

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Obchodný zákonník“).

### I. Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

Obchodné meno	Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)
Sídlo	Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava 22
Zapísaný v Obchodnom registri	Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka č.:3327/B
Štatutárny orgán	Predstavenstvo, konajúce prostredníctvom: Ing. Maroš Jančula, predseda predstavenstva a výkonný riaditeľ, Ing. Jaroslav Mach, člen predstavenstva
Telefón	Zodpovedný zástupca objednávateľa vo veciach technických: mob. +421- [REDACTED]
E-mail	[REDACTED] lava.sk
IČO	35884916
DIČ	2021812683
IČ DPH	SK 2021812683
Bankové spojenie	VÚB, a.s., Bratislava
Číslo účtu	1824573754/0200

#### Zhotoviteľ:

Obchodné meno	ASANA DDD, s.r.o.
Sídlo	Čapkova 8, Bratislava
Zapísaný v Obchodnom registri	Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vl. č. 16487/N
Štatutárny orgán	Alena Komendáková - konateľ
Telefón	[REDACTED]
E-mail	[REDACTED] k
IČO	35 928 859
DIČ	2021980048
IČ DPH	SK2021980048
Bankové spojenie	ČSOB a.s.
Číslo účtu	4002131897/7500

### I. Predmet diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dezinfekčné a deratizačné práce v administratívnych a prevádzkových priestoroch s príslušenstvom v celom objekte Letiska M.R.Štefánika, Bratislava ako komplexnú preventívno-represívnu asanačnú službu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať asanačné práce s komplexnými službami v zmysle platných legislatívnych noriem.

2. Zhotoviteľ prehlasuje, že k vykonaniu týchto prác má potrebné oprávnenie a vedenie prác zaistí osobami odborne spôsobilými. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať tieto práce so zabezpečením všetkých činností potrebných pre bezpečné vykonávanie prác.
3. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa dostatočne oboznámil s budovou prostredníctvom osobne vykonanej obhliadky, kde mal možnosť preveriť všetky okolnosti, ktoré by mohli mať vplyv na cenu a časový harmonogram vykonávania diela.
4. Zhotoviteľ je povinný dielo vykonávať podľa pokynov oprávnenej osoby Objednávateľa vo veciach realizačných.
5. Akékoľvek navyše práce, zmena predmetu zmluvy, termínu alebo ceny musia byť dohodnuté písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami.
6. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané a dokončené dielo prevziať a dohodnutú cenu diela uvedenú v tejto zmluve zaplatiť.
7. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonať na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo aj všetky plnenia a akékoľvek práce alebo ďalšie činnosti, aj keď nie sú v tejto zmluve uvedené, pokiaľ ich vykonanie je alebo sa stane nevyhnutným pre vykonanie diela.

## II. Spôsob, rozsah a čas plnenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať v rámci predmetu tejto zmluvy nasledovné činnosti:

Výkon jarnej a jesennej plošnej **ochrannej deratizácie**

Výkon jarnej a jesennej **ochrannej dezinfekcie**

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať jarňú plošnú ochrannú deratizáciu a dezinfekciu najneskôr do 15.05.2012.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať jesennú plošnú ochrannú deratizáciu a dezinfekciu najneskôr do 15.11.2012.

2. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi požiadavky na asanačné zásahy aspoň 2 kalendárne dni vopred. Ak to bude potrebné, zabezpečí Objednávateľ sprístupnenie uzamknutých priestorov, kde budú vykonávané asanačné práce, kontrola a monitoring výskytu nežiaduceho hmyzu a hlodavcov.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť havarijné zásahy ihneď, t.j. najneskôr do 24 hodín od nahlásenia havarijnej situácie Objednávateľom.
4. Zhotoviteľ bude zabezpečovať práce podľa dohodnutých termínov s objednávatelom..

## III. Cena diela

1. Cena za riadne vykonané a odovzdané dielo špecifikované v čl. I. tejto zmluvy je určená na základe elektronickej aukcie ID 10226, zo dňa 23. Apríla 2012

Jarňá dezinfekcia, deratizácia 2 298,00 Eur + DPH

slovom: dvetisícdeväťdesiatosemeur

2. Jesenná dezinfekcia, deratizácia 2 298,00 Eur + DPH

slovom: dvetisícdeväťdesiatosemeur

3. Cena diela zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa spojené s úplným dokončením diela.

4. Nad rámec ceny diela uvedenej v bode 1 tohto článku zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi len tie navyše práce, ktorých rozsah a cena budú pred začatím ich realizácie odsúhlasené formou oboch strán podpísaného dodatku k zmluve.

#### IV. Platobné podmienky

1. Vystavením faktúry zo strany Zhotoviteľa sa považujú jeho nároky za úplné a konečné a zaväzuje sa nevznášať akékoľvek ďalšie nároky voči Objednávateľovi. Akékoľvek ďalšie peňažné nároky Zhotoviteľa vznesené voči Objednávateľovi po lehote na predloženie faktúry, tak ako je uvedené vyššie, nie je Objednávateľ povinný uhradiť.
2. Zhotoviteľ vystaví faktúru do 10 dní odo dňa vykonania jarnej a jesennej deratizácie a dezinfekcie
3. Splatnosť faktúr je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
4. Pokiaľ dôjde zo strany Objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

#### V. Realizácia diela, prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvhodnejší pre riadne vykonanie diela pri rešpektovaní účelu zmluvy a zmluvných termínov. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi plnú súčinnosť potrebnú k tejto kontrole.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s budovou a miestnymi podmienkami pre vykonanie diela, tieto považuje za dostatočné a postačujúce na vykonanie diela.
3. Po ukončení prác bude vystavený „pracovný protokol“, podpísaný zodpovednými pracovníkmi zmluvných strán
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať v mieste plnenia diela poriadok a čistotu.

