

**DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU č. OcÚ-654/2024-002**  
**uzatvorená podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

|                      |                                                                   |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Prenajímateľ:</b> | <b>OBEC BUDMERICE</b>                                             |
| sídlo:               | 900 86 Budmerice 534, Slovenská republika                         |
| IČO:                 | 00304697                                                          |
| zastúpená:           | PhDr.Jozef Savkuliak, MBA, starosta                               |
| bankové spojenie:    | SK34 7500 0000 0040 2907 3981-Československá obchodná banka, a.s. |

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

|                   |                                              |
|-------------------|----------------------------------------------|
| <b>Nájomca:</b>   | <b>Monika Matejíková</b>                     |
| sídlo podnikania: | 900 86 Budmerice č. 495, Slovenská republika |
| prevádzka:        | 900 86 Budmerice č. 42, Slovenská republika  |
| IČO:              | 41 997 441                                   |

(ďalej len „Nájomca“ a spolu s Prenajímateľom ďalej len „Zmluvné strany“)

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

- 2.1 Prenajímateľ, Obec Budmerice, je vlastníkom nehnuteľnosti – stavba Centra lekárskej starostlivosti so súpisným číslom 42, ktorá sa nachádza na pozemku registra „C“ KN s parc. číslom 82/3 v k. ú. Budmerice, zapísanej v katastri nehnuteľností SR, Katastrálny úrad Bratislava, Správa katastra Pezinok, katastrálne územie Budmerice, list vlastníctva č. 1050 – zastavané plochy a nádvoria.
- 2.2 Nájomca užíva Nebytový priestor, nachádzajúci sa v objekte „B“ – nebytový priestor o celkovej výmere podlahovej plochy 19,30 m<sup>2</sup> a zároveň v takto vymedzenom rozsahu tvorí predmet nájmu, na základe Nájomnej zmluvy č. OcÚ-678/2022-002 zo dňa 30.12.2020.

**Čl. III**  
**Skončenie nájmu**

- 3.1 Prenajímateľ a nájomca týmto uzatvárajú na základe žiadosti Nájomcu a podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka dohodu o skončení nájmu nebytového priestoru, špecifikovaného v Čl. II. ods. 2.2 tejto dohody.
- 3.2 Nájom končí dňom **30.09.2024**.

**Čl. IV**  
**Ostatné dojednania**

- 4.1 Nájomca potvrdzuje, že k dohodnutému dňu zániku nájmu nebytového priestoru, uvedeného v Čl. II. ods. 2.2. tejto dohody, odovzdá prenajímateľovi priestor v stave v akom ho prenajímateľ nájomcovi prenajal, s prihliadnutím na obvyklú mieru opotrebenia.

**Čl. V**  
**Záverečné ustanovenia**

- 5.1 Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s touto dohodou ju v súlade so svojou slobodnou vôľou podpisujú.

V Budmericiach, dňa:.....

V Budmericiach, dňa:.....

Za Prenajímateľa:

Za Nájomcu:

.....  
PhDr. Jozef Savkuliak, MBA  
starosta obce

.....  
Monika Matejčíková.  
nájomca