatočných tepelných zdrojov, ktorých prevádzku uchádzač ocení rámcovo a budú mu odovzdané a zo strany úspešného uchádzača prevádzkované iba v prípade záujmu obstarávateľa postupom podľa zmluvných podmienok.
- 1.2 Za týmto účelom obstarávateľ umožní úspešnému uchádzačovi, aby komplexne vo vlastnom mene a na vlastný účet vykonával prevádzku vybraných Primárnych tepelných zdrojov a Dodatočných tepelných zdrojov a výrobu a dodávku tepla do objektov ŽSR. Úspešný uchádzač bude postupne preberať zdroje tepla, ktorým skončila platnosť koncesii, resp. boli modernizované na technickú úroveň zodpovedajúcu modernizovaným kotolníam zo strany koncesionárov. V prípade potreby bude úspešný uchádzač prispôbovať ovládanie zdrojov tepla tak, aby boli riadené z jedného dispečerského riadiaceho systému. Za možnosť užívania tepelných zdrojov obstarávateľa na výrobu a dodávku tepla bude úspešný uchádzač poskytovať obstarávateľovi platby nájomného v súlade so zmluvou.
- 1.3 Predmetom tejto zákazky je zabezpečenie prevádzky nasledovných Primárnych tepelných zdrojov:
- 1.3.1 Časť 4 predmetu zákazky – Prevádzka tepelných zdrojov OS SM Košice

Číslo tepelného zdroja	Názov tepelného zdroja	Indikatívny začiatok doby prevádzkovania	Špecifický začiatok doby prevádzkovania	Indikatívna dĺžka prevádzky (mesiace)	Palivo
823	Košice AB pri komerčnom obvode	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
826	Plešivec prijímacia budova	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
827	Prešov výpravná budova	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
830	Spišská Nová Ves prijímacia budova	1.7.2024	neuplatňuje s	120	zemný plyn
855	Čierna nad Tisou PK K5 VB	neuplatňuje sa	1.11.2027	80	zemný plyn

864	Čierna nad Tisou PK K5 ATÚ	neuplatňuje sa	1.11.2027	80	zemný plyn
877	Michalovce prijímacia budova, nová hala	neuplatňuje sa	1.11.2026	92	zemný plyn
878	Čierna nad Tisou Dieselcentrála hala	neuplatňuje sa	1.11.2026	92	zemný plyn
879	Poprad prijímacia budova	neuplatňuje sa	1.11.2026	92	zemný plyn
888	Čierna nad Tisou Dieselcentrála dielne	neuplatňuje sa	1.11.2026	92	zemný plyn
889	Čierna nad Tisou Dieselcentrála SpEE	neuplatňuje sa	1.1.2027	90	zemný plyn
662	Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
786	Tatranská Štrba SPB	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
787	Plaveč prijímacia budova	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
788	Stará Ľubovňa výpravná budova	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
789	Čierna nad Tisou k 12/12 A	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
802	Košice SMSÚ EE Rampová	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
804	Maťovce PB	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
805	Michalany ATU	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
806	Michalany PB	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
812	Spišská Nová Ves-ATÚ	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
813	Trebišov MDS	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
816	Maťovce Stavadlo 2	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
817	Maťovce PB ŠR	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
818	Maťovce ČOV	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	elektrina - kotol

1.4 Aktuálny technický stav a spôsob prevádzky týchto tepelných zdrojov je podrobne popísaný v samostatnej prílohe – Popis aktuálneho stavu tepelných zdrojov a spôsob ich prevádzkovania, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť týchto súťažných podkladov pre každú časť predmetu zákazky samostatne.

2. OPIS PREDMETU ZÁKAZKY PRE VŠETKY ČASTI PREDMETU ZÁKAZKY

2.1 Predmetom tejto zákazky je zabezpečenie prevádzky vybraných tepelných zdrojov v nasledovnom rozsahu:

- odovzdanie a prevzatie prevzatých tepelných zdrojov na účely výroby a dodávky tepla s využitím týchto tepelných zdrojov vrátane ich komplexnej prevádzky, bežnej údržby a vykonávania všetkých kontrol, prehliadok a servisných úkonov na vlastné náklady a zodpovednosť;
- zaradenie danej lokality na výrobu a dodávku tepla do povolenia na podnikanie v tepelnej energetike úspešného uchádzača, zabezpečenie vydania cenového rozhodnutia a výroba a dodávka tepla do objektov obstarávateľa na vlastné náklady a zodpovednosť úspešného uchádzača počas celého trvania zmluvy s garanciou priemerných nákladov za dodávku tepla; pričom

- obstarávateľ však v rozsahu definovanom v zmluve znáša riziko za technický stav tepelných zdrojov. Úspešný uchádzač bude raz ročne posudzovať technický stav zdrojov tepla a v prípade, že by technický stav konkrétneho zariadenia vyžadoval rozsiahlejší údržbový zásah, na stav upozorní obstarávateľa. Tento zdroj prevezme a zabezpečí jeho modernizáciu.
- 2.2 Úspešný uchádzač bude povinný zabezpečiť výkon týchto činností v zmysle zmluvy tak, aby bola zabezpečená bezpečná a efektívna prevádzka tepelných zdrojov a taktiež aby boli dodržané všetky s tým súvisiace legislatívne predpisy.
- 2.3 Úspešný uchádzač bude povinný zabezpečiť zosúladenie diaľkového riadenia všetkých tepelných zdrojov pre potreby vlastného dispečerského systému diaľkového riadenia.
- 2.4 Obstarávateľ osobitne uvádza, že v prípade tepelných zdrojov na propán-bután je úspešný uchádzač povinný v rámci zabezpečenia služby zabezpečiť aj zásobníky na propán-bután, ktoré nie sú súčasťou obstarávateľom odovzdávaných tepelných zdrojov.

3. EKONOMICKÁ A HOSPODÁRSKA ŠPECIFIKÁCIA PRE VŠETKY ČASTI PREDMETU ZÁKAZY

- 3.1 Úspešnému uchádzačovi nebudú poskytované žiadne priame platby za výkon služby prevádzkovania zdrojov tepla, pričom kompenzáciou za prevádzkové náklady budú uchádzačovi ponechané iba platby pochádzajúce od odberateľov tepla, pričom obstarávateľ bude iba jedným z budúcich odberateľov. Obstarávateľ v pozícii objednávateľa bude pre všetky subjekty, ktoré budú napojené na odber tepla v rámci objektov obstarávateľa (konečných spotrebiteľov), vystupovať ako koncový odberateľ tepla, ktorý bude odobrané teplo už len rozpočítavať jednotlivým konečným spotrebiteľom, nachádzajúcim sa v objektoch obstarávateľa. Obstarávateľ teda nebude v zmysle zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov odberateľom, ktorý dodané teplo využíva na rozvod tepla. Týmto koncovým spotrebiteľom bude obstarávateľ odobraté teplo iba rozpočítavať.
- 3.2 Úspešný uchádzač od dátumu určeného v zmluve prevezme do užívania jednotlivé Primárne tepelné zdroje a zaradi si jednotlivé lokality na výrobu a dodávku tepla do povolenia na podnikanie v tepelnej energetike úspešného uchádzača, vrátane zabezpečenia vydania cenového rozhodnutia. Úspešný uchádzač bude obstarávateľovi (a ostatným zákazníkom) zabezpečovať výrobu a dodávku tepla na vlastné náklady a zodpovednosť úspešného uchádzača počas celého trvania zmluvy s garanciou priemerných nákladov za dodávku tepla. Obstarávateľ však bude niesť zodpovednosť za prevádzkyschopnosť tepelných zariadení v súlade so zmluvou.
- 3.3 V prípade záujmu obstarávateľa úspešný uchádzač rovnako postupom upraveným v zmluve prevezme do užívania aj jednotlivé Dodatočné tepelné zdroje a rovnako si ich zaradi na výrobu a dodávku tepla do povolenia na podnikanie v tepelnej energetike, vrátane zabezpečenia vydania cenového rozhodnutia.
- 3.4 Za možnosť užívania tepelných zariadení na výrobu a dodávku tepla bude úspešný uchádzač obstarávateľovi platiť nájomné vo výške vypočítanej ako súčet
 - maximálnej ceny nájmu za prenájom príslušného tepelného zdroja (podľa príkonu príslušného tepelného zdroja) zohľadniteľnej v cene tepla podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení platnom ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk v prieskume trhu; a
 - maximálnej ceny nájmu za prenájom priestorov, v ktorých je na podlahovej ploche umiestnený príslušný tepelný zdroj, prípadne iných prenajatých priestorov súvisiacich s výrobou a dodávkou tepla ostatných priestorov alebo plôch na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia (ak také sú) zohľadniteľnej v cene tepla podľa ustanovenia § 4 ods.

1 písm. k) Vyhlášky č. 248/2016 Z. z. Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike v znení platnom ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk v prieskume trhu.

3.5 Úspešný uchádzač musí vo svojej ponuke počítať, že

- v cene tepla budú započítané všetky náklady na prevádzku, výrobu a dodávku tepla a v tejto cene budú započítané všetky prevádzkové a personálne náklady poskytovateľa, vrátane nákladov na drobné opravy (ako je tento pojem definovaný v zmluve), náklady na revízie a ostatnú údržbu odovzdaného majetku vrátane nákladov na zabezpečenie všetkých primárnych energií (vstupných médií) na prevádzku tepelných zdrojov; a
- za vynaložené náklady na prevádzku tepelných zdrojov vrátane akýchkoľvek výdavkov s tým spojených, budú poskytovateľovi ponechané výlučne platby za dodávku tepla od odberateľov tepla, t. j. uchádzač musí v ponuke pri stanovení ceny tepla počítať s tým, že odber tepla počas pokryje všetky výdavky uchádzača aj s primeranou maržou.

3.6 Od začatia výroby a dodávky tepla vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť uchádzač v plnom rozsahu preberá prevádzkové riziko ekonomickej povahy. To znamená, že znáša akékoľvek a všetky riziká spojené s dopytom po teple od odberateľov.

3.7 Úspešný uchádzač bude musieť zabezpečiť vykurovanie pre všetky v súčasnosti vykurované objekty počas celej doby poskytovania služby; tým nie je dotknuté prevádzkové riziko odpájania sa zákazníkov odlišných od obstarávateľa.

3.8 Obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač garantoval maximálne náklady na výrobu a dodávku tepla za dodávku tepla počas celého trvania zmluvy. Podrobnosti úprav nákladov upravuje metodika uplatnenia kritérií. V prípade zníženia cien vstupov bude úspešný uchádzač povinný toto zníženie premietnuť do výšky priemernej jednotkovej ceny tepla priamo úmerne zníženiu cien jednotlivých vstupov a ich podielu na nákladoch.

3.9 Obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač neprekročil cenu tepla pri zohľadnení maximálnych nákladov podľa Kritérií ani v prípade, ak Úrad pre reguláciu sieťových odvetví úspešnému uchádzačovi schváli vyššiu možnú sadzbu. Zároveň sa úspešný uchádzač zaväzuje, že jeho cena tepla podliehajúca cenovej regulácii neprekročí maximálnu cenu stanovenú Úradom pre reguláciu sieťových odvetví na príslušný rok.

4. DODATOČNÉ TEPELNÉ ZDROJE PRE VŠETKY ČASTI PREDMETU ZÁKAZKY

4.1 Vzhľadom k tomu, že obstarávateľ v budúcnosti očakáva, že dôjde k modernizácii ďalších tepelných zdrojov vo vlastníctve obstarávateľa, ktorých prevádzku má obstarávateľ v záujme v budúcnosti zveriť úspešnému uchádzačovi, súčasťou záväzku v rámci tejto zákazky je aj možnosť obstarávateľa dodatočne zveriť prevádzku týchto druhovo vymedzených tepelných zdrojov (Dodatočné tepelné zdroje) úspešnému uchádzačovi.

Obstarávateľ identifikoval podľa použitého paliva, technológie a výkonu tepelného zdroja nasledovné druhy Dodatočných tepelných zdrojov a ich podiely na celkovom počte prevádzkovaných tepelných zdrojov obstarávateľa:

4.1.1 Časť 4 predmetu zákazky – Prevádzka tepelných zdrojov OS SM Košice

Označenie	Palivo/Technológia	Výkon	Podiel
A	Elektrina – kotol		5,4%
B	Elektrina – TČ		8,1%
C	Zemný plyn	do 100 kW (vrátane)	21,6%
D	Zemný plyn	nad 100 kW do 300 kW (vrátane)	32,4%

E	Zemný plyn	nad 300 kW	8,1%
F	LPG	do 100 kW (vrátane)	10,8%
G	LPG	nad 100 kW	13,5%

Obstarávateľ predpokladá, že počnúc druhým rokom plnenia zákazky, zverí úspešnému uchádzačovi prevádzku jedného (1) Dodatočného tepelného zdroja ročne. Celkovo teda obstarávateľ predpokladá zverenie deviatich (9) Dodatočných tepelných zdrojov počas celého plnenia zákazky. Zároveň predpokladá, že druhová štruktúra Dodatočných tepelných zdrojov bude obdobná ako podiely jednotlivých druhov na celkovom počte prevádzkovaných tepelných zdrojov obstarávateľa. Predpokladaný priemerný počet rokov prevádzkovania jedného Dodatočného tepelného zdroja je 5 rokov.

Predpokladané počty Dodatočných tepelných zdrojov podľa jednotlivých druhov, celkové počty rokov ich prevádzkovania, priemerné regulačné príkony a priemerné množstvá dodaného tepla sú nasledovné:

Druh	Počet DTZ	Počet prevádzkových rokov	Priemerný príkon	Priemerné množstvo dodaného tepla
A	1	2	3,64 kW	18 659 kWh
B	1	4	9,00 kW	45 984 kWh
C	2	10	13,15 kW	70 207 kWh
D	2	15	33,06 kW	170 256 kWh
E	1	4	72,80 kW	336 834 kWh
F	1	5	16,64 kW	74 128 kWh
G	1	5	37,41 kW	178 196 kWh

4.2 Uchádzač vo svojej ponuke uvedie pre každý druh Dodatočného tepelného zdroja:

- maximálnu jednotkovú cenu fixnej zložky nákladov na dodávku tepla z príslušného druhu dodatočného TZ v EUR bez DPH/kW;
- maximálnu jednotkovú cenu variabilnej zložky nákladov na dodávku tepla z príslušného druhu dodatočného TZ v EUR bez DPH/kWh;
- podiel nákladov na mzdy na fixných nákladoch príslušného druhu dodatočného TZ;
- podiel nákladov na služby na fixných nákladoch príslušného druhu dodatočného TZ.