#### VI. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť a nechať dielo realizovať tretími osobami, pokiaľ Zhotoviteľ naplní ktorýkoľvek z nižšie uvedených dôvodov:
  - a. výkony Zhotoviteľa sú vykonané nekvalitne a nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto zmluvy;
  - b. ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením tejto zmluvy, alebo jej časti; zhotoviteľ je v omeškaní s plnením tejto zmluvy alebo jej časti, keď neposkytne plnenie tejto zmluvy alebo jej časti v termínoch dohodnutých v článku II. ods. 1 tejto zmluvy.
  - c. Zhotoviteľ nie je schopný plniť túto zmluvu;
  - d. Zhotoviteľ neodstráni nedorobky a/alebo vady diela, alebo iné nedostatky diela v primeranej lehote poskytnutej Objednávateľom;
  - e. Zhotoviteľ, jeho zamestnanci alebo subdodávatelia opakovane porušujú pracovné zásady a predpisy bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia;
  - f. je v konkurze alebo v reštrukturalizácii;
  - g. je v likvidačnom konaní;
  - h. oznámil Objednávateľovi, že nesplní svoje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy riadne a včas;

Oznámenie o odstúpení od zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia, inak sa naň neprihliada. Okamihom

doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane sa zmluva zrušuje odo dňa doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.

### VII. Etická klauzula

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že vykonáva svoju činnosť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, platnými normami a všeobecne uznávanými zásadami poctivého obchodného styku, pri zachovávaní morálnych štandardov a dodržovaní zásad obchodnej etiky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by mohlo byť zo strany tretích osôb považované za nemorálne, za konanie v rozpore s dobrými mravmi a v rozpore s obchodnou etikou.

### VIII. Záverečné ustanovenia

- 1) Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú Obchodným zákonníkom a príslušnými súvisiacimi právnymi predpismi.
- 2) Zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to do okamihu riadneho splnenia všetkých povinností v zmysle tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, to znamená do poskytnutia plnenia v zmysle článku II. ods. 1 tejto zmluvy a do úplného zaplatenia ceny diela.
- 3) Všetky zmeny a doplnky k tejto zmluve musia byť uskutočnené vo forme písomných číslovaných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán vždy na jednej listine.

**Za objednávateľa je vo všetkých prípadoch oprávnený:** Milan Ulehla

**Za zhotoviteľa je vo všetkých prípadoch oprávnený:** Alena Komendáková

- 4) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s hodnotou originálu, z ktorých dva rovnopisy obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 5) Zmluvné strany uzavierajú túto zmluvu slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Prehlasujú, že s textom tejto zmluvy sú riadne oboznámení, že im je jasný a zrozumiteľný, nemajú voči nemu žiadne námietky, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy. Zmluva je uzavretá a právne účinky nadobúda dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, ibaže právne predpisy, platné v čase uskutočnenia právneho úkonu, pre nastúpenie právnych účinkov zmluvy vyžadujú prístupenie ďalšej právne skutočnosti (napr. zverejnenie zmluvy).
- 6) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

Príloha č.1: Zoznam objektov Letiska M.R.Štefánika v Bratislave pre deratizáciu a dezinfekciu

V Bratislave, dňa 9.5.2012

**Za objednávateľa:**

Ing. Maroš Jančula  
predseda predstavenstva a výkonný riaditeľ  
Letisko M.R.Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)

Ing. Jaroslav Mach  
člen predstavenstva  
Letisko M.R.Štefánika – Airport Bratislava, a. s. (BTS)

**Za zhotoviteľa:**


**ASANA DDD, s.r.o.**  
DERATIZÁCIA - DEZINSEKČIA  
Staničná 641, 951 13 BRANČ  
IČO: 35 928 8

Alena Komendáková  
konateľ  
ASANA DDD, s.r.o.

Zoznam objektov Letiska M. R. Štefánika v Bratislave pre deratizáciu ( plocha 53.152 m<sup>2</sup> )  
a dezinfekciu ( plocha 63.152 m<sup>2</sup> ) :

Objekt terminál A1  
Objekt terminál B  
Objekt terminál C  
Prepojovací objekt  
Administratívna budova  
Prevádzková budova  
Objekty opravárenských dielní, garáží a skladov mobilnej techniky  
Objekt tepelného a vodného hospodárstva  
Objekty trafostaníc  
Objekty dielenského bloku  
Objekty skladov pohonných látok  
Objekty fyto-sanitárneho a veterinárneho centra  
Kryty civilnej ochrany  
Objekty hasičskej a záchranej služby  
Objekty divízie letiskovej ochrany  
Objekty plničov  
Objekty skladov  
Objekty záhradníctva  
Objekt jedáleň  
Objekty vstupných brán  
Objekty biologickej ochrany letiska

Letisko M.R.Štefánika - Airport Bratislava, a.s. (BTS)

  
Letisko M.R.Štefánika  
823 11 Bratislava 21  
Slovak Republic

-35-