4.3 Uchádzač musí vo svojej ponuke počítať s tým, že

- v cene tepla budú započítané všetky náklady na prevádzku, výrobu a dodávku tepla a v tejto cene budú započítané všetky prevádzkové a personálne náklady poskytovateľa, vrátane nákladov na drobné opravy (ako je tento pojem definovaný v zmluve), náklady na revízie a ostatnú údržbu odovzdaného majetku vrátane nákladov na zabezpečenie všetkých primárnych energií (vstupných médií) na prevádzku tepelných zdrojov; a
- k Dodatočným Tepelným zdrojom nie je vopred známy rozsah priestorov na prenájom v m² a preto do jednotkovej ceny fixnej časti nákladov na dodávku tepla nie je možné v rámci ponuky zakalkulovať nájom podľa bodu 2.8.2 b) Zmluvy. Táto zložka nákladov bude dopočítaná podľa skutočnej výmery prenajatých priestorov príslušných Dodatočných zdrojov tepla. V prípade Primárnych Tepelných zdrojov náklad na nájomné podľa bodu 2.8.2 Zmluvy uchádzač už započítava v ponuke; a
- Výška maximálnych oprávnených nákladov na dodávku tepla z Dodatočných tepelných zdrojov bude určená podľa metodiky uplatnenia kritérií.

5. TERMÍN PLNENIA PRE VŠETKY ČASTI PREDMETU ZÁKAZKY

5.1 Termíny realizácie predmetu zákazky:

Termíny prevzatia jednotlivých tepelných zdrojov do prevádzky sú stanovené tak, ako to vyplýva z Prílohy č. 6 týchto súťažných podkladov pre každú časť predmetu zákazky samostatne, resp. ako to vyplýva z bodu 1.6.1 Zmluvy.

Príloha č. 2

Zoznam Energetických zariadení a špecifikácia priestorov

Zoznam tepelných zdrojov a špecifikácia priestorov – OSM Košice

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č. 823	
Označenie Tepelného zdroja	Košice AB pri komerčnom obvode
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: prvé nadzemné podlažie stavby administratívnej budovy Košice so súpisným číslom 2218, nachádzajúcej sa v k.ú. Južné Mesto, na pozemku parcela č. 3518, ktorý je zapísaný na LV č. 163: miestnosť - kotolňa.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 51,62 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: Nebytové priestory – 26,44 m²

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č. 826	
Označenie Tepelného zdroja	Plešivec prijímacia budova
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: prvé nadzemné podlažie stavby „Sociálne zariadenie“ so súpisným číslom 826, nachádzajúcej sa v k.ú. Plešivec,

	na parcele KN-C č. 1019 a 1023, ktorý je zapísaný na LV č. 118: miestnosť – kotolňa.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 34,72 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 17,52 m²

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č. 827	
Označenie Tepelného zdroja	Prešov výpravná budova
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: prízemie stavby „Prijímacia budova“ so súpisným číslom 11266, nachádzajúcej sa v k.ú. Prešov, na parcele KN-C č. 9839/33, ktorý je zapísaný na LV č. 9032: miestnosť č. 4 – kotolňa.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 231,12 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 34,10 m²
Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č. 830	
Označenie Tepelného zdroja	Spišská Nová Ves prijímacia budova
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike:

	Nebytové priestory: prvé podzemné podlažie stavby „prijímacia budova“ so súpisným číslom 498, nachádzajúcej sa v k.ú. Spišská Nová Ves, na parcele C/E KN č. 9187, ktorý je zapísaný na LV č. 320: miestnosť – kotolňa.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 28,66 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: Nebytové priestory – 25,80 m²

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č. 855

Označenie Tepelného zdroja	Čierna nad Tisou PK K5 VB
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: prvé nadzemné podlažie stavby „prijímacia budova“, súpisné číslo 136, nachádzajúcej sa v k.ú. Čierna nad Tisou, na parcele C KN č. 335, ktorá je zapísaná na LV č. 84, miestnosť č. 163.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 88,98 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: Nebytové priestory – 13,26 m²

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č. 864

Označenie Tepelného zdroja	Čierna nad Tisou PK K5 ATÚ
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy

Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: prvé podzemné podlažie stavby „administratívna budova“, súpisné číslo 117, nachádzajúcej sa v k.ú. Čierna nad Tisou, na parcele C KN č. 91, ktorá je zapísaná na LV č. 84, miestnosť č. 003.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 10,24 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 4,60 m²

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č. 877	
Označenie Tepelného zdroja	Michalovce prijímacia budova, nová hala
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: stavby „prijímacia budova“, súpisné číslo 3915, nachádzajúcej sa v k.ú. Michalovce na parcele KNC č. 5255/2, ktorá je zapísaná na LV č. 3478 a pozemok parcela KNC č. 1972/10, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 4826.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 80,72 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 33,40 m²

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č. 878	
Označenie Tepelného zdroja	Čierna nad Tisou Dieselcentrála hala
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: prvé nadzemné podlažie stavby „dieselcentrála hala“, nachádzajúcej sa v k.ú. Čierna nad Tisou, na parcele C KN č. 339, budova nie je zapísaná na LV, miestnosť č. 118 – sklad a miestnosť č. 121 – regulátor plynu.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 61,77 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: Nebytové priestory – 25,53 m²

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č. 879	
Označenie Tepelného zdroja	Poprad prijímacia budova
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: prvé podzemné podlažie stavby „prijímacia budova a podchod“, so súpisným číslom 4529, nachádzajúcej sa v k.ú. Poprad, na parcele C/ KN č. 2462/2 a č. 2462/55, ktorá je zapísaná na LV č. 145, miestnosť č. A0.04 – kotolňa, miestnosť č. A0.04a – regulačka a miestnosť č. D0.17 – plynová kotolňa.

Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 223,67 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 71,89 m²
--	--

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č. 888	
Označenie Tepelného zdroja	Čierna nad Tisou Dieselcentrála dielne
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: prvé nadzemné podlažie stavby „dielne a garáže“, so súpisným číslom 521, nachádzajúcej sa v k.ú. Čierna nad Tisou na parcele C KN č. 543/127, ktoré sú zapísané na LV č. 84, miestnosť č. 103 – kotolňa.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 32,98 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 26,01 m²

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č. 889	
Označenie Tepelného zdroja	Čierna nad Tisou Dieselcentrála SpEE
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy

Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: prvé nadzemné podlažie stavby „dielne a sklady SpEE“, nachádzajúcej sa v k.ú. Čierna nad Tisou na parcele C KN č. 340, stavba nie je zapísaná na LV č. 84, miestnosť č. 104 – kotolňa.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 52,95 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 12,82 m²

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.662	
Označenie Tepelného zdroja	Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN parcely č. 324/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Čierna nad Tisou, ktorý je zapísaný na LV č. 84, na ktorom je kontajnerová plynová kotolňa (vrátane ochranného pásma).
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 61,43 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok - 28,24 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.786	
Označenie Tepelného zdroja	Tatranská Štrba SPB
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: súpisné číslo stavby 1124 „budova MS“ nachádzajúcej sa v k.ú. Štrba, na pozemku parcela č. 2556/3, ktorý je zapísaný na LV č. 862: miestnosť č. 01 – kotolňa a miestnosť č. 02 – chodba.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 59,87 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 73,95 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.787	
Označenie Tepelného zdroja	Plaveč prijímacia budova
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 1348/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, nachádzajúci sa v k.ú. Plaveč, ktorý je zapísaný na LV č. 1, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so dvoma zásobníkmi LPG.

Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 55,01 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok - 100 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:
--	---

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.788	
Označenie Tepelného zdroja	Stará Ľubovňa výpravná budova
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 1946/145, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Stará Ľubovňa, ktorý je zapísaný na LV č. 7478, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 48,42 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok - 24 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.789	
Označenie Tepelného zdroja	Čierna nad Tisou k 12/12A
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia:

	Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 543/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí, nachádzajúci sa v k.ú. Čierna nad Tisou, ktorý je zapísaný na LV č. 84, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG (vrátane ochranného pásma).
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 25,29 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok – 64,60 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.802

Označenie Tepelného zdroja	Košice SMSÚ EE Rampová
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 5049/1, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí, nachádzajúci sa v k.ú. Severné Mesto, ktorý je zapísaný na LV č. 10817, na ktorom je vybudovaná kontajnerová kotolňa.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 68,70 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok – 18 m²

	Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:
--	---

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.804	
Označenie Tepelného zdroja	Maťovce PB
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 475/17, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Kapušianske Vojkovce, ktorý je zapísaný na LV č. 758, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 73,92 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • nebytové priestory – 242,11 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.805	
Označenie Tepelného zdroja	Michaľany ATU
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia §

	4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: časť polozapusteného suterénu stavby „Budova ATÚ“, súpisné číslo 340, nachádzajúcej sa v k.ú. Michal'any, na pozemku parcela č. 702, ktorý je zapísaný na LV č. 42. Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 703, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Michal'any, ktorý je zapísaný na LV č. 42.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 19,17 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • nebytové priestory – 6,2 m² • pozemok – 3,6 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.806	
Označenie Tepelného zdroja	Michal'any PB
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 508/13, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Michal'any, ktorý je zapísaný na LV č. 42, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 37,96 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok – 12 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.812	
Označenie Tepelného zdroja	Spišská Nová Ves-ATÚ
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: Prvé nadzemné podlažie stavby so súpisným číslom 3267 „Telefónna zosilovačka“ nachádzajúcej sa v k.ú. Spišská Nová Ves, na pozemku parcela č. 1484, ktorý je zapísaný na LV č. 320, miestnosť plynovej kotolne.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 93,03 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 24 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.813	
Označenie Tepelného zdroja	Trebišov MDS
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 4977/2, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Trebišov, ktorý je

	zapísaný na LV č. 763, na ktorom je vybudovaná kontajnerová plynová kotolňa spolu so zásobníkom LPG (vrátane ochranného pásma).
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 29,49 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • pozemok – 24 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.816	
Označenie Tepelného zdroja	Maťovce Stavadlo 2
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: Kotolňa na prvom nadzemnom podlaží stavby „Útulok STP“ nachádzajúcej sa v k.ú. Kapušianske Vojkovce, na pozemku parcela KN-C č. 393/5, ktorý je zapísaný na LV č. 745. Časť pozemku registra C-KN na parcele č. 393/11, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúci sa v k.ú. Kapušianske Vojkovce, ktorý je zapísaný na LV č. 745, na ktorom je umiestnený zásobník LPG (vrátane ochranného pásma).
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 7,54 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 11,90 m² • pozemok – 50,84 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.817	
Označenie Tepelného zdroja	Maťovce PB ŠR
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: Prvé nadzemné podlažie stavby „Výpravná budova ŠRT“ nachádzajúcej sa v k.ú. Kapušianske Vojkovce, na pozemku parcela KN-E č. 122/2, druh pozemku: orná pôda, ktorý je zapísaný na LV č. 736, miestnosť plynovej kotolne so zásobníkom LPG umiestneným v exteriéry.
Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 19,66 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 9,40 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:

Energetické zariadenia a popis priestorov spojených s prevádzkou Tepelného zdroja č.818	
Označenie Tepelného zdroja	Maťovce ČOV
Popis Energetických zariadení	Na základe Zmluvy sa Poskytovateľovi do nájmu odovzdávajú nasledovné energetické zariadenia: Podrobnejší popis samotného Tepelného zdroja je tiež uvedený v Prílohe č. 5 Zmluvy
Popis priestorov spojených s Tepelným zdrojom	Spolu s Energetickými zariadeniami prislúchajúcimi k tomuto Tepelnému zdroju sa na základe Zmluvy Poskytovateľovi odovzdávajú do nájmu nasledovné nehnuteľnosti, resp. ich časti podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike: Nebytové priestory: Prvé nadzemné podlažie stavby so súpisným číslom 79 „Prevádzkový objekt ČOV“ nachádzajúcej sa v k.ú. Kapušianske Vojkovce, na pozemku parcela KN-C č. 479/17, ktorý je zapísaný na LV č. 193, časť nebytového priestoru „denná miestnosť“.

Súhrnný popis údajov pre účely určenia výšky nájomného	Regulačný príkon Tepelného zdroja podľa § 4 ods. 1 písm. j) Vyhlášky č. 312/2022: 3,26 kW Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 v ktorej je na podlahovej ploche umiestnený Tepelný zdroj: • Nebytové priestory – 1 m² Vymedzenie plochy nehnuteľnosti podľa § 4 ods. 1 písm. k) Vyhlášky č. 312/2022 slúžiacich na skládku paliva a nespálených zvyškov paliva a produktov odsírenia:
--	---

Doba prevádzky tepelných zdrojov OS SM Košice

Číslo tepelného zdroja	Názov tepelného zdroja	Indikatívny začiatok doby prevádzkovania	Špecifický začiatok doby prevádzkovania	Indikatívna dĺžka prevádzky (mesiace)	Palivo
823	Košice AB pri komerčnom obvode	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
826	Plešivec prijímacia budova	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
827	Prešov výpravná budova	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
830	Spišská Nová Ves prijímacia budova	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
855	Čierna nad Tisou PK K5 VB	neuplatňuje sa	1.11.2027	80	zemný plyn
864	Čierna nad Tisou PK K5 ATÚ	neuplatňuje sa	1.11.2027	80	zemný plyn
877	Michalovce prijímacia budova, nová hala	neuplatňuje sa	1.11.2026	92	zemný plyn
878	Čierna nad Tisou Dieselcentrála hala	neuplatňuje sa	1.11.2026	92	zemný plyn
879	Poprad prijímacia budova	neuplatňuje sa	1.11.2026	92	zemný plyn
888	Čierna nad Tisou Dieselcentrála dielne	neuplatňuje sa	1.11.2026	92	zemný plyn
889	Čierna nad Tisou Dieselcentrála SpEE	neuplatňuje sa	1.1.2027	90	zemný plyn
662	Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
786	Tatranská Štrba SPB	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
787	Plaveč prijímacia budova	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
788	Stará Ľubovňa výpravná budova	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
789	Čierna nad Tisou k 12/12 A	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
802	Košice SMSÚ EE Rampová	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
804	Maťovce PB	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
805	Michalany ATU	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
806	Michalany PB	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn

812	Spišská Nová Ves- ATÚ	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	zemný plyn
813	Trebišov MDS	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
816	Maťovce Stavadlo 2	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
817	Maťovce PB ŠR	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	LPG
818	Maťovce ČOV	1.7.2024	neuplatňuje sa	120	elektrina kotel

Príloha č. 3

Metodika uplatnenia Kritérií

Metodika definuje postupy pre vyhodnotenie dodržania kritérií uvedených v cenovej ponuke Poskytovateľa pri ekonomických a prevádzkových podmienkach príslušného kalendárneho roka.

Vyhodnotenie dodržania kritérií realizuje Poskytovateľ raz ročne do troch mesiacov od ukončenia hodnoteného kalendárneho roka.

Vplyv zmenených ekonomických a prevádzkových podmienok je zohľadňovaný pre všetky tepelné zdroje (TZ) prevádzkované v príslušnom kalendárnom roku.

Základnými parametrami pre stanovenie maximálnej výšky oprávnených nákladov na dodávku tepla z prevádzkovaných tepelných zdrojov sú hodnoty kritérií uvedené v cenovej ponuke dodávateľa:

- Pre Primárne TZ sú základnými parametrami výšky fixných a variabilných nákladov na dodávku tepla pre jednotlivé primárne TZ,
- Pre Dodatočné TZ sú základnými parametrami jednotkové ceny fixných a variabilných nákladov na dodávku tepla pre príslušné druhy TZ.

1. Postup stanovenia celkových oprávnených nákladov

Celková výška maximálnych oprávnených ročných nákladov na dodávku tepla zo všetkých prevádzkovaných TZ v roku t sa stanoví ako súčet maximálnych oprávnených ročných nákladov na dodávku tepla z prevádzkovaných Primárnych TZ v roku t a maximálnych oprávnených ročných nákladov na dodávku tepla z prevádzkovaných Dodatočných TZ v roku t :

$$ON_{SUM,t} = ONP_{SUM,t} + OND_{SUM,t}$$

kde: $ON_{SUM,t}$ - Maximálne oprávnené ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých prevádzkovaných TZ v roku t v EUR bez DPH

$ONP_{SUM,t}$ - Maximálne oprávnené ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých prevádzkovaných Primárnych TZ v roku t v EUR bez DPH

$OND_{SUM,t}$ - Maximálne oprávnené ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých prevádzkovaných Dodatočných TZ v roku t v EUR bez DPH

2. Postup stanovenia oprávnených nákladov primárnych TZ

Výška maximálnych oprávnených ročných nákladov na dodávku tepla zo všetkých prevádzkovaných Primárnych TZ v roku t sa stanoví ako súčet maximálnych oprávnených ročných fixných nákladov na dodávku tepla z jednotlivých prevádzkovaných primárnych tepelných zdrojov v roku t a maximálnych oprávnených ročných variabilných nákladov na dodávku tepla z jednotlivých prevádzkovaných primárnych tepelných zdrojov v roku t :

$$ONP_{SUM,t} = \sum_{i=1}^n ONP_{i,t}^{FIX} + \sum_{i=1}^n ONP_{i,t}^{VAR}$$

kde: $ONP_{SUM,t}$ - Maximálne oprávnené ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých prevádzkovaných Primárnych TZ v roku t v EUR bez DPH

$ONP_{i,t}^{FIX}$ - Maximálne oprávnené ročné fixné náklady na dodávku tepla z primárneho TZ i v roku t v EUR bez DPH

$ONP_{i,t}^{VAR}$ - Maximálne oprávnené ročné variabilné náklady na dodávku tepla z primárneho TZ i v roku t v EUR bez DPH

Výška maximálnych oprávnených ročných fixných nákladov na dodávku tepla z jednotlivých prevádzkovaných primárnych TZ v roku t sa stanoví:

$$ONP_{i,t}^{FIX} = NP_{i,MAX}^{FIX} \left(1 + V_i^{FIX-M} \cdot \frac{MZD_t}{MZD_{PO}} + V_i^{FIX-S} \cdot \frac{INF_t}{INF_{PO}} \right)$$

kde: $ONP_{i,t}^{FIX}$ - Maximálne oprávnené ročné fixné náklady na dodávku tepla z primárneho TZ i v roku t v EUR bez DPH

$NP_{i,MAX}^{FIX}$	- Maximálna výška fixných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH (z ponuky Poskytovateľa)
V_i^{FIX-M}	- Podiel nákladov na mzdy na fixných nákladoch tepelného zdroja i
V_i^{FIX-S}	- Podiel nákladov na služby na fixných nákladoch tepelného zdroja i
MZD_t	- Náklady práce v priemysle v roku t
MZD_{PO}	- Náklady práce v priemysle v roku Počiatočného obdobia
INF_t	- Index cien v priemysle v roku t
INF_{PO}	- Index cien v priemysle v roku Počiatočného obdobia

Výška maximálnych oprávnených ročných variabilných nákladov na dodávku tepla z jednotlivých prevádzkovaných primárnych TZ v roku t sa stanoví:

$$ONP_{i,t}^{VAR} = NP_{i,MAX}^{VAR} \cdot \frac{D_{i,t}}{D_{i,REF}} \cdot \frac{VP_{i,t}}{VP_{i,REF}} \cdot \frac{PAL_{i,t}}{PAL_{i,PO}}$$

kde: $ONP_{i,t}^{VAR}$	- Maximálne oprávnené ročné variabilné náklady na dodávku tepla z primárneho TZ i v roku t v EUR bez DPH
$NP_{i,MAX}^{VAR}$	- Maximálna výška variabilných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH z ponuky Poskytovateľa)
$D_{i,REF}$	- Počet dennostupňov v lokalite tepelného zdroja i v základnej perióde v K.deň
$D_{i,t}$	- Počet dennostupňov v lokalite tepelného zdroja i v roku t v K.deň
$VP_{i,t}$	- Vykurovaná plocha z tepelného zdroja i v základnej perióde v m ²
$VP_{i,REF}$	- Vykurovaná plocha z tepelného zdroja i v príslušnej úsporovej perióde v m ²
$PAL_{i,t}$	- Trhová cena paliva tepelného zdroja i v roku t
$PAL_{i,PO}$	- Trhová cena paliva tepelného zdroja i v roku Počiatočného obdobia

Trhové ceny palív v jednotlivých rokoch budú stanovené na základe zdrojov údajov uvedených v kapitole 4.

V prípade hodnotenia časového úseku kratšieho ako kalendárny rok budú vo výpočte zohľadnené len príslušajúce časti ročných hodnôt nákladov a parametrov nasledovne:

- $ONP_{i,t}^{FIX}$ – alikvotná časť stanovená ako súčin počtu hodnotených mesiacov a 1/12 vypočítanej hodnoty
- $ONP_{i,t}^{VAR}$ – alikvotná časť stanovená ako suma súčinov hodnoty ukazovateľa a pomerných množstiev z celoročného dodaného tepla pre hodnotené mesiace. Použité budú pomerné množstvá z celoročného dodaného tepla podľa Prílohy č. 2 k vyhláske č. 503/2022 Z. z.
- $D_{i,REF}$ – alikvotná časť stanovená ako suma súčinov hodnoty ukazovateľa a pomerných množstiev z celoročného dodaného tepla pre hodnotené mesiace. Použité budú pomerné množstvá z celoročného dodaného tepla podľa Prílohy č. 2 k vyhláske č. 503/2022 Z. z.
- $D_{i,t}$ – súčet počtu dennostupňov pre hodnotené mesiace.

3. Postup stanovenia oprávnených nákladov dodatočných TZ

Výška maximálnych oprávnených ročných nákladov na dodávku tepla zo všetkých prevádzkovaných Dodatočných TZ v roku t sa stanoví ako súčet maximálnych oprávnených ročných fixných nákladov

na dodávku tepla z jednotlivých prevádzkovaných dodatočných tepelných zdrojov v roku t a maximálnych oprávnených ročných variabilných nákladov na dodávku tepla z jednotlivých prevádzkovaných dodatočných tepelných zdrojov v roku t :

$$OND_{SUM,t} = \sum_{j=1}^m OND_{j,t}^{FIX} + \sum_{j=1}^m OND_{j,t}^{VAR}$$

- kde: $OND_{SUM,t}$ - Maximálne oprávnené ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých prevádzkovaných Dodatočných TZ v roku t v EUR bez DPH
- $OND_{j,t}^{FIX}$ - Maximálne oprávnené ročné fixné náklady na dodávku tepla z dodatočného TZ j v roku t v EUR bez DPH
- $OND_{j,t}^{VAR}$ - Maximálne oprávnené ročné variabilné náklady na dodávku tepla z dodatočného TZ j v roku t v EUR bez DPH

Výška maximálnych oprávnených ročných fixných nákladov na dodávku tepla z jednotlivých prevádzkovaných dodatočných TZ v roku t sa stanoví:

$$OND_{j,t}^{FIX} = P_{j,t} \cdot OJC_{j,t}^{FIX} + NAJ_j$$

- kde: $OND_{j,t}^{FIX}$ - Maximálne oprávnené ročné fixné náklady na dodávku tepla z dodatočného TZ j v roku t v EUR bez DPH
- $P_{j,t}$ - Regulačný príkon prevádzkovaného dodatočného TZ j v roku t v kW
- $OJC_{j,t}^{FIX}$ - Maximálna oprávnená jednotková cena fixnej zložky nákladov na dodávku tepla z prevádzkovaného dodatočného TZ j v roku t v EUR bez DPH/kW
- NAJ_j - Nájomné podľa bodu 2.8.2 tejto Zmluvy pre prevádzkovaný dodatočný TZ j v EUR bez DPH

Regulačný príkon prevádzkovaného dodatočného TZ j v roku t sa určí postupom podľa Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 312/2022 Z. z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia v tepelnej energetike

Výška maximálnej oprávnenej jednotkovej ceny fixnej zložky nákladov na dodávku tepla z jednotlivých prevádzkovaných dodatočných TZ v roku t sa stanoví:

$$OJC_{j,t}^{FIX} = JC_{j,MAX}^{FIX} \left(1 + V_j^{FIX-M} \cdot \frac{MZD_t}{MZD_{P0}} + V_j^{FIX-S} \cdot \frac{INF_t}{INF_{P0}} \right)$$

- kde: $OJC_{j,t}^{FIX}$ - Maximálna oprávnená jednotková cena fixnej zložky nákladov na dodávku tepla z prevádzkovaného dodatočného TZ j v roku t v EUR bez DPH/kW
- $JC_{j,MAX}^{FIX}$ - Maximálna jednotková cena fixnej zložky nákladov na dodávku tepla z prevádzkovaného dodatočného TZ j v EUR bez DPH/kW (z ponuky Poskytovateľa pre príslušný druh TZ)
- V_j^{FIX-M} - Podiel nákladov na mzdy na fixných nákladoch tepelného zdroja j
- V_j^{FIX-S} - Podiel nákladov na služby na fixných nákladoch tepelného zdroja j
- MZD_t - Náklady práce v priemysle v roku t
- MZD_{P0} - Náklady práce v priemysle v roku Počiatočného obdobia
- INF_t - Index cien v priemysle v roku t
- INF_{P0} - Index cien v priemysle v roku Počiatočného obdobia

Výška maximálnych oprávnených ročných variabilných nákladov na dodávku tepla z jednotlivých prevádzkovaných dodatočných TZ v roku t sa stanoví:

$$OND_{j,t}^{VAR} = Q_{j,t} \cdot OJC_{j,t}^{VAR}$$

- kde: $OND_{j,t}^{VAR}$ - Maximálne oprávnené ročné variabilné náklady na dodávku tepla z primárneho TZ j v roku t v EUR bez DPH
- $Q_{j,t}$ - Množstvo tepla dodaného z prevádzkovaného dodatočného TZ j v roku t v kWh
- $OJC_{j,t}^{VAR}$ - Maximálna oprávnená jednotková cena variabilnej zložky nákladov na dodávku tepla z prevádzkovaného dodatočného TZ j v roku t v EUR bez DPH/kWh

Množstvo tepla dodaného z prevádzkovaného dodatočného TZ j v roku t sa určí na základe merania množstva dodaného tepla.

Výška maximálnej oprávnenej jednotkovej ceny variabilnej zložky nákladov na dodávku tepla z jednotlivých prevádzkovaných dodatočných TZ v roku t sa stanoví:

$$OJC_{j,t}^{VAR} = JC_{j,MAX}^{VAR} \cdot \frac{PAL_{j,t}}{PAL_{j,PO}}$$

- kde: $OJC_{j,t}^{VAR}$ - Maximálna oprávnená jednotková cena variabilnej zložky nákladov na dodávku tepla z prevádzkovaného dodatočného TZ j v roku t v EUR bez DPH/kWh
- $JC_{j,MAX}^{VAR}$ - Maximálna jednotková cena variabilnej zložky nákladov na dodávku tepla z prevádzkovaného dodatočného TZ j v EUR bez DPH/kW (z ponuky Poskytovateľa pre príslušný druh TZ)
- $PAL_{j,t}$ - Trhová cena paliva tepelného zdroja j v roku t
- $PAL_{j,PO}$ - Trhová cena paliva tepelného zdroja j v roku Počiatočného obdobia

Trhové ceny palív v jednotlivých rokoch budú stanovené na základe zdrojov údajov uvedených v kapitole 4.

V prípade hodnotenia časového úseku kratšieho ako kalendárny rok budú vo výpočte zohľadnené len prislúchajúce časti ročných hodnôt nákladov a parametrov nasledovne:

- $OND_{j,t}^{FIX}$ – alikvotná časť stanovená ako súčin počtu hodnotených mesiacov a $1/12$ vypočítanej hodnoty

4. Vyhodnotenie plnenia garantovaných parametrov

Vyhodnotenie dosiahnutia Garantovaných maximálnych ročných nákladov na dodávku tepla zo všetkých tepelných zdrojov bude každoročne realizované na základe nasledovného rozdielu:

$$ON_{SUM,t} - N_t$$

- kde: $ON_{SUM,t}$ - Maximálne oprávnené ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých prevádzkovaných TZ v roku t v EUR bez DPH
- N_t - Celkové ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých tepelných prevádzkovaných zdrojov zaplatené v roku t Odberateľom Poskytovateľovi v EUR bez DPH

Dosiahnutie Garantovaných maximálnych ročných nákladov na dodávku tepla zo všetkých prevádzkovaných tepelných zdrojov je splnené ak výsledkom rozdielu je hodnota rovná alebo väčšia ako nula.

5. Zdroje údajov

Hodnoty jednotlivých vstupných veličín tejto metodiky budú získavané z nasledovných zdrojov:

Označenie	Popis	Zdroj údajov
$D_{i,t}$	Počet dennostupňov v lokalite tepelného zdroja i v roku t v K.deň	Evidencia a meranie Poskytovateľa. Dennostupne budú počítané pre priemernú vnútornú teplotu 20 °C
N_t	Celkové ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých tepelných prevádzkovaných zdrojov zaplatené v roku t Odberateľom Poskytovateľovi v EUR bez DPH	Faktúry Poskytovateľa

Zdroje údajov pre zohľadnenie vplyvu makroekonomického vývoja sú nasledovné:

Označenie	Popis	Zdroj údajov
INF_t	Index cien v priemysle v roku t	Štatistický úrad SR Databáza: DATAcube. Údaje: Indexy cien vo výrobnej sfére oproti základnému obdobiu [sp0102ms], Priemerné hodnoty za mesiace 1.-12. príslušného roka pre ukazovateľ „Ceny priemyselných výrobcov – úhrn“ Link: http://datacube.statistics.sk/#!/view/sk/VBD_INTER_N/sp0102ms/v_sp0102ms_00_00_00_sk
MZD_t	Náklady práce v priemysle v roku t	Štatistický úrad SR Databáza: DATAcube. Údaje: Náklady práce podľa ekonomickej činnosti [np1102rs], Hodnota „Celkové náklady práce“ za príslušný rok pre položku „Priemyselná výroba (C)“ Link: https://datacube.statistics.sk/#!/view/sk/VBD_SK_W_IN/np1102rs/v_np1102rs_00_00_00_sk

Zdroje údajov pre zohľadnenie vplyvu zmien trhových cien palív sú nasledovné:

Palivo	Popis	Link
Elektrina	OKTE, a.s. Ukazovateľ: ročný index (hodnota „Base“) denného trhu OKTE a.s. pre príslušný kalendárny rok t . (V prípade nedostupnosti ukazovateľa sa použije ukazovateľ s obdobnou výpovednou hodnotou.)	https://okte.sk/sk/kratkodoby-trh/zverejnenie-udajov-dt/indexy-dt/

Zemný plyn	European Energy Exchange <u>Ukazovateľ</u> : cena za dodávku plynu vypočítaná ako aritmetický priemer denných hodnôt EEX Next Day Index (objemom vážený aritmetický priemer obchodných cien v daný obchodný deň s dodávkou v nasledujúci deň) pre produkt CEGH VTP. (V prípade nedostupnosti ukazovateľa sa použije ukazovateľ s obdobnou výpovednou hodnotou.)	https://www.eex.com/en/market-data/natural-gas/indices
LPG	Štatistický úrad SR <u>Databáza</u> : DATAcube. <u>Údaje</u> : Priemerné ceny pohonných látok v SR – ročne, <u>Ukazovateľ</u> : LPG (V prípade nedostupnosti ukazovateľa sa použije ukazovateľ s obdobnou výpovednou hodnotou.)	https://datacube.statistics.sk/

6. Východiskové parametre

Východiskové hodnoty veličín pre potreby tejto metodiky sú nasledovné:

Označenie	Popis	Zdroj údajov
REF	Základná perióda (rok)	2022
PO	Počiatkové obdobie pre stanovenie hodnoty vplyvu externých parametrov (rok)	2023
n	Počet primárnych tepelných zdrojov prevádzkovaných v príslušnom roku	Evidencia Poskytovateľa a Objednávateľa
m	Počet dodatočných tepelných zdrojov prevádzkovaných v príslušnom roku	Evidencia Poskytovateľa a Objednávateľa

Parametre pre stanovenie maximálnych ročných nákladov na dodávku tepla z jednotlivých primárnych tepelných zdrojov definoval Poskytovateľ vo svojej ponuke nasledovne:

<i>i</i>	označenie	Palivo	Dennostupne 2022	$NP_{i,MAX}$	$NP_{i,MAX}^{FIX}$	$NP_{i,MAX}^{VAR}$	V_i^{FIX-M}	V_i^{FIX-S}
1	823 - Košice AB pri komerčnom obvode	ZP	3344,7	29 099	18 564	10 535	33,17%	66,83%
2	826 - Plešivec prijímacia budova	ZP	3448,5 Rožňava	22 116	15 254	6 862	33,17%	66,83%

3	827 - Prešov výpravná budova	ZP	3595,9	85 528	38 756	46 772	33,17%	66,83%
4	830 - Spišská Nová Ves prijímacia budova	ZP	3843,6	20 154	14 017	6 137	33,17%	66,83%
5	855 - Čierna nad Tisou PK K5 VB	ZP	3290,6 Trebišov	43 633	26 051	17 582	33,17%	66,83%
6	864 - Čierna nad Tisou PK K5 ATÚ	ZP	3290,6 Trebišov	11 966	9 649	2 317	33,17%	66,83%
7	877 - Michalovce prijímacia budova, nová hala	ZP	3344,7 Košice	38 556	24 227	14 329	33,17%	66,83%
8	878 - Čierna nad Tisou Dieselcentrála hala	ZP	3290,6 Trebišov	33 507	20 435	13 072	33,17%	66,83%
9	879 - Poprad prijímacia budova	ZP	4027,6	83 523	40 678	42 845	33,17%	66,83%
10	888 - Čierna nad Tisou Dieselcentrála dielne	ZP	3290,6 Trebišov	21 151	15 395	5 756	33,17%	66,83%
11	889 - Čierna nad Tisou Dieselcentrála SpEE	ZP	3290,6 Trebišov	29 244	18 402	10 842	33,17%	66,83%
12	662 - Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia	ZP	3290,6 Trebišov	34 142	20 356	13 786	33,17%	66,83%
13	786 - Tatranská Štrba SPB	ZP	4027,6 Poprad	33 236	21 832	11 404	33,17%	66,83%
14	787 - Plaveč prijímacia budova	LPG	3595,9 Prešov	73 443	21 955	51 488	33,17%	66,83%
15	788 - Stará Ľubovňa výpravná budova	LPG	3595,9 Prešov	55 391	17 462	37 929	33,17%	66,83%

16	789 - Čierna nad Tisou k 12/12 A	LPG	3290,6 Trebišov	35 966	14 939	21 027	33,17%	66,83%
17	802 - Košice SMSÚ EE Rampová	ZP	3344,7	34 308	21 245	13 063	33,17%	66,83%
18	804 - Maťovce PB	LPG	3595,9 Prešov	87 135	30 678	56 457	33,17%	66,83%
19	805 - Michal'any ATU	ZP	3290,6 Trebišov	16 583	11 711	4 872	33,17%	66,83%
20	806 - Michal'any PB	ZP	3290,6 Trebišov	22 570	15 167	7 403	33,17%	66,83%
21	812 - Spišská Nová Ves-ATÚ	ZP	3843,6	45 816	25 749	20 067	33,17%	66,83%
22	813 - Trebišov MDS	LPG	3290,6	39 861	14 134	25 727	33,17%	66,83%
23	816 - Maťovce Stavadlo 2	LPG	3595,9 Prešov	16 906	11 383	5 523	33,17%	66,83%
24	817 - Maťovce PB ŠR	LPG	3595,9 Prešov	36 887	11 571	25 316	33,17%	66,83%
25	818 - Maťovce ČOV	EEK	3595,9 Prešov	9 806	7 017	2 789	33,17%	66,83%

- kde: $NP_{i,MAX}$ - Maximálna výška nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH (z ponuky Poskytovateľa)
- $NP_{i,MAX}^{FIX}$ - Maximálna výška fixných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH
- $NP_{i,MAX}^{VAR}$ - Maximálna výška variabilných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH
- V_i^{FIX-M} - Podiel nákladov na mzdy na fixných nákladoch tepelného zdroja i
- V_i^{FIX-S} - Podiel nákladov na služby na fixných nákladoch tepelného zdroja i

Parametre pre stanovenie nákladov na dodávku tepla z jednotlivých druhov dodatočných tepelných zdrojov definoval Poskytovateľ vo svojej ponuke nasledovne:

Druh TZ			$JC_{j,MAX}^{FIX}$	$JC_{j,MAX}^{VAR}$	V_j^{FIX-M}	V_j^{FIX-S}
Označenie	Palivo	Výkon (kW)				
A	Elektrina – kotol		185	0,1909	33,17%	66,83%
B	Elektrina – TČ		185	0,1909	33,17%	66,83%

C	Zemný plyn	do 100 kW (vrátane)	185	0,0476	33,17%	66,83%
D	Zemný plyn	nad 100 kW do 300 kW (vrátane)	185	0,0476	33,17%	66,83%
E	Zemný plyn	nad 300 kW	185	0,0476	33,17%	66,83%
F	LPG	do 100 kW (vrátane)	185	0,2088	33,17%	66,83%
G	LPG	nad 100 kW	185	0,2088	33,17%	66,83%

- kde: $JC_{j,MAX}^{FIX}$ - Maximálna jednotková cena fixnej zložky nákladov na dodávku tepla z príslušného druhu dodatočného TZ v EUR bez DPH/kW
- $JC_{j,MAX}^{VAR}$ - Maximálna jednotková cena variabilnej zložky nákladov na dodávku tepla z príslušného druhu dodatočného TZ v EUR bez DPH/kWh
- V_j^{FIX-M} - Podiel nákladov na mzdy na fixných nákladoch príslušného druhu dodatočného TZ
- V_j^{FIX-S} - Podiel nákladov na služby na fixných nákladoch príslušného druhu dodatočného TZ

Príloha č. 4 Návrh na plnenie kritérií

Návrh na plnenie Kritérií

(Uchádzač vyplní všetky zeleno označené bunky.

Návrhy na plnenie kritérií musia byť pripravené v súlade s príslušnou metodikou uplatnenia kritérií podľa prílohy č. 3 Zmluvy.)

Zákazka	Zabezpečenie prevádzky zmodernizovaných kotolní
Názov:	KOOR, s.r.o.
Štatutárny orgán (meno osoby, ktorá bude podpisovať zmluvu)	
Meno:	Ing. Milan Orlovský
E-mail:	
Tel. č.:	
Sídlo:	KOOR, s.r.o. Mlynské Nivy 56 821 05 Bratislava - mestská časť Ružinov
IČO:	45628246
DIČ:	
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
IBAN:	
SWIFT:	

Garantované maximálne ročné náklady na dodávku tepla zo všetkých primárnych tepelných zdrojov (Hodnota sa stanoví ako 10-násobok súčtu hodnôt $NP_{i,MAX}$ pre všetky tepelné zdroje v tabuľke	9605270,00	EUR bez DPH
---	------------	-------------

Parametre pre stanovenie maximálnych ročných nákladov na dodávku tepla z jednotlivých primárnych tepelných zdrojov:

i	Primárny tepelný zdroj	$NP_{i,MAX}$	$NP_{i,MAX}^{FIX}$	$NP_{i,MAX}^{VAR}$	v_i^{FIX-N}	v_i^{FIX-S}
		EUR bez DPH				
1	823 - Košice AB pri komerčnom obvode	29 099	18 564	10 535	33,17%	66,83%
2	826 - Plešivec prijímacia budova	22 116	15 254	6 862	33,17%	66,83%
3	827 - Prešov výpravná budova	85 528	38 756	46 772	33,17%	66,83%
4	830 - Spišská Nová Ves prijímacia budova	20 154	14 017	6 137	33,17%	66,83%
5	855 - Čierna nad Tisou PK K5 VB	43 633	26 051	17 582	33,17%	66,83%
6	864 - Čierna nad Tisou PK K5 ATÚ	11 966	9 649	2 317	33,17%	66,83%
7	877 - Michalovce prijímacia budova, nová hala	38 556	24 227	14 329	33,17%	66,83%
8	878 - Čierna nad Tisou Dieselcentrála hala	33 507	20 435	13 072	33,17%	66,83%
9	879 - Poprad prijímacia budova	83 523	40 678	42 845	33,17%	66,83%
10	888 - Čierna nad Tisou Dieselcentrála dielne	21 151	15 395	5 756	33,17%	66,83%
11	889 - Čierna nad Tisou Dieselcentrála SpEE	29 244	18 402	10 842	33,17%	66,83%
12	662 - Čierna nad Tisou Centrálňa ubikácia	34 142	20 356	13 786	33,17%	66,83%
13	786 - Tatranská Štrba SPB	33 236	21 832	11 404	33,17%	66,83%
14	787 - Plaveč prijímacia budova	73 443	21 955	51 488	33,17%	66,83%
15	788 - Stará Ľubovňa výpravná budova	55 391	17 462	37 929	33,17%	66,83%
16	789 - Čierna nad Tisou k 12/12 A	35 966	14 939	21 027	33,17%	66,83%
17	802 - Košice SMSÚ EE Rampová	34 308	21 245	13 063	33,17%	66,83%
18	804 - Maťovce PB	87 135	30 678	56 457	33,17%	66,83%
19	805 - Michalany ATU	16 583	11 711	4 872	33,17%	66,83%
20	806 - Michalany PB	22 570	15 167	7 403	33,17%	66,83%
21	812 - Spišská Nová Ves-ATÚ	45 816	25 749	20 067	33,17%	66,83%
22	813 - Trebišov MDS	39 861	14 134	25 727	33,17%	66,83%
23	816 - Maťovce Stavadlo 2	16 906	11 383	5 523	33,17%	66,83%
24	817 - Maťovce PB ŠR	36 887	11 571	25 316	33,17%	66,83%
25	818 - Maťovce ČOV	9 806	7 017	2 789	33,17%	66,83%

Kde:

$NP_{i,MAX}$	- Maximálna výška ročných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH
$NP_{i,MAX}^{FIX}$	- Maximálna výška ročných fixných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH
$NP_{i,MAX}^{VAR}$	- Maximálna výška ročných variabilných nákladov na dodávku tepla z tepelného zdroja i pri cenách a podmienkach základnej periódy v EUR bez DPH
v_i^{FIX-N}	- Podiel nákladov na mzdy na fixných nákladoch tepelného zdroja i
v_i^{FIX-S}	- Podiel nákladov na služby na fixných nákladoch tepelného zdroja i

Odhadované ročné náklady na dodávku tepla z Dodatočných tepelných zdrojov: (Hodnota sa stanoví ako súčet hodnôt "Celkové náklady počas zmluvy" pre všetky druhy TZ podľa tabuľky nižšie)	752 734,08	EUR bez DPH
---	------------	-------------

Parametre pre stanovenie nákladov na dodávku tepla z jednotlivých druhov dodatočných tepelných zdrojov

Druh TZ	Palivo	Výkon	$IC_{j,MAX}^{FIX}$	$IC_{j,MAX}^{VAR}$	V_j^{FIX-M}	V_j^{FIX-S}	Počet prevádzkových rokov	Priemerný príkon	Priemerné množstvo dodaného tepla	Náklady FIX	Náklady VAR	Náklady celkom	Celkové náklady počas zmluvy
		(kW)	EUR bez DPH/kW	EUR bez DPH/kWh				kW	kWh	EUR bez DPH			
A	Elektrina –		185	0,1909	33,17%	66,83%	2	3,64 kW	18 659 kWh	674,05	3 562,10	4 236,15	8 472,29
B	Elektrina –		185	0,1909	33,17%	66,83%	4	9,00 kW	45 984 kWh	1 665,02	8 778,35	10 443,37	41 773,46
C	Zemný plyn	do 100 kW (vrátane)	185	0,0476	33,17%	66,83%	10	13,15 kW	70 207 kWh	2 432,32	3 341,83	5 774,15	57 741,47
D	Zemný plyn	nad 100 kW do 300	185	0,0476	33,17%	66,83%	15	33,06 kW	170 256 kWh	6 116,73	8 104,16	14 220,89	213 313,42
E	Zemný plyn	nad 300 kW	185	0,0476	33,17%	66,83%	4	72,80 kW	336 834 kWh	13 468,00	16 033,30	29 501,30	118 005,19
F	LPG	do 100 kW (vrátane)	185	0,2088	33,17%	66,83%	5	16,64 kW	74 128 kWh	3 079,00	15 477,89	18 556,89	92 784,44
G	LPG	nad 100 kW	185	0,2088	33,17%	66,83%	5	37,41 kW	178 196 kWh	6 921,33	37 207,43	44 128,76	220 643,79

Kde:

$IC_{j,MAX}^{FIX}$

- Maximálna jednotková cena fixnej zložky nákladov na dodávku tepla z príslušného druhu dodatočného TZ v EUR bez DPH/kW

$IC_{j,MAX}^{VAR}$

- Maximálna jednotková cena variabilnej zložky nákladov na dodávku tepla z príslušného druhu dodatočného TZ v EUR bez DPH/kWh

V_j^{FIX-M}

- Podiel nákladov na mzdy na fixných nákladoch príslušného druhu dodatočného TZ

V_j^{FIX-S}

- Podiel nákladov na služby na fixných nákladoch príslušného druhu dodatočného TZ

Celková cena za plnenie zmluvy počas celého trvania	10 358 004,08	EUR bez DPH
---	---------------	-------------

Príloha č. 5

Popis aktuálneho stavu Tepelných zdrojov a spôsob ich prevádzkovania

Popis aktuálneho stavu Tepelných zdrojov a spôsob ich prevádzkovania – OSM KOŠICE

1. Aktuálny stav Tepelných zdrojov

Aktuálny stav tepelných zdrojov je zdokumentovaný prostredníctvom popisu komponentov tvoriacich jednotlivé tepelné zdroje.

Tepelný zdroj 823 - Košice AB pri komerčnom obvode

Umiestnenie: miestnosť v budove

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2014

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815000621
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815000608
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1080.02/P (230V)	10/2013IP54
Detektor plynu CO GIC40	E44214
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	C13514
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1411001
Zmäkčovač AQUAtip 70	DD320068576
Vetranie Rosenberg R 160 - R00-16082V	Ve-1411001
MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1057/14
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 445 kW 3,5 Bar	Vp-1411001-03
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 445 kW 3,5 Bar	Vp-1411001-02
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-10-1063 1" 10 Bar	Vp-1411001-01
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482540
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482558
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	14O040982849
Akumulačná nádoba Reflex VG 400L, 6 bar.	12M100390277
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 +zákl. nádoba VG 400 L	6910100/01314
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650001994
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650001980
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-100	10004224
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-100	10004201
Regulátor tlaku plynu Fisher Francel B40 AC10	RTP-1609007B047
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-40, 180mm, 230V P=10..37 W, 0,28A	10001738
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-40, 180mm, 230V P=10..37 W, 0,28A	10000340
Protipožiarne-bezpečnostné dvere Masonite-Lume PU30	5549
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12092950
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12051289
Plynomer ELSTER BK-G25 MT	31248261-05H-14-I
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 25	49818728
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 3,5 DN25 PN16 L=260mm závit M-Bus+puzdra 35+sieťové napájanie 1HE1L-CAL3D00-AN4F3-004	49893567
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1411001
Elektromer Schrack	705532
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTB P 6F/S	65944

Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTB P 6F/S	65765
--	-------

Tepelný zdroj 826 - Plešivec prijímacia budova

Umiestnenie: miestnosť v budove
 Palivo: Zemný plyn
 Rok uvedenia do prevádzky: 2014

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 100, 4 bar	603432900233
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 100, 4 bar	603432900210
Detektor plynu CO GIC40	F52914
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	G30514
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1411015
Zostava automatického dopĺňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/01401
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	14O042490050
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	14O092684178
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	14O092684177
Poistný ventil DUCO 3/4" 240kW 3,5 Bar	Vp-1411015-01
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-100	1000034247
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-40, 180mm, 230V P=10..37 W, 0,28A	10000587
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10010743
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-100	10004242
Zmäkčovač AQUAtip 17	DS320068104
Vetranie Rosenberg R 160 - R00-16082V	Ve-1411015
Zásobník (zásobníkový ohrievač) pitnej vody Reflex Storatherm AH 750L	0750011859
Regulátor tlaku plynu TARTARINY R/25, 5 Bar	111625
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	65990
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	65784
MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1096/14
Lekárnička 4	L-1411015
Elektromer Schrack	705660
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1411015
Plynomer ELSTER BK-G10 CT	120951103-0P0-19-I
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 10 DN40 PN16 L=300mm závit M-Bus+puzdra 52+sieťové napájanie 1HE1N-CAL3DC0-AO4H4-004	49906479
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 2,5 DN20 PN16 L=130mm závit M-Bus+puzdra 35+sieťové napájanie	49999017
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12060133
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12051291
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60 N, 180mm, 230V	10030103
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1040.02/B (230V)	1903358
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	20V033181139

Tepelný zdroj 827 - Prešov výpravná budova

Umiestnenie: miestnosť v budove
 Palivo: Zemný plyn
 Rok uvedenia do prevádzky: 2014

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný plynový kotol Hoval UltraGas 300,	601815300820
Detektor plynu CO GIC40	E44914
Detektor plynu CO GIC40	E44814
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	F25914
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1411002
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 445 kW 3,5 Bar	Vp-1411002-01
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-10-1063 1" 10 Bar	Vp-1411002-02
Regulátor tlaku plynu Fisher CSB 404 IT	R000491007
Zásobník TUV Combival ESSR 1000 L	ESSR1411002
MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1058/2014
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-120 F 250mm, 230V	10018027
Obehové čerpadlo MAGNA3 65-120 F, 230V, 340 mm, P=35..900W, 3,9A	10006491
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-100 F, 220mm, 230V	10006293
Obehové čerpadlo Grundfos UPS 32-80 180mm	95906448
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 35 L, 6 bar	14O020681112
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 35 L, 6 bar	14O020681107
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 35 L, 6 bar	14O020681111
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	14O040982858
Akumulačná nádoba Reflex VG 1000 8,6B	13N101560028
Zostava automatického doplnovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 +zákl. nádoba VG 1000 L	6910100/01318
Kondenzačný plynový kotol Hoval UltraGas 300,	601815300837
Kondenzačný plynový kotol Hoval UltraGas 300,	601815300838
Zmäkčovač AQUAtip 70	DD320068567
Plynomer Romet G40	968639
Prepočítavač ku fakturačnému plynomeru Mini ELCOR	1209002627
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	2854/2013
Elektromer Schrack	10054588
Protipožiarne-bezpečnostné dvere LARK EW 15 D1 C	20091
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR S5Če	152260
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 6 DN25	49786605
Vodomer Enbra Sisma DALF/40/10	17-150794
Vodomer Enbra Sisma USLF/20/4	17-721754
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-120 F 250mm, 230V	10014923
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10003720
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10003716
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-120 F 250mm, 230V	10011112
Prípojka Nízkeho napätia-5r.lehota kontroly-naša PNN	PNN-1411002
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1050.02/P DN50	61/2014
Obehové čerpadlo MAGNA3 32-100 180mm, 230V	10005841
Protipožiarne-bezpečnostné dvere LARK EW 15 D1 C	20090
Plynomer ELSTER RVG G65 DN65	75147005/2014
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 60 DN100	49803416
Detektor plynu CH GI 30WN Metan	G36621

Tepelný zdroj 830 - Spišská Nová Ves prijímacia budova

Umiestnenie: miestnosť v budove
 Palivo: Zemný plyn
 Rok uvedenia do prevádzky: 2014

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531901171
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 50, 3 bar	602531901165
Detektor plynu CO GIC40	F47914
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	F25814
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1411010
Zostava automatického doplnovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/01323
Akumulačná nádoba Reflex VG 400L, 6 bar.	12M112990214
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	13N041782578
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 6 bar	13N041782577
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 100kW 2,5 Bar	Vp-1411010-01
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 100kW 2,5 Bar	Vp-1411010-02
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-100	10000233
Zmäkčovač AQUAtip 17	DS320068098
Vetranie Rosenberg R 160 - R00-16082V	Ve-1411010
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1025.02 (230V)	23/2014
Regulátor tlaku plynu TARTARINY R/25, 5 Bar	105119
Hasiaci prístroj práškový GLORIA PDE6	127344
Hasiaci prístroj práškový GLORIA PDE6	127360
Protipožiarne-bezpečnostné dvere Masonite-Lume PU30	9281
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1080/14
Elektromer Schrack	705562/2007
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1411010
Plynomer Pietro Fiorentini G6 DN32	1000510-082-22
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 10 DN40 PN16 L=300mm závit M-Bus+puzdra 52+sieťové napájanie 1HE1N-CAL3DC0-AO4H4-004	49808572
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12078260

Tepelný zdroj 855 - Čierna nad Tisou PK K5 VB

Umiestnenie: miestnosť v budove

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2017

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	17S082980316
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	17S082980311
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	17S082980313
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	17S082980314
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	17S091281398
Obehové čerpadlo MAGNA3 32-60, 180mm, 230V	10023786
Obehové čerpadlo Grundfos Alpha2 20-40 N 150mm 1x230V 50Hz tr. A (97660453)	10022843
Obehové čerpadlo MAGNA3 32-60, 180mm, 230V	10023794
Obehové čerpadlo MAGNA3 65-100 F	10004003
Lekárnička 3	L-1611015
Zmäkčovač Turbojet Clack 10	BND04407549
Vodomer Sensus Q3 16 R80 420 040 L300 G2	1811283995
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	9841
Vodomer Sensus Q3 16 R80 420 040 L300 G2	1811283993

Plynomer SPP ELSTER BK-G25 MT	0018631-05H-15-I
Plynomer ELSTER BK-G25 MT	11227313-05H-17-I
Regulátor tlaku plynu TARTARINI OS/66, 6 Bar	Z263036
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1050.02/P DN50	4887
Zásobník (zásobníkový ohrievač) pitnej vody Reflex Storatherm AH 400L	7845600/000047
Zostava automatického doplnňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 +zákl. nádoba VG 1000 L	8910100/01088
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar	17S092090329
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 100, 4 bar	603335601121
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	EM-1611015
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1210-05/17
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1611015
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	K73017
Elektromer Schrack	6917135
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	J63717
Detektor plynu CO GIC40	J15917
Detektor plynu CO GIC40	J15817
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 100, 4 bar	603335601132
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	9744
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 100, 4 bar	603335601123
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 100, 4 bar	603335601117
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 3,5 DN25, 230V, meranie spiatočka, vrátame: príruha M-Bus, púzdro (jímka, šrúbenie) /187F3045/	91171
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 15 DN50, 230V, meranie tepla VZT, vrátame: príruha M-Bus, púzdro	91211
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 1,5 DN20 PN16 L=130mm závit M-Bus, priama montáž snímača+sieťové napájanie	53377000

Tepelný zdroj 864 - Čierna nad Tisou PK K5 ATÚ

Umiestnenie: miestnosť v budove

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2017

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Plynomer Metrix G4 UG T	377904518
Vodomer Sensus Q3 2,5 H R80 420 T50 16B	1711213743
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 1,5 DN20	100528
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 8 L, 10 bar	17S090682007
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1611021
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	9817
Zmäkčovač Turbojet Clack 10	ZV-1611021
Vodomer Sensus Q3 2,5 H R80 420 T50 16B	1711213742
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	EM-1611021
Elektromer Schrack	704944
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1025.02/A (230V)	1624/17
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 10-D2-R-rohový	2120114
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 50, 3 bar	603713301184
Detektor plynu CO GIC40	L46117
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	K77917
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1203-05
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 100 L, 6 bar	17S082140805

Obehové čerpadlo MAGNA3 32-60, 180mm, 230V	10026635
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1611021
Lekárnička 4	L-1611021

Tepelný zdroj 877 - Michalovce prijímacia budova, nová hala

Umiestnenie: miestnosť v budove

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2016

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-80 F 230 V, 220 mm	10027062
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-80 F 230 V, 220 mm	10027058
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1611017-02
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-12-1115 H 1" 200kW 3 Bar	Vp-1611017-01
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 400D, 364 kW, 5 bar	601815102145
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 400D, 364 kW, 5 bar	601815102175
Teplovzdušná jednotka Sahara MAXX	FIQP74-6HE147-0001
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1080.02/P (230V)	2979
Zmäkčovač Turbojet Clack 10	BND04319786
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	F40417
Detektor plynu CO GIC40	G77617
Protipožiarné-bezpečnostné dvere Masonite-Lume PU30	05549
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1611017
R-MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1205-05/17
Hasiaci prístroj práškový BETA Corporation K5-BETA-Z	6482
Hasiaci prístroj práškový BETA Corporation K5-BETA-Z	6738
Regulátor tlaku plynu Hutira Fisher CSB 404 VSX4	2951423011
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	17S080340708
Akumulačná nádoba Reflex VG 500L	16R051190020
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 +zákl. nádoba VG 500 L	8910100/00925
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	17S080340710
Lekárnička 4	L-1611017
Elektromer Schrack	2105995
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	3923
Plynomer SPP ELSTER BK-G25 MT	10945487-05H-17-I
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 31 Qp 25 DN65, 230V AC, M-Bus	23066
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	1711197194
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-80 F 230 V, 220 mm	10027059
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-120, 180mm	10015242

Tepelný zdroj 878 - Čierna nad Tisou Dieselcentrála hala

Umiestnenie: miestnosť v budove

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2016

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-80, 180mm, 230V	10030558
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-80, 180mm, 230V	10032772

Obehové čerpadlo MAGNA3 25-100, 180mm	10044154
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-100, 180mm	10048727
Lekárnička 4	L-1611016
Regulátor tlaku plynu TARTARINI OS/66, 6 Bar	Z263028
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1611016
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1611016-02
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1611016-01
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar	17S111590803
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	17S111340926
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	17S111340924
R-MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1206-05/18
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1050.02/P DN50	1800260
Cirkulačná jednotka pre vykurovanie HOVAL TopVent TV-5 75kW	17/00287
Cirkulačná jednotka pre vykurovanie HOVAL TopVent TV-5 75kW	17/00290
Cirkulačná jednotka pre vykurovanie HOVAL TopVent TV-5 75kW	17/00289
Cirkulačná jednotka pre vykurovanie HOVAL TopVent TV-5 75kW	17/00288
Cirkulačná jednotka pre vykurovanie HOVAL TopVent TV-5 75kW	17/00291
Cirkulačná jednotka pre vykurovanie HOVAL TopVent TV-5 75kW	18/00341
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 400D, 364 kW, 5 bar	601815102294
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 400D, 364 kW, 5 bar	601815102281
Detektor plynu CO GIC40	H29018
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	H44918
Zmäkčovač Turbojet Clack 10	ZV-1611016
Vodomer Sensus Q3 4 H R80 420 T50 16B	1811452761
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 15 DN50, 230V, meranie tepla VZT, vrátame: príručka M-Bus, púzdro	91213
Plynomer SPP ELSTER BK-G25 CT	11535555-072-18-I
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	3932
Elektromer Schrack	2105998
Strednotlakový plynovod	STL-1611016
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 +zákł. nádoba VG 300 L	CA-1611016
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	10223
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	9366
	Kz1611016

Tepelný zdroj 879 - Poprad prijímacia budova

Umiestnenie: miestnosť v budove
 Palivo: Zemný plyn
 Rok uvedenia do prevádzky: 2016

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný plynový kotol Hoval UltraGas 300	601815301402
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 400, 377 kW, 6 bar	603428400374
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 400, 377 kW, 6 bar	603428400375
Obehové čerpadlo MAGNA3 32-120 F, 220mm, 230V, P=25..430W, 1,8A	10054693
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10050403
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10050398
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10050399
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-80 N,180mm, 230V	10003288
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-80, 180mm, 230V	10026332

Lekárnička 4	L-1611014
Zostava automatického doplnovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 +zákl. nádoba VG 1000 L	8910100/00924
Hasiaci prístroj práškový GLORIA PDE6	127242
Hasiaci prístroj práškový GLORIA PDE6	127276
Protipožiarne-bezpečnostné dvere Masonite-Lume PU30	11309
Elektromer Schrack	5513224
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	3921
Plynomer SPPD Itron Delta G40 DN50 PN16	3400722130
Prepočítavač ku fakturačnému plynomeru Micro ELCOR	906909949
Plynomer rotačný Plynomer RABO G65 DN50 PN16	77045886
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 31 Qp 40 DN80	22877
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 15 DN50, 230V, meranie tepla VZT, vrátame: príruha M-Bus, púzdro	59901
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 6 G1/4"B (DN25), 260 mm, 230V, meranie tepla ohrevu TUV, vrátame: príruha M-Bus, púzdro	63817
Vodomer Sensus Q3 4 H R80 420 T50 16B	1711161271
Vodomer Sensus Q3 4 H R80 420 T50 16B	1711038004
Hasiaci prístroj práškový SANAL P6	4755
Detektor plynu CH GR 31	M4014
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-120, 180mm	10014176
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	17S020681011
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	17S020680995
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	17S022841270
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	17S022841267
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	17S022841266
Akumulačná nádoba Reflex VG 1000 8,6 bar	16R091360029
R-MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1194-05/17
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1611014
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	F35217
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	F35117
Detektor plynu CO GIC40	C36717
Detektor plynu CO GIC40	C36217
Zmäkčovač AQUAtip 70	ZV-1611014
Regulátor tlaku plynu Hutira Fisher CSB 424 IT-D	R056401980
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1080.02/P (230V)	2810/2017
Zásobník (zásobníkový ohrievač) pitnej vody Reflex Storatherm AH 1000L	7845900/000079
Zásobník (zásobníkový ohrievač) pitnej vody Reflex Storatherm AH 1000L	7845900/000060
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-120 F 250mm, 230V, PN6/10	10038409
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-120, 180mm	10014173
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-120, 180mm	10014170

Tepelný zdroj 888 - Čierna nad Tisou Dieselcentrála dielne

Umiestnenie: miestnosť v budove
 Palivo: Zemný plyn
 Rok uvedenia do prevádzky: 2016

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 100, 4 bar	603335600767
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 100, 4 bar	603335600775
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1040.02/B (230V)	50/2018

Regulátor tlaku plynu Regada RTP 40-D2-R-rohový	1520082
Plynomer SPP ELSTER BK-G25 MT	10825953-05H-17-I
Plynomer ELSTER BK-G16 MT DN40- membránový	11227308-05F-17-I
Vodomer Sensus Q3 4 H R80 420 T50 16B	1811261326
Detektor plynu CO GIC40	H32018
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	F30218
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1611022
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1214-05
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar	17S111590813
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	16R092980533
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	16R092980534
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-12-1115 3/4" 100kW 3 Bar	Vp-1611022-01
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-12-1115 3/4" 100kW 3 Bar	Vp-1611022-02
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10060209
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10060325
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-80, 180mm, 230V	10032777
Zmäkčovač Turbojet Clack 10	ZV-1611022
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 10 DN40	50805
Elektromer Schrack	5513070
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	EM-1611022
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 +zákl. nádoba VG 300 L	CA-1611022
Lekárnička 4	L-1611022
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	10112
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	10157

Tepelný zdroj 889 - Čierna nad Tisou Dieselcentrála SpEE

Umiestnenie: miestnosť v budove

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2017

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 100, 4 bar	603335601215
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 100, 4 bar	603335601232
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1040.02/B (230V)	04/2018
Plynomer ELSTER BK-G16 MT DN40- membránový	11227309-05F-17-I
Vodomer Sensus Q3 4 H R80 420 T50 16B	1811261771
Detektor plynu CO GIC40	H28618
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	F29018
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1611027
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1215-05
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar	17S120790352
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	16R092980532
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	16R092980515
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-12-1115 3/4" 100kW 3 Bar	Vp-1611027-01
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-12-1115 3/4" 100kW 3 Bar	Vp-1611027-02
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-80, 180mm, 230V	10033410
Obehové čerpadlo MAGNA3 32-100 180mm, 230V	10025481
Elektromer Schrack	5513083
Elektromer Applied Meters DTS-3531L	EM-1611027

Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 10 DN40	50665
Zmäkčovač Turbojet Clack 10	ZV-1611027
Zostava automatického doplnňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 +zákł. nádoba VG 300 L	CA-1611027
Lekárnička 4	L-1611027
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	10200
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	9955

Tepelný zdroj 662 - Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia

Umiestnenie: kontajner
 Palivo: Zemný plyn
 Rok uvedenia do prevádzky: 2012

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 250D, 5 bar	601814901016
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 250D, 5 bar	601814901042
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650002913
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50NT	17498
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 40-D2-P-priamy	1220251
Detektor plynu CO GIC40	K63212
MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	64/2012
Vetracie zariadenie FLK-B-100-3/4	Ve-1211004-12
Akumulačná nádoba Reflex VG 200 L, 6 bar	12M080790350
Zostava automatického doplnňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 200 L	6910100/00629 12M
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	12M021580179
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	12M080381283
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	12M080381286
Detektor plynu CH Jablotron Zemný plyn	473676
Zmäkčovač AQUAtip L	L-1211004-12
Kontajnerová kotolňa- (nie R400 a R500)	Kk1211004-12
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1211004-12
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	12-0011/2012
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	12-0015/2012
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14525
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-07-1115-H- 1",200 kW, 2,5 bar	Vp-1211004-12-01
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-07-1115-H- 1",200 kW, 2,5 bar	Vp-1211004-12-02
Obehové čerpadlo MAGNA3 50-60 F, 230V, 240 mm	10001626
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	96943223
Obehové čerpadlo Grundfos UPS 25-80	95906439
PolluStat E Qp 25 DN65	23765110/12
187F2006 SonoMeter 40, merač tepla, DN20 qp2.5 m³/h 130mm G1" spiatočka, PN25, Pt500 Ø5.2mm, 1,5m, batéria 3.6V DC (2 AA-článok), M-Bus, žiadny modul, kWh	3055076
Plynomer ELSTER RVG G40 DN50- rotačný piestový	75120514
Plynomer ELSTER BK-G16 MT	13079212-071-21-I
Elektromerový rozvádzač Hasma	24003
Vodomer Sensus Qn 3,5 = Q3-6,3	1911642221
Elektromer Schrack	696912

Tepelný zdroj 786 - Tatranská Štrba SPB MDS

Umiestnenie: miestnosť v budove
 Palivo: zemný plyn
 Rok uvedenia do prevádzky: 2012

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Zásobník TUV Combival ESSR 500 L	350660002571
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 400D, 364 kW, 5 bar	601815100732
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 400D, 364 kW, 5 bar	601815100698
Elektromagnetický ventil ASCO	18098
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1219
Detektor plynu CH Jablotron Zemný plyn	551622
Zostava automatického doplnovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 200 L	6910100/00463/12M
Akumulačná nádoba Reflex VG 200 L, 6 bar	12M062090180
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	11L090582198
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 50 L, 6 bar	12M031280493
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-07-1115-H- 1 1/4",350 kW, 2,5 bar	Vp-1211004-01-01
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-08-2017.13W 100kW 8 Bar	Vp-1211004-01-03
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-07-1115-H- 1 1/4",350 kW, 2,5 bar	Vp-1211004-01-02
Obehové čerpadlo Grundfos UPS 32-60	96401797/1229
Obehové čerpadlo Grundfos UPS 32-100	99759/1216
Obehové čerpadlo Grundfos UPS 32-55	95906409/1213
Regulátor tlaku plynu TARTARINY B 249 6Bar	169389/2012
Obehové čerpadlo Grundfos UPS 32-60	51207/220
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50 SVT	1586609
MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	60/2012
RaMZ - Regulačná a meracia zostava (s RTP do 25 m ³ -Bg)	RS-1211001-01
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1211004-01
Hasiaci prístroj snehový KODRETA S5KTe	64460
Hasiaci prístroj snehový KODRETA S5KTe	64811
PolluStat E Qp 25 DN65	22865125
Merač tepla bytový PolluCom E Qn2,5 DN 20, 130mm	33041853
PolluCom E Qn 2,5 130mm	22640601
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 12 L, 10 bar	17S091884693
Elektromer Schrack	2106138
Plynomer SPPD Itron G25 DN50	4120474
Plynomer ELSTER RVG G65 DN65	75117043/2012
Vodomer Sensus Qn 6 = Q3-10 DN25	1208790517
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12051295
Lekárnička 4	L-1211004-01
Obehové čerpadlo MAGNA1 32-100 180 mm, 230V	99221236/10012506
Detektor plynu CO GIC40	H33712
Digitálny elektromer LE-02d MID	EM-1211004-01

Tepelný zdroj 787 - Plaveč prijímacia budova

Umiestnenie: kontajner
 Palivo: LPG
 Rok uvedenia do prevádzky: 2012

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 250D, 5 bar	601814900932
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 250D, 5 bar	601814900945
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650002881
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1044
Detektor plynu CO GIC40	H33612
Akumulačná nádoba Reflex VG 200 L, 6 bar	12M062090175
MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	59/2012
Vetracie zariadenie FLK-B-100-3/4	Ve-1211004-10
Zostava automatického doplnovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 200 L	6910100/00455
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 25 L, 10 bar	12M021782758
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1040.02 (230V)	86/2012
Kontajnerová kotolňa- (nie R400 a R500)	Kk1211004-10
Detektor plynu CH Jablotron Zemný plyn	472483
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1211004-10
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-07-1115-H- 1",200 kW, 2,5 bar	Vp-1211004-10-01
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	10-009/2012
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	10-0017/2012
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT KP150AV1	OČ-P314390037A
Modem Wesrermo MRD 350	M-1211004-10
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-07-1115-H- 1",200 kW, 2,5 bar	Vp-1211004-10-02
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTB P 6F/S	15582
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 N 180 mm, 230V	96913060/1230
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 3 bar	17S021583434
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 3 bar	17S021583431
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 1100 Qp 25 DN65	47586998
Merač tepla bytový PolluCom E Qn 2,5 130mm	34643614
Elektromer Schrack	704848
Plynomer ELSTER BK-G16 MT- membránový	29957493
Obehové čerpadlo MAGNA3 25-60, 180mm, 230V	10059862
Lekárnička 4	L-1211004-10
Obehové čerpadlo MAGNA3 50-120 F, 280mm, 230V	10001476
výparník ZIMMER Algas SDI Z40L 40kg/hod elektrický	3120001168
Elektromer digitálny elektromer MIZ	6295448
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12051290

Tepelný zdroj 788 - Stará Ľubovňa výpravná budova

Umiestnenie: kontajner

Palivo: LPG

Rok uvedenia do prevádzky: 2012

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100212
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100221
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1211004-11
MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	54/2012
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	8670914-02

Vetracie zariadenie FLK-B-100-3/4	Ve-1211004-11
Zostava automatického doplnovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 200 L	6910100/00456/12M
Akumulačná nádoba Reflex VG 200 L, 6 bar	12M020790045
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L112283799
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1211004-11
Kontajnerová kotolňa- (nie R400 a R500)	Kk1211004-11
Detektor plynu CO GIC40	K34412
Detektor plynu CH Jablotron Zemný plyn	558940
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1211004-11
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 100kW 2,5 Bar	Vp-1211004-11-01
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 100kW 2,5 Bar	Vp-1211004-11-02
Obehové čerpadlo MAGNA 3 25-60	10005469
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	10/2012
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTB P 6F/S	15004
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	17S012580635
Ultrazvukový merač tepla prírubový Pollustat E Qp 6 DN25	23365219
Elektromer Schrack	704953
Plynomer ELSTER BK-G16 MT- membránový	07074240-042-12i
Lekárnička 4	L-1211004-11

Tepelný zdroj 789 - Čierna nad Tisou kotolňa k 12/12 A

Umiestnenie: kontajner

Palivo: LPG

Rok uvedenia do prevádzky: 2012

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100173
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100191
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1211004-06
Detektor plynu CO GIC40	G08412
Detektor plynu CH Jablotron Zemný plyn	472682
MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	53/2012
Vetracie zariadenie FLK-B-100-3/4	Ve-1211004-06
Zostava automatického doplnovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 200 L	6910100/00460 12M
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121382752
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-07-1115-H- 3/4",100 kW, 2,5 bar	Vp-1211004-06-01
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-07-1115-H- 3/4",100 kW, 2,5 bar	Vp-1211004-06-02
Akumulačná nádoba Reflex VG 200 L, 6 bar	12M020790051
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121382747
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1211004-06
Kontajnerová kotolňa- (nie R400 a R500)	Kk1211004-06
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1211004-06
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	06-0018/2012
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14979
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	96281022/1147
Ultrazvukový merač tepla prírubový Pollustat E Qn 6 DN 25	23365216/12
Elektromer Schrack	705027
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	29215000
Elektromerový rozvádzač Hasma	24377

Tepelný zdroj 802 - Košice SMSÚ EE Rampová

Umiestnenie: v kontajneri
 Palivo: Zemný plyn
 Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001051
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001046
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1018/13
Detektor plynu CO GIC40	G29113
Zostava automatického doplnovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 400 L	6910100/01238
Akumulačná nádoba Reflex VG 400L, 6 bar.	12M112990213
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L082680669
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	11L082680654
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50NT	18068/13
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	G16313
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311016
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311016-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311016-02
Obehové čerpadlo MAGNA3 50-60, 230V, P=25..400W, 2,5A	10003438
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT KP150AV1	P314060281A
Zmäkčovač AQUAtip 30	1029
Protipožiariarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	28/2014
Protipožiariarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	27/2014
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14989
PolluStat E Qp 25 DN65	33465201
Elektromer Schrack	705522
Plynomer ELSTER BK-G25 MT	30720915-05H-13-I
Prepočítavač ku fakturačnému plynomeru Mini ELCOR	120900265691012
Plynomer ELSTER BK-G25 MT	30995393-05H-14-1
Lekárnička 4	L-1311016
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311016
IP Adresa	85.237.248.61
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802783

Tepelný zdroj 804 - Maťovce PB

Umiestnenie: v kontajneri
 Palivo: LPG
 Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311022
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	10658
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	10912
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 250D, 5 bar	601814901302
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 250D, 5 bar	601814901295
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311022

MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1044/13
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1311022
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311022-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311022-02
Obehové čerpadlo MAGNA3 50-60 F, 230V, 240 mm	10005351
Protipožiarna-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	31/2014
Protipožiarna-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	30/2014
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14607
Modem Westermo MRD 350	M-1311022
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 0515	51640-13/13
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 31 Qp 40 DN80	23307
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12060127
Plynomer ELSTER BK-G16 MT DN40- membránový	30438084-05F-13-I
Lekárnička 4	L-1311022
Elektromerový rozvádzač Hasma	28696
Elektromer Schrack	705631
Detektor plynu CO GIC40	J63913
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	L24113
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482569
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482575
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	13N091990538
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/00990
IP Adresa	85.237.248.116
Vetranie Rosenberg R 160	F00-16082V
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVPE 1040.02 (230V)	81/2013

Tepelný zdroj 805 - Michal'any ATU

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662013
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662017
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	332662016
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 100 L, 6 bar	13N031891458
MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	995/13
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50 NTC	17794
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311010
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802775
IP Adresa	85.237.248.26
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1062
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311010-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311010-01
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	55133
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	50717
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	50537
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220211

Obehové čerpadlo MAGNA 32-100 180 mm, 230V	50791
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311010-02
Komín EN1856T-200-P1-O-W-1-R22-C50	Ko-1311010-03
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 6 DN32	32865329
Elektromer Schrack	705541
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07148641-042-13-I
Plynomer SPP G6 BK6T DN 25	2361903-039-02-I
Lekárnička 4	L-1311010
Elektromerový rozvádzač Hasma	27065
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	3334
Vodomer Enbra Qp 2,5 = Q3-4	17.499655

Tepelný zdroj 806 - Michal'any PB

Umiestnenie: v kontajneri

Palivo: Zemný plyn

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100558
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100560
Membránový bezpečnostný uzáver BAP DN50 NTC	18008/13
Regulátor tlaku plynu Regada RTP 25-02-P	1220137
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1055
Detektor plynu CO GIC40	G28013
Detektor plynu CH GI 30N Zemný plyn	H01713
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1010/13
Vetracie zariadenie LFB 160	Ve-1311013
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 +zákl. nádoba VG 300 L	6910100/00942
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	12M091890078
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482681
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 3 bar	11L121482687
IP Adresa	85.237.248.71
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802773
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311013
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311013-02
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 165kW 3 Bar	Vp-1311013-01
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	96281022
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	96281015
Zmäkčovač AQUAtip 30	1055
Protipožiariarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	26/2014
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	15544
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12071448
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	33765178
Elektromer Schrack	705523
Plynomer SPP ELSTER BK-G10 MT	30605869-05D-13-I
Elektromerový rozvádzač Hasma	28160
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311013

Tepelný zdroj 812 - Spišská Nová Ves-ATÚ

Umiestnenie: miestnosť v objekte
 Palivo: Zemný plyn
 Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001024
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 300D, 276 kW, 5 bar	601815001026
Ponorné kalové čerpadlo UNILIFT CC 9 A1	96280970
Zmäkčovač AQUAtip 70	70-1020
IP Adresa	85.237.248.42
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/00941
Akumulačná nádobá Reflex VG 300L, 6 bar.	12M111890286
Tlaková expanzná nádobá s membránou Reflex NG 35 L, 6 bar	10K120381481
Tlaková expanzná nádobá s membránou Reflex NG 35 L, 6 bar	10K120381490
Nízkotlakový plynovod	NTL-1311003
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311003
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003164
Membránový bezpečnostný uzáver BAP-DN50 NT	17800
Detektor plynu CO GIC40	D08913
Tlaková expanzná nádobá s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	12M112080066
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311003-02
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311003-01
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-100 F, 220mm, 230V	10001440
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-100 F, 220mm, 230V	10002720
Obehové čerpadlo MAGNA3 40-120 F 250mm, 230V	10007220
Hasiaci prístroj snehový Červinka ČR P6Če	1393
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1000/13
Detektor plynu CH GI 30 Zemný plyn	D06313
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-07-1114 3/4" W 8 Bar	Vp-1311003-03
Regulátor tlaku plynu TARTARINI R/73, 6 bar	I72701
PolluStat E Qp 25 DN65	31165048
Merač tepla bytový PolluCom E Qn 2,5 130mm	31441069
Merač tepla bytový PolluCom E Qn 2,5 130mm	31441070
Elektromer Schrack	705616
Plynomer ELSTER BK-G25 MT	30198952
Plynomer SPP ELSTER BK-G25 MT	30198956-05H-13-I
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311003
Vodomer Enbra Sisma USLF/20/4	17-150798
Vodomer Enbra Sisma USLF/20/4	17-150791
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802782

Tepelný zdroj 813 - Trebišov MDS

Umiestnenie: v kontajneri
 Palivo: LPG
 Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
------------------	---------------

Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100678
Kondenzačný Plynový kotol UltraGas 90, 4 bar	602532100675
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003092
Detektor plynu CO GIC40	G33313
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311021
MaR HOVAL 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1039/13
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	301698
Zmäkčovač AQUAtip 30	30-1050
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	3026
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 0515	LPG-RT-1311021
Zostava automatického doplňovacieho a odpúšťacieho zariadenia Reflex Variomat VS 1 /VG 300 L	6910100/00989-2013
Akumulačná nádoba Reflex VG 300L, 6 bar.	13N091990509
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 33 L, 10 bar	13N070580491
Nízkotlakový plynovod	NTL-1311021
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311021
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311021-01
Poistný ventil Flamco Prescor 1/2" 125kW 3 Bar	Vp-1311021-02
Poistný ventil Flamco Prescor TUV-SV-12-1114-W- 3/4", 8 bar	Vp-1311021-03
Obehové čerpadlo MAGNA 25-100 230V	62357
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40	55077
Protipožiarne-bezpečnostné dvere T3-RIVAL - biele	29/2014
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003061
Vetracie zariadenie LFB 160	Ve-1311021
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14614
Ultrazvukový merač tepla Danfoss Sonometer 30 Qp 10 DN40	239039
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	34843774
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12051372
Lekárnička 4	L-1311021
Modem Conel UR5i v2 Libratum	5802778
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	19U061083589
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 25 L, 6 bar	19U042982847
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	54271
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	K18113
IP Adresa	85.237.247.95
Elektromer Schrack	705677
Elektromerový rozvádzač Hasma	27687
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07210984-042-131

Tepelný zdroj 816 - Mat'ovce Stavadlo 2

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: LPG

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
IP Adresa	85.237.248.119
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311023
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	10652
Kondenzačný Plynový kotol Hoval UltraGas 70, 4 bar	602532000846
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311023
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 18 L, 3 bar	13N041782603

Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex NG 80 L, 6 bar	13N100790319
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	12M121083356
Detektor plynu CO GIC40	G34413
Detektor plynu CH GI 30M Zemný plyn	K18413
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311023
Elektromagnetický ventil Jakša 25 -M 2621	25-1311023
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311023
MaR HOVAL 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1047/13
Poistný ventil Flamco Prescor 1" 395 kW 3 Bar	Vp-1311023-01
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	51645
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	2515
Protipožiarné-bezpečnostné dvere Masonite-Krono PU30	4221
Hasiaci prístroj práškový Vitkovice HTM P6 F/S	14980
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650001997
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003460
Vetracie zariadenie LFB 160	F11-16008
Regulátor tlaku plynu GOK NDR 515 (v Tlakovej stanici LPG)	LPG-RT-1311023
Modem Westermo MRD 350	8022
PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365281
Merač tepla bytový PolluCom E Qn 2,5 130mm	34643613
Elektromer Schrack	705592
Plynomer ELSTER BK-G6 MT- membránový	07210978-042-13-I
Lekárnička 4	L-1311023
Elektromer Schrack	2105972
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12051369

Tepelný zdroj 817 - Mat'ovce PB ŠR

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: LPG

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	333762006/2013
Plynový kondenzačný kotol ROBUR AY 00-120	333762007/2013
IP Adresa	85.237.248.117
Tlaková stanica LPG (zásobník bez výparníka, s reguláciou)	LPG-TS-1311024
Zásobník LPG VPS OF2,1 t, nadzemná, 4850 L	3125
Automatické doplňovacie a odpúšťacie zariadenie Fillcontrol	CA-1311024
Tlaková expanzná nádoba s membránou Refix DD 18 L, 10 bar	12M121083333
Zmäkčovač AQUAtip 17	17-1311024
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311024-01
MaR ROBUR 1 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1046/13
výparník ZIMMER Algas SDI Z40L 40kg/hod elektrický	3120001146
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	51133
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	51789
Obehové čerpadlo MAGNA 25-60 230V 180 mm	50517
Komín pripojený k zariadeniam nad 50 kW	Ko-1311024-02
Zásobník TUV Combival ESSR 400 L	350650003376
Elektromagnetický ventil PEVEKO EVF 12.11 DN25	10451/13

Regulátor tlaku plynu GOK NDR 515 (v Tlakovej stanici LPG)	LPG-RT-1311024
Poistný ventil Flamco Prescor 3/4" 8 Bar	Vp-1311024-01
Modem Westermo MRD 350	8021
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 10 DN40	32565377
PolluCom E Qn 2,5 130mm	34643611
Vodomer Sensus Qn 2,5 = Q3-4 DN 20	12060134
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-1311024
Lekárnička 4	L-1311024
Elektromerový rozvádzač Hasma	28697
Elektromer Schrack	687390
Tlaková expanzná nádoba s membránou Reflex N 140L, 6 bar	1669665A221740798

Tepelný zdroj 818 - Maťovce ČOV

Umiestnenie: miestnosť v objekte

Palivo: Elektrina

Rok uvedenia do prevádzky: 2013

Tepelný zdroj sa skladá z nasledovných komponentov:

Názov zariadenia	Výrobné číslo
IP Adresa	85.237.248.118
Obehové čerpadlo MAGNA 25-40 230V	96817929
R-MaR Elektromerl 3 fázový s napojením na dispečing-Rozvádzač kompl.systému merania a regulácie	1042/13
Elektrický závesný kotol Protherm Raja 9K	10008928
Modem Westermo MRD 350	4158
Ultrazvukový merač tepla PolluStat E Qp 2,5 DN20	34365070
Vodomer Sensus Qn 1,5 = Q3-2,5 DN 15	12071447
Elektromer Applied Meters DDS-1Y-L	EM-2338
Lekárnička 4	L-1311025
Elektromerový rozvádzač Hasma	28698
Elektromer Schrack	2105991

2. Popis riadiaceho systému Tepelných zdrojov

Riadiaci a informačný systém, ďalej len IaRS, má architektúru SCADA. Najnižšie vrstvy tohto hierarchického modelu IaRS tvorí samostatná technológia danej lokality, nad ktorou je autonómny riadiaci systém na báze PLC pripojený na komunikačné rozhranie s vyššou vrstvou, ktorú tvorí server HMI – rozhranie človek – stroj. Samotný server je zároveň dispečerské pracovisko pre obsluhu globálneho dohľadu a diaľkového ovládania všetkých pripojených lokalít. Server slúži aj ako zdroj údajov pre nadradený informačný systém – manažérsky IS.

AUTONÓMNY RIADIACI SYSTÉM NA BÁZE PLC

V rozvádzači R-MaR v danej lokalite, bez nutnosti trvalého spojenia s nadradeným serverom, aplikácia v PLC (typ AMiNi4DS fy. AMiT) samočinne vykonáva regulačné procesy, parametre (plány, nastavenia, ...), ktoré dostáva diaľkovo z nadradeného servera – HMI, t.j. z dispečerského systému. V konkrétnej inštalácii je primárnou úlohou PLC získavať údaje z technológie a vykonávať predvolené akčné zásahy – regulačné i bezpečnostné. Časť údajov získava tento automat z hierarchicky nižšieho úzko špecializovaného regulátora tepelných čerpadiel, ktorý reguluje samotný proces výroby vykurovacej vody, v spojení s bezpečnostnými blokádami, na základe želanej hodnoty teploty vykurovacej vody z nadradeného systému, t.j. PLC. S týmto regulátorom je PLC prepojený fyzickým rozhraním RS232 a linkovým protokolom MODBUS-RTU.

Ďalšiu časť údajov získava z inteligentného merača tepla. S týmto zariadením komunikuje po štandardnej zbernici M-BUS.

Údaje o teplotách vo vykurovaných priestoroch PLC získava z digitálnych teplotných senzorov zapojených na zbernici RS485 s linkovým protokolom MODBUS-RTU.

Zvyšnú časť údajov PLC získava priamo na vlastných analógových a binárnych vstupoch (impulzy z meradiel, detektorov, ovládania obehových čerpadiel a pod.).

Na prepojenie s vyššou vrstvou (HMI, Server) je použité rozhranie ETHERNET 10/100 base T, cez ktoré je PLC fyzicky prepojené s miestnym internetovým smerovačom – ROUTER-om. Podmienkou dátovej komunikácie tohto systému prostredníctvom siete INTERNET je priepustnosť UDP portu 59 obojsmerne (nutné explicitne nastaviť na firewall-e miestneho ROUTER-a). Tento autonómny riadiaci systém navyše uchováva vybrané technologické veličiny vo vlastnom archívnom systéme. Archív PLC by mal slúžiť prioritne pre servisné účely alebo v prípade dlhodobého výpadku komunikácie s nadradeným informačným systémom.

Pokiaľ ide o samotný aplikačný program v PLC, tak okrem čítania/zapisovania údajov z/do zariadení technológie, vykonáva aj samočinné regulačné procesy. Táto časť aplikácie má symbolický názov „AUTOKURÍČ“. Pracuje na troch úrovniach rôznej priority.

Najvyššiu prioritu má regulácia TV (ak objekt rieši ohrev TV), ktorá je vypínateľná, nižšiu prioritu má limitná regulácia vnútornej teploty vzduchu a najnižšiu prioritu má časový rozvrh želaných hodnôt teploty vykurovacej vody. Regulátor TV, pokiaľ je zapnutý, stráži minimálnu a maximálnu hodnotu teploty TV tak, že pri podkročení minimálnej voliteľnej hodnoty teploty TV vnútri želanú hodnotu vykurovacej vody na voliteľnú hodnotu. Pri prekročení maximálnej hodnoty teploty TV vráti želanú hodnotu teploty vykurovacej vody na pôvodnú hodnotu, zároveň tento regulátor ovláda obehové čerpadlá a to tak, že pri požiadavke nahriať TV do požadovaného intervalu teplôt vypína obehové čerpadlá pre vykurovanie priestoru objektu a zapína obehové čerpadlo TV, ktoré vŕha vykurovaciu vodu do výmenníka zásobníka TV. V predvoľbách automatu výroby TV môže byť aj režim chodu cirkulačného čerpadla TV, t.j. či má v danom čase – hodine dňa – bežať alebo nie.

Limitný regulátor internej teploty vzduchu pracuje obdobne ako regulátor TV, má však nižšiu prioritu a reguluje na želanú teplotu z časového harmonogramu a vybraného nástenného snímača teploty NOM30 alebo ich aritmetický priemer tak, že zapína jedno alebo viac obehových čerpadiel vykurovacej vody.

Najnižší regulátor zadáva želanú hodnotu teploty vykurovacej vody iba na základe týždenného plánu, pričom na každý deň v týždni (pondelok až nedeľa) je možné navoliť štyri rôzne hodnoty teploty vykurovacej vody v rôznych hodinách dňa. Každý predvolený bod je možné zapnúť alebo vypnúť.

DÔLEŽITÉ UPOZORNENIA PRE PREVÁDZKU

- **Samotná technológia v danej lokalite pracuje samočinne**, nutne nepotrebuje pre udržanie stabilnej predvolenej týždennej prevádzky nepretržité internetové pripojenie, ani žiadny vyšší prvok IaRS alebo miestnu obsluhu, automat výroby tepla, TV a distribúcie tepla pracuje s týždenným plánom prevádzky.
- Pre diaľkový monitoring, respektíve ovládanie – nastavenie, je absolútne nutné internetové pripojenie danej lokality so serverom - HMI.
- Záznam vybraných technologických veličín (prioritne pre servis a diagnostiku) je na úrovni lokality v archíve PLC, rozsiahlejší záznam je na úrovni servera, tento však, ak má byť časovo spojený, vyžaduje nepretržité internetové pripojenie s danou lokalitou.
- Medzi serverom a lokalitou nesmie byť po trase LAN/WAN na žiadnom smerovači (router/firewall) blokovaný obojsmerne UDP port 59.
- Každá lokalita, ktorá vyžaduje pripojenie na internet musí mať poskytovateľom internetových služieb – ISP – pridelenú buď statickú verejnú IP adresu alebo dynamickú verejnú IP adresu s automatickou registráciou prostredníctvom služby DynDNS.
- Pri elektrickom výpadku R-MaR, vrátane zálohy z akumulátorov alebo pozastavení aplikácie PLC, dôjde k zaostávaniu hodnoty počítadla spotrieb, to platí aj pre krátkodobé výpadky,

napr. pri UPLOAD-e softvéru do PLC na diaľku. Tieto údaje je potom nutné ručne v PLC korigovať.

- Životnosť akumulátorov v R-MaR je max. 5 rokov!
- Pokiaľ dispečerské pracovisko je priamo na serveri, kde beží RUNTIME aplikácia PROMOTIC a teda zrejme aj server WEB – portálu, je nutné toto PC nonstop prevádzkovať a zálohovať UPS-kou min. 1000VA.
- Podmienkou nonstop behu RUNTIME PROMOTIC aplikácie je zasunutý USB HW – kľúč s licenciou viazanou na daného zákazníka a na rozsah verzie (v tomto prípade kľúč s č. 4868), okrem toho musí byť v zložke, kde je aplikácia PROMOTIC (v tomto prípade tam, kde je súbor koor.pra) aj SW – licenčný súbor s príponou .swk s rozšírením o počet PmFullClient licencií!

BEZPEČNOSTNÉ BLOKÁDY A SIGNALIZÁCIE V MaR:

- Detekcia
 - výpadku elektrického napájania R-MaR (prívodu)
 - zatlačenia STOP tlačidla
 - napätia záložných akumulátorov
 - havarijné stavy

je signalizovaná na vizualizácii dispečingu – diaľkovo. Vizualizácia riadenia a signalizácia stavov. Každý pripojený zdroj tepla má prispôsobenú vizualizáciu, cez ktorú dispečer monitoruje chod technológie.

MERACIE A OVLÁDACIE MIESTA NAPOJENÉ NA RIADIACI SYSTÉM MaR:

MT1 – merač tepla

Riadiaci systém vyčíta z merača tepla všetky údaje o množstve vyrobeného tepla, okamžitý výkon, okamžitý prietok, teplotu výstupu, teplotu vratnú.

TI0 – snímač vonkajšej teploty

Meria vonkajšiu teplotu na severnej strane.

TI18 – teplota priestoru strojovne

Meria hodnotu teploty v strojovni – informatívna hodnota.

TIC6 – teplota TV – aj pre vyhodnotenie havarijného stavu

Č6 – čerpadlo nabíjacie TV

Č7 – čerpadlo cirkulačné TV

Príprava teplej vody (TV)

Ovládaním nabíjacieho čerpadla TV systém reguluje teplotu TV v ohrievači na požadovanú hodnotu.

TIC1 – snímač teploty vykurovacej vody v danej vetve

TIC11 – snímač teploty v referenčnej miestnosti

Č1 – čerpadlo ÚK v danej vetve

Ekvitermická regulácia vykurovacej vody (ÚK) v danej vetve:

Systém reguluje teplotu vykurovacej vody komunikáciou s riadiacou jednotkou kotlov a ovláda servopohony trojcestných ventilov M1 (M2) a chod tepelných čerpadiel na základe vonkajšej teploty a referenčnej teploty vykurovaných priestorov.

PIA22 – tlak vykurovacej vody

Meranie tlaku vody v expanznom potrubí – hodnota pre vyhodnotenie havarijného stavu.

TIC5 – snímač teploty vykurovacej vody

Meranie teploty na výstupe z kotlov – hodnota pre vyhodnotenie havarijného stavu.

ČK1, ČK2 – obehové čerpadlá pre kotlový okruh

Inštalované pre každý kotol jedno čerpadlo.

DK – detektor otvorenia dverí

Aktivovaním detektora sa signalizuje informácia o vstupe do miestnosti.

LA1 – snímač hladiny vody v strojovni

Meria hladinu vody v priestore strojovne – hodnota pre vyhodnotenie havarijného stavu.

SB1 – STOP tlačidlo – odpája napájania všetkých plynových spotrebičov, uzatvára ventil YV1.

Havarijné stavy kotolne:

- zaplavenie priestoru strojovne
- prekročenie tlaku vody v systéme UK
- prekročenie teploty vody v systéme UK
- prekročenie teploty TV

Systém sníma jednotlivé veličiny a pri prekročení limitných hodnôt dochádza k havarijnému odstaveniu technológie, uzavretiu ventilu prívodu plynu YV1 a signalizácii stavov na dispečingu. Zároveň sa odošle správa na mobil dočasnej obsluhy.

Príloha č. 6
Zoznam Priamych subdodávateľov

	Informácia o Subdodávateľovi
Obchodné meno	DISPEX, s.r.o.
Sídlo	Mlynské Nivy 56 821 05 Bratislava
IČO	36292745
Informácie o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)	
Podiel subdodávky v %	40 %
Subdodávateľ získa zo subdodávky finančné prostriedky prevyšujúce jednorazovo sumu 100.000 EUR bez DPH alebo úhrnom zo zmluvy sumu 250.000 EUR bez DPH?	☒ Áno ☐ Nie

Príloha č. 7 Komunikácia – poverené osoby Objednávateľ'a

Príloha č. 7

Komunikácia - poverené osoby Objednávateľ'a

OSM	ČOM	Názov odberného miesta	poverená osoba	Telefón	e-mail
Košice	823	Košice AB pri komerčnom obvode			
Košice	826	Plešivec prijímacia budova			
Košice	827	Prešov výpravná budova			
Košice	830	Spišská Nová Ves prijímacia budova			
Košice	855	Čierna nad Tisou PK K5 VB			
Košice	864	Čierna nad Tisou PK K5 ATÚ			
Košice	877	Michalovce prijímacia budova, nová hala			
Košice	878	Čierna nad Tisou Dieselcentrála hala			
Košice	879	Poprad prijímacia budova			
Košice	888	Čierna nad Tisou Dieselcentrála dielne			
Košice	889	Čierna nad Tisou Dieselcentrála SpEE			
Košice	662	Čierna nad Tisou Centrálna ubikácia			
Košice	786	Tatranská Štrba SPB			
Košice	787	Plaveč prijímacia budova			
Košice	788	Stará Ľubovňa výpravná budova			
Košice	789	Čierna nad Tisou k 12/12 A			
Košice	802	Košice SMSÚ EE Rampová			
Košice	804	Maťovce PB			
Košice	805	Michalany ATU			
Košice	806	Michalany PB			
Košice	812	Spišská Nová Ves-ATÚ			
Košice	813	Trebišov MDS			
Košice	816	Maťovce Stavadlo 2			
Košice	817	Maťovce PB ŠR			
Košice	818	Maťovce ČOV